

**T.C.**  
**ÖDEMİŞ BELEDİYESİ**  
**EMİR VE YASAKLARI YÖNETMELİĞİ**

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar**

**Amaç**

**MADDE 1-** (1) Bu Yönetmelik; kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın, belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi, beldede; esenlik, huzur, sağlık ve düzenin sağlanması için Belediye emir ve yasakları konulması, uygulanması ve muhalif hareket edenler ve uymayanlar hakkında uygulanacak idari yaptırımlarla ilgili usul ve esasların belirlenmesi amacıyla düzenlenmiştir.

**Kapsam**

**MADDE 2-** (1) Bu yönetmelik, belediye sınırları ve mücavir alanlar içerisindeki; gerçek ve tüzel kişilerle, tüm işyerleri, müesseseler ve kamu ve özel tüm kurum ve kuruluşları kapsar.

**Hukuki dayanak**

**MADDE 3-** (1) Bu yönetmelik; 03/07/2005 tarih ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (b) bendi, 18 inci maddesinin (m) bendi ve 51 inci maddesi, 15/05/1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16/04/1340 tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muadil Kanunun 1 inci maddesi, 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32 nci maddesi, 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğe ve 11/04/2007 tarih ve 26490 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye Zabıta Yönetmeliğine dayanılarak hazırlanmıştır.

**Tanımlar**

**MADDE 4-** (1) Bu Yönetmelikte geçen deyimlerden;

- a) Belediye: Ödemiş Belediyesini,
  - b) Belediye Başkanı: Ödemiş Belediye Başkanını,
  - c) Belediye Encümeni: Ödemiş Belediye Encümenini,
  - ç) Belediye Meclisi: Ödemiş Belediye Meclisini,
  - d) Belediye Zabıtası: Ödemiş Belediye Zabıtasını,
- ifade eder.

**İKİNCİ BÖLÜM**

**Belediye Emir Ve Yasakları**

**Huzur ve sükûnla ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 5-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

- a) Halkın huzur ve sükûnunu bozacak, fiil ve davranışlarda bulunmak.
- b) Yapılışları, görünüşleri ve kokuları itibarıyla, insanları tiksindirecek ve rahatsız edecek çöp, sakatat, yaş deri ve benzeri gibi şeyleri açıkta taşımak.
- c) Umumi çeşmelerden; araçlarla veya hortumla, inşaatlara ve evlere su almak, bahçe sulamak, çeşmenin etrafını kirletmek, işgal etmek.
- ç) Mesire yerleri ve parklarda; çöp ve atık malzemeleri çevreye gelişi güzel vaziyette bırakmak.
- d) Parklarda, cadde ve sokaklarda, yaya kaldırımlarında, açık ateş, mangal, semaver yakmak ve alkollü içki içmek.
- e) Ağaçları, fidanları, çiçekleri koparmak, kesmek, budamak ve zarar vermek.
- f) Konut bölgesinde ve yakın çevresinde, yapım işlerinde kullanılan ve gürültü çıkaran

alet ve iş makineleri ile kış mevsiminde hafta içi 08.00 – 17.00 saatleri dışında, yaz mevsiminde hafta içi 08.00 – 20.00 saatleri dışında çalışma yapmak.

Tatil günlerinde ise, cumartesi günü için hafta içi yaz ve kış saatlerinin uygulanması Pazar günü dini ve milli bayram günlerinde ise ev içi tadilat çalışmaları da dahil olmak üzere çalışma yapmak.

Gürültüye duyarlı okul hastane ve benzeri bölgelerde çalışma yapmak Zabıta Müdürlüğünden alınacak özel izne bağlıdır.

g) Şehrin meskûn ve Belediyece yasaklanan sahaları dâhilinde bulunan pasajların, iş merkezlerinin ev ve apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde çevreye rahatsızlık verecek şekilde aşısız, kaydı olmayan köpek ve benzeri evcil hayvanların, kümes hayvanlarının, güvercin ve benzeri kuşların beslenmesine mahsus yerler yapmak ya da bulundurmak.

ğ) Konut içerisinde ve konut bahçesinde beslenen aşıllı, tasmalı ve kayıtlı olan evcil hayvanların hijyen, koku ve gürültü yönünden çevre sakinlerini rahatsız etmemesi için gerekli tedbirleri almayarak çevreye rahatsızlık vermek.

h) Belediyeye kayıt olmamış ev ve süs hayvanları beslemek.

ı) Meskûn mahal içerisinde, arı beslemek.

i) Fuar alanı, park, meydan ve umuma mahsus yerlerde, belediyeden gerekli çalışma izni almadan, stant açmak ve gösterilen yerler dışında faaliyet göstermek.

j) Kamuya açık alanlarda genel taşıt araçlarıyla ses yükseltici cihazlar veya hoparlör ile cadde ve sokaklara yayın yapmak, bu tür cihazlar kullanılarak çevreyi rahatsız edecek şekilde müzik dinlemek, çalgıcılık yapmak, megafon ile gezici satıcılık ve hurdacılık yapmak.

k) Açık alanlarda bulunan ve kamunun kullanımına sunulan bank, kanepeler ve benzerlerini oturma maksadı dışında kullanmak.

l) Turist olarak şehre gelen yabancılara, ilgili kurumlardan tercümanlık belgesi olmadan ve turistlerin rızası dışında zorla tercümanlık yapmaya çalışmak.

m) Açıkta çevreye ve insanlara zarar verecek şekilde her türlü eşya taşımak.

n) Belediye hudutları dâhilinde İşyeri açma ve çalıştırma ruhsatına tabi işyerlerinin belediye encümenince belirlenen açma - kapama saatlerine uymaması.

o) İş yerleri önünde satış ve davet amacı ile çığırkanlık yapmak.

ö) Düğün salonları, meyhane, içkili lokanta, bar ve diskotek gibi canlı müzik yayını yapılan benzeri iş yerlerinin faaliyetlerinden dolayı yasalarla belirlenen gürültü düzeyini aşarak çevreye rahatsızlık vermeleri.

p) İşyerlerinin önüne hoparlör ve ses yükseltici cihazlar koyarak çevreyi rahatsız edecek şekilde ses ve müzik yayını yapmak.

r) Belediyece gösterilen alanlar dışında gezici veya sabit seyyar satıcılık yapmak.

#### **Temizlik ile ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 6-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Her ne suretle olursa olsun, çevreyi kirletmek, cadde ve sokaklara çöp, izmarit atmak, tükürmek ve sümürmek.

b) Kanalizasyon ve mazgalları tıkayan veya fena koku yayan, maddeler atmak ve dökmek.

c) Yol ve kaldırımlara paspas atmak, etrafı kirletecek ve/veya fena koku yayacak deri, gübre ve benzeri şeyleri sermek, dökmek ve kurutmak, yağmurlu havalarda yıkanması amacı ile cadde, sokak ve kaldırım üzerine çiçek saksısı çıkarmak ve dizmek.

ç) Belediyeye ait çeşme ve havuzlarda yıkanmak, araç, eşya yıkamak, bahçe sulamak ve çevresini kirletmek.

d) Her çeşit eşya ve malzemenin; yükleme, boşaltma ve tamiri esnasında, yerleri ve çevreyi kirletmek.

e) Her türlü yıkımlarda, etrafı rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olacak tedbirleri almamak.

f) Belediyeye ait çöp bidonlarının ve konteynerlerin yerlerini değiştirmek, zarar vermek.

g) İşyerlerinde, belediye tarafından kabul edilen standartlara uygun, çöp kutusu bulundurmamak ve şahsına ait çöp kaplarını, umuma mahsus yol ve kaldırıma koymak.

ğ) Çöp kaplarını ve/veya poşetlerini üstü kapalı da olsa, çöp toplama saatleri dışında, cadde, sokak ve meydanlara bırakmak.

h) Cadde, sokak ve meydanlarda umuma mahsus alanlarda halı ve benzeri şeyler yıkamak.

ı) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, kanalizasyon, lavabo, banyo, mutfak, tuvalet akarları ile fosseptik ve her türlü sanayi ve kirli suların, akıntı ve sızıntısına mani tedbir almamak;

Yağmur suyu borularını tabana kadar indirmemek ve varsa şehir kanalına bağlamayıp açıkta bırakmak.

i) Balkon, pencere ve teraslara etrafı rahatsız edici koku neşrecek madde sermek.

j) Ev ve işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri ve benzeri boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerinin kirlenmemesi için lüzumlu koruyucu tedbirleri almamak.

k) Bina cepheleri yıkanırken, boyanırken veya kaldırımlarda temizlik yapılırken; gelip geçenlerin üstlerini kirliletmek ve işyerlerinin temizlenmesiyle oluşan atık suları, yaya kaldırımlarına akıtarak bırakmak; yağmur sularını çatı ve saçaklardan boru içinde zemine akıtmak.

l) Binaların Cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile halı, çamaşır ve benzeri şeyleri asmak.

m) Bulvar, cadde, yol, sokak ve kaldırım üzerinde araç yıkamak, çevreyi kirliletmek.

n) Tehlike arz eden ve çevre kirliliğine neden olan ağaçları, belediyenin ihtarına rağmen kesmemek.

o) Binaların, abidelerin, anıt ve heykellerin yeraltı ve yerüstü geçitlerinin camilerin ve her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla tretuvarları tebeşir, yağlı boya, katran ve benzeri ile karalamak, yakmak, şekil çizmek broşür el ilanı ve afiş asmak yapıştırmak suretiyle kirliletmek.

ö) Kirli, yağlı veya pis kıyafetle ve ellerinde gelip geçenleri ve etrafını kirliletecek, lekeleyecek, iğrendirecek malzeme, eşya ve benzeri ile kalabalık arasına girerek halkı rahatsız etmek.

p) Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanların, gezdirilen evcil hayvanların, cadde, sokak ve yol üzerinden geçirilen küçük ve büyük baş hayvan sürülerinin yerleri kirlilemesine meydan vermek, büyükbaş, küçükbaş ve kümes hayvanlarını sokaklara bırakmak, park, bahçe, arsa, mezarlık ve mabetlerin avlularında otlatmak, sirk gösterisi gayesiyle cadde ve sokaklarda hayvan oynatmak.

r) Şehir içerisinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval ve benzeri ile hurda kâğıt ve benzeri şeyleri toplamak, yetkili lisanslı firmalar ve kişiler hariç depo etmek ve bu işlemler esnasında çevrenin kirlenmesine sebebiyet vermek.

s) Araçlardan dışarıya çöp, kâğıt, sigara izmariti ve benzeri şeyler atılması.

ş) Binalarda izin verilen yakıt haricinde, yakıt kullanmak.

t) Katı yakıt için izin verilen yakıt haricinde yakıt satmak.

u) Torbalanmamış kömür satmak ve açık olarak taşımak. Kalorifer ve soba yakıtlarını cadde, sokak ve bahçe içerisine gelişi güzel şekilde depolayarak görüntü ve çevre kirliliğine neden olmak.

ü) İl Mahalli Çevre Kurul kararı ya da Belediye Encümen Kararı ile kalorifer yakma zaman ve saatleri belirlenmiş olmasına rağmen kaloriferlerin yakılmaması veya belirlenen zaman ve saatlere uyulmaması.

v) Kalorifer yakma sertifikası olmayan kaloriferci çalıştırmak.

y) Yol ve kaldırımda odun kesmek, kırmak ve çevreyi kirletmek.

z) Yakıt sevkiyatı esnasında çevreyi kirletmek.

aa) Şehir içerisinde, izin verilen yerler dışında kapalı ve açık alanlarda, her türlü hurda depolamak.

bb) Yerleşim yerlerinde ve boş alanlarda; çöp atıkları ve benzeri malzemeleri toplamak, biriktirmek ve yakmak.

cc) Ömrünü tamamlamış lastikleri; katı atık depolama tesislerine veya belediye tarafından gösterilen geçici depolama alanlarına götürmemek, kendisine ait açık alanda depolamak, yaya kaldırımlarına, işyeri teraslarına yığarak görüntü kirliliğine sebebiyet vermek.

çç) Bu Yönetmelik ekinde sayılan çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeleri, çöp bidonu ve konteynerlerin içine atmak.

dd) Bu Yönetmelik ekinde sayılan çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen maddeleri, belediyeye ait çöp imha sahasından başka yerlere dökmek. (EK.1)

ee) Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilumum atıkları, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecbur olup, bu yükümlülükleri yerine getirmemek.

ff) Fırın ve fabrikaların bacalarından kaynaklanan is, toz, kurum gibi etkenlerin çevreye verdiği zararı ortadan kaldırmak veya en aza indirmek için bu gibi işletmelerin bacalarının üzerine is, toz ve kurum tutucu filtre takılmaması.

gg) Saman kamyonu ile saman nakli yaparken brandasız ve örtüsüz taşıma yaparak cadde ve meydanları kirletmek.

### **Düzenin sağlanması ile ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 7-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Umuma mahsus yerlerde, mabetlerin avlularında, terminal, gar ve parklarda bulunan banklarda yatmak ve içki içmek.

b) Belediye tarafından konulmuş şehir mobilyalarını, sokak levhalarını, aydınlatma lambalarını, kapı numaralarını, durak tabelalarını ve çeşme musluklarını kırmak, bozmak, kirletmek, düşürmek ve yerlerini değiştirmek.

c) Belediyenin bakım ve sorumluluğunda olan, kamunun yararlandığı ve gelip geçtiği yol kenarları, yeşil alanlar ve benzeri yerlerde çimenlere ve çiçeklere basmak, yük ve malzeme koymak, çimlere üzerine araç park etmek, top oynamak, ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek, ağaçları ve fidanları kesmek ve budamak, çiçek koparmak, ağaçlara çıkmak, hayvan bağlamak, ağaçlara ilan yapıştırmak, salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, tahrip etmek.

ç) Umumi havuzlarda yüzmek, var ise balık tutmak veya balıklara zarar vermek, umumi parklardaki anıt ve eserlere zarar vermek.

d) Yol, meydan, köprü gibi umuma mahsus yerler ile han, pasaj gibi umumi binaların giriş, koridor ve merdivenlerini işgal etmek.

e) Bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek.

f) Kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görülen yerleri kapatmak için, tente olarak hasır, çuval, bez ve benzeri gibi görünüşleri çirkin şeyleri asmak, takmak.

g) Binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi koymak, sucuk, pastırma, çiroz ve benzeri gibi gıda maddelerini asmak ve kurutmak.

ğ) Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına almamak, bu yerlere çöp ve benzeri malzemelerin atılmasına mahal vermek.

h) Herhangi bir izin almadan, kaldırım ve yollarda sondaj ve kazı yapmak, izinli dahi olsa kazı ve sondaj esnasında cadde, sokak ve kamuya ait alanları kirletmek.

ı) Dükânların önüne; tezgâh, stant, sandalye ve benzeri şeyleri koymak ve buralarda oturmak.

i) Yol ve kaldırımları, her ne suretle olursa olsun, işgal etmek.

j) Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara; baba direği dikmek, zincir çekmek, çiçeklik, duba, reklâm levhası ve benzeri şeyler koymak.

k) Tretuvarların üzerine, her çeşit işaret levhası ve reklâm panoları dikmek, işyerleri dış cephesinde bulunan reklâm levhalarını cadde ve sokaklara dikey vaziyette takmak ve uzatmak.

l) İşyerlerinin, vitrin ve önlerine, yaya ve sürücülerin dikkatini bozacak şekilde, lazer ve projektör ve benzeri elemanları koymak.

m) Ruhsatlı otoparklar dışında park eden araçlardan ücret almak ve değnekçilik yapmak, otoparkın araç ile dolu olması nedeniyle işletmecisi tarafından otopark çevresine işgale sebebiyet verecek şekilde araç park ettirmek.

n) İlan reklam vergisi ücretini ödemedi, izin almadan şehir içerisinde ilan dağıtmak, reklam yapmak ve tabela asmak, ilan, reklam ve tabela yönetmeliği hükümlerine aykırı hareket etmek.

#### **Sağlık ve esenlikle ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 8-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Belediyeden müsaade almadan, hayvan sağlık belgesi olan menşe şahadetnamesi ve Hayvan Sağlık Raporunu ibraz etmeden, sirk veya müteferrik hayvanları şehre sokmak veya bunları şehrin içinde bir yerden bir yere götürmek.

b) Kaldırımlarda, yaya yollarında ve meydanlarda tekerlekli patenle kaymak, futbol oynamak, havalı tüfekle atış talimi yapmak, uçurtma uçurmak, bisiklet, motosiklet ve hayvanla çekilen araçları kullanmak.

c) Belediyeye kayıt edilmemiş, numara almamış, aşılama işlerini süresi içinde yaptırılmamış, tasmaşız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan geçirmek, bu gibi hayvanları serbest, başıboş bırakmak ve şehir içinde hayvan koşturmak, hayvanlara eziyet etmek, dövmek ve dövüştürmek.

Veterinerden karnesi olmayan ve aşıları yapılmamış evcil hayvanları evde beslemek.

ç) Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binmek, bunları tedbir almadan yedekte götürmek, vahşi hayvanları şehre sokmak ve ticari amaçla teşhir edip oynatmak.

5199 sayılı hayvanları koruma kanununun 14 üncü maddesinin L bendi gereği üretilmesi, sahiplenilmesi, satışı ve hediye edilmesi yasaklanan Pitbul Terrier, Japonece Tosa türü hayvanları beslemek cadde, sokak ve halka açık alanlarda gezdirmek.

d) Yol üzerindeki binaların cephelerine bayrak, levha, afiş ve benzerlerini sağlam bir şekilde sabitlememek; binalarda bulunan pencere, balkon, teras ve benzeri yerlere gerekli tedbirleri almadan çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya koymak.

e) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölümlerini, her nerede olursa olsun, çöp konteynerlerine atmak, açıkta bırakmak ve umuma mahsus yerlere atmak ve gömmek, cadde, sokak, bahçe ve halka açık alanlarda hayvan kesmek.

f) Belediye tarafından tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde, ağıl ve ahır yaparak, büyük ve küçükbaş hayvan beslemek, hayvan gübrelere ve diğer atıklarını sokaklara, parklara, bahçelere bırakmak dökme.

g) Gıda sevkiyatına uygun şartları taşımayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak. 9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalıştırma Yönetmeliği'nin EK-1 D başlığının (e) bendi hükümlerini taşımayan motorlu ve motorsuz araçlar üzerinde köfte, balık ve benzeri gıdaların pişirilerek açıkta satışını yapmak.

ğ) Her türlü bina, apartman ve işyerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellerinde bulunanları rahatsız edecek şekilde soba borusu çıkartmak.

h) Gıda maddelerini üreten, satan ve depo eden her türlü işyerinde vasıfları bozulmuş-son kullanma tarihi geçmiş gıda maddelerinin bulundurulması ve satışının yapılması yasaktır.

ı) Ruhsatlı mezbahalar haricinde kaçak hayvan kesimi yapmak.

i) Et ve et ürünleri satan işyerlerinde damgasız ve veteriner sağlık raporu olmayan, bozulmaya yüz tutmuş et ürünleri ve sakatat satışı yapmak.

j) Yanıcı, parlayıcı ve patlayıcı madde taşıyan araçların şehir içerisinde konutlara bitişik olarak park etmesi.

k) Kalorifer veya ısıtıcı cihazlarla ısıtılan otel, tiyatro, sinema gibi yerlerin ısı dereceleri hava şartlarına göre +15 dereceden aşağı düşürülemez.

#### **Mezarlıklarla ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 9-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Belediyece müsaade edilen mezarlıklar dışında cenaze gömmek.

b) Mezarlıkları çeviren duvar, parmaklık ve benzeri gibi manilere çıkmak ve tırmanmak, mezarların üstüne çıkmak veya oturmak, çiçek, fidan, ağaç veya herhangi bir bitkiyi koparmak, sökmek, mezarlar üzerine konmuş eşya ve işaretleri kaldırmak, yerlerini değiştirmek, mevcut yollar haricinde gezinmek, her ne olursa olsun ziyaretçilerin huzur ve sükûnlarını ihlal ve mezarlıklara zarar vermek ve ölümlere karşı hürmetsizlik gösterecek hareketlerde bulunmak.

c) Sarhoşların, dilencilerin, seyyar satıcıların, yanında velisi bulunmayan çocukların mezarlık içine girmesi.

ç) Güneş battıktan sonra mezarlıklara her ne sebeple olursa olsun girmek.

d) Belediyeden izin almadan mezar yapmak, her türlü tesisat ve tamirat yapmak veya yaptırmak.

e) Belediyeden izin almadan mezarlığa ağaç dikmek.

f) Mezarlık alanında ateş yakmak.

g) Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para ya da herhangi bir bedel karşılığında dua ya da Kuran okumak.

ğ) Mezarlık içerisinde her türlü kümes hayvanı, küçükbaş ve büyükbaş hayvan otlatmak.

h) Defin ruhsatı almadan defin yapmak.

ı) Mezarlık hayır çeşmelerinden hortumla su alarak amacı dışında kullanmak, tarla sulamak,

#### **İmarla ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 10-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Mesken ve işyerlerinin bodrumundan; umuma ait kaldırımlara havalandırma ve ışıklık açmak; iş yerlerinin havalandırma bacalarını kanalizasyona bağlamak.

b) Binaların dış cephesinden, hermetik kombi ve şofben bacaları hariç proje harici kazan bacaları, havalandırma, soba, doğalgaz bacası ve benzerlerini çıkarmak.

c) Her türlü bina ve inşaat dâhilinde çıkan suları, yollara ve yaya kaldırımlarına bırakmak.

ç) Her türlü yıkımlarda; çevresine, çevresindeki binalara, insanlara ve diğer varlıklara zarar verilmesini ve çevreyi rahatsız edici toz ve toprakların etrafa yayılmasını önleyecek, gerekli tedbirleri almamak.

d) Yıkılacak derecedeki binalar ile içinde oturulamayacak kadar harabe binalar ve içinde oturulmayan harabe binaların, çeşitli tehlikeler yaratmaması için, gerekli önlemleri almamak.

e) İnşaatlarda, tahta perde ile çevrili kısım haricinde çalışılması.

f) İnşaat ve tamirata ait inşaat malzemelerinin ve alet-edevatin, izin verilen alan dışında depolanması, tamirat ve yapım çalışması esnasında, her ne suretle olursa olsun gelip geçenlere ve çevreye zarar verilmesi.

g) İnşaat atıklarını kaldırmamak ve inşaat atıklarını Belediye tarafından belirlenen bölge haricine dökmek, inşaat atık ve artıklarının cadde, sokak ve kaldırım üzerine çıkarmak.

ğ) İnşaat ruhsat bilgilerini içeren levhayı binanın görünür yerine asmamak.

h) Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cephelerini, belirlenen ölçülerde en az 1,5 m yükseklikte tahta perde veya duvar örülerek kapatmak.

ı) Belediyeye bilgi vermeden, bina cephelerinde boya, badana ve tadilat yapılması ve gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması, izinli dahi olsa bu işlemler esnasında çevreye zarar verilmesi.

i) Belediyenin gerekli gördüğü bölgelerde, görüntü kirliliğini önlemek için, binaların dış cephesinin belediyenin istediği renkte boyanmaması.

j) Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde, yapılan hafriyat, altyapı, inşaat ve benzeri çalışmalar esnasında; açılan çukurların, çökeltme havuzlarının ve sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, mahzen ve benzeri çukurların; üzerlerinin kapatılmaması, etrafının çevrilmemesi ve gerekli emniyet tedbirlerinin alınmaması. Belediye sınırları ve mücavir alanları içerisinde bulunan su, kanal, elektrik ve telefon alt yapılarına zarar vermemek için kazı izni almamak ve alt yapı varsa kazıyı refakatli yapmamak.

k) Belediyeden izin almadan, kaldırım taşlarını kaldırmak veya kaldırım taşları üzerine mermer, karo, parke, halı ve benzeri şeyler döşemek.

l) Yangın güvenliği ile ilgili kapılar hariç işyeri kapılarını dışarıya, kaldırıma doğru açılması.

m) Belediyeden izin almadan yol, kaldırım ve asfaltın kazılması, paletli iş makinelerince veya herhangi bir sebeple asfalt yolların tahrip edilmesi, parke taşlarının sökülmesi, beton zeminlere zarar verilmesi.

n) Asılan reklâm tabelalarının komşu esnafların görünümünü engellemesi, ışıklı reklâm panolarının meskenlere rahatsızlık vermemesi için gerekli önlemleri almamak.

o) Toprak, kum, mıcır, harç ve benzeri inşaat malzemeleri ile kömür tozu ve talaş ile ot saman ve hurda kâğıt ve benzeri maddeler taşıyan kamyonlardan bu maddelerin cadde, sokak ve meydanlara dökülmesine meydan vermek, yükün etrafa savrulmasına ve uçuşmasına mani olmak üzere kamyonların üzerini branda ile örtmemek, belirlenen gün ve saatler dışında izinsiz hafriyat çalışması yapmak ve beton dökmek.

ö) Yol, yeşil alan ve imar çalışmaları sonucu oluşan yol artığı ve benzeri alanlara ekin ekme, bu alanlarda ziraat yapmak.

### **Trafik ve toplu taşıma ile ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 11-** (1) Aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Toplu taşıma araçlarına hacmi sebebi ile yolcuları rahatsız edecek, giriş çıkışları güçleştirecek eşyalarla ve başkalarını rahatsız edecek kirli ve koku neşredici elbiselerle girmek.

b) Toplu taşıma araçlarına biniş ve inişleri güçleştirecek fiil ve hareketlerde bulunmak.

c) Toplu taşıma araçlarında yüksek sesle başkalarını rahatsız edecek şekilde konuşmak, şarkı söylemek ve itişip kakışarak şakalaşmak, alkollü içki içmek, yer ayırmak, fazla yer işgal etmek, koltuklara yatmak, zarar vermek, ayak dayamak ve ayakkabılarını çıkarmak.

ç) Belediyemize ait ücrete tabi terminal ve minibüs duraklarından çıkış ücreti ödmeden otobüs, minibüs ve diğer araçların çıkış yapması.

d) Ticari amaçla kullanılan araçların içlerini temiz bulundurmamak.

e) Belediyenin sorumluluğunda bulunan yolların ve tretuvarların araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirata esnasında, yolları ve tretuvarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak.

f) Belediye sınırları içerisinde, toplu taşıma araçlarının, yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş güzergâhlar ve duraklar haricinde yolcu alması, indirme yapması, bekleme yapması ve park etmesi.

g) Toplu taşıma araçlarının kapı ve pencerelerinden tehlikeli olacak şekilde baş ve kol çıkarmak, bu araçların fren, zil, kampana ve benzeri gibi iç tesisatı ve tertibatını karıştırmak ve bu araçlara hareket halinde veya durak dışında durduğu zaman binmek veya araçtan atlamak.

ğ) Ticari taksilerde taksimetre bulundurmamak, bozuk taksimetre ile çalışmak, şehir dâhilinde istenilen yere gitmemek, fazla ücret almak, gündüzleri gece tarifesi uygulamak ve pazarlık etmek.

h) Şehir içinde kaldırım ve amme mülkü üzerinde Belediyece tespit ve tahsis edilen yerler dışında her türlü araç park etmek.

ı) Belediyenin ilgili birimlerinin toplu taşıma araçları, servis minibüsleri, dolmuş ve taksilerle ilgili aldığı kararlara uymamak.

i) Terminal, garaj, minibüs, taksi ve benzeri duraklarda çığırkanlık yapmak.

j) Şehir, ilçe, köy arası çalışan otobüs, midibüs ve minibüslerin, belediye trafik komisyonunca belirlenmiş yerler haricinde yolcu indirip/bindirmesi.

k) İzin verilen saatler dışında trafiğe kapatılmış olan cadde ve sokaklara motorlu araç ile girilmesi.

l) İtfaiyeye ait yangın muslukları ve hidrantları, Belediye araçlarının su aldığı yerleri engelleyecek şekilde buralara park etmek.

m) Parklar, yaya geçitleri, tretuvar ve benzeri yerlerde araç ve motosikletle dolaşmak.

#### **Daimi ve geçici pazaryerleriyle ilgili yasaklar**

**MADDE 12-** (1) Daimi ve geçici pazaryerlerinde faaliyette bulunacak her çeşit esnafın aşağıdaki fiil ve hareketleri yapmak yasaktır.

a) Pazaryerine kapanış saatinden önce araçla girmek.

b) Hileli satış yapmak. Örneğin bir yıl içerisinde üç defa hileli satış yaptığı tespit edilen pazarcıların tahsisleri iptal edilir.

c) Pazaryerinde yüksek sesle bağırarak satış yapmaya çalışmak.

ç) Pazaryeri olarak gösterilen mahallelerin sınırlarını aşmak.

d) Damgalanmamış ölçü ve tartı aleti ile el kantarı kullanmak.

e) Pazaryerlerinde yaya ve taşıt geçişleri için ayrılan bölümleri işgal etmek.

f) Belediyece belirlenen gün ve saatler dışında pazaryerlerinde depolama yapmak, tezgâh açarak faaliyette bulunmak.

g) Belediyeden izin almadan kavun, karpuz ve narenciye ve benzeri sergileri kurmak.

ğ) Pazarın bitimini müteakip pazaryerinde mal ve malzeme bırakmak, çıkan çöpleri poşete koymadan dağınık vaziyette pazaryeri içerisine bırakmak.

h) Satışa arz edilen mallar için fiyat etiketi koymamak veya müşteriye aldatici etiket koymak.

ı) Pazaryerlerinde yangın çıkmasına neden olacak yahut can güvenliğini tehlikeye düşürecek her türlü parlayıcı, yanıcı ve patlayıcı maddeler bulundurmak.

i) Belediyeden izin almadan tahsis edilen stantlarda değişiklik veya ilave yapmak.

j) Pazaryerlerinde hal dışında toptan mal satışı yapmak.



## **Belediyenin ruhsat ve denetimine tabi işyerleriyle ilgili emir ve yasaklar**

**MADDE 13-** (1) Belediyenin ruhsat ve denetimine dair işyerleri aşağıdaki emir ve yasaklara uymak zorundadır.

- a) İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan, işyeri açılması ve çalıştırılması.
- b) İşyerinde, mevzuatta belirtilen standart ve ebatta, periyodik muayenesi yapılmış, yangın söndürme cihazı bulundurulmaması.
- c) İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet ile tali faaliyetlerin dışında, ruhsata aykırı işlerin yapılması, ruhsat alındıktan sonra işyerinin büyütülmesi ve ruhsat şartlarında değişiklik yapılması.
- ç) Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde yayın yapılması durumunda canlı müzik izni verilirken işletme sorumlusuna tebliğ edilerek verilen “Canlı Müzik İzni” iptal edilir. İşletme sorumluları, canlı olarak veya elektronik cihazlarla yapılan müzik yayınının tespit edilen saatleri aşmamasına ve gerekli ikaz levhalarının işyerine asılmasını sağlar.
- d) Bakkal ve tekel bayileri ve benzeri yerlerde içki içilmesine müsaade edilmeyen işyerlerinde; içki içilmesi, içirilmesine izin verilmesi, açık içki satılması.
- e) Kabukları soyulmadan, pişmeden ve yıkanmadan yenilecek maddelerin, açıkta bulundurulması ve satılması.
- f) Gıda maddeleriyle ilgili olarak; ayıklama, parçalama, temizleme, tartılma, hazırlama ve ambalajlanmasında kullanılan, her türlü alet, edevat, malzeme, vasıta ve tesisatın; gıda maddelerinin evsafını bozmayacak ve kirletmeyecek şekilde paslanmaz, temizliği kolay cins, evsaf ve biçimde olmaması.
- g) Kasap ve benzeri işyerlerinde hazırda çekilmiş kıyma bulundurulması yasaktır. Kıyma müşterinin gözü önünde hazırlanacaktır.
- ğ) Gıda maddeleriyle ilgili olarak; bu işte kullanılacak masa, sehpa, raf ve benzeri şeylerin üzerlerinin; cam, mermer, fayans ve benzeri gibi parlak ve temizliği kolay cinsten bir madde ile kaplanmaması ve devamlı temiz bulundurulmaması.
- h) İşyerlerinin her zaman temiz bulundurulmaması, temizliğin, sıhhi usullerle yapılmaması, genel temizliğe riayet edilmemesi; berber ve kuaförlerin kullandıkları aletleri steril hale getirmek için gerekli sıvı veya steril cihazlarının bulundurulmaması, hijyene uyulmaması ve seyyar olarak berberlik yapılması,  
Yapılan işin türüne göre kullanılan her türlü malzeme ile bardak, tabak, çatal, kaşık ve benzeri mutfak malzemeleri, oyun kâğıtları ve aletlerinin, temizliğinin yetersiz olması, çok aşınmış ve kullanım vasfını kaybetmiş olması.
- ı) İşyerlerinde ikamet etmek, yatıp kalkmak ve işyerlerinin; sıhhi vasıflarını herhangi bir suretle ihlal edebilecek işlere, tahsis edilmesi.
- i) İşyerlerinden, ikametgâhlara ve diğer işyerlerine kapı açılması.
- j) İşyerlerinde çalışanların; elbiselerini, gıda maddelerine temas edecek yerlere koyması.
- k) 10 kişiden fazla çalışanı bulunan müstakil işyerlerinde dinlenme yeri, kıyafet değiştirme kabini, bay ve bayan için ayrı tuvalet bulunacaktır. Ancak birden fazla işyerinin bulunduğu iş hanı, iş merkezi ve benzeri yerlerde ortak tuvalet kullanılabilir.
- l) Sıhhi tedbirleri alınmamış ve ambalajlanmamış gıda maddelerinin taşınması ve satılması, paketlenmiş, ambalajlanmış ürünlerin etiketsiz ve son kullanma tarihi geçmiş olarak satılması.
- m) İşyerlerinde, istenen standartlarda, çöp kovası bulundurulmaması.
- n) Bozulabilecek besin maddelerinin, soğuk hava depoları ve dolaplarında teşhir ve muhafaza edilmemesi.
- o) İşyerlerinde, akvaryum canlıları dışında hayvan bulundurulması, beslenmesi ve her türlü haşaratın bulunmasını engelleyici tedbir alınmaması.

- ö) Mesul müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde; mesul müdür bulundurulmaması.
- p) İşyerinde veya deposunda bulunduğu halde, herhangi bir malın, herhangi bir sebeple satışa arz edilmemesi veya saklanması.
- r) Açıkta ekmek taşınması, işyerlerinin dışında ve açıkta ekmek bulundurulması ve satılması.
- s) Noksan gramajlı ekmek üretilmesi ve satılması.
- ş) Gıda üretim ve satış yerlerinde üretim izin belgesinin görünür yerde asılı bulundurulmaması.
- t) Taze ve bayat ekmeklerin birbirine karıştırılarak, satışa sunulması.
- u) Bayat ekmekleri tekrar hamura katarak, üretim yapılması.
- ü) Ekmeklerin üretim ve satış yerlerinde, taze ve bayat ekmeklerle ilgili, taze ve bayat olduğunu gösterir levha bulundurulmaması.
- v) Ekmeklerin üretim ve satış yerlerinde, elektronik terazi bulundurulmaması.
- y) Halk ile teması olan personel ile çalışan işyerlerinin ve gıda maddelerini gezici olarak satanların; tüm çalışanlarının ve işyeri sahiplerinin, periyodik olarak sıhhi muayenelerinin yaptırılmaması, sağlık karnelerinin üç ayda bir vize yaptırılmaması.
- z) İşyerinde çalışanların, işkollarına göre belirlenmiş, iş elbisesi giymemesi, iş elbiselerinin kirli olması.
- İş yerlerinde çalışanların ilk yardım ihtiyaçları için içerisinde ilk yardım malzemelerinin bulunduğu ecza dolabının bulunmaması.
- aa) Ekmek, ekmek çeşitleri ve unlu gıda mamulleri imalathanelerinde un eleme eleğinin çalışır durumda bulunmaması.
- bb) Ekmek üretimi aşamasında kullanılan pasa bezlerinin bulunmaması veya kirli olması
- cc) Gıda üretim ve satış yerleri ile diğer tarifeye tabi çalışan iş yerlerinde ilgili esnaf odasından onaylı fiyat tarifesinin iş yerinin görünür yerinde asılı bulunmaması.
- çç) Tarifesinde ve etiketinde belirtilen satış fiyatının üzerinde mal ve hizmet satmak.
- dd) Ustalık belgesine tabi iş kollarında işyeri açanların tabi oldukları ustalık belgelerinin iş yerinde asılı olmaması.
- ee) Su ve nemden etkilenecek Un, Şeker ve benzeri gıda maddelerinin depolanması ve saklanması için gerekli tedbirlerin alınmaması.
- ff) Hafta tatili ruhsatı almadan iş yerlerinin hafta sonu açık bulundurulması.
- gg) Ölçülmesi ve tartılması gerekli madde ve malzemelerin satışını yapan işyerlerinin Belediyemiz ölçü ve ayar memurluğunda kayıtlı, damgası yapılmış ölçü ve tartı aletlerini bulundurmaması, beyan yılı içerisinde damgalarını yaptırmaması.
- ğğ) Perakende LPG tüp satış yerlerinde yönetmeliklerce ve TSE Standartlarıncı belirlenen kilogramdan fazla dolu tüp bulundurulması ve bu tür işyerlerinde LPG tüpü ve aparatları dışında ürün satılması.
- hh) Kumar kastı olmaksızın kahvehane ruhsatı bulunan yerler dışında kâğıt oyunları, okey, ve benzeri oyunlar oynatılması.
- ıı) İşyerlerinin faaliyetleri nedeniyle insan ve çevre sağlığını olumsuz yönde etkileyebilecek gürültü, ses, toz, duman, is, koku, katı, sıvı ve gaz atıkları ve benzeri her türlü olumsuzluğa karşı gerekli tedbirleri almamaları.
- ii) Yurt binalarının altında faaliyet gösteren kantinler hariç, hastane ve okul kantinlerinde lokanta türü yemek, döner ve benzeri yiyeceklerin satışını yapmak, bakkal ve manav dükkanlarında tost, döner, sandviç gibi gıda maddelerinin satılması.
- jj) Türk Bayrağı Tüzüğü'nün 17 inci maddesinde;" işyerleri, konut ve benzeri özel yerlere Milli Bayramlarda, Resmi Bayramlarda, kurtuluş ve Atatürk'ü anma günlerinde Bayrak asılabilir." Hükmü gereğince iş yerlerinin ön kısmına solmuş, deforme olmuş, yırtılmış ve özelliğini kaybetmiş bayrak asmak.

## **ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

### **Kabahatlerin Tespit Usulü, İdari Yaptırım Kararı ve Karar Verme Yetkisi**

#### **Kabahatlerin tespit usulü**

**MADDE 14-** (1) Bu Yönetmelikte sayılan Emir ve yasaklar ile kabahatler kanuna göre kabahat oluşturan fiil ve hareketlerin tespiti, görev esnasında resen veya şikâyet üzerine Belediye Zabıta görevlilerince düzenlenecek "Zabıt Varakası" ile yapılır.

(2) Zabıt Varakasında en az iki zabıta görevlisinin imzası ile hakkında zabıt varakası düzenlenen kişinin veya temsilcisinin imzası bulunur. İlgili kişi imzadan imtina ederse, imtina hususunda varakaya şerh düşülür.

(3) Zabıt Varakasında;

- a) Hakkında zabıt tutulan kişinin kimlik ve adresi,
- b) Kabahatler Kanunu ve/veya Zabıta Emir ve Yasakları Yönetmeliğinde İdarî para cezasının gerektiren fiilin niteliği ve yasal dayanak maddesi,
- c) Fiilin işlendiğini ispata yarayacak bütün deliller,
- ç) Zabıt Varakasının tarih ve saati ile varakayı düzenleyen görevlilerin adı-soyadı, unvanı ve sicil numarası açık bir şekilde yazılır.

#### **İdari yaptırım kararı ve karar verme yetkisi**

**MADDE 15-** (1) Bu Yönetmelikte sayılan emir ve yasalara uymayanlar ve muhalif hareket edenler hakkında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesinin (e) bendi ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16/04/1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muadil Kanunun 1 inci maddesi gereğince, Belediye Encümenince 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32 inci maddesinde belirlenen idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin men'ine karar verilir.

(2) Belediye encümeni, kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmaması hâlinde, masrafları tahsil edilmek üzere belediye tarafından yerine getirilir.

(3) Belediye Encümeni tarafından verilen idari para cezası ve yaptırım kararlarına karşı ilgililerin dava açma süresi ve dava açılacak merci de ayrıca kararda belirtilir.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Çeşitli ve Son Hükümler**

#### **Uygulamaya ilişkin hükümler**

**MADDE 16-** (1) Bu Yönetmelikte yer verilmeyen emir, yasak ve kabahatler hakkında 5326 sayılı Kabahatler Kanununun Birinci Kısım, Birinci, İkinci, Üçüncü ve Dördüncü Bölümlerinde yer alan hükümler uygulanacaktır.

#### **Saklı hükümler**

**MADDE 17-** (1) Bu Yönetmelikte sayılan emir ve yasaklar hususunda diğer Kanun, Tüzük ve Yönetmelik hükümleri saklıdır.

#### **Yürürlükten kaldırılan düzenlemeler**

**MADDE 18-** (1) 14/03/1983 tarihli Ödemiş Belediyesi Belediye Zabıta Talimatnamesi yürürlükten kaldırılmıştır.

#### **Yürürlük**

**MADDE 19-** (1) Bu yönetmelik, Ödemiş Belediye Meclisinin kabulü ve 3011 sayılı Resmi Gazete'de Yayımlanacak Olan Yönetmelikler Hakkında Kanun hükümlerine göre yapılacak ilanı ile yürürlüğe girer.

#### **Yürütme**

**MADDE 20-** (1) Bu yönetmeliği Ödemiş Belediye Başkanı yürütür.

## **EK-1**

### **Çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeler:**

- a) Her türlü inşaat artıkları, taş, tuğla, molozlar kereste demir malzeme ve atıkları.
- b) Evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları.
- c) Bilumum imalathane ve fabrika artıkları.
- ç) Tamir edilen yol artıkları, yol çamur ve molozları.
- d) Budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park, bahçe, sebze ve meyve bahçesi atıkları, kalorifer, kül ve cürufları.

### **Çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler:**

- a) Mutfak ve yemek artıkları, odun külleri.
- b) Bilumum konserve, yağ tenekeleri, ilaç kutu ve şişeleri, cam parçaları, plastik kutu, kova, küçük bidon ve benzeri.
- c) Elektrik süpürgesi artıkları, süpürge artık ve süprüntüleri, her türlü kâğıt, mukavva kutu ve parçalar, caddenin ve yolların kardan temizletilmesi.
- ç) Ev dikiş artıkları, paçavra ve bezler.
- d) Ağaç yaprakları, yol ve caddelere pisleyen hayvan pislikleri.
- e) Daimi ve geçici Pazaryerlerinin süprüntüleri ve hal çöpleri.
- f) Sahipsiz her türlü hayvan leşleri.
- g) Soba külleri.

**Bu Yönetmelik Belediye Meclisinin 6 Haziran 2011 tarihli toplantısında mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.**

**Bekir KESKİN**  
Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

**Melis KARHAN**  
Katip Üye

**Enver YEŞİLYURT**  
Katip Üye