

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

Toplantı Dönemi : 2014 yılı Mayıs Ayı
Birleşim : 5
Oturum : 1
Tarihi : 05/05/2014
Karar Sayıları : 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74

ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
05 MAYIS 2014 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINANAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR SAYISI 67- 4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanun'un 4 üncü maddesi ve bu maddeye 5856 sayılı Kanunla eklenen ek fıkra gereğince gizli oyla Çiftçi Mallarını Koruma Meclisine 5 asil, 5 yedek üye ile Murakabe Heyetine 5 asil, 5 yedek üye seçimi hususunda Başkanlık Makamının 28/04/2014 tarih 1269 sayılı yazısında;

“4081 Sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesi ve bu maddeye 5856 Sayılı Kanunla eklenmiş olan ek fıkra;

“KANUN NO : 4081 Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanun

Madde 4 – Murakabe heyetiyle koruma meclisine aza seçebilmek için Belediye meclisine aza intihap edebilmek hakkına malik olmak ve aynı zirai sahada ziraatla meşgul bulunmak şarttır. Şu kadar ki, bunların belde sakini olup olmadıklarına bakılmaz. Köy kanununun 30. maddesi bu seçimlere de caridir.

Koruma meclis azaları Ticaret ve Sanayi ve Ziraat Odaları bulunan yerlerde bunların da iştirakiyle toplanan belediye meclisi tarafından gizli rey ve dört sene müddetle intihap olunurlar. Her intihapta beşi asil, beşi yedek aza olmak üzere on kişi seçilir. Asli azalar arasında ihtilal vukuunda yedek azadan en fazla rey alan boşalan yere geçer. Müsavi rey almış olanlar arasında kur'a çekilir.

Koruma meclisi azaları aralarından gizli rey ve bir reis ve bir reis vekili seçerler.

EK FIKRA: 5856 – 09.01.1952- Belediye meclislerinin her yenilenmesinde çiftçi mallarını koruma meclisi üyeleri ile murakabe heyeti üyeleri yukarıdaki bentte bildirilen usule göre yeniden seçilirler.”

Denilmektedir.

Söz konusu Yasa gereğince yapılacak olan gizli oyla Çiftçi Malları Koruma Meclisine 5 asil, 5 yedek üye ile Murakabe heyetine 5 asil, 5 yedek üye seçiminin yapılması hususunu arz ederim.”

Denilmekte olup,

4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanunun 4 üncü maddesi ve bu maddeye 5856 sayılı Kanunla eklenen ek fıkra gereğince, Belediye Meclisimizce, Ticaret Odası ve Ziraat Odası Meclis Üyelerinin de katılımıyla Çiftçi Malları Koruma Meclisine 5 asil, 5 yedek üye ile Murakabe Heyetine 5 asil, 5 yedek üye için gizli oyla yapılan seçim sonucunda;

Çiftçi Malları Koruma Meclisi asil üyeliklere: 54'er oyla Ali BOZKAN, Hasan ÇETİN, Mehmet KUŞÇU, M.Eray KILCI ve Osman YAŞAR seçildi.

Çiftçi Malları Koruma Meclisi yedek üyeliklere: 54'er oyla Ali SEZEN, İsmail BOZKAN, Gürcan BALCILAR, İbrahim SÜPÜREN ve Hüseyin GÖKÇEN seçildi.

Murakabe Heyeti asil üyeliklere: 54'er oyla H.Necil KARAGÜL, Mustafa SERAN, Halil Raif KONUŞ, Abdullah GÖK ve Arif MEŞE seçildi.

Murakabe Heyeti yedek üyeliklere: 54'er oyla Uğur ÇAKICI, Osman DUYAR, Eyüp YALÇIN, Cengiz DUMAN ve Mutlu TEZ seçildi.

KARAR SAYISI 68- Belediyemizin 2013 yılı Kesin Hesap Cetvellerinin Encümenince tetkik edildiğine dair Başkanlık Makamının 28/04/2014 tarih 1235 sayılı yazısında;

“Belediyemizin 2013 yılı Kesin Hesap Cetvellerinin, 5393 sayılı Kanununun 64 üncü maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ıncı maddesi gereğince Encümenin 22/04/2014 tarih 196 sayılı kararı ile tetkik edilerek uygun görülmüştür.

5393 sayılı Kanununun 64 üncü maddesi uyarınca görüşülerek onanması hususunu saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64 üncü maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40 ıncı maddesi gereğince Encümenince tetkik edilerek karara bağlanmış bulunan Belediyemizin 2013 mali yılına ait Kesin Hesap Cetvellerinin tamamen mevzuat hükümlerine uygun olarak düzenlendiği anlaşıldığından, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64 üncü maddesi gereğince ONANMASINA, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 69- 10/04/2014 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik'te belediyemiz için belirlenen norm kadrolara göre düzenlenen memur ve işçi kadro cetvellerinin görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 30/04/2014 tarih 133 sayılı yazısında;

“10.04.2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede ‘Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik’ yayımlanmıştır. Bu yönetmelik ile Belediyemiz Norm Kadro Cetveli değişikliğe uğramış olup, ilgili yönetmeliğin 12. Maddesiyle, aynı yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-2 ‘sinde belirtilen (C) Grubu Büyükşehir İlçe Belediyeleri Norm Kadro Standartları Cetvelindeki (C 11) Grubuna dahil olmuştur. Söz konusu yönetmelik değişikliğine göre (C 11) gurubu Büyükşehir İlçe Belediyelerinin memur norm kadro sayısı 335, işçi norm kadro sayısı 168 olmuştur. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik’ çerçevesinde belirtilen norm kadrolara göre hazırlanan memur kadro ihdas cetveli, memur kadro değişiklik cetveli ve işçi kadro ihdas cetveli düzenlenerek yazımız ekinde sunulmuştur. Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle Konu müzakere olundu.

6360 sayılı Kanun hükümlerine göre 26 adet memur kadrosu ile 27 adet işçi kadrosunun İzmir Büyükşehir Belediyesine devredildiği, 27 adet boş kadro iptali ile belediyemizde 177 adet memur kadrosu ve 88 adet işçi kadrosu bulunduğu, 10 Nisan 2014 tarih 28968 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye Ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik'te Ödemiş Belediyesi'nin dahil olduğu (C-11) grubunda belirtilen yeni norm kadrolara göre; mevcut 177 adet memur kadrosuna ilave olarak, 2 adet başkan yardımcısı ve Teftiş Kurulu Müdürü, Özel Kalem Müdürü, Destek Hizmetleri Müdürü, Emlak ve İstimlak Müdürü, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü, Ruhsat ve Denetim Müdürü, Sosyal Yardım İşleri Müdürü, Kırsal Hizmetler Müdürü olmak üzere 8 adet müdür kadrosu ile birlikte toplam 158 adet memur kadrosu ile mevcut 88 adet işçi kadrosuna ilave olarak toplam 80 adet işçi kadrosunun ihdas edildiği, böylece toplam memur kadrosunun 335 adet ve toplam işçi kadrosunun 168 adet olduğu anlaşıldığından;

Mali Hizmetler Müdürlüğünce (C-11) grubuna göre yukarıda belirtilen açıklamalar doğrultuda hazırlanan ekli Memur Kadro İhdas Cetveli, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli, Memur Kadro İptal Cetveli, İşçi Kadro İhdas Cetveli ile İzmir Büyükşehir Belediyesine

devredilmek suretiyle kaldırılan memur ve işçi kadro cetvellerinin aynen kabul edilerek ONANMASINA, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 70- Belediye Meclisinin 19/11/2013 tarih, 147 sayılı kararıyla 2014 Mali yılında uygulanmak üzere belirlenen ücret tarifelerinden, “6360 sayılı Kanun gereğince bağlanacak olan yerlerin düğün salonları” ücret tarifelerinin yeniden belirlenmesi hususunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 30/04/2014 tarih 303 sayılı yazısında;

“Ödemiş Belediye Meclisinin 19/11/2013 tarih 147 sayılı kararıyla 2014 Mali yılında uygulanmak üzere belirlenen Ücret Tarifelerinden “6360 sayılı Kanun gereği bağlanacak olan yerlerin Düğün Salonları” ücret tarifelerinin yeniden belirlenmesi hususunun Belediye Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 71- 6360 sayılı Kanun ile tüzel kişiliği sona eren belde ve köylerde bulunan sondaj kuyularından elde edilen Tarımsal Sulama Amaçlı kullanılan suyun saat bazında satış ücret tarifesinin belirlenmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 30/04/2014 tarih 302 sayılı yazısında;

“6360 sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması İle Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunda belirtildiği üzere tüzel kişiliği sona eren belde ve köylerde bulunan sondan kuyularından elde edilen tarımsal sulama amaçlı kullanılan suyun saat bazında satış ücretinin belirlenmesi hususunun Belediye Meclisince görüşülmesini saygılarımla arz ederim”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 72- Birgi Belediye Meclisinin 18/03/2014 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilen Koruma Amaçlı İmar Planına yapılan itirazların görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 29/04/2014 tarih 1941 sayılı yazısında;

“İlgi a) Sezen GÖKÇEN’in 16.04.2014 tarihli dilekçesi.

b) Mehmet Suavi ÇAM’ın 18.04.2014 tarihli dilekçesi.

İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.03.2014 tarih ve 3507 sayılı kararı ile uygun bulunan Birgi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı, 1/500 alt ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Açıklama Raporu ve Plan Uygulama Hükümleri Birgi Belediyesi Tüzel Kişiliği devam ederken Birgi Belediye Meclisince 18.03.2014 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilmiş, 21.04.2014 tarihinde 1ay (30 gün) süre ile askıya çıkarılmıştır.

6360 Sayılı Yasa ile ilk mahalli idareler genel seçimi ile tüzel kişiliği sonra eren ve İlçemizin Mahallesi olan Birgi’de 1aylık (30 gün) yasal süre sonunda 21.04.2014 tarihinde askı tutanağı indirilmiştir.

Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğinin “ Koruma amaçlı imar planına itiraz” başlığı altında 9.maddesinde “**Askı süresi içinde koruma amaçlı imar planlarına itiraz edilebilir. İtirazlar idarelere yapılır. İdarece itirazlar en geç otuz gün içinde değerlendirilir ve karara bağlanır.** Alınan karar, koruma amaçlı imar planında değişiklik yapılmasını gerektirmesi halinde koruma bölge kurulunun değerlendirmesine sunulur. İdareler ile gerçek ve tüzel kişiler, Koruma Yüksek Kurulu ve koruma bölge kurullarının

kararlarına uymak zorundadırlar. Koruma amaçlı imar planı yapılan alanda idareler koruma bölge kurullarınca alınmış ve alınacak koruma amaçlı imar plânları, değişiklikleri ve revizyonlarına ilişkin kararlara karşı altmış gün içerisinde Koruma Yüksek Kuruluna itiraz edebilirler. Bu itirazlar, Koruma Yüksek Kurulunca incelenir ve en geç altı ay içinde karara bağlanır. Koruma amaçlı imar planına yapılan itirazlar uygulamayı ve yürütmeyi durdurmaz.” denilmektedir.

İlgi (a) sayılı dilekçe ile; 6 pafta 151 parseldeki kayıtlı taşınmaz sahibi imar planında bir kısmı yeşil alan, yol, konut alanı ve tarım alanı olarak planlı iken yapılan plan ile Belediye hizmet alanı, Kreş alanı ve yol olarak planlanmasına itiraz etmektedir.

İlgi (b) sayılı dilekçe ile; Birgi Mahallesi Karaoğlu Sok.400 parselde kayıtlı taşınmaz sahibi parselin doğu kesiminde yer alan kadim yolun bir kısmının yeşil alana dönüştürüldüğünü, bunun için yolun orta yerine duvar örüldüğünü ve adı geçen yolun kesintisiz ulaşım imkanını ortadan kaldırdığı sebebiyle itiraz etmektedir.

Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmeliğinin 9.maddesine istinaden yapılan itirazların Belediye Meclisine havalesini müsaadelerimize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Birgi 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar ve Planı, 1/500 alt ölçekli uygulama imar planı İzmir 2 nolu Koruma Bölge Kurulu kararı ile uygun bulunan ve Birgi Belediye Meclisinin 18/03/2013 tarih 5 sayılı kararı ile eş zamanlı olarak onaylanan plana, Birgi (Cumhuriyet) Mahallesi 6 pafta 151 parselde kayıtlı taşınmaz sahibi ile Birgi Karaoğlu Sok.400 parselde kayıtlı taşınmaz sahibi tarafından plan askı sürecinde iken itiraz edildiği anlaşılmıştır.

Koruma Amaçlı İmar Planları Ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi Ve Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmelik hükümlerine göre “plana yapılan itirazlar, idarece 30 gün içinde değerlendirilir ve karara bağlanır” hükmü getirilmiş, ancak 6360 sayılı Kanun ile Ödemiş Belediyesinin sınırı ilçe mülki sınır, büyükşehir belediye sınırı da İzmir il mülki sınırı olarak belirlenmiş olup, belediyemiz büyükşehir ilçe belediyesine dönüştürüldüğünden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7. Maddesine göre; Çevre düzeni plânına uygun olmak kaydıyla, büyükşehir belediye sınırları içinde 1/5.000 ile 1/25.000 arasındaki her ölçekte nazım imar plânını yapmak, büyükşehir belediyelerinin görev ve sorumlulukları arasında sayılmıştır.

Dolayısıyla, eş zamanlı onaylanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar ve Planı, 1/500 alt ölçekli uygulama imar planında en yüksek ölçekli plan değerlendirmeye alınacağından, 6 pafta 151 parseldeki kayıtlı taşınmaz sahibi ile Karaoğlu Sok.400 parselde kayıtlı taşınmaz sahibi tarafından yapılan itirazın 1/5000 ölçekli nazım imar planını ilgilendirdiği ve itirazın İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmesi gerektiğinden;

İzmir 2 nolu Koruma Bölge Kurulu kararı ile uygun bulunan ve Birgi Belediye Meclisinin 18/03/2013 tarih 5 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İmar planına, Birgi (Cumhuriyet) Mahallesi 6 pafta 151 parseldeki kayıtlı taşınmaz sahibi Sezen Gökçen ile Birgi Karaoğlu Sokak 400 parselde kayıtlı taşınmaz sahibi Mehmet Suavi Çam tarafından yapılan itirazın İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından değerlendirilmek üzere, planların ve plana yapılan itirazların büyükşehir belediyesine gönderilmesine yapılan işaretle oylama ile mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 73- Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde kurumumuzu temsilen Belediye Meclisince 1(Bir) asil, 1(Bir) yedek üye seçimine dair Başkanlık Makamının 29/04/2014 tarih 1282 sayılı yazısında;

“İlgi : Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi’nin 10/04/2014 tarih 16 sayılı yazısı.

İlgi yazıda; “Ödemiş Organize sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde kurumunuzu (mülga Kaymakçı Belediyesi) temsilen görevli olan 1 (Bir) temsilcinizin iki yıllık görev süresi 25/05/2014 tarihinde sona ermektedir.

Bu nedenle, bir sonraki iki yıllık süre ile ilgili Bölgemizde görev yapacak 1 (Bir) asil, 1 (Bir) yedek üyenin belirlenerek, onaylı karar aslı ile birlikte gönderilmesini arz ederim.” Denilmektedir.

Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde kurumumuzu temsilen Belediye Meclisince 1(Bir) asil, 1(Bir) yedek üye seçilmesi hususunu arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyetinde kurumumuzu temsilen, yapılan işaretle oylama sonucunda asil üyeliğe Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM, yedek üyeliğe Meclis Üyesi Halil GÜLER’ seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 74- Ödemiş Belediye Meclisi Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonunun kurulması, komisyon süresi ve üye sayısının belirlenerek, belirlenen sayıda üye seçiminin yapılmasına dair Yazı İşleri Müdürlüğünün 30/04/2014 tarih 1286 sayılı yazısında;

“İçişleri Bakanlığı’nın 19/02/2010 tarih 2010/10 sayılı genelgesi gereğince, Birleşmiş Milletler Kadın ve Kız Çocuklarının İnsan Haklarının Korunması ve Geliştirilmesi Ortak programı İzmir Valiliği Kadın Hakları Koordinasyon Kurulu tarafından yürütülmektedir. Bu kapsamda kadın politikalarının meclis kararlarına yansımaları sağlamak amacıyla Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonunun kurulması, önerilmektedir.

5840 sayılı Kanun hükümleri göz önüne alınarak Ödemiş Belediye Meclisi Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonunun kurulması, komisyonun süresi ve üye sayısının belirlenerek, belirlenen sayıda üye seçiminin yapılması hususunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

İçişleri Bakanlığının yukarıda belirtilen genelgesi ve 5840 sayılı Kanun hükümleri de göz önüne alınarak; Ödemiş Belediye Meclisi Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonu kurulmasına, kurulan ihtisas komisyonunun süresinin 1 yıl ve üye sayısının 5 üye olarak belirlenmesine, komisyon üyeliklerine yapılan işaretle oylama ile İpek YILMAZ, Yasemin BEZMEZ, H.Özlem KATIRCI, Gülşen ARIKAN ve Ali DEMİREL seçilmesine mevcudun oybirliği karar verildi.

A.Mahmut BADEM

Meclis Başkanı

Belediye Başkanı

Yasemin BEZMEZ

Katip Üye

Abdülkadir KARAERKEK

Katip Üye