

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

Toplantı Dönemi : 2018 yılı Ekim Ayı
Birleşim : 10
Oturum : 1
Tarihi : 16.10.2017
Karar Sayıları : 103,104,105,106,107,108,109,110

ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
16 EKİM 2017 TARİHLİ
OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

- Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarihli geçmiş meclis tutanakları oybirliği ile kabul edildi.

KARAR SAYISI 103- Belediyemizin 2018 mali yılı performans programının incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2017 tarih, 2 sayılı kararında;

“Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonumuz, 06.10.2017 Günü saat 13:30 ’ da Belediye Toplantı Salonunda Başkan Selahattin KUNDAK, Başkan Vekili Erdal BAŞAR, üyeler H.Özlem KATIRCI, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN’ ın katılımıyla toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdürü Nedim ÖZTÜRK hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 02.10.2017 tarihli toplantısında komisyonumuza gönderilen Ödemiş Belediyesi 2018 Mali Yılı Performans Programı incelendi.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu’ nun 9. Maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu’ nun 41. Maddesi gereğince hazırlanan ve komisyonumuzca gerekli çalışmalar yapılarak son şeklini alan Ödemiş Belediyesi 2018 Mali Yılı Performans Programı CHP Grubunun borçlanma hükümlerine muhalefeti nedeniyle, oy çokluğuyla kabul edilerek Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olunarak Performans Programı incelendi.

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9 uncu maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41 inci maddesi gereğince Ödemiş Belediyesi’nin 2015–2019 yıllarını kapsayan Stratejik Planına dayanılarak hazırlanan ekli “Ödemiş Belediyesi 2018 Mali Yılı Performans Programı”nın kabulüne, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR SAYISI 104- Belediyemizce 2018 mali yılında uygulanacak olan vergi ve harç tarifelerinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2017 tarih, 3 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Selahattin KUNDAK, Başkan Vekili Erdal BAŞAR, Üyeler, H.Özlem KATIRCI, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN’ın katılımı ile 06.10.2017 günü saat 13:45 te toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdürü Nedim ÖZTÜRK hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2018 yılı Vergi ve Harç Tarifelerine esas olmak üzere “Tarife Düzenleme” çalışmalarına başlamıştır.

Komisyonumuzca 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun hükümleri ve 2017 yılı tarifeleri göz önünde bulundurularak, her bir tarife üzerinde tek tek inceleme yapıldı.

Söz konusu 2018 yılı Vergi ve Harç Tarifelerinin; ekteki şekilde Belediye Meclisine teklifine oybirliği ile karar verildi.”

Denilmekle olup, önerilen tarifeler incelenerek müzakere olundu.

Belediyemizce 2018 mali yılında uygulanacak olan vergi ve harç tarifelerinin aşağıda belirtildiği şekilde kabulüne, uygulamanın 01/01/2018 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İLAN REKLAM VERGİSİ (2464 S.K. 12. - 16. Maddeleri)	
İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	
A- Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m2.den yıllık olarak	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararınca yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclisince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
B- Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m2. den yıllık olarak	
C- Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez ve sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların olarak m2.den haftalık olarak	
D- Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2. için yıllık	
E- İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri ve benzerlerinin her birinden	
E/1- El ilanlarının her birinden	
a) Kağıt olanlar	
b) Karton olanlar	

F- Mahiyeti ne olursa olsun, yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin m2 sinden	
EĞLENCE VERGİSİ (2464 S.K. 17. - 21. Maddeleri)	
A- Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerler:	
Eğlencenin Türü ve Alanı	
a) Bar, pavyon ve gece kulüplerinden günlük	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararıyla yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclisince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
b) Otel, lokanta, meyhane vb. yerlerde düzenlenen eğlencelerden günlük	
c) Canlı müzik programı yapan restoran, gazino, birahane vb. yerlerden günlük	
d) Bilardo oynatılan işletmelerden günlük	
e) Masa futbolu, ping pong salonları gibi eğlence yerlerinden tüm masalar için günlük (Atari, langirt salonları)	
İŞGAL HARCİ (2464 S.K. 52. - 56. Maddeleri)	
İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer	
1-a) Pazar panayır kurulan yerlerin her türlü mal satıcıları tarafından işgallerinin m2.den günlük	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararıyla yeniden tespit edilinceye kadar Belediye Meclisince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
b) İlçemizde Cumartesi günleri pazar kurulan meydan, yol, mezat yerleri gibi umuma açık yerlerin her türlü mal satıcıları ve sair suretle işgallerinin m2.den günlük	
c) Hafta içi, Hürriyet Cd., Enstitü Cd., Akdeniz Cd. Ve Ulus meydanında işgallerin m2.den günlük	
- Hafta içi diğer cadde ve sokaklardaki işgallerin m2. olarak günlük bedeli	
- İlçemizde Perşembe günleri kurulan Perşembe Pazarındaki işgallerin m2. olarak günlük bedeli	
2- İnşaat işgallerinin m2.den günlük olarak	
3- Hayvan satıcılarının işgallerinden:	
a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	
b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	
4- Taşıt işgallerinin beher saati için (Garaj harici duraklarda duran taşıtlar)	

- Özel araçlara ait park yerlerinden	
- Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	
NOT: <i>Tarifenin (1) numaralı bendindeki harçla tam günü aşan İşgallere (6) saatten az süreler atılır, fazlası tam gün sayılır.</i>	
İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ: (1.Grup Bld) (2464 S.K. 81 ve 84. Maddeleri)	
İşyerinin Türü ve Alanı	
Beher m2 için, işin mahiyetine göre (Bu miktar hiçbir suretle 5000 m2. ye isabet edecek tutarı aşamaz.)	01/03/2014 tarihli ve 28928 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 6527 sayılı kanun gereğince Bakanlar Kurulu Kararınca yeniden tespit edilmeye kadar Belediye Meclisince belirlenmiş olan 2013 yılı maktu vergi ve harç tarifeleri uygulanır denilmektedir.
ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ : (1.Grup Bld) (2464 S.K.77 Md. ile 2005/8730 say. BKK.)	
Tartı ağırlıklarının her birinden	1,50 TL
Uzunluk ölçülerinin her birinden	1,50 TL
Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçeklerinin her birinden	3,00 TL
El terazilerinden	6,00 TL
Normal masa terazilerinden	9,00 TL
Otomatik (ibrel) terazilerden	12,00 TL
Elektronik terazilerden	15,00 TL
Kantar ve basküllerden	25,00 TL

BİNA İNŞAAT HARCİ: (1. Grup Bld.) (2464 S.K.Ek md. 0006 ile 2005/8730 say. BKK.)	
1) Konut inşaatı (İnşaat alanı): Beton, demir, kagir, yarı kagir, ahşap ve diğer yapılarda m2. başına	
a) 100 m2.ye kadar	0,75 TL
b) 101- 120 m2	1,50 TL
c) 121-150 m2	2,25 TL
d) 151-200 m2	3,00 TL
e) 200 m2.den yukarı	3,75TL

BİNA İNŞAAT HARCİ: (1. Grup Bld.) (2464 S.K.Ek md. 0006 ile 2005/8730 say. BKK.)	
2) İşyeri inşaatı (İnşaat alanı) Beton, demir, kagir, yarı kagir, ahşap ve diğer yapılarda m2 başına	
a) 25 m2.ye kadar	3,00 TL
b) 26-50 m2	4,50 TL
c) 51-100 m2	6,00 TL
d) 100 m2.den yukarı	7,50 TL
KAYIT VE SURET HARÇLARI: (1. Grup Bld) (2464 S.K.79. Md. İle 2005/8730 say. BKK.)	
a) Her sayfa başına	0,75 TL
b) Harita plan ve krokilerin beher m2 .sinden	8,00 TL
İMAR MEVZUATI GEREĞİNCE ALINACAK HARÇLAR: (1. Grup Bld) (2464 S.K.80. Md. İle 2005/8730 say. BKK.)	
Konut Bölgeleri için;	
a) İlk parselasyon harcı (beher m2. için)	0,09 TL
b) İfraz ve tevhid harcı (beher m2. için)	0,09 TL
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher m2. için)	0,09 TL
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyat harcı	
d/a – Toprak (beher metreküp için)	0,30 TL
d/b – Kanal (beher metreküp için)	1,10 TL
e) Yapı kullanma izin harcı	0,09 TL
Ticaret Bölgeleri için :	
a) İlk parselasyon harcı (beher m2. için)	0,12 TL
b) İfraz ve tevhid harcı (beher m2. için)	0,12 TL
c) Plan ve proje tasdik harcı (beher m2. için)	0,12 TL
d) Zemin açma izni ve toprak hafriyat harcı	
d/a – Toprak (beher metreküp için)	0,35 TL
d/b – Kanal (beher metreküp için)	1,30 TL
e) Yapı kullanma izin harcı	0,11 TL
Plansız Alanlarda Yapılacak ifraz ve tevhid harcı (beher m2. için)	0,07 TL
6360 Sayılı Yasa Gereği Bağlanan Yerler: - Köy yerleşik alanı içinde ifraz-tevhid harcı (Beher m2. için)	0,12 TL
MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ: (1. Grup Bld) (2464 S.K.82. Md. İle 2005/8730 say. BKK.)	13,00 TL

SAĞLIK BELGESİ HARCİ (1. Grup Bld) (2464 S.K.83. Md. İle 2005/8730 say. BKK.)	2,25 TL
Kaynak Suları Harcı 2464 S.K. 63. Mad., 13.04.2005 tarih, 2005/8730 sayılı BKK	
a) Kap başına, 1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan	0,020 TL
b) Beher litrede, 1 litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (1 litre dahil)	0,013 TL
492 S.K	
492 Sayılı Harçlar Kanunu' na bağlı (4) sayılı Tarifenin 6 numaralı bendinin(a) fıkrasında, ifraz ve taksim veya birleştirme işlemlerinde kayıtlı emlak vergi değeri üzerinden binde 9 oranında harç alınacaktır.	
2464 S.K. 44 Mad.	
Konutlara ait ÇTV 2464 Say. Bel. Gel. Kanununun Mükerrer 44. m.d. Gereğince yayınlanacak olan tebliğ gereğince tahakkuk ettirilir.	

KARAR SAYISI 105 – Belediyemizce 2018 mali yılında uygulanacak olan ücret tarifelerinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2017 tarih, 4 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Selahattin KUNDAK, Başkan Vekili Erdal BAŞAR, Üyeler, H.Özlem KATIRCI, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN'ın katılımı ile 06.10.2017 günü saat 14:00 da toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdürü Nedim ÖZTÜRK hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarihli toplantısında incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen, 2018 yılı Ücret Tarifelerine esas olmak üzere “Tarife Düzenleme” çalışmalarına başlamıştır.

Komisyonumuzca 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun hükümleri ve 2017 yılı tarifeleri göz önünde bulundurularak, her bir tarife üzerinde tek tek inceleme yapıldı.

Söz konusu 2018 yılı Ücret Tarifelerinin; ekteki şekilde Belediye Meclisine teklifine oybirliği ile karar verildi.”

Denilmekle olup, önerilen tarifeler incelenerek müzakere olundu.

Belediyemizce 2018 mali yılında uygulanacak olan ücret tarifelerinin aşağıda belirtildiği şekilde kabulüne, uygulamanın 01.01.2018 tarihinden itibaren yürürlüğe konulmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

2464 S.K. 97. Mad. TİCARİ ARAÇ REKLAM YETKİ BELGESİ VE TİCARİ ARAÇ REKLAM İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ	
KDV Dahil	
1) Ticari araç reklam yetki belgesi ücreti ticari araçlarda reklam uygulanabilmesi reklamcı tarafından alınacak ticari araç yetki belgesi ücreti yıllık:	336,00 TL
2) Ticari araç reklam izin belgesi ücreti, ticari araçlarda reklamın mahiyetine göre her araç için ayrı ayrı olmak üzere (yıllık)	
a) Taksi-Dolmuş- Kiralık Otomobil ve Römorklar:	135,00 TL
b) Minibüs ve Kamyonet:	336,00 TL
c) Otobüs:	672,00 TL
2464 S.K.97.Md. HASTA NAKİL ÜCRETLERİ	
KDV Hariç	
Gidiş-Dönüş her km için hesaplanır. (Hasta Nakil Aracı Uygun ise)	1,65 TL
<i>*2022 Sayılı Yasadan yararlananlar, Belediyeden aceze aylığı alanlar Şehit Aileleri, Gaziler, Muhtaçlar, Özürlüler, evde sağlık hizmetlerinden faydalananlar ve Muhtarlıkça onaylı Muhtaçlık Belgesi getirenlerden nakil ücreti alınmaz.</i>	
2464 S.K.97.Md. BASILI EVRAK ÜCRETLERİ	
KDV Hariç	
1) Nikah Dosya Ücreti	112,00 TL
2) Diğerleri	25,00 TL
3) Komisyon Rapor Ücreti	37,00 TL
2464 S.K. 97.Md. BELEDİYE DÜĞÜN SALONU, EVLER VESAİR SALONLARDA, İSTEĞE BAĞLI OLACAK NİKAHLARDAN YOL GİDERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRET	
KDV Hariç	
1) Ödemiş ilçe merkezi	60,00 TL
2) 6360 sayılı kanun gereği bağlanan yerler	90,00 TL
2464 S.K.97.Md. HOPÖRLÖR İLAN ÜCRETİ	
KDV Hariç	
1) Resmi ilanların kelimesi (Banka ve resmi daireler) kelimesi	1,35 TL
2) Diğer ilanların kelimesi	
a) 40 kelimeye kadar	1,06 TL
b) 40 kelimedenden fazla ilanların kelimesi	1,17 TL
NOT: 1) Yukarıdaki ilan ücretleri (1) kez okunmasına ilişkin olup, tekrarı halinde katları ile çarpılarak hesaplanır.	
2) Kamu yararına yapılan ilanlardan ücret alınmaz.	
3) Cenaze ilanları ücretsizdir.	
4) Siyasi partilere ait ilanlardan ücret alınmaz.	
5) Belediyelere ait ilanlardan ücret alınmaz.	
6) S.T.K. Eğit. kültür, bilgilendirme faaliyet. vb. ücretsiz.	
2464 S.K. 97. Md. ARAZÖZ HİZMETİ ÜCRETİ	
KDV Dahil	
1) Küçük Arazözle 1 Tank Su Verme:	
a) İlçe Merkezi	125,00 TL

b) İlçe Merkezi Dışı Her KM.için (100,00 Lira+)	1,25 TL
2) Büyük Arazöz 1 Tank Su Verme:	
a) İlçe Merkezi	215,00 TL
b) İlçe Merkezi Dışı Her KM.için (150,00 Lira+)	1,51 TL
2464 S.K. 97. Md. VİDANJÖR HİZMETİ ÜCRETİ (Bir seferlik)	KDV Hariç
1) Ödemiş Merkez Mahalleler	160,00
2) 6360 Sayılı Yasa ile Bağlanan Mahalleler	
a) 10 km.ye kadar uzaklıklarda	180,00
b) 11-20 km.ye kadar uzaklıklarda	195,00
c) 20km.den sonra her km için	1,90
5393 S.K 18-f SOĞUK HAVA DEPO VE YAŞ MEYVE SEBZE PAKETLEME TESİSİ	KDV Hariç
1) Depo Tahsis	2,00 TL M2/Gün
2) Parça Başı Parsiel (Yaş meyve, sebze vb.) (kesirli kilolar tona tamamlanır)	5,75 TL Ton /Gün
3) Peynir Teneke (kesirli günler yıla tamamlanır)	12,00 TL Adet/Yıl
4) Tasnif-Paketleme-İşleme Yeri Tahsis Ücreti (Aydınlatma Elektrik giderleri dahil)	0,60 TL m2/Gün
5) Tasnif-Paketleme-İşleme Yeri Tahsis Ücreti (Aydınlatma ve makinaların Elektrik kullanım bedelleri dahil.)	0,65 TL m2/Gün
NOT: - Soğuk Hava Deposuna bırakılacak malların depoya indirilmesi ve yüklenmesi müşteriye aittir.	
- İdarenin kusuru dışında Soğuk Hava Deposunda saklanacak maddelerin bozulmasından Belediye sorumlu değildir.	
- Tasnif, Paketleme, İşleme işlemi 100 m2'den aşağı tahsis edilemez.	
- Yukarıdaki ücretler defaten ve peşin olarak tahsil edilecektir.	
2464 SK 52.Md ile 02/10/2014 tarih 113 Sayılı Meclis Kararı PAZAR YERİ DEVİR ÜCRETLERİ (Beher m2 si için)	KDV Dahil
1) Cumartesi Pazarı Devir Ücretleri	
a) Hürriyet Caddesi, Enstitü Caddesi, Ulus Meydanı	280,00 TL
b) Diğer Cadde ve Sokaklar	140,00 TL
2) Salı Pazarı	190,00 TL
3) Perşembe Pazarı	140,00 TL
4) 6360 Sayılı Yasa Gereği Bağlanan Yerler (Gölcük Mah. Hariç)	33,00 TL
Gölcük Mahallesi	67,00 TL
2464 SK 52.Md ile 02/10/2014 tarih 113 Say. Mecl. Kar. HALI SAHA SAAT ÜCRETİ (KDV Dahil)	60,00 TL
2464 S.K. 97.Md. KÜLTÜR PARK YÜZME HAVUZU VE DÜĞÜN SALONU ÜCRETLERİ	KDV Dahil

1) Kültür Park Yüzme Havuzu Ücretleri a) Kültürpark Yüzme Havuzu Giriş Ücreti (kişi başına) KDV dahil b) Kültürpark Yüzme Havuzu Giriş Ücreti (Aylık abone kişi başı) KDV dahil c) Bayanlara hafta içi 2 (iki) gün kişi başı giriş Ücreti KDV dahil d) Öğrenciler e) 0-10 yaş arası çocuklara, özörlülere	11,00 TL 110,00 TL 11,00 TL 5,50 TL Ücretsiz
2) Kültür Park Yüzme Havuzu Düğün Salonu Ücretleri a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) b) Diğer Geceler	4.500,00 TL 3.025,00 TL
NOT: Düğün salonu ücretlerine masa ve sandalye dahil değildir.	
2464 S.K. 97.Md.TÜRKMEN MAH. (PERŞEMBE PAZARI KAFETERYA, NİŞAN vb. MERASİM	KDV Dahil
Türkmen Mah.(Perşembe Pazarı, Kafeterya, Nişan vb. merasim ücreti)	420,00 TL
2464 S.K.97.Md. KONGRE MERKEZİ VE NİKAH-DÜĞÜN SARAYI	KDV Hariç
1) Büyük Salon için:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4saat d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4saat e) Diğer Geceler 4 Saat f) Diğer Gündüzler 4 Saat g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti	3.025,00 TL 1.512,50 TL 3.025,00 TL 3.025,00 TL 1.875,00 TL 1.355,00 TL 660,00 TL
Küçük Salon (1) için:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4saat d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4saat e) Diğer Geceler 4 Saat f) Diğer Gündüzler 4 Saat g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti h) Gündüz Nikah (1saat)	1.250,00 TL 850,00 TL 1.250,00 TL 1.250,00 TL 950,00 TL 740,00 TL 660,00 TL 500,00 TL
Küçük Salon (2) için:	
a) Cumartesi-Pazar (Geceleri) 4 Saat b) Cumartesi-Pazar (Gündüz) 4 Saat	1.250,00 TL 850,00 TL

c) Ulusal, Dini Bayram (Geceleri) 4saat	1.250,00 TL
d) Ulusal, Dini Bayram (Gündüz) 4saat	1.250,00 TL
e) Diğer Geceler 4 Saat	950,00 TL
f) Diğer Gündüzler 4 Saat	740,00 TL
g) Yemekli Törenlerde Mutfak Kullanım Ücreti	660,00 TL
h) Gündüz Nikah (1saat)	500,00 TL
NOT: S.T.K.lılar, Kamu Kurumları tarafından yapılan kültür, sanat, panel vb. ücretsiz.	
2464 S.K. 97. Md. AHRANDI RESTORANTIN DÜĞÜN SALONU OLARAK TAHSİS EDİLMESİ DURUMUNDA	KDV Hariç
Tahsis Ücreti Olarak	1.250,00 TL
2464 S.K.97.Md. 6360 SAYILI KANUN GEREĞİ BAĞLANAN YERLERİN DÜĞÜN SALONLARI	KDV Hariç
1) Kapalı Salonlar -Hafta içi -Hafta sonu	400,00 TL 500,00 TL
2) Bademli Festival Alanı -Hafta içi -Hafta sonu	675,00 TL 800,00 TL
3) Gölcük Merasim Tören Alanı (Cumaönü Mevkii) Hafta içi Hafta sonu	675,00 TL 800,00 TL
4) Köylerdeki salonlar Hafta içi Hafta sonu	225,00 TL 225,00 TL
<i>Engellilerin kendilerine ait olmak üzere düğün salonlarını kullanımı halinde belirlenen tarife %40 indirimli uygulanacaktır. Şehit Aileleri ile Gazilere belirlenen tarife %40 indirimli uygulanacaktır.</i>	
2464 S.K. 97.Md. TUR OTOBÜSÜ ÜCRETİ	KDV Hariç
Kiralama Ücreti (1 saati)	125,00 TL
NOT: Düğün, nişan, sünnet vb. etkinliklerde kiralama süresi 3 saati aşamaz.	
2464 S.K. 97.Md. 07.03.2016 tarih, 34 sayılı M.K. OYUN TRENİ ÜCRETİ	KDV Dahil
Oyun Treni Ücreti (Sefer Başına)	2,00 TL
NOT: Engellilere ücretsiz, 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı 'nda bir hafta çocuklara ücretsiz.	
5393 S.K.15.Md. KENT ZARARLILARI İLE MÜCADELE ÜCRETİ	KDV HARIÇ
Dış Mekan, Bahçe, Bodrum, Merdiven, Çatı vs. İlaçlama-50 m ² ye kadar	65,00 TL
Dış Mekan, Bahçe, Bodrum, Merdiven, Çatı vs. İlaçlama-50 m ² üzeri	130,00 TL

TARIMSAL SULAMA SUYU ÜCRETİ	
- Büyük pompalardan sulama yapanlardan yıllık (1 saat nöbetleşe kullanım)	300,00 TL
- Küçük pompalardan sulama yapanlardan yıllık (1 saat nöbetleşe kullanım)	220,00 TL
- Küçük pompalardan su alanlardan (1saati)	18,00 TL
- Büyük pompalardan su alanlardan (1saati)	25,00 TL
- Dere suyundan alınan suyun saati	9,00 TL
BADEMLİ BARAJ SULAMA SUYU ÜCRETİ(2017/10783	
B.K.K., 26.09.2017 tarih, 30192 sayılı Resmi Gazete	
İşletme ve Bakım Ücreti/Bitki Çeşitleri (TL/Dekar)	
Hububat	14,50 TL
Fasulye (Tane), Çayır-Mer'a	17,00 TL
Fasulye (Taze)	18,50 TL
Soya	14,50 TL
Bostan	18,00 TL
Tütün	25,00 TL
Anason	15,50 TL
Yerfıstığı	20,50 TL
Ayçiçeği	17,00 TL
Haşhaş	15,50 TL
Çiçek Bahçesi	27,50 TL
Nohut, Kestane, Kenevir, Jüt	14,50 TL
Susam	15,50 TL
Pamuk, Mısır, Süpürge Otu	23,00 TL
Çeltik, Şeker Kamışı	55,50 TL
Fidan	17,00 TL
İncir	21,50 TL
Bağ, Aspir	15,50 TL
Zeytinlik	21,50 TL
Meyve, Şeker Pancarı	30,50 TL
Çilek	26,00 TL
Süs Bitkileri	32,00 TL
Narenciye	36,00 TL
Muz	56,00 TL
Sebze	28,50 TL
Patates	23,00 TL

Soğan, Sarımsak	21,50 TL
Yem Bitkileri	26,00 TL
Kavak	23,50 TL
Sera	44,00 TL
Tav Sulama	9,50 TL
Metreküp Su Ücreti (TL/m ³)	0,068 TL
Uygulamalar (Ürün çeşidine göre) (Yukarıda Resmi Gazetede belirtilen ücretlerin)	
Damlama Sulama	%25 fazlası
Yağmurlama Sulama	%50 fazlası
Yüzeysel Sulama	%100 fazlası
Beyan Ücreti Yıllık (Maktu)	50,00 TL
Beyan Dışı Su Kullanım	%200+Kabahatler Kan. 32. Md.tutar oranında ceza
Alan Dışı Su Kullanımı	%500+Kabahatler Kan. 32. Md.tutar oranında ceza+Su kullanımına son
Parsel Dışına Su Taşırma (Her bir taşkında kesilecek ceza bir önceki tutarın 2 katı olarak uygulanır)	Kabahatler Kan. 32. Md.tutar oranında ceza
Boru Hatlarında Su Kaybı	1.Defa ikaz, 2. Defa hat arızası giderilene kadar su verilmeyecek
Başkasının Vanasına Müdahale (Her bir taşkında kesilecek ceza bir Önceki tutarın 2 katı olarak uygulanır)	Kabahatler Kan. 32. Md.tutar oranında ceza
Vanası Açık Olarak Kilitleme ile sulama görevlilerince belirlenen sıraya riayet etmemek	Kabahatler Kan. 32. Md.tutar oranında ceza
Baraj Boru Hatları Müdahale	İdari Para Cezası+Masrafların Tazmini+Su Ücreti
Baraj Boru Hatlarına Hasar Verme	İdari Para Cezası+Masrafların Tazmini+Su Ücreti
Sulama Sistemlerine Kasıtlı Müdahale	İdari Para Cezası+Su Kullanımına Son
Baraj Kapaklarından Sonra Çay Sularından Su Kullanımı (Maktu) (Sezonluk)	100,00 TL
2464 S.K. 97.Md. REKLAM ÜCRETLERİ	KDV Hariç

1) (5) dakikaya kadar bant ile müzikli reklam (Bu suretle yapılan reklamlar 5 dakikayı aşamaz.)	600,00 TL
2) Sinemalarda gösterilen reklam filmlerinin günlük (kontrol edilen için)	45,00 TL
2464 S.K.97.Md. REKLAM TESİS ÜCRETLERİ	KDV Hariç
1)Belediyelere ait gayrimenkullerle, parklara ve yaya kaldırımlarına konulan reklamlardan kullanma ücreti olarak;	
a) (5) m2 ye kadar (5 m2dahil) yıllık m2.	525,00 TL
b) (5) m2 yi aşan kısım (aşan her m2. için)	125,00 TL
NOT: m2. kesirleri tama iblağ edilir.	
1593 S.K. 128-131.Md. ZÜHREVİ HASTALIKLARLA MÜCADELE GELİRİ	KDV Dahil
-Her bir genelevden aylık olarak (Zührevi Hast.ve Ruh.Kom. belirlenecek ücret)	Aynen
- İmam-ı Birgivi türbe bitişiğindeki adak ve kurban kesilen ören yeri girişlerinden alınacak ücret	Ücretsiz
- İmam-ı Birgivi de kesilecek adak kesimlerinden alınacak ücret	45,00 TL
2464 S.K. 97.Md. HAYVAN PAZARI TEMİZLEME ÜCRETİ	KDV Dahil
İlçemiz Hayvan Pazarının temizlenmesi aşamasında ilaçlama ve bakım;	
a) Büyükbaş hayvanlardan	14,00 TL
b) Küçükbaş hayvanlardan	7,00 TL
2464 S.K. 97.Md. MERDİVEN HİZMETİ ÜCRETİ	KDV Hariç
Saat başına	350,00 TL.
2464 S.K. 97.Md. KANTAR ÜCRETİ	KDV Dahil
Kantar Ücreti	8,00 TL
2464 S.K. 97.Md. İŞ MAKİNASI KİRA ÜCRETİ	KDV Dahil
1) Kamu kurum ve kuruluşlarına (saati)	450,00 TL
2) Özel sektöre (Saati)	500,00 TL
3) Kompresör (Saati)	450,00 TL
NOT: Belediyemiz araçlarının kamu yararına ücretsiz görevlendirilmesi konusunda Belediye Başkanı yetkilidir.	
2464 S.K. 97.Md. ŞOFÖR EĞİTİM VE İMTİHAN PİSTİ ÜCRETİ	KDV Hariç
Vasıta giriş ücreti olarak;	
a) Kamyon, otobüs	1,45 TL
b) Minibüs, taksi vb.	0,72 TL
NOT: Bilet almadan imtihan pistine giren vasıtalarından, Encümence belirlenecek miktarda para cezası alınır.	

5393 sayılı Kanununun 18. Md.nin (f) bendi ELEKTRONİK HABERLEŞME VE GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ	KDV Dahil
1) Geçiş Hakkı Ücreti-Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olan Yerler	
a) Geçiş Hakkı Ücreti- Mevcut Altyapı Kullanımı :	1 Yıl: 3,22 TL/mt
	10Yıl : 21,28 TL/mt
	20 Yıl : 31,90TL/mt
b) Geçiş Hakkı Ücreti- Belediye Göz İhtiyacı Olmayan Yerler	1 Yıl : 0,66TL/mt
	10 Yıl : 4,25TL/mt
	20 Yıl: 6,38TL/mt
<i>1-Yeni altyapı tesisi yapacak olan işletmeci Ödemiş Belediyesi' nin göz ihtiyacı olması durumunda 1.1. Geçiş Hakkı Ücreti tarife pozundan ücretlendirmeye tabi tutulacak olup 1 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi imzalayacaktır. Ödemiş Belediyesi İşletmeciden geçiş hakkı bedelini almayarak boş göz kullanır. İşletmeci imzaladığı sözleşmeyle yapmış olduğu altyapının sözleşme süresince bakımını yapmayı peşinen kabul ve taahhüt eder. İşletmeci güzergahın bakım sorumluluğunu yerine getirmezse Ödemiş Belediyesi güzergahı bakımını yaptırır ve bakım bedelini işletmeciden talep eder.</i>	
<i>2- Mevcut altyapı tesisini kullanacak olan işletmeci Alt Yapı Katılım Bedelinde belirtilen ilgili ücretleri alt yapıyı yapan işletmeci veya kuruma (Altyapının Ödemiş Belediyesi tarafından tesis edilmesi durumunda Alt Yapı Katılım ve Güzergah Bakım Sözleşmesi İmzalayarak) - (İlgili firmaların Ödemiş Belediyesine bildirdiği hesap numaralarına para yatırıp makbuz ile belgelemek kaydıyla veya muvafakatname getirerek) ödeyecek, daha sonra ise 1.2 Geçiş Hakkı Ücreti Tarife Pozundan ücretlendirmeye tabi tutularak 2 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi imzalayacaktır. Bakım Bedeli Belediye/ İlgili işletmeciye ödenmediği takdirde 2 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi fesh edilir.</i>	
<i>3- Yeni Altyapı tesisi yapacak olan işletmeci Ödemiş Belediyesinin Göz İhtiyacı olmaması durumunda 1.3 Geçiş Hakkı Ücreti tarife pozundan ücretlendirmeye tabi tutulacak olup, 3 nolu Geçiş Hakkı Sözleşmesi imzalayacaktır.</i>	
2464 S.K. 97. Md. FEN İŞLERİ HİZMETLERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER	
1) YOL ŞUBESİ ÜCRETLERİ	
a) Ham yol (Mt.tülü)	18,00 TL
b) Adi yol (Mt.tülü)	23,00 TL
c) Beton yol (Mt.tülü)	125,00 TL
d) Asfalt yol (Mt.tülü)	125,00 TL
e) Parke yol (Mt.tülü)	85,00 TL
2) HAFRİYAT TOPRAĞI VE İNŞAAT/YIKINTI ARTIKLARI (Ödemiş İlçe Merkezi İçin)	
1-100 kg arası	38,00 TL/Kg
100 kg üzeri her çuval için	8,00 TL/Kg
<i>*50 kg'lık çuvallarda torbalanmış ve taşınmaya hazır hale getirilerek sokağa çıkarılmış olması gerekmektedir.</i>	

<i>**Sokaklara moloz bırakılması halinde 1608 sayılı Kanun hükümleri gereğince cezai işlem uygulanır.</i>	
3) MOLOZ KALDIRMA ÜCRETİ	KDV Hariç
1 Torba Moloz Kaldırma Ücreti (Max. 30 kg)	3,60 TL
1 Adet Moloz Konteyneri Kiralama ücreti	270,00 TL
Not: 1) Sadece ev ve işyerlerindeki küçük çaplı tadilatlardan çıkan Molozlar alınacaktır.	
2) Molozlar yaklaşık 25-30 Kg'lık torbalar halinde torbalanmalı ve bina önüne çıkarılmalıdır.	
2464 S.K. 97. Md. İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER	
1) PROJE KONTROL ÜCRETİ	KDV Dahil
a) Ödemiş Merkez Mahalleler:	
-İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kuruluşlardan, proje kontrol ücreti m2.si	1,12 TL
-Şantiyeler m2 si	1,57 TL
b) 6360 sayılı yasa gereği bağlanan beldeler için:	
-İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kuruluşlardan, proje kontrol ücreti m2.si	1,12 TL
-Şantiyeler m2 si	1,57 TL
c) 6360 sayılı yasa gereği bağlanan köyler için:	
-İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kuruluşlardan, proje kontrol ücreti m2.si	1,01 TL
-Şantiyeler m2 si	1,46 TL
2) NET KULLANIM ALANI HESABI HAZIRLANMASI	KDV Dahil
Net Kullanım Alanı Hesabı Hazırlanması Ücreti	60,00 TL
3) ÖN ONAY İNCELEME ÜCRETİ	KDV Dahil
Ön Onay İnceleme Ücreti	225,00 TL
4) SERBEST VE FEN ADAMLARINA DOSYA AÇILMASINDA	KDV Dahil
Gerçek Kişiler	
İlk Kayıt	560,00 TL
Proje Müellifi Olan Tüzel Kişiler	
İlk Kayıt	1.120,00 TL
5) KAT MÜLKİYETİ VE KAT İRTİFAKI KANUNUNA GÖRE YAPILAN HİZMETLERDEN (Bağımsız Bölüm Başına)	KDV Dahil

Ödemiş İlçe Sınırları İçin	60,00 TL
6) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ TALEPLERİNİN MAHALLİNDE İNCELENMESİNDEN	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi için	
Tetkik ücreti olarak (Her bağımsız ve parselasyon bölümünden)	
a) Meskenler	170,00 TL
b) İşyerleri	225,00 TL
c) Tarımsal ve zirai yapılar	112,00 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler İçin	
Tetkik ücreti olarak (Her bağımsız ve parselasyon bölümünden)	
a) Meskenler	112,00 TL
b) İşyerleri	170,00 TL
c) Tarımsal ve zirai yapılar	112,00 TL
NOT: Şantiyeler muaftır.	
7) İMAR DURUMU ÜCRETİ (Ödemiş İlçe Merkezi için)	KDV Dahil
a) Bilgi, tevhit, ifraz, yola terk, yoldan ihdas için imar durumu istenilmesi halinde; - Arsanın alanına bakılmaksızın (maktuen)	170,00 TL
b) İnşaat için istenilen imar durumlarında; - Normal inşaat parseli olmayan, muvakkatlık şartlarına haiz parsellerde imar durumu istenilmesi halinde: - Yapılacak maksimum inşaat alanı kadarının m2 sinden	2,24 TL
- İmar planı dışı, Belediye sınırları içinde tarım vasfındaki arazilerde yapılacak yapılar için verilecek imar imar durumlarında: (Yapı inşaat alanı üzerinden)	2,24 TL
-Mevzi İmar ilave İmar planı ve tadilatını inceleme ücreti :	450,00 TL
-Belediyece ilave imar planı yapılan bölgelerde ruhsat aşamasında: -İmar planı yaptırma ücreti net alan m2 sinden	2,24 TL
c) İmar Planı Çıktısı Alma	
i) (90x90)	85,00 TL
ii) A4	40,00 TL
iii) A3	50,00 TL
iv) Harita Çıktısı	60,00 TL
d) Yukarıdaki şartlara haiz imar planı bulunmayan yerlerde uygulanan yönetmeliğin 63.md.tabi tarımsal amaçlı depo vs. gibi	

yapılar için alınacak imar durumlarında:	
- Yapı m2sinden	1,40 TL
e) İlave katlarda yapılabilecek inşaat alanının m2 sinden	1,80 TL
f) Normal imar parsellerinde inşaat için imar durumlarında alınacak ücret:	
1)Konut adaları:	
0-500 m2 ye kadar	1,40 TL
500 m yi geçen her m2 için	1,12 TL
2) Konut adası dışındakiler:	
0-1000 m2 ye kadar	1,96 TL
1000 m yi geçen her m2 için	1,40 TL
g) İmar Görüşü	1.125,00 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler İçin	
a)Bilgi,tevhit,ifraz,yolaterk,yoldan hidas için imar durumu istenilmesi halinde;	
- Arsanın alanına bakılmaksızın (maktuen)	140,00 TL
b)İnşaat için istenilen imar durumlarında;	
-Normal inşaat parseli olmayan, muvakkatlık şartlarına haiz parsellerde imar durumu istenilmesi halinde;	2,01 TL
-Yapılacak maksimum inşaat alanı kadarının m2 sinden	
-İmar planı dışı, Belediye sınırları içinde tarım vasfındaki arazilerde yapılacak yapılar için verilecek imar durumlarında: (Yapı inşaat alanı üzerinden)	2,01 TL
-Mevzi imar ilave imar planı ve tadilatını inceleme ücreti:	400,00 TL
Belediyece ilave imar planı yapılan bölgelerde ruhsat aşamasında;	2,12 TL
-İmar planı yaptırma ücreti net alan m2 sinden	
c)İmar Planı Çıktısı Alma	
i)(90x90)	60,00 TL
ii) A4	40,00 TL
iii) A3	50,00 TL
iv) Harita Çıktısı	50,00 TL
d) Yukarıdaki şartlara haiz imar planı bulunmayan yerlerde uygulanan yönetmeliğin 63.md.tabi tarımsal amaçlı depo vs. gibi yapılar için alınacak imar durumlarında:	
- Yapının m2sinden	1,12 TL
e) İlave katlarda yapılabilecek inşaat alanının m2 sinden	1,56 TL
f) Normal imar parsellerinde inşaat için imar durumlarında alınacak ücret:	
1)Konut adaları:	

0-500 m2 ye kadar	1,12 TL
500 m2 yi geçen her m2 için	0,84 TL
2)Konut adası dışındakiler:	
0-1000 m2 ye kadar	1,40 TL
1000 m yi geçen her m2 için	1,12 TL
g) İmar Görüşü	1.125,00 TL
8) İMAR PLAN TASDİK ÜCRETİ	KDV Dahil
-İmar planı değişikliği onanması halinde alınacak ücret (Ödemiş İlçe Merkezi)	1.125,00 TL
-İmar planı değişikliği onanması halinde alınacak ücret (6360 S.K.Gereği Bağlanan Yerler için)	900,00 TL
9) PARSELASYON PLANI KONTROLLÜK ÜCRETİ (Beher m2. sinden)	KDV Dahil
a)Ödemiş İlçe Merkezi için	0,84 TL
b)6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler için (Belde İmar Planı için)	0,67 TL
- Onaylı İmar Planı Dışında Parselasyon Kontrollük Ücreti	M2 x 0,44
c) Köy Yerleşik Alanı Dışında Parselasyon Kontrollük Ücreti	M2 x 0,44
- Köy Yerleşik Alanı içinde Parselasyon Kontrollük Ücreti	M2 x 0,56
10) TADİLAT PROJESİ KONTROLLÜK ÜCRETİ	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi için	
a) Maktu olarak	160,00 TL
b) Tamirat ruhsatı kontrollük ücreti	115,00 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler İçin	
a) Maktu olarak	115,00 TL
b) Tamirat ruhsatı kontrollük ücreti	115,00 TL
11) VİZE İÇİN İNŞAATIN MAHALLEN TETKİKİNDE HER VİZE İÇİN ALINACAK ÜCRET	KDV Dahil
Ödemiş İlçe Merkezi ve 6360 S.K. Gereği Bağlanan Beldeler İçin	
a) Zemin bina sahası 100 m2 ye kadar olan inşaatlardan	115,00 TL
b) Zemin bina sahası 101-200 m2 ye kadar olan inşaatlardan	135,00 TL
c) Zemin bina sahası 201-300 m2 ye kadar olan inşaatlardan	150,00 TL
d) Zemin bina sahası 301-400 m2 ye kadar olan inşaatlardan	160,00 TL
e) Zemin bina sahası 401-500 m2 ye kadar olan inşaatlardan	170,00 TL
f) Zemin bina sahası 500 m2 den yukarı olan inşaatlardan	225,00 TL
g) Sıhhi tesisat proje vize ücreti	115,00 TL
h) Isı yalıtım kontrol ücreti	57,50 TL
6360 S.K. Gereği Bağlanan Köyler İçin	
a) Zemin bina sahası 100 m2 ye kadar olan inşaatlardan	57,50 TL
b) Zemin bina sahası 101-200 m2 ye kadar olan inşaatlardan	70,00 TL
c) Zemin bina sahası 201-300 m2 ye kadar olan inşaatlardan	75,00 TL

d) Zemin bina sahası 301-400 m2 ye kadar olan inşaatlardan	80,00 TL
e) Zemin bina sahası 401-500 m2 ye kadar olan inşaatlardan	85,00 TL
f) Zemin bina sahası 500 m2 den yukarı olan inşaatlardan	90,00 TL
g) Sıhhi tesisat proje vize ücreti	57,50 TL
h) Isı yalıtım kontrol ücreti	30,00 TL
12) ZEMİN ETÜD KONTROLLÜK ÜCRETİ (Parsel Başına) (KDV Dahil)	225,00 TL
13) KALORİFER KONTROLLÜK ÜCRETİ (KDV Dahil)	170,00 TL
14) NUMARATAJ BELGESİ TASDİK ÜCRETİ (KDV Dahil)	70,00 TL
15)YOL KOTU TUTANAĞI (PARSEL BAŞINA FİYAT (KDV Dahil)	115,00 TL
16) KAT İRTİFAKI KURULMASI İÇİN BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI VE VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ (KDV Dahil)	57,50 TL
17) YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ YERİNE GEÇEN YAZI (KDV Dahil)	57,50 TL
18)NET ALAN VE BRÜT ALAN HESABI (KDV Dahil)	80,00 TL
19)HAFRİYAT DÖKÜM BELGESİ ONAY HARCİ (KDV Dahil)	170,00 TL
20) EKSPERTİZ DOSYA İNCELEME ÜCRETİ (KDV Dahil)	160,00 TL
21) 2464 S.K. 97.Md. JEOLJİK ETÜD RAPOR ÜCRETİ	KDV Dahil
Jeolojik etüd raporu imar durumu aşamasında her parsel için	340,00 TL
22) 2464 S.K. 97.Md. ZEMİN ETÜD RAPOR ÜCRETİ	KDV Dahil
Zemin incelemesi yapılmış olan bölgelerde zemin etüd raporu Ücreti olarak;	
Ödemiş İlçe Merkezi:	
a) 2000 m2 ye kadar olan (2000 m2 dahil)	970,00TL+m2 si 0,30 Krş
b) 2000 m2 den yukarı olanlar	1.075,00TL+m2 si 0,30 Krş
6360 S.K. Gereği Bağlanan Yerler:	
a) 2000 m2 ye kadar olan (2000 m2 dahil)	596,00TL+m2 si 0,15 Krş
b) 2000 m2 den yukarı olanlar	672,00TL+m2 si 0,15 Krş
23) YIKIM RUHSATI ÜCRETİ (Mali İnhidam ve Yanan Yıkılan Binalar Hariç)	(KDV Dahil)
Parsel içindeki Bina Başına	850,00 TL

24) BELEDİYE SINIRLARI İÇERİSİNDE EMLAK TAKİBİ YAPILABİLMESİ İÇİN KAYIT ÜCRETİ	(KDV Dahil)
- İlk Kayıt	280,00 TL
25) MÜTEAHHİT KAYIT ÜCRETİ	(KDV Dahil)
- İlk Kayıt	1.125,00 TL
26) İSİM DEĞİŞİKLİĞİ RUHSATI ÜCRETİ (Müellif, Müteahhit, Şantiye Şefi, Yapı Denetim Değişikliği) (KDV Dahil)	225,00 TL
27) İŞ DENEYİM BELGESİ ÜCRETİ (KDV Dahil)	1.125,00 TL
28) GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETİ (KDV Dahil)	1.680,00 TL
ÇEŞİTLİ ÜCRETLER (Ödemiş İlçe Merkezi ve 6360 Sayılı Yasa Gereğince Bağlanan Yerler İçin)	
1) HAKİKİ VE HÜKMÜ ŞAHISLARIN (Ticaret Şirketleri dahil) TİCARET SİCİLİNE KAYIT İÇİN BELEDİYEYE VAKİ MÜRACAATLARI ÜZERİNE YAPILACAK TETKİK VE İNCELEME SONUCUNDA KENDİLERİNE VERİLECEK FAALİYET KONUSU BELİRTİR BELGELERDEN TASDİK ÜCRETİ OLARAK	KDV Dahil
a) Müesseselerden, hakiki ve hükmi şahıslardan	125,00 TL
b) Şirketlerden	310,00 TL
2) İŞYERİ AÇMAK ÜZERE BELEDİYEYE VAKİ MÜRACAATLARDA YAPILACAK MAHALLİ İNCELEMELERDEN TETKİK ÜCRETİ OLARAK	KDV Dahil
a) Her türlü işyerinden (maktuen)	170,00 TL
3) 3257 SAYILI – SİNEMA - ALETLERİ KANUNU GEREĞİNCE RUHSAT TALEBİNDE BULUNANLARDAN ALINACAK ÜCRET	KDV Dahil
a) Sabit işyerlerinden	100,00 TL
b) Seyyar olanlardan (Seyyar kaset satanlar vs.)	56,00 TL
4) BELEDİYECE TASDİK EDİLEN FİYAT TARİFELERİ ÇİFTÇİ PAZARCI BELGELERİ VE İSTEĞE BAĞLI SAİR TASDİKLERDEN ALINACAK TASDİK ÜCRETİ	KDV Dahil
Tasdik edilen her belge için	35,00 TL
NOT : Yıl içerisinde KDV oranlarında herhangi bir değişiklik olması halinde K.D.V. Dahil olarak belirlenmiş ücret miktarında herhangi bir değişiklik yapılmaz.	
CANLI MÜZİK İZİN ÜCRETİ (KDV Hariç)	785,00 TL
MESUL MÜDÜR BELGE ÜCRETİ (KDV Dahil)	280,00 TL
HUZUREVİ TARİFESİ	
Huzurevine ücretli olarak kabul edilen şahıslardan:	
a) 1 kişilik odalar (beher kişi için aylık)	650,00 TL

b) 2 kişilik odalar (beher kişi için aylık)	325,00 TL
c) 3-4 kişilik odalar (beher kişi için aylık)	250,00 TL
NOT: Bu tarifede % 25 indirim yapmaya Belediye Başkanı yetkilidir.	
KIZ ÖĞRENCİ KONUK EVİ ÜCRETİ (Beher kişi için aylık olarak)	KDV Dahil
2 kişilik oda	420,00 TL
4 kişilik oda	365,00 TL
6 kişilik oda	335,00 TL
8 kişilik oda	310,00 TL
<i>Ortaöğretim öğrencilerine %20 indirim uygulanır.</i>	
KONUK EVİ VE MİSAFİRHANE ÜCRETİ (GÜNLÜK KİŞİ BAŞI) (KDV Dahil)	22,50 TL
5393 S.K. 18. Md. (f) bendi ÖDEMiŞ FABLAB ATÖLYESİNDE UYGULANACAK ÜCRETLER	KDV Dahil
Lazer Kesim	47,50 TL/saat
3 Boyutlu Yazıcı	45,00 TL/saat + Malzeme Ücreti
Hızlı Prototip Cihazı	50,00 TL/saat + Malzeme Ücreti
CNC Dik İşlem Merkezi	63,50 TL/saat
3 Eksenli CNC Router	49,50 TL/saat
Dikiş Nakış İstasyonu	44,50 TL/saat
Devre Baskı İstasyonu	45,50 TL/saat
2464 S.K. 97.Md. KURS ÜCRETİ	KDV Dahil
Belediyece açılan ve açılması planlanan tüm hobi ve meslek kursları için (dönemlik)	22,00 TL
2464 S.K. 97.Md. ile 04/02/2013 tarih 22 sayılı M.K. YILDIZ VE BENGİSU KATLI OTOPARK ÜCRETİ	KDV Dahil
1-YILDIZ KATLI OTOPARK ÜCRETİ	
Günlük Abone	2,50 TL
Aylık Abone	40,00 TL
2-BENGİSU KATLI OTOPARK ÜCRETİ	
0-30 Dakika:	Ücretsiz
30 Dakika-2 Saat :	1,25 TL
2-4 Saat :	2,50 TL
4-10 Saat :	3,50 TL
10-24 Saat :	5,00 TL
Aylık Abone	75,00 TL
Resmi Kurum Aylık Abone	50,00 TL
Engelli Araçlarına giriş ve abonelik	Ücretsiz

<p>NOT: 1-Aylık aboneler için bodrum katı tahsis edilecektir. 2- Aylık abone olanlar, süre sonunda aboneliklerini yenilemeden araçlarını kaldırmadıkları takdirde kaldıkları sürece normal ücret tarifesi uygulanacaktır. 3- Otoparkta, güvenlik kamera sistemi kurulacaktır.</p>	
<p>5393 S.K. 15.Md.ile 07.01.2013 tarih 13 sayılı M.K. KENTİMİZİN BAZI SOKAKLARINDA UYGULANACAK OTOPARK ÜCRETLERİ (Enstitü Cd, Akdeniz Cd, İsmetpaşa Cd, Saraçoğlu Cd, Havuzlupark Önü, Akbank Karşısı, Bankalar Önündeki Cepler)</p>	
20 dakikaya kadar	Ücretsiz
20 dk-2 saat	2,50 TL
2 saatten sonra her saat için	1,25 TL
<p>NOT: Özürlü araçları ücretten muaftır.</p>	
2464 S.K.97.Md. ASANSÖR PERİYODİK BAKIM ÜCRETİ	KDV Dahil
Yıllık	310,00 TL
ASANSÖR HİZMET BEDELİ (KDV Hariç)	530,00 TL
<p>NOT: Asansör ara kontrolleri 2017 yılında T.S.E. ile yapılan 2 yıllık bir protokol gereği oda yetkililerince yapılacaktır.</p>	
2464 S.K.97.Md. EMLAK VER. MÜK. BEYAN. ORTAMINDA DÜZENL. ÜCRETİ	KDV Dahil
Her beyanname için	12,00 TL
2464 S.K. 97.Md. SANAT GALERİSİ VE KÜLTÜR EVİ ÜCRETLERİ	KDV Hariç
1) Sanat Galerisinde, Kültür Evinde sergi (en fazla 7 gün)	25,00 TL
<p>NOT: (1) adet resim Belediye arşivinde saklanmak üzere ücretsiz olarak verilmesi kaydıyla.</p>	
<p>2) Kültür evinde toplantı, panel, söyleşi, sempozyum, seminer, konferans, ve müzik dinletisi:</p>	
a) Sivil Toplum Örgütleri, kamu kurumları ve siyasi partiler	Ücretsiz
b) Özel teşebbüsler	135,00 TL
EVSEL KATI ATIK ÜCR.TARİFESİ ÜCRET.GRUPLARI (AYLIK)	KDV Hariç
<p>-2464 S.K. 97.Md. -Atıksu altyapı ve evsel katı atık bertaraf tesisleri tarifelerinin belirlenmesinde uyulacak usul ve esaslara ilişkin yönetmelik -Evsel katı atık tarifelerinin belirlenmesine yönelik kılavuz</p>	
A-KONUTLAR	
1) Tüm bağımsız bölüm meskenlerden (Ödemiş Merkez)	14,00 TL
2) Tüm bağımsız bölüm meskenlerden (6360 sayılı yasa gereği mahalleye dönüşen beldeler)	11,00 TL

3) Tüm bağımsız bölüm meskenlerden (6360 sayılı yasa gereği mahalleye dönüşen köyler)	7,00 TL
B-OKULLAR VE EĞİTİM KURUMLARI	
4) 0-19 öğrenci	16,99 TL
5) 20-49 öğrenci	45,31 TL
6) 50-99 öğrenci	89,21 TL
7) 100-249 öğrenci	226,56 TL
8) 250-499 öğrenci	354,01 TL
9) 500-750 öğrenci	679,69 TL
10) 751 ve üstü öğrenci	686,77 TL
C-HASTANELER VE SAĞLIK KURULUŞLARI	
11) 0-19 yataklı	267,87 TL
12) 20- 49 yataklı	455,39 TL
13) 50-149 yataklı	1.125,07 TL
14) 150-299 yataklı	4.464,56 TL
15)300-499 yataklı	6.786,14 TL
16)500-750 yataklı	11.339,99 TL
17)751 ve üstü yatak	17.054,63 TL
D-KAMU BİNALARI	
18) 0-4 personel	89,29 TL
19) 5-19 personel	142,87 TL
20) 20-49 personel	357,17 TL
21) 50-99 personel	625,04 TL
22) 100-249 personel	1.071,50 TL
23) 250-500 personel	2.625,16 TL
24) 501 ve üstü personel	5.268,19 TL
E-BÜROLAR	
25) 0-49 personel	26,79 TL
26) 50-99 personel	223,23 TL
27)100-149 personel	446,46 TL
28) 150-249 personel	660,76 TL
29) 250-700 personel	1.101,85 TL
30) 701 ve üstü personel	3.089,48 TL
F-RESTAURANT, MARKET VE PAZARLAR	
I. RESTAURANTLAR (İÇKİLİ RESTAURANTLAR)	
31) 0-99 m2	178,58 TL
32) 100 ve 149 m2	267,87 TL
33) 150 ve 200 m2	357,17 TL

34) 201 ve üzeri m2	446,46 TL
(Yukarıdaki m2 hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir.)	
II. MARKETLER VE TOPTAN GIDALAR	
35) 0-99 m2	160,23 TL
36) 100 ve 149 m2	240,34 TL
37) 150-199 m2	320,46 TL
38) 200-249 m2	400,57 TL
39) 250-499 m2	625,04 TL
40) 500-749 m2	803,62 TL
41) 750-1000 m2	982,20 TL
42)1001 ve üstü m2	1.160,79 TL
(Yukarıdaki m2 hesabına sadece kapalı alanlar dahil edilir.)	
III. BAKKAL, AKTAR, BÜFE, ÇAY OCAĞI	
43) Bakkal, aktar, büfe ve çay ocakları	26,79 TL
IV. HAL, MANAV, BALIK SATICILARI VB. İŞLETMELER	
44) Hal	35,72 TL
45) Manav, balık satıcıları vb. işletmeler	35,72 TL
V. PAZARCI ESNAFI	
46) Pazarcı Esnafı (Her Pazar Yeri Başına-Pazaryeri Bakım ve Temizleme Ücreti Olarak)	0.36 TL/m2-gün
*Evsel Katı Atık Ücreti hiçbir şekilde konutlardan alınan tutardan düşük olamaz.	
G-OTELLER (Otel, Motel, Pansiyon, Yurt vb.)	
47) 0-19 yataklı	71,43 TL
48) 20- 49 yataklı	357,17 TL
49) 50-99 yataklı	892,91 TL
50) 100-199 yataklı	1.741,18 TL
51) 200-299 yataklı	3.482,36 TL
52) 300-499 yataklı	5.268,19 TL
53) 500 ve üstü yatak	8.661,25 TL
H-DİĞER TİCARETHANELER	
I. HALISAHA	
54) Halı saha (Ödemiş Merkez)	135,72 TL
55) Halı saha (6360 sayılı yasa gereği mahalleye dönüşen belde ve köyler)	71,43 TL
II. OTOPARKLAR	
56) Otoparklar	30,36 TL
III. BANKALAR VE FİNANS KURULUŞLARI	
57) Bankalar ve finans kuruluşları	834,25 TL
IV. KAHVEHANELER	
58) Kahvehaneler	44,65 TL

V. LOKANTA, PİDECİ, KÖFTECİ, KAFE, PASTANE, KANTİN, YEMEK İMALATHANELERİ (Fırın, Simit, Börek vb), KASAP VB. İŞLETMELER	
59) Lokanta, Pideci, Köfteci, Kafe, Pastane, Kantin, Yemek İmalathaneleri (Fırın, Simit, Börek vb), Kasap vb. İşletmeler	44,65 TL
VI. DÜĞÜN SALONLARI	
60) Düğün Salonları Faaliyette bulunduğu süreler için	357,17 TL
VII. AKARYAKIT İSTASYONLARI VE SERVİŞÇİLER	
61) Akaryakıt İstasyonları	405,87 TL
VIII. MANDIRALAR	
62) 0-9 personel	178,58 TL
63) 10-49 personel	705,40 TL
64) 50 ve üzeri	1.071,50 TL
I. SANAYİ	
65) 0-49 personel	35,72 TL
66) 50 ve üzeri	892,91 TL
İ. MUAFİYETLER	
67) Merdiven suyu, Tarım-Hayvan, İnşaat, Şehit-Gazi Parklar ve Mezarlıklar, Kuyu Atık Suyu, İbadethaneler, Belediyemizden aceze aylığı alan fakir ve Muhtaçlar, 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, en az 3. Derece özürllüler	Ücretsiz
J. KÖYLER KONUT DIŞI	
68) 6360 sayılı yasa gereğince Ödemiş Belediyesi'ne bağlanan köylerde (mahallelerde) yerleşik alan içinde faaliyet gösteren bakkal, kahvehane, terzi, berber, lokanta, kasap niteliğindeki işyerleri	14,56 TL
K. SERVİŞÇİLER	
69) Servisçiler	224,10 TL
- Yukarıda belirtilen ücret gruplarına herhangi bir şekilde girmeyen Mükelleflerin Bölüm E- Bürolar ücret grubundan ücretlendirilmesine,	
- Belirlenen ücretlerin Yönetmeliğin 22. maddesi gereğince aylık olarak 12 (oniki) eşit taksitte su faturaları üzerinden yansıtılmasına,	
- Belediyemizde su aboneliği bulunmayan mesken ve işyerlerinin mükellefiyetlerinin ayrıca tespit edilerek evsel katı atık aboneliği yapılması, abone olmayanlara 1608 sayılı yasanın 1. maddesine göre azami tutarda para cezasının uygulanması, tahakkuk eden evsel katı atık ücretinin Mayıs ve Kasım aylarında olmak üzere yılda 2 (iki) eşit taksitte tahsil edilmesine,	
- Vadesinde ödenmeyen ücretler için 6183 sayılı yasanın 51.maddesine göre gecikme zammı alınmasına,	
- Belediyemiz sınırları ve mücavir alan sınırlarımız içinde bulunan ve Belediyemiz' in Katı Atık Toplama, Taşıma ve Bertaraf Tesisinden hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri, resmi kurum ve diğer şekillerde kullanılan binaların ücret tarifesine tabi olmasına,	

- Pazarcı esnafından alınacak olan pazaryeri bakım ve temizleme ücretinin, tahsisli Pazar yerleri işgal harcıyla birlikte 3er aylık dönemler halinde, dönemin bittiği ayın son gününe kadar tahsil edilmesine, ayrıca haftalık ödemek isteyen pazarcılardan haftalık olarak pazar yerinde işgal harcı ile birlikte pazar yeri bakım ve temizleme ücretinin de tahsil edilmesine,
- Umuma açık ibadet yerleri ile Belediyemizden aceze aylığı alan fakir ve Muhtaçlarla, 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler ve muhtaç en az 3. derece özürliülerden durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde ücret tarifesinden muaf tutulmasına,
- TIBBİ ATIK BERTARAF ÜCRETİ
Not: T.C. İzmir Valiliği Mahalli Çevre Kurulu Komisyon kararı ile belirlenen ücret alınacaktır.
DİĞER ÇEŞİTLİ GELİRLER
NOT: <i>Tarife dışı yapılacak işler, Mali Hiz.Md. 'nce hazırlanacak keşif üzerinden %25 kar ilave edilerek fiyatlandırılır.</i>

KARAR SAYISI 106- Belediyemize ait yol fazlalıklarının 2018 yılı için asgari ve azami metrekare satış fiyatlarının belirlenmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 06/10/2017 tarih, 4 sayılı kararında;

Plan Bütçe ve İmar Ortak Komisyonumuz, 06 Ekim 2017 Cuma günü saat 15:30' da, İmar Komisyon Başkanı Hasan GÜRGEN, üyeler Şakir GELEN, Halil DEVECİ ve Özkan AKGÜN, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Selahattin KUNDAK, Başkan Vekili Erdal BAŞAR, Üyeler, H. Özlem KATIRCI, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN'ın katılımıyla toplandı. Toplantıda Mali Hizmetler Müdürü Nedim ÖZTÜRK ve İmar ve Şehircilik Müdürü Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediyemize ait olup, şehrin muhtelif yerlerinde bulunan yol fazlalıklarının satılmaları gerektiğinde, bunların satışları Encümen Kararına istinaden yapılmaktadır.

a) Encümençe verilen satış kararlarında, Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve (95) sayılı Kararı dikkate alınmakta,

b) Kadastro hataları ile imar planı değişikliğinden dolayı daha önce Belediyemize terk edilmiş yerlerin, imar durumu gereği tekrar yol fazlalığı olarak geriye satılması durumu doğduğu takdirde, satış bedellerinin emlak vergisi asgari beyan değerlerine göre, Encümençe belirlenmesi 02/10/2017 tarih ve (95) sayılı kararı ile Encümene verilmiştir.

c) İmar planında kamuya tahsis edilen alanların bitişiğindeki, Belediyemize ait yol fazlalıklarının kamu kurum ve kuruluşlarına satılması durumunda ise, satış fiyatlarının belirlenme yetkisi yine Belediyemiz Meclisinin 02/10/2017 gün ve (95) sayılı kararı ile Encümene verilmiştir.

6360 Sayılı Yasa ile Belediyemize bağlanan mahallelerde yapılacak uygulamanın piyasa araştırması yapılarak m2 birim fiyatı belirlenmesi şeklinde devam etmesine, söz konusu yol

fazlalıklarının 2018 yılı asgari ve azami satış bedellerinin yeniden belirlenip karara bağlanmak üzere; ekli planda gösterilen ve ayrı ayrı renklere boyanmış bölgelerdeki yol fazlalıklarının m2 satış bedellerinin aşağıdaki ekli cetvelde belirtildiği şekilde devam etmesine mevcudun oybirliği ile kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Plan ve Bütçe ile İmar Ortak Komisyonundan oluşan ortak komisyonun kararı aynen uygun bulunarak, Belediyemize ait yol fazlalıklarının 2018 yılı için asgari ve azami m2 satış fiyatlarının aşağıdaki şekilde belirlenmesine, 6360 Sayılı Yasa ile Belediyemize bağlanan mahallelerde; piyasa araştırması yapılarak metrekaşe birim fiyatı belirlenmesi şeklinde uygulamanın devamına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

<u>B Ö L G E :</u>	<u>Asgari Lira:</u>	<u>Azami Lira:</u>
1.Bölge (Sarı.....)	644,25	843,32
2.Bölge (Mor.....)	566,17	749,75
3.Bölge (Açık Mavi.....)	495,92	660,00
4.Bölge (Açık Kahverengi...)	421,64	577,82
5.Bölge (Kırmızı.....)	351,40	491,89
6.Bölge (Yeşil.....)	277,11	409,96
7.Bölge (Koyu Kahverengi...)	206,87	323,99
8.Bölge (Koyu Mavi.....)	132,83	242,12
9.Bölge (Gri.....)	48,79	109,24

KARAR SAYISI 107- Belediyemizin 2018 mali yılı bütçesinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 06/10/2017 tarih, 5 sayılı kararı okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesine göre incelenip, gerekçeleri ile birlikte ilk incelemesi yapılmak üzere encüme gelen, yasal süresi içerisinde encümence görüşülerek karara bağlanan ve 02/10/2017 tarihli meclis toplantısında Meclis Plan Bütçe Komisyonuna gönderilerek incelemesi yapılan Belediyemizin 2018 yılı gelir ve gider bütçesinin ;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği' nin 29. maddesi hükmünde belirtildiği gibi Bütçe Kararnamesini madde madde, gider bütçesinin, kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmalarının birinci düzeyi, birim bazında kurumsal kodlama yapılmayan kurumlarda ise fonksiyonel sınıflandırmaların birinci düzeyi, gelir bütçesini, ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyi, finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi, Ayrıntılı harcama programları ile finansman programları üç aylık dönemler itibariyle toplamları üzerinden birinci düzeyi ad okunmak suretiyle oylamaya geçildi.

BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1-Belediye bütçesine giren dairelerin harcamaları için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği üzere 114.400.000,00 TL. ödenek verilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi..

Madde 2-Belediye bütçesinin gelirleri”(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” Cetvelinde gösterildiği üzere 101.200.000,00 TL. olarak tahmin edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 3- “Finansmanın Ekonomik Sınıflandırma Cetvelinde” gösterildiği üzere, tahmin edilen gelirler ile bütçede yer alan ödenekler arasındaki 13.200.000,00 TL bütçe açığı, İller Bankasından poroje karşılığı borçlanma olarak konmuştur.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oyçokluğu ile kabul edildi.

Madde 4-Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 5-(G) Cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanunu'nun 8 inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük yol giderleri bağlı (H) Cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 7- Belediye bütçesine aşağıda belirtilen cetveller eklenmiştir;

1- Bütçe Kararnamesi

2- Ödenek Cetveli (A) (Örnek–14)

3- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek–15)

4- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek–16)

5- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir C Cetveli (Örnek–17)

6- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek–18)

7- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cet.(Örnek–8)

- 8- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-20)
- 10- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler(G)Cetveli (Örnek-21)
- 11- Memur ve Hizmetli Olmayanlara Verilecek Harcırahı Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 13- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 14- 237 Sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösteri (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 15- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 16- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17- Finansman Programı (Örnek-28)
- 18- Diğer Cetveller

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 8-Belediye vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları 2464 sayılı Kanunda gösterilen zamanlarda iki eşit taksitle tahsil edilir.

A- İlan ve reklam vergisi 1 – 30 Nisan ve 1 – 31 Ekim tarihlerinde,

B- Harcamalara katılma payları, önceki yıllarda tahakkuk edenler Mayıs ve Kasım ayları içinde, Kamu Kurum ve Kuruluşları için harcamalara katılma paylarının ödeme zamanı taksit yılı içinde ödenekleri geldiğinde ödenir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 9-Evsel katı atık ücretleri, su aboneliği bulunan mükellefler için su faturaları üzerinden aylık olarak tahakkuk ve tahsil edilir. Belediyemizde su aboneliği bulunmayan mesken ve işyerleri için ayrıca mükellefiyet tesis edilerek, tahakkuk eden yıllık ücretleri Mayıs ve Kasım aylarında 2 (iki) eşit taksitte tahsil edilir.

Pazarcı esnafından alınacak olan Evsel katı atık ücretleri, tahsisli pazar yerleri işgal harcı ile birlikte 3' er aylık dönemler halinde, dönemin bittiği ayın son gününe kadar tahsil edilir. Ayrıca haftalık ödemek isteyen pazarcılardan haftalık olarak pazar yerinde işgal harcı ile birlikte tahsil edilir. Umuma açık ibadet yerleri ile Belediyemizden aceze aylığı alan fakir ve muhtaçlarla, 2022 sayılı yasaya göre yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler ve muhtaç en az 3. derece özürülülerden durumlarını belgeleyenlerin müracaatları halinde Evsel katı atık ücreti alınmaz.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 10-Gazino, Kafeterya, Sosyal ve Spor Tesis satış tarifeleri Encümenle belirlenir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 11-Kamulaştırmada 2942 sayılı Kanununun 26 ncı maddesine göre mal sahibinin muvaffakatı alınarak istimlak bedeline karşılık belediye emlakı ile trampaya, malzeme ve işçilik belediyeye ait olmak üzere yaptırılacak inşaat karşılığı trampa ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı ilan edilen alanlarda arsa-arazi-bina alımları, kamulaştırılması ile satış, takas vb. işlemleri yürütmek için Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 12-Muhtaç fakirlere her ay 175,00 TL. nakit yardımı yapılır. Ayrıca yılda iki defa olmak üzere acezelere her ay verilen nakit yardımı tutarındaki miktar kadar Dini Bayramlarda gıda yardımı yapılır.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 13-Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği gereğince yardım miktarları aşağıda belirtilmiştir.

A) Belediye Meclisi'nin 05/09/2011 tarih ve 121 sayılı kararı ile kabul edilen "Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği"nin 14.maddesinin 3.fıkrası gereğince, yardım miktarları;

Yönetmeliğin 14. maddesinin 1. fıkrasında belirlenen kriterler çerçevesinde yardım konusunda yapılan değerlendirme neticesinde 100 puan üzerinden;

- a) 0-50 puan arası Yardım Uygun Değil
- b) 50-65 puan arası azami net asgari ücretin %25 oranında maddi veya ayni yardım,
- c) 65-80 puan arası azami net asgari ücretin %40 oranında maddi veya ayni yardım,
- d) 80-100 puan arası azami net asgari ücretin %60 oranında maddi veya ayni yardım,

yapılabilir.

B) Yönetmeliğin 5. ve 6. maddesine göre yapılacak yardımlardan;

a) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 5. Maddesinin (h) bendi gereğince 3500 yardıma muhtaç aileye yılda bir defaya mahsus 100,00 TL tutarında para yerine geçebilen alışveriş çeki (kuponu) ve kart ile yardım yapılır.

b) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (e) bendi gereğince yapılacak evlilik yardımı en çok 4.000,00 TL. dir.

c) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (o) bendi gereğince yapılacak sünnet yardımı en çok 2.000,00 TL. dir.

d) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (ö) bendi gereğince yapılacak tamirat yardımı en çok 7.500,00 TL. dir.

e) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. maddesinin (d,g,ğ,h,ı,) bentleri gereğince engelli yardımı, içme sütü yardımı, gıda, yakacak, giyim ve kırtasiye yardımı yapılır.

f) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. Maddesinin (f) bendi gereğince İhtiyaç sahibi ve/veya başarılı öğrenciler ile yaşlı ve engellilere gezi ve tatil imkanı sağlanması ve bu süre zarfında meydana gelecek olan ihtiyaçlarının karşılanması yardımı yapılır.

g) Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 6. Maddesinin (l) bendi gereğince ihtiyaç sahibi kişilere Huzurevi bünyesinde sıcak yemek yardımı yapılır.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 14-Üniversite giriş sınavında Ödemiş'te her dalda birinci olan öğrencilere 1.500,00 TL., ikinci olan öğrencilere 1.250,00 TL., üçüncü olan öğrencilere 1.000,00 TL. tutarında ödül verilir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 15-Toplamda 40 kişiyi geçmemek üzere yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticiler ve antrenörlere aynı veya nakdi ödül vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 16-Kamu Kuruluşları, mahalli idareler, kamu niteliğindeki meslek kuruluşları, esnaf ve sanatkarlar meslek kuruluşları kanunu kapsamına giren meslek odaları, kamu yararına çalışan dernekler ile mahalli en büyük mülki idare amirinin izninin alınması koşuluyla diğer dernek ve vakıflarla belediyenin görev alanına giren kültür, sanat, spor ve sosyal yardım konularında ortak hizmet projesi yapmak üzere Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 17-Kent Konseyi Yönetmeliğinin 16/a maddesi gereğince bütçedeki ödenekler dahilinde Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne Kent Konseyine aynı ve nakdi yardım ve destek sağlanır.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 18-Belediyemiz Esenlik elemanlarını oluşturan 657 sayılı Yasaya tabi Zabıta personeline aylık net maktu fazla mesai ücreti, Bütçe Kanununda belirtilen üst sınır üzerinden ödenir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 19- Belediye Başkanına fiziki, planlama, kontrol, gelişme, kent hizmetleri, çevre, altyapı, kaynak yaratma, sosyal ve kültürel gelişme, tüm belediye hizmetleri konusunda bilgi alışverişi ve görsel nitelikte görevli olarak seyahat masrafları Belediye Bütçesinden karşılanmak üzere 2018 Yılı içinde yurt dışına çıkma izni verilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 20- Belediye Başkanı, İmar Programlarının uygulanması, şehrin kalkınması bakımından uygun görülen iç ve dış kaynaklı borçlanmalara ve bununla ilgili gayrimenkul ipotegine veya diğer teminatları vermeye yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 21- Belediye Başkanı, yurtiçi ve yurtdışında meydana gelebilecek büyük yangın, sel, deprem, toprak kayması vb. afet ve olağanüstü hallerde ve organ nakli, doku nakli, kanser vb. ağır hastalık durumlarında, hastalık tedavisinin uzun süreli ve fazla maliyetli olması ve maliyetlerin SGK tarafından karşılanmaması durumunda her seferinde 100.000,00 TL. yi geçmemek üzere aynı ve/veya nakdi yardım yapmaya, afet bölgelerine müdahale etmeye, Belediye Kanunu ve Büyükşehir Kanunu'na göre işbirliği yapmak suretiyle bu konuda protokoller düzenleme ve bu protokollere göre gerekli harcamaları yapmaya yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 22- Belediye Başkanı veya görevlendireceği memurlar ile Belediyemizi temsilen yasal mevzuata uygun olarak belediye işçi ve memurlarının bağlı olduğu sendika ve günün koşullarına göre işyeri ve iş kolu düzeyinde toplu sözleşme yapmaya, ücret ve diğer sosyal hakları günün koşullarına göre tespit etmeye, toplu sözleşme görüşmeleri başladıktan sonra geriye dönük süreler için ve bilahare ücretlerden mahsup edilmek üzere işçi ve memurlara avans vermeye yetkilidir.

İşçi ve memurlara ilişkin sosyal denge ve sosyal haklar toplu iş sözleşmelerinde imza altına alındığı şekilde uygulanır.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 23- Belediye Başkanı, ilgili makamlarca sözleşme ve protokolleri düzenlenmiş, uluslararası ve ulusal birlik, ajans vb. yapıların proje çağrılarına başvuru yapmaya, projenin başarılı olması durumunda uygulanmasına, sunulan projede kurumumuzu temsile, ilzama ve sözleşme imzalamaya ve bütçeden eş finansman sağlanmasına yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 24- Belediye Başkanı, kentin sağlıklı ve güvenli kentleşmesine katkıda bulunacak, yaşam kalitesini geliştirecek her türlü alanda, kamu kurum kuruluşları ile ortak hizmet projeleri hazırlamaya, protokol ve sözleşmeleri imzalamaya ve ilzama, uygulamaya yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 25- Giyecek, yakacak, gıda ve iftar yemeği için belediyeye şartlı bağış yapan vatandaşlarımızdan alınacak bağışları kabule Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 26- Belediye faaliyetleri kapsamında gerektiğinde tahsilatların yurtiçinde yerleşik bankalar ile PTT A.Ş.'ye yaptırılmasında Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 27- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (b) bendi ile Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. maddesinin 4.(Değişik:4/5/2010-2010/504 K.) fıkrasına istinaden Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 32 Sıra No'lu Genel Tebliği esaslarına; belediyelerinde de dahil olduğu genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşlarının asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla ihtiyaçları ile sınırlı olmak üzere geçici araç tahsis taleplerinin karşılanması konusunda Belediye Başkanı yetkilidir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 28- Tahsisli pazar yerleri işgal harcı 3'er aylık dönemler halinde, dönemin bittiği ayın son gününe kadar tahsil edilir. Ayrıca haftalık ödemek isteyen pazarcılardan haftalık olarak pazar yerinde işgal harcı tahsil edilir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 29- Belediye hizmetlerinin daha etkin ve süratli yapılabilmesi için Belediyemizin bankalarda bulunan paralarının tümü kamu hizmetlerine tahsis edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 30- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2018 tarihinde yürürlüğe girer.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 31- Bu kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Madde 32- İş bu kararname bu madde ile birlikte 32 maddeden ibarettir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

GELİR BÜTÇESİ:

01- Vergi Gelirleri için tahmin edilen 16.024.000,00 TL. komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

03- Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri için tahmin edilen 25.512.000,00 TL. komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

04- Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler için tahmin edilen 11.416.000,00 TL. komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05- Diğer Gelirler İçin tahmin edilen 42.990.000,00 TL. komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

06- Sermaye Gelirleri için tahmin edilen 5.258.000,00 TL. komisyonumuzca aynen kabul edilmiştir.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

GİDER BÜTÇESİ :

02- ÖZEL KALEM: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 1.108.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05- İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 1.478.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

11-DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 8.377.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

18-YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 1.448.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

24-HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 639.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

30-EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ: 06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetlerine 2.174.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

31-ETÜT VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ: 01-Genel Kamu Hizmetlerine 140.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

32-FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetlerine 26.358.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

34-HUZUREVİ HİZMETLERİ: 10- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetlerine 453.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

35-İMAR İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetlerine 12.050.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

36-İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ: 04- Ekonomik İşler ve Hizmetlere 5.706.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

37-KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ: 08- Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerine 3.168.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

38-MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 15.881.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

39-MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 5.181.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

40-PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ : 08- Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetlerine 11.796.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

41-SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 07- Sağlık Hizmetlerine 1.497.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

42-SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 10- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetlerine 1.248.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

43-TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 05- Çevre Koruma Hizmetlerine 12.011.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

44-VETERİNERLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ: 04- Ekonomik İşler ve Hizmetlere 351.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

45-YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ:06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetlerine 364.000,00 TL. ödenek teklifinin kabulüne,

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

46-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ: 03- Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetlerine 2.871.000,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

47-STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ: 01- Genel Kamu Hizmetlerine 101.000,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması

1- İç Borçlanma: 13.200.000,00 TL.

Gelir Bütçesi ile Gider Bütçesi arasında 13.200.000,00 TL bütçe açığı tahmini, İller Bankasından proje karşılığı borçlanma olarak konulmuştur.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oyçokluğu ile kabul edildi.

Ayrıntılı Harcama Programı:

01-Personel Giderleri (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.615.500,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

01-Personel Giderleri (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.615.500,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

01-Personel Giderleri (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.615.500,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

01-Personel Giderleri (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.615.500,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

02-Sos.Güv.Kurum.Devlet Primi Giderleri

(1. Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 842.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

02-Sos.Güv.Kurum.Devlet Primi Giderleri

(2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 842.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

02-Sos.Güv.Kurum.Devlet Primi Giderleri

(3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 842.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

02-Sos.Güv.Kurum.Devlet Primi Giderleri

(4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 842.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri

(1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.338.000,00TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri

(2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.338.000,00TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri

(3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.338.000,00TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

03-Mal ve Hizmet Alım Giderleri

(4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.338.000,00TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

04-Faiz Giderleri

(1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 625.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

04-Faiz Giderleri

(2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 625.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

04-Faiz Giderleri

(3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 625.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

04-Faiz Giderleri (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 625.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05-Cari Transferler (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 787.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05-Cari Transferler (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 787.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05-Cari Transferler (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 787.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05-Cari Transferler (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 787.500,00 TL.

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 8.929.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 8.929.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 8.929.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

06-Sermaye Giderleri (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 8.929.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.462.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.462.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.462.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

09-Yedek Ödenekler (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.462.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

Finansman Programı:

01-Vergi gelirleri (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.006.000,00 TL

01-Vergi gelirleri (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.006.000,00 TL

01-Vergi gelirleri (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.006.000,00 TL

01-Vergi gelirleri (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 4.006.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

(1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 6.378.000,00 TL

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

(2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 6.378.000,00 TL

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

(3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 6.378.000,00 TL

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri

(4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 6.378.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

04-Alınan Bağış ve Yard.ile Özel Gelirler

(1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.854.000,00 TL

04-Alınan Bağış ve Yard.ile Özel Gelirler

(2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.854.000,00 TL

04-Alınan Bağış ve Yard.ile Özel Gelirler

(3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.854.000,00 TL

04-Alınan Bağış ve Yard.ile Özel Gelirler

(4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 2.854.000,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

05-Diğer Gelirler (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.747.500,00 TL

05-Diğer Gelirler (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.747.500,00 TL

05-Diğer Gelirler (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.747.500,00 TL

05-Diğer Gelirler (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 10.747.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

06-Sermaye Gelirleri (1.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.314.500,00 TL

06-Sermaye Gelirleri (2.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.314.500,00 TL

06-Sermaye Gelirleri (3.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.314.500,00 TL

06-Sermaye Gelirleri (4.Üç aylık dönem itibariyle toplam birinci düzey) : 1.314.500,00 TL

Ad okunmak suretiyle oylamaya sunuldu, oybirliği ile kabul edildi.

KARAR SAYISI 108- Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih, 100 sayılı kararı ile ilgili olarak; Zafer (Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 47 parsel numaralı taşınmazın %56,97'lik kısmının belediyemize şartlı bağış yapılması hususundaki taşınmaz maliklerinin 06/10/2017 tarihli yazılı talebinin görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10/10/2017 tarih, 8927 sayılı yazısında;

“İlgi: Hayriye BOYACIOĞLU, Atiye SÖNMEZ, Yıldız KÖYBAŞ, Enver SÖNMEZ, Ayten GÜNAY, Akyüz Abdurrahman SEZGİN ve Mehmet GÜNAY varisleri Nurhan GÜNAY, Osman GÜNAY ve Alev GÜNAY'a ait 10.10.2017 tarihli ve 16113 numaralı dilekçe.

İlgi başvuru ile maliki oldukları Atatürk Mahallesi, 410 ada, 47 numaralı taşınmazın 107 parsel ile ekli krokide, Şehit Adnan Menderes Caddesinin 6 kat, Efe Sokağın 4 kat olarak belediye tarafından imar uygulaması yapılması amacıyla söz konusu taşınmazın %56.97' lik kısmının ilk ve ortaöğretim alanı olarak Milli Eğitim Bakanlığına devredilmesi şartı ile belediyeye bağışlamak istenilmektedir.

Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 47 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize bağışı ile ilgili 02/10/2017 tarih ve 100 sayılı meclis kararı alınmıştır. Ancak şartlı bağış talebinde söz konusu taşınmazın üçüncü kişiler devredilmesinin mülkiyet hakkını kısıtlaması nedeniyle Tapu tescil işlemi yapılamadığından bu taleplerinde vazgeçilerek yeniden başvuru yapılmıştır.

1/5000 Ölçekli Ödemiş İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına göre Konut Alanı içerisinde kalmaktadır. Mevcut Uygulama İmar Planında okul alanı olması ve Okul alanın Belediyemizce edinilmesi amacıyla şartlı bağışın kabul edilmesi uygun görülmektedir.

Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 47 parsel numaralı taşınmazın %56.97' lik kısmının ilk ve ortaöğretim alanı olarak Milli Eğitim Bakanlığına devredilmesi amacıyla şartlı bağışının kabulü ve bağış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi için konunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi kapsamında Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Zafer (Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 47 parsel numaralı taşınmazın %56,97'lik kısmının ilk ve ortaöğretim alanı olarak Milli Eğitim Bakanlığına devredilmesi koşuluyla Belediyemize

şartlı bağış talebinin kabulüne, bağış işlemlerini yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine, 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (l) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 109- Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih, 101 sayılı kararı ile ilgili olarak, Zafer (Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 107 parsel numaralı taşınmazın %57,26'lık kısmının belediyemize şartlı bağış yapılması hususundaki taşınmaz maliklerinin 06/10/2017 tarihli yazılı talebinin görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10/10/2017 tarih, 8928 sayılı yazısında;

“İlgi: Neriman GÜRDAMLA, Mehmet ATEŞ, Keriman ERSUS, Müjgan ŞAHBAZ, Coşkun ATEŞ ve Memnune ÖZTOPUZ'a ait 10.10.2017 tarihli ve 16113 numaralı dilekçe.

İlgi başvuru ile maliki oldukları Atatürk Mahallesi, 410 ada, 107 numaralı taşınmazın belediye tarafından 47 parsel ile ekli krokide gösterildiği şekilde 4 kat olarak belediye tarafından imar uygulaması yapılması amacıyla söz konusu taşınmazın %57.26' lık kısmının ilk ve ortaöğretim alanı olarak Milli Eğitim Bakanlığına devredilmesi şartı ile belediyeye bağışlamak istenilmektedir.

Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 107 parsel numaralı taşınmazın Belediyemize bağışı ile ilgili 02/10/2017 tarih ve 101 sayılı meclis kararı alınmıştır. Ancak şartlı bağış talebinde söz konusu taşınmazın üçüncü kişiler devredilmesinin mülkiyet hakkını kısıtlaması nedeniyle Tapu tescil işlemi yapılamadığından bu taleplerinde vazgeçilerek yeniden başvuru yapılmıştır.

Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 107 parsel numaralı taşınmaz NİP 23689 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Ödemiş İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına göre Okul Alanı içerisinde kalmaktadır. Atatürk Mahallesi, 410 ada, 47 parsel numaralı taşınmaz ile imar uygulaması yapılarak Okul Alanının Belediyemizce edinilmesi amacıyla şartlı bağışın kabul edilmesi uygun görülmektedir.

Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 107 parsel numaralı taşınmazın %57.26' lık kısmının ilk ve ortaöğretim alanı olarak Milli Eğitim Bakanlığına devredilmesi amacıyla Belediyemize şartlı bağışının kabulü ve bağış işlemlerini yürütmek üzere belediye başkanına yetki verilmesi için konunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi kapsamında Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Zafer (Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 107 parsel numaralı taşınmazın %57,26'lık kısmının ilk ve ortaöğretim alanı olarak Milli Eğitim Bakanlığına devredilmesi koşuluyla Belediyemize şartlı bağış talebinin kabulüne, bağış işlemlerini yürütmek üzere belediye başkanına yetki verilmesine, 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (l) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 110- Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih, 102 sayılı kararı ile ortak komisyona havale edilen Hatıra Ormanı oluşturularak bu alanda aynı zamanda etkinlikler

düzenlenmesi konusunun incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 06/10/2017 tarih, 11 sayılı kararında;

“Ortak komisyonumuz, 06 Ekim 2017 Cuma günü saat 17.30’da üyeler, İmar Komisyonu Başkanı Hasan GÜRGEN, Şakir GELEN, Halil DEVECİ ve Özkan AKGÜN ve Hukuk Komisyonu Abdülkadir KARAERKEK, Serkan EKREM, Sezer TÜRKMENOĞLU ve Ali EKER, Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanı Selahattin KUNDAK, H. Özlem KATIRCI, Erdal BAŞAR, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN’ın katılımı ile toplandı. Toplantıya İmar Komisyonundan Hayrettin ÇAMLIBEL, Hukuk Komisyonu Başkanı Yasemin BEZMEZ katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nermin PERVAN ve Avukat Burak CAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve 102 karar numarası ile ortak komisyonumuza havale edilen Atalay Demir Hatıra Ormanı oluşturularak bu alanda aynı zamanda etkinlikler düzenlenmesi konusunun görüşülmesine başlandı.

Orman ve Su İşleri Bakanlığının 28/06/2016 tarihli Hatıra Ormanı Ağaçlandırma Tamimi incelendiğinde hatıra ormanlarının Bedelli ve Bedelsiz tesis edilen ormanlar olarak ikiye ayrıldığı ve yine bu alanlara ait tüm iş ve işlemlerin Orman Genel Müdürlüğünce yürütülecek olduğu görülmüş olup Belediye Başkanlığımızın Hatıra Ormanı düzenlemesi yetkisinin olmamasına rağmen ancak böyle bir alan oluşturulması yönünde ilgili Bakanlığa talepte bulunabileceği görülmüştür. Bu doğrultuda söz konusu talebin niteliği de incelendiğinde ilçemizde trafik terörüne kurban verilenlerin hatırasının yaşatılması amacıyla ve yine bu konuda gençlerimize de eğitim verilebilecek bir tesisin yer almasının daha doğru olacağı kararına varılmış olup bu tesisin de yapılabileceği ve aynı zamanda ağaçlandırma yapılabilecek isteyen vatandaşlarımızın da bu alanda hatıralarını yaşatmak üzere isim yazılı ağaçlar dikebilecekleri bir alanın tespiti için çalışma başlatılması ve konunun tespit çalışmaları sonrasında komisyonumuzca yeniden değerlendirilmesinin uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun kararı uygun bulunarak, komisyon kararı doğrultusunda işlem yapılmasına yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

A.Mahmut BADEM

Meclis Başkanı

Belediye Başkanı

Yasemin BEZMEZ

Katip Üye

Abdülkadir KARAERKEK

Katip Üye