

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

**Toplantı Dönemi : 2015 yılı Eylül Ayı**

**Birleşim : 7**

**Oturum : 1**

**Tarihi : 07/09/2015**

**Karar Sayıları : 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99**

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN  
07 EYLÜL 2015 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN  
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

- Belediye Meclisinin 06/07/2015 tarihli geçmiş meclis toplantı tutanağı oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR SAYISI 76-** Bademli Mahallesinde, girişten itibaren yol aksının Karayolları Standartlarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin incelendiğine dair İmar Komisyonunun 07/07/2015 tarih 11 sayılı kararında;

“İmar Komisyonumuz, 7 Temmuz 2015 Salı günü saat 17.30 da üyeler, Hasan GÜRGEN, İpek YILMAZ, Yasemin BEZMEZ, Hayrettin ÇAMLİBEL ve Özkan AKGÜN ile birlikte toplandı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür vekili Nermin PERVAN ve Şehir plancısı Hüseyin YELDİREN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06.07.2015 tarihli toplantısında İmar komisyonumuza havale edilen Bademli Mahallesinde, girişten itibaren yol aksının karayolları standartlarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği talebinin incelenmesine başlandı.

İlçemiz Bademli Mahallesini kapsayan revizyon imar planının İller Bankası tarafından hazırlanarak 2012 yılında onandığı incelenmiştir.

Onaylanan imar planı üzerinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nce yapılan incelemede; Bademli Mahallesine girişten itibaren imar planında yer alan yol aksının mevcuttaki yol aksına göre farklılık gösterdiği, revizyon aşamasında Karayolları Bölge Müdürlüğünden alınan görüşün plan müellifince plana yanlış aktarıldığı ve Karayolları standartlarına uygun olmadığı tespit edildiği görülmüştür.

Bademli Mahallesinde girişten itibaren yol aksının Karayolları görüşüne göre yeniden düzenlenen 1/1000 ölçekli 17a-1a, 17a-1c, 17a-1d ve 17a-4b uygulama imar planı paftalarında yol güzergahının düzenlendiği ve bu planların ekinde 1/5000 ölçekli 17a nazım imar planının da hazırlanmış olduğu incelenmiştir.

Bademli Mahallesinde, girişten itibaren yol aksının karayolları standartlarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve ( c ) maddelerine istinaden onanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonunun kararı aynen uygun bulunarak; Bademli Mahallesinde, girişten itibaren yol aksının karayolları standartlarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan ekli 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, uygun görülen plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve ( c ) maddelerine istinaden onanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 77-** İlçemiz Umurbey Mahallesi, Arif Sokakta bulunan direk tipi trafonun bina tipi trafoya dönüştürülmesi amacıyla imar planında park alanı olarak ayrılan kısımda bir adet trafo yeri için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin incelendiğine dair İmar Komisyonu'nun 07/07/2015 tarih 10 sayılı kararında;

“İmar Komisyonumuz, 7 Temmuz 2015 Salı günü saat 17.30 da üyeler, Hasan GÜRGEN, İpek YILMAZ, Yasemin BEZMEZ, Hayrettin ÇAMLİBEL ve Özkan AKGÜN ile birlikte toplandı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür vekili Nermin PERVAN ve şehir plancısı Hüseyin YELDİREN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06.07.2015 tarihli toplantısında İmar komisyonumuza havale edilen Umurbey Mahallesi, Arif Sokak'ta bulunan direk tipi trafonun bina tipi trafoya dönüştürülmesi amacıyla imar planında park alanı olarak ayrılan kısımda bir adet trafo yeri için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği talebinin incelenmesine başlandı.

Belediye Meclisinin 20/10/2014 tarih ve 141 sayılı karar ile söz konusu trafo yeri tahsisi edilmesine ve trafonun Umurbey Mahallesi, turizm Amaçlı Kayalı Açık Otoparkı içerisinde yer alan WC'nin yanına konulmasının uygun olduğuna ve bu şekilde imar planına işlenmesine karar verildiği görülmüştür.

Umurbey Mahallesi, Arif Sokakta bulunan TR-97 nolu 400 kVA direk tipi trafonun güçlerinin yetersiz olduğu bu nedenle 630 kVA bina tipi trafo postasına dönüştürülmesi amacıyla imar planında park alanı olarak planlı alanda 1 adet trafo yeri için 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve ( c ) maddelerine istinaden onanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu'nun kararı aynen uygun bulunarak; Umurbey Mahallesi, Arif Sokakta bulunan TR-97 nolu 400 kVA direk tipi trafoyun güçlerinin yetersiz olduğu bu nedenle 630 kVA bina tipi trafo postasına dönüştürülmesi amacıyla imar planında park alanı olarak planlı alanda 1 adet trafo yeri için hazırlanan ekli 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna, uygun görülen plan değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve ( c ) maddelerine istinaden onanmak üzere Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 78-** Bucak Mahallesi 672 parselde kayıtlı 355m<sup>2</sup>.lik köy odası ve avlusu vasfındaki Belediyemizin de 40/71 hissesinin bulunduğu taşınmazla ilgili belediyemize ait olmayan hissenin satın alınması veya belediyemiz hissesinin satılması konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe ve İmar Komisyonundan oluşan ortak komisyonun 20/07/2015 tarih ve 1 sayılı kararında;

“Plan Bütçe ve İmar Ortak Komisyonumuz, 8 Temmuz 2015 Perşembe günü saat 17:00’de Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Şakir GELEN, Üye İsmail DADAL, Üye Serkan EKREM, Üye Gülşen ARIKAN, Üye Ruhi ŞENÖZ, İmar Komisyonu Üye İpek YILMAZ, Üye Hayrettin ÇAMLIBEL, Üye Özkan AKGÜN’ün katılımı ile toplandı. İmar komisyonu üyeleri Hasan GÜRGEN ve Yasemin BEZMEZ mazeretleri nedeni ile toplantıya katılmadı. Toplantıda Belediye İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nermin Pervan ve Emlak ve İstimlak Müdür Vekili Havva ÖZ hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06.07.2015 tarih ve 301-05-72 sayılı kararı ile Ortak Komisyona havale edilen ve Akif SUDUR’un Bucak Mahallesi 672 parselde kayıtlı 355,00 m<sup>2</sup> lik köy odası ve avlusu vasfındaki taşınmazın 155/355 hissesinin adına kayıtlı olduğunu, Belediyemiz adına kayıtlı olan 40/71 hissesin kendisine satılması talebi görüşülmeye başlandı.

Bucak Mahallesi 672 Parselde kayıtlı 355,00 m<sup>2</sup> lik taşınmaz üzerinde Bucak Mahallesi Muhtarlık Ofisi ve depo bulunduğu ve söz konusu deponun Belediyemizce kiraya verilerek yıllık kira geliri elde edildiği incelenmiştir.

Belediyemizin mahalleye hizmet götürmesinde aksaklıkların yaşanmaması için Belediyelerle Mahalle muhtarlıklarının ortaklaşa çalışması gerekmektedir. Mahallede ikamet eden vatandaşlarımızın sıkıntı, öneri ve sorunlarının Belediyemize iletilmesinde Mahalle Muhtarlıkları dolayısıyla muhtarlık ofisleri önemli bir yere sahiptir. Mevcut muhtarlık ofisi vatandaşın kolayca ulaşabileceği köy içinde kalmaktadır. Ayrıca yeni bir muhtarlık ofisi yapmanın ayrı bir maliyet doğuracağı düşünülmektedir.

Akif SUDUR’un Bucak Mahallesi 672 parselde kayıtlı 355,00 m<sup>2</sup> lik köy odası ve avlusu vasfındaki taşınmazın Belediyemiz adına kayıtlı olan 40/71 hissesin kendisine satılması talebinin uygun olmadığına ve Akif SUDUR'a ait 155/355 hissenin Belediyemizce satın alınmasının uygun olduğuna mevcudun oy birliği ile,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Komisyonu'nun kararı aynen uygun bulunarak; Bucak Mahallesi 672 parselde kayıtlı 355,00 m<sup>2</sup> lik köy odası ve avlusu vasfındaki taşınmazın Belediyemiz adına kayıtlı olan 40/71 hissesin satılması talebinin uygun olmadığına, Akif SUDUR'a ait söz konusu taşınmazdaki 155/355 hissenin Belediyemizce satın alınmasının kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 79-** Belediye Meclisinin 20/10/2014 tarih 137 sayılı kararı ile belirlenen Ödemiş Belediyesi Kız Öğrenci Konuk Evi'nde 01/09/2015-31/12/2015 tarihlerinde uygulanacak güz dönemi ücret tarifelerinin yeniden değerlendirilmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13/07/2015 tarih 3 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Şakir GELEN, İsmail DADAL, Serkan EKREM, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN'ın katılımı ile 13.07.2015 günü saat 13:30 da toplandı. Toplantıda Kültür ve Sosyal İşler Müdürü V. Tuba UĞURLI hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06/07/2015 tarih ve 301-05-73 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Belediye Meclisinin 20/10/2014 tarih 137 sayılı kararı ile belirlenen Ödemiş Belediyesi Kız Öğrenci Konuk Evi'nde 01/09/2015-31/12/2015 tarihlerinde uygulanacak güz dönemi ücret tarifelerinin yeniden değerlendirilmesi” hususunu inceledi.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; KIZ Öğrenci Konuk Evi Ücret Tarifelerinde; 01/09/2015-31/12/2015 tarihlerini kapsayan güz dönemi ücret tarifelerinin aşağıdaki şekilde Belediye Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.”

**01/09/2015-31/12/2015 Dönemi için**

2 kişilik oda: beher kişi için aylık 350 TL

4 kişilik oda: beher kişi için aylık 300 TL

6 kişilik oda: beher kişi için aylık 275 TL

8 kişilik oda: beher kişi için aylık 250 TL

Not: Ortaöğretim öğrencilerine %20 indirim uygulanır.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu'nun kararı aynen uygun bulunarak; Belediyemiz Kız Öğrenci Konuk Evi Ücret Tarifelerinde; 01/09/2015-31/12/2015 tarihlerini kapsayan güz dönemi ücret tarifelerinin aşağıdaki şekilde belirlenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (f) bendine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**01/09/2015-31/12/2015 Dönemi için**

2 kişilik oda: beher kişi için aylık 350 TL

4 kişilik oda: beher kişi için aylık 300 TL

6 kişilik oda: beher kişi için aylık 275 TL

8 kişilik oda: beher kişi için aylık 250 TL

Not: Ortaöğretim öğrencilerine %20 indirim uygulanır.

**KARAR SAYISI 80-** Belediyemiz tarafından 2013 İZKA Okul Öncesi ve Mesleki Eğitim Mali Destek Programı dahilinde gerçekleştirilen FabLab Ödemiş atölyesinde uygulanmak üzere 2015 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonu'nun 13/07/2015 tarih 4 sayılı kararında;

“Komisyonumuz, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Şakir GELEN, İsmail DADAL, Serkan EKREM, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN'ın katılımı ile 13.07.2015 günü saat 14:00 da toplandı. Toplantıda Kültür ve Sosyal İşler Müdürü V. Tuba UĞURLI hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06/07/2015 tarih ve 301-05-74 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Belediyemiz tarafından 2013 İZKA Okul Öncesi ve Mesleki Eğitim Mali Destek Programı dahilinde gerçekleştirilen FabLab Ödemiş atölyesinde uygulanmak üzere ücret tarifelerinin belirlenmesi” hususunu inceledi.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Eğitim amaçlı hizmetler ücretsiz olmakla birlikte, Atölyenin sürdürülebilirliğinin sağlanması amacıyla ticari amaçlı kullanım için gereken asgari maliyetler göz önüne alınarak, FabLab Ödemiş atölyesinde uygulanmak üzere ücret tarifelerinin aşağıdaki şekilde Belediye Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.”

İŞİN ADI	TOPLAM MALİYETİ	KAR (%)	ÜCRET TL.	YUVARLANMIŞ ÜCRET
LAZER KESİM:	43,15 TL/SAAT	10	47,47	47,50 TL/SAAT
3 BOYUTLU YAZICI:	41,00 TL/SAAT	10	45,10	45,00 TL/SAAT + MALZEME ÜCRETİ
HIZLI PROTOTİP CİHAZI:	45,29 TL/SAAT	10	49,82	50,00 TL/SAAT + MALZEME ÜCRETİ
CNC DİK İŞLEM MERKEZİ:	59,42 TL + 1,32 TL (UÇ MALİYETİ)= 60,74 TL/SAAT	5	63,78	63,50 TL/SAAT
3 EKSENLİ CNC ROUTER:	47,31 TL/SAAT	5	49,68	49,50 TL/SAAT
DİKİŞ NAKİŞ İSTASYONU:	44,58 TL/SAAT		44,58	44,50 TL/SAAT
DEVRE BASKI İSTASYONU:	41,47 TL/SAAT	10	45,62	45,50 TL/SAAT

Denilmekle konu müzakere olundu.

## Ödemiş Belediye Meclisinin 07/09/2015 tarihli Meclis Karar Özetleri

Yukarıda metni yazılı Plan ve Bütçe Komisyonu'nun kararı aynen uygun bulunarak; Belediyemiz tarafından 2013 İZKA Okul Öncesi ve Mesleki Eğitim Mali Destek Programı dahilinde gerçekleştirilen FabLab Ödemiş atölyesinde Eğitim amaçlı hizmetler ücretsiz olmakla birlikte, Atölyenin sürdürülebilirliğinin sağlanması amacıyla ticari amaçlı kullanım için gereken asgari maliyetler göz önüne alınarak, FabLab Ödemiş atölyesinde uygulanmak üzere ücret tarifelerinin aşağıdaki şekilde belirlenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (f) bendine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

İŞİN ADI	ÜCRET TL/SAAT
LAZER KESİM	47,50
3 BOYUTLU YAZICI	45,00 + MALZEME ÜCRETİ
HIZLI PROTOTİP CİHAZI	50,00 + MALZEME ÜCRETİ
CNC DİK İŞLEM MERKEZİ	63,50
3 EKSENLİ CNC ROUTER	49,50
DİKİŞ NAKİŞ İSTASYONU	44,50
DEVRE BASKI İSTASYONU	45,50

**KARAR SAYISI 81-** İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Maliye Bakanlığı, Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün Taşınır Mal Yönetmeliği 1 sayılı Genel Tebliği esaslarına göre Belediyemize bedelsiz devri uygun görülen araçların, belediyemize devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki konusuna ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 203 sayılı yazısında;

“İzmir Büyükşehir Belediyesi Katı Atık Yönetimi Planı ilkeleri doğrultusunda katı atıkların toplanmasından bertarafına kadar olan süreçlerde çevrenin korunması ve atık yönetimi sisteminin iyileştirilmesi amacıyla, Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 3/ç bendi ve Taşınır Mal Yönetmeliği 1 no'lu Genel Tebliği'nin 4. Maddesine göre; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2015 tarih 97509404.301.05.654 sayılı kararı ile Ödemiş Belediyesine bedelsiz devri uygun görülen aşağıda plakası, markası, ticari adı, tipi, modeli, cinsi, şasi ve motor numaraları ile birim değerleri belirtilen 1 adet yol süpürme aracı ile 2 adet Akülü Çöp Süpürme aracının belediyemize devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki kararının alınması konusunun belediye meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Plaka	Marka	Ticari Adı	Tipi	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No	Birim değeri (TL)
35 ZN 170	IVECO	ML 100 E 18 K	4,5 m3	2015	Yol Süpürme Aracı	ZCFAIAD040263751 6	F4AE3481BS104 01330094	231.232,71
				2015	Akülü Çöp Süpürme Aracı	İBB 46 - İBB 47		26.638,50
				2015	Akülü Çöp Süpürme Aracı	İBB 46 - İBB 47		26.638,50

## Ödemiş Belediye Meclisinin 07/09/2015 tarihli Meclis Karar Özetleri

Denilmekle konu müzakere olundu.

İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 3/ç bendi ve Taşınır Mal Yönetmeliği 1 no'lu Genel Tebliği'nin 4. Maddesine göre belediyemize bedelsiz devri uygun görülen ve aşağıda dökümü verilen araçların belediyemize bedelsiz devrinin kabulüne, devir işlemleri ile ilgili düzenlenecek protokolü imzalamak ve diğer işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM'e yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Plaka	Marka	Ticari Adı	Tipi	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No	Birim değeri (TL)
35 ZN 170	IVECO	ML 100 E 18 K	4,5 m3	2015	Yol Süpürme Aracı	ZCFAlAD0402637516	F4AE3481BS104 01330094	231.232,71
				2015	Akülü Çöp Süpürme Aracı	İBB 46 - İBB 47		26.638,50
				2015	Akülü Çöp Süpürme Aracı	İBB 46 - İBB 47		26.638,50

**KARAR SAYISI 82-** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Dorse satın alınması ve satın alma faaliyetinin 2015 yılı Performans Programına eklenmesi konusunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 204 sayılı yazısında;

“Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğüne kayıtlı 35 RAP 42 plaka nolu treyler çekici aracın, DORSE olmadığından dolayı kullanılamamaktadır. Aracın, belediye hizmetlerinde kullanılması gerek maliyet gerekse hizmetlerin daha sağlıklı ve süratli verilmesini sağlayacaktır.

Bu nedenle, ihtiyaç olan 1 adet DORSE'nin satın alınması, satın alma işleminin 2015 yılı Performans Programına faaliyet olarak eklenmesi konusunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün önerisi aynen uygun bulunarak; Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Dorse satın alınması ve satın alma faaliyetinin 2015 yılı Performans Programına eklenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 83-** Belediyemizde kullanım dışı olarak belirlenen 2 adet çöp toplama kamyonunun Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31.maddesinin 1.fıkrası ve İhtiyaç Fazlası Taşınırları Bedelsiz Devri Konulu Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 27 Sıra No'lu Genel Tebliği'nin 2./4. fıkrası ve 4/2.fıkrasına istinaden Kiraz Belediyesine bedelsiz devri

## Ödemiş Belediye Meclisinin 07/09/2015 tarihli Meclis Karar Özetleri

konusunun görüşülmesi hususunda Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 182 sayılı yazısında;

“İlgi: Kiraz Belediye Başkanlığı'nın 03/08/2015 tarih 124 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Kiraz Belediye Başkanlığı'nca temizlik hizmetlerinde kullanılmak üzere belediyemize ait 2 adet çöp kamyonu tahsisi talep edilmektedir.

İlçemizde evsel katı atık toplama ve bertaraf hizmetleri imtiyaz sözleşmesi kapsamında yüklenici tarafından yapılmaktadır. Bu hizmet için kullanılan araçlar yüklenici tarafından yeni araç olarak temin edildiğinden, belediyemize ait çöp toplama araçları kullanım dışı kalmıştır.

Uygun görülmesi halinde;

Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. Maddesinin 1.fıkrası ve İhtiyaç Fazlası Taşınırın Bedelsiz Devri Konulu Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 27 Sıra Nolu Genel Tebliği'nin 2. Maddesinin 4. fıkrası ile 4. Maddesinin 2. fıkrası gereğince, aşağıda plakası, markası, ticari adı, tipi, modeli, cinsi, şasi ve motor numaraları ile birim değerleri belirtilen 2 adet Çöp Kamyonunun bedelsiz olarak Kiraz Belediyesi'ne devredilmesi, devredilecek araçların demirbaş kayıtlarından düşülmesi konusunun belediye meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Plaka	Marka	Tipi	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No	Birim değeri (TL)
35 Z 6024	IVECO	65.9	1994	Çöp Kamyonu	6507258	804005230743328	14.000,00 TL
35 LV 901	FIAT C	50 NC	1978	Çöp Kamyonu	003872	804002365824774	7.000,00 TL

Denilmekle konu müzakere olundu.

Belediyemizde kullanım dışı olarak belirlenen ve aşağıda bilgileri verilen 2 adet çöp toplama kamyonunun Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31.maddesinin 1.fıkrası ve İhtiyaç Fazlası Taşınırın Bedelsiz Devri Konulu Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 27 Sıra No'lu Genel Tebliği'nin 2./4. fıkrası ve 4/2.fıkrasına istinaden Kiraz Belediyesine bedelsiz olarak devrine, devredilecek araçların demirbaş kayıtlarından düşülmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

Plaka	Marka	Tipi	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No	Birim değeri (TL)
35 Z 6024	IVECO	65.9	1994	Çöp Kamyonu	6507258	804005230743328	14.000,00 TL
35 LV 901	FIAT	50 NC	1978	Çöp Kamyonu	003872	804002365824774	7.000,00 TL

**KARAR SAYISI 84-** 2015 yılı Performans Programında belirtilerek karara bağlanan kullanım dışı araçların satışının yapılması hedefi kapsamında, kullanım dışı olarak belirlenen araçların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması konusunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 205 sayılı yazısında;

“İlçemizde evsel katı atık toplama ve bertaraf hizmetleri imtiyaz sözleşmesi kapsamında yüklenici tarafından yapılmaktadır. Bu hizmet için kullanılan araçlar yüklenici tarafından yeni araç olarak temin edildiğinden, aşağıda belirtilen belediyemize ait çöp toplama araçları kullanım dışı kalmıştır.

Kullanım dışı araçların satışı ile ilgili olarak İçişleri Bakanlığı'nın 15/04/2006 tarih 63011 sayılı görüş yazısında;

” 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 13. maddesinde; “Bu kanunun konusuna giren taşıtların satılabilmesi, ya tahsis edildiği hizmet konusunun artık kalmamış olmasına veya ekonomik ömrünü doldurmuş bulunmasına bağlıdır” hükmünün yer aldığı, 237 sayılı Taşıt Kanunu kapsamındaki Kamu Kurum ve Kuruluşlarının kullanım dışı bıraktıkları taşıtların tasfiyesi Başbakanlığın 2001/23 sayılı Genelgesinin 2. maddesi uyarınca Genel Bütçeli idarelere ait olanların 09.03.1994 tarih ve 193 sıra nolu Milli Emlak Genel Tebliğinde belirtilen esaslar dahilinde, diğer kurum ve kuruluşlarda ise kendi mevzuatlarında yer alan menkul malların tasfiyesine ilişkin hükümler uyarınca tasfiye edileceği, Bu nedenle Başbakanlığın 2001/23 sayılı Genelgesi ve 193 sayılı Genel Tebliği birlikte değerlendirildiğinde belediyeler, kullanım dışı kalan taşıtlarını 2886 sayılı Kanun hükümlerine göre kendileri satabilecekleri gibi İşletme şube Müdürlüğüne satışı amacıyla tesliminin mümkün olduğu, “ belirtilmektedir.

Ödemiş Belediyesinin 2015 yılı Performans Programında kullanım dışı araçların satışı faaliyeti yer almaktadır.

Yukarıda belirtilen hususlar doğrultusunda; Belediyemizce kullanım dışı olarak belirlenen ve aşağıda belirtilen araçların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışı konusunun, belediye meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Sıra No	Plaka	Marka	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No
1	35 Z 6405	FİAT 50 NC	1978	ÇÖP KAMYONU	003843	804002365824581
2	35 Z 5949	BMC FATİH	1994	ÇÖP KAMYONU	2300474	6BT50116244
3	35 Z 6027	IVECO	1994	ÇÖP KAMYONU	6507230	804005230743223
4	35 D 1106	BMC LEYLAND	1986	ÇÖP KAMYONU	02341W	698.NV/TMY10136624
5	35 Z 5763	FİAT 50 NC	1978	ÇÖP KAMYONU	003851	804002365824740
6	35 D 1105	BMC LEYLAND	1986	ÇÖP KAMYONU	02337W	698NV/TMY10136636
7	35 Z 6408	FİAT 50 NC	1978	ÇÖP KAMYONU	003846	804002365820253

Denilmekle konu müzakere olundu.

## Ödemiş Belediye Meclisinin 07/09/2015 tarihli Meclis Karar Özetleri

Yukarıda metni yazılı Destek Hizmetleri Müdürlüğünün yazısı uygun bulunarak, Belediyemizce kullanım dışı olarak belirlenen ve aşağıda belirtilen araçların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının kabulüne, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Sıra No	Plaka	Marka	Model	Cinsi	Şasi No	Motor No
1	35 Z 6405	FİAT 50 NC	1978	ÇÖP KAMYONU	003843	804002365824581
2	35 Z 5949	BMC FATİH	1994	ÇÖP KAMYONU	2300474	6BT50116244
3	35 Z 6027	IVECO	1994	ÇÖP KAMYONU	6507230	804005230743223
4	35 D 1106	BMC LEYLAND	1986	ÇÖP KAMYONU	02341W	698.NV/TMY10136624
5	35 Z 5763	FİAT 50 NC	1978	ÇÖP KAMYONU	003851	804002365824740
6	35 D 1105	BMC LEYLAND	1986	ÇÖP KAMYONU	02337W	698NV/TMY10136636
7	35 Z 6408	FİAT 50 NC	1978	ÇÖP KAMYONU	003846	804002365820253

**KARAR SAYISI 85-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (b) bendi ile Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. Maddesinin 4. (Değişik: 4/5/2010-2010/504 K.) Fıkrasına istinaden Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 32 Sıra No'lu Genel Tebliği esaslarına göre; Belediyelerin de dahil olduğu genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşlarının asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla geçici araç tahsis taleplerinin karşılanması konusunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 202 sayılı yazısında;

“Belediyeler ile genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşları tarafından asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla belediyemizden geçici araç tahsisi konusunda talepler bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (b) bendinde; “Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir” hükmü ile Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. Maddesinin 4. (Değişik: 4/5/2010-2010/504 K.) Fıkrasında;” İdareler, sahip oldukları taşınırları (taşıt ve iş makineleri dahil) birinci fıkrada belirtilen beş yıl şartı aranmaksızın ihtiyacı bulunan diğer idarelere geçici olarak tahsis edebilir.” hükmü bulunmaktadır.

Yukarıda belirtilen hükümler doğrultusunda ve Muhasebat Genel Müdürlüğü' nün Taşınırların Geçici Tahsisi konulu 32 Sıra no'lu Genel Tebliği esaslarına göre; Belediyeler ile genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşlarının asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla geçici araç taleplerinin karşılanması, bu hususta Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun belediye meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim. “

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Destek Hizmetleri Müdürlüğünün yazısı uygun bulunarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (b) bendi ile Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31.

Maddesinin 4. (Değişik: 4/5/2010-2010/504 K.) Fıkrasına istinaden ve Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 32 sıra nolu Genel Tebliği esaslarına göre, Belediyelerin de dahil olduğu genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşlarının asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla geçici araç tahsis taleplerinin ihtiyaç süresiyle sınırlı olarak karşılanmasının kabulüne, bu konuda Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM'e yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 86-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi kapsamında, bilimsel, kültürel, sosyal ve ekonomik yönlerden ilerleme ve gelişmeyi sağlamak amacıyla yapılacak çalışmalarda İzmir Katip Çelebi Üniversitesi ile işbirliği yapılması konusunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamınının 19/08/2015 tarih 2578 sayılı yazısında;

“Bilimsel, kültürel, sosyal ve ekonomik yönlerden ilerleme ve gelişmeyi sağlamak amacıyla yapılacak çalışmalarda İzmir Katip Çelebi Üniversitesi ile işbirliği yapılması düşünülmektedir.

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi kapsamında değerlendirilerek; Belediyenin hizmet alanı içinde sanayinin gelişmesi ve ihtiyaçlara uygun meslek elemanlarının yetiştirilmesi ve bilgilerinin gelişmesine katkıda bulunması; sanayi ve sağlık hizmetleri ile diğer hizmetlerde modernleşme ve üretimde artış sağlanması, çevre sorunlarına çözüm getirmek amacıyla çalışma ve programlar yapılması ve uygulamalarla ilgili işbirliğinin sağlanması, işbirliği kapsamında, eğitim, araştırma ve uygulama hizmetlerinin sürdürülebilmesi ve bu hizmetler için uygulama alanı yaratılması konusunda taraflara ait alanların karşılıksız kullanılması, eğitim faaliyetleri kapsamında kurs, seminer, konferans düzenlenmesi, danışmanlık hizmeti ile belediye personeline eğitim desteği verilmesi konularında İzmir Katip Çelebi Üniversitesi ile işbirliği yapılması ve bu doğrultuda düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamınının önerisi aynen uygun bulunarak, bilimsel, kültürel, sosyal ve ekonomik yönlerden ilerleme ve gelişmeyi sağlamak amacıyla yapılacak çalışmalarda İzmir Katip Çelebi Üniversitesi ile işbirliği yapılması ve bu doğrultuda düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM'e yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 87-** Mülkiyeti Belediyemize ait Birgi Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1/B işyerinin, kapanan Birgi Belediyesinin 5/4/2013 tarih, 8 sayılı Meclis Kararıyla S.S. Birgi Beldesi Sulama Kooperatifine 25 yıl süre ile tahsis edilmesi konusunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25/08/2015 tarih 1246 sayılı yazısında;

“Mülkiyeti Belediyemize ait; Birgi Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1/B işyeri kapanan Birgi Belediyesinin 05/04/2013 tarih, 8 sayılı Meclis kararıyla S.S Birgi Beldesi Sulama Kooperatifine 25 yıl süre ile tahsis edilmiştir.

Söz konusu Birgi Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1/B işyerinin yeni dönem kira bedelinin belirlenmesi konusunun Belediyemiz Encümenine iletilmesi sonucunda Belediyemiz Encümeninin 05/08/2015 tarih, 1006 sayılı kararıyla Birgi Belediye Meclisi kararının 5393 sayılı kanuna aykırı olduğu, kiralama aktinin en fazla 10 yıllığına yapılacak iken 25 yıllık kiralama işleminin hukuki dayanaktan yoksun olduğu ve kaldı ki meclis kararı iptalinin ancak yeni bir meclis kararı ile mümkün olacağından konuya ilişkin Encümence karar verilmesine yer olmadığından konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 88-** Çaylı Mahallesi, Cambaz Sokak 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, ve 2158 parsel numaralı taşınmazların yol içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılmasının 2012-2016 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programının 2015 yılı içerisinde alınması ve 2015 yılı performans programına eklenmesi hususunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/08/2015 tarih 1223 sayılı yazısında;

“İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne ait 05/08/2015 tarih ve 1032-5203 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Tahir TÜRKÖN'ün ilçemiz Çaylı Mahallesi Cambaz sokak No:17 nolu adreste ikamet ettiğini ve evinin yolunun bulunmadığı, yapılan incelemede; Çaylı mahallesi Cambaz sokağın açılabilmesi için 2139, 2140, 2141, 2142, 2143 ve 2158 parsel numaralı taşınmazların yol içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılması gerektiği belirtilmektedir.

Çaylı Mahallesi Cambaz sokak 2139, 2140, 2141, 2142, 2143 ve 2158 parsel numaralı taşınmazların yol içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılmasının 5 Yıllık İmar Programının 2015 yılı içerisinde alınması ve 2015 yılı Performans Programına eklenmesi gerekmektedir.

Konusunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere olurlarınıza arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 89-** Üçeylül Mahallesi 756 ada, 68 ve 69 parseller ile 757 ada 1,2,3,4,5,12,13 ve 14 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırılmasının 2015-2019 yıllarını

kapsayan stratejik plan doğrultusunda, 5 Yıllık İmar Programının 2016 yılı içerisine alınması ve 2016 yılı performans programına eklenmesi hususunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih 1234 sayılı yazısında;

“İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 27/08/2015 tarih ve 979 – 10547 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İlçemiz Üçeylül Mahallesiinde yaşayan vatandaşlarımızdan başta engelli, yaşlı, kadın, çocuk ve gençlere sosyal hizmetlerin sunulması ve yaşam kalitelerinin artırılması kapsamında Kültürel ve Sosyal amaçlı meslek edindirme ve beceri kursları, toplantı ve sergi salonu , etüd odaları, hanım lokalleri, terziye odaları, gençlik merkezi gibi benzeri faaliyetlerde kullanılması amacıyla Sosyal yaşam merkezi yapılması kapsamında projelendirme çalışmalarına başlanılmış olduğu, 2015 – 2019 yıllarını kapsayan stratejik planının yaşam kalitesinin artırılmasına yönelik belediye faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi başlıklı Amaç:6. Hedef:2'de “Eğitim, Sosyal, Kültürel faaliyetlerin gerçekleştirilmesine yönelik yapıların inşaa edilmesi” yer aldığı, belirtilen amaçlar doğrultusunda İlçemiz Üçeylül Mahallesi, Kantarcı Sokak ile demiryolu kesişimin de bulunan mahalle evinin güney kısmındaki toplam 3444 m2 tapu alanına sahip, 756 ada, 68 ve 69 parseller ile 757 ada, 1,2,3,4,5,12,13 ve 14 parsel numaralı taşınmazların satın alınmasının uygun görüldüğü, 2015 – 2019 yıllarını kapsayan stratejik plan doğrultusunda söz konusu taşınmazların satın alınması hususunda gereğinin yapılması istenilmektedir.

Söz konusu taşınmazların kamulaştırmasının 5 yıllık İmar Programının 2016 yılı içine alınması ve 2016 yılı performans programına eklenmesi gerekmektedir.

Konunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Belediye Meclisinde görüşülmek üzere olurlarınıza arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 90-** Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından ilçemizde inşa edilmekte olan Bademli Göleti ile Üzümlü ve Aktaş Barajları sulama tesislerinin işletilmesinin Belediyemize devri konusunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 31/08/2015 tarih 2673 sayılı yazısında;

“Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından ilçemizde inşa edilmekte olan Bademli Gölet'i ile Üzümlü ve Aktaş Barajları sulama tesislerini inşa maksatlarına uygun şekilde kullanmak, işletmek, bu tesislerin bakım, onarım ve yönetim sorumluluğunu yürütmek, tesisi geliştirmeye yönelik yeni projeler yapmak, yaptırmak veya tesisi yenilemek suretiyle tarımsal sulama faaliyetlerini yürütmek, sulama ve diğer tarımsal faaliyetler hakkında öğretici ve eğitici çalışmalar düzenlemek, düzenlenen çalışmalara katılmak, sulama tesislerinin etkin,

verimli ve düzenli kullanımını sağlayarak sulu tarımın gelişmesini ve üretimin dengeli olarak artırılmasını sağlamak amacıyla söz konusu sulama tesislerinin Belediyemize devri ile devre ilişkin her türlü işlemlere yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisimizce görüşülerek karar bağlanmasını müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamının önerisi aynen uygun bulunarak; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından ilçemizde inşa edilmekte olan Bademli Gölet'i ile Üzümlü ve Aktaş Barajları sulama tesislerini inşa maksatlarına uygun şekilde kullanmak, işletmek, bu tesislerin bakım, onarım ve yönetim sorumluluğunu yürütmek, tesisi geliştirmeye yönelik yeni projeler yapmak, yaptırmak veya tesisi yenilemek suretiyle tarımsal sulama faaliyetlerini yürütmek, sulama ve diğer tarımsal faaliyetler hakkında öğretici ve eğitici çalışmalar düzenlemek, düzenlenen çalışmalara katılmak, sulama tesislerinin etkin, verimli ve düzenli kullanımını sağlayarak sulu tarımın gelişmesini ve üretimin dengeli olarak artırılmasını sağlamak amacıyla söz konusu sulama tesislerinin Belediyemize devri ile bu konuda düzenlenecek protokolü imzalamak ve diğer tüm işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı A. Mahmut BADEM'e yetki verilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 91-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih 575 sayılı yazısında;

Belediyemizde bazı memurların ihtiyaca binaen kurum içi atamalarının yapılabilmesi için boş kadro değişikliklerine ihtiyaç vardır. Ayrıca derece terfisi nedeniyle bir adet dolu kadro değişikliği yapılması gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 18. maddesi (1) fıkrası gereğince, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin ve Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması için Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; personelin müktesebi, öğrenim düzeyi, hizmet süresi göz önüne alınarak, 1 adet 4. derecelik Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak 1 adet 3. derece Zabıta Memuru kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan

ekli Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli ile Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; Belediyemizde boş bulunan 7 adet 11. derece Memur kadrosunun 7 adet 6. Derece Memur kadrosu ile değiştirilmesine, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (I) bendi gereğince, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 92-** Selçuk Üniversitesi (Konya)'nin, sorumluluk alanımızda bulunan Birgi Tarihi Yerleşim Alanı, çay yatağı üzerinde yer alan köprülerin yenilenmesine yönelik, Avrupa Birliği-Türkiye Cumhuriyeti Devleti arasındaki anlaşmaya istinaden ve yürütücü kurumu Kültür ve Turizm Bakanlığı olan "Ortak Kültür Mirası: Türkiye ve AB arasında Koruma ve Diyalog (Faz-II) Hibe Programı adlı proje ilanı kapsamında Selçuk Üniversitesi birlikteliğinde hazırlanacak projeye Belediyemizin iştirakçi olarak katılması hususunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamınının 31/08/2015 tarih 2682 sayılı yazısında;

"T.C. Selçuk Üniversitesi (Konya)'nin 31/08/2015 tarihli yazısı ile; "Sorumluluk alanlarında bulunan Birgi Tarihi Yerleşim Alanı, çay yatağı üzerinde yer alan köprülerin yenilenmesine yönelik, Avrupa Birliği-Türkiye Cumhuriyeti Devleti arasındaki anlaşmaya istinaden ve yürütücü kurumu Kültür ve Turizm Bakanlığı olan "Common Cultural Heritage: Preservation and Dialogue between Turkey and the EU - II Grant Scheme (CCH)" (Ortak Kültür Mirası: Türkiye ve AB arasında Koruma ve Diyalog (Faz-II) Hibe Programı) adlı proje ilanı kapsamında bir Avrupa Birliği Proje Teklifi hazırlanmasının planlandığı; bu kapsamda Selçuk Üniversitesi birlikteliğinde hazırlanacak projeye Belediyemizin iştirakçi olarak katılması hususunda görüş talep edildiği" hakkında bilgi edinilmiştir.

Hibe programı ile Türkiye'deki kültürel mirasın AB-TR sivil toplum kuruluşları ortaklığı ile sürdürülebilir korunmasının ve sınır ötesi diyalogların ve ağ oluşturmanın teşvik edilmesi amaçlanmaktadır. Hibe programı çerçevesinde projeler 3 bileşen kapsamında finanse edilecektir. "Bileşen 2: Kültürel Miras alanları için tasarım ve restorasyon projelerinin hazırlanması"ye uygun olduğu düşünülerek hazırlanacak olan projenin adı: "Birgi tarihi kent yerleşimi, Birgi Çayı üzerinde yer alan beş adet yakın dönem köprülerin yeniden tasarlanarak uygulama projelerinin hazırlanması" olacaktır. Bileşen 2'nin toplam bütçesi 650.000 € olup, hibe desteği minimum 25.000 €, maksimum 75.000 €' dur. Bu durumda Teklif Çağrısına; bütçesi en az 27.777 €, en fazla 83.333 € projeler sunulabilecektir. Sunulan proje bütçesinin maksimum %90'ına hibe desteği alınabilecektir. Programın son başvuru tarihi 02/10/2015' tir.

Proje iştirakçiliği kapsamında Ödemiş Belediyesinden beklentiler; proje bütçesinin hibe desteği alınamayacak %10'luk kısmı için (yaklaşık 8.333 €) ve proje yazım bedelinin mali olarak desteklenmesidir. Projenin yürütülmesinde profesyonel destek vermek üzere çalışan bir personelinin görevlendirilmesi de aynı katkı olarak beklenmektedir.

Belediyemizin bu projeye iştirakçiliği uygun görüldüğü takdirde, projeye iştirakçilik belgelerinin imzalanması, proje bütçesine mali destek verilmesi ve diğer işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesi gerekmektedir.

Konunun görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim."

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Başkanlık Makamı yazısı ekindeki Selçuk Üniversitesi'nin (Konya) talebi uygun bulunarak; Avrupa Birliği-Türkiye Cumhuriyeti Devleti arasındaki anlaşmaya istinaden "Ortak Kültür Mirası: Türkiye ve AB arasında Koruma ve Diyalog (Faz-II) Hibe Programı" adlı proje kapsamında Selçuk Üniversitesi birlikteliğinde hazırlanacak "Birgi tarihi kent yerleşiminde bulunan Birgi Çayı üzerinde yer alan beş adet yakın dönem köprülerin yeniden tasarlanarak uygulama projesine" Belediyemizin iştirakçi olarak katılmasına, projeye iştirakçilik belgelerinin imzalanması, proje bütçesine mali destek verilmesi ve diğer işlemler için Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM'e yetki verilmesine, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 93-** Belediyemize ait 35 D 4948 plakalı tur otobüsünün düğün, nişan, sünnet vb. etkinliklerde ücret karşılığı hizmete sunulması ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine göre kiralama ücretinin belirlenmesi hususunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/08/2015 tarih 500 sayılı yazısında;

"Belediyemiz araç parkında bulunan, 35 D 4948 Plakalı, 1988 Model IVECO marka, üstü kesik otobüs ile ilgili olarak vatandaşlarımızdan düğün, nişan, sünnet vb. etkinlikler dolayısıyla, ücreti mukabilinde kiralama talepleri gelmektedir. IVECO marka üstü kesik otobüsün ücret karşılığı hizmete sunulması ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine göre kiralama ücretinin belirlenmesi hususunda,

Konunun Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim."

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 94-** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63. Maddesine istinaden, 2015 yılında uygulanacak Kaynak Suyu Harcı tarifesi ile uygulamada kaplara konulacak özel işaretin belirlenmesi konusunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/08/2015 tarih 501 sayılı yazısında;

"2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63, 64, 65 ve 66. Maddelerinde Kaynak Suları Harcı düzenlenmiştir. 13.04.2005 tarih, 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Belediyeler 5 gruba ayrılmış ve Belediye grupları itibariyle alınacak harç oranları belirlenmiştir. Harç oranları Belediyemizin dahil olduğu 1. Grup Belediyeler için,

- Kap başına, 1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan; 0,020 Lira,

-Beher Litrede, 1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan(1 litre dahil); 0,013 Lira olarak belirlenmiştir.

Ödemiş İlçe sınırları içerisinde;

1. Tapu Kütüğünün; Bozdağ Mah. Çayır Mevkii, 11 Cilt, 1027 Sayfa No, 237 Ada, 30 Parselde kayıtlı Madran Su, Meşrubat, Nakliyat San. ve Tic. A.Ş.,

2. Tapu Kütüğünün; Bozdağ Mah. Çayır Mevkii, 31 Cilt, 3001 Sayfa No, 240 Ada, 6 Parselde kayıtlı Agora Su Meşrubat Gıda Dağ.ve Pet. Ürn. San. Tic. Ltd. Şti.faaliyette bulunmaktadır.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63. Maddesinde "Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir." denilmektedir. İlçemizde kurulu bulunan mevcut iki adet tesiste dolumu yapılan kaplar üzerine hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde özel işaret belirlenmesi ve konulması gerekmektedir.

Konunun Belediye Meclisince görüşülmesi hususunda gereğini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün yazısı aynen uygun bulunarak;

**a)** Tarifesi Bakanlar Kurulu Kararıyla belirlenen Kaynak Suyu Harcı tarifesiyle ilgili olarak; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63. Maddesine istinaden, 2015 yılında uygulanacak Kaynak Suyu Harcı tarifesinin aşağıdaki şekilde uygulanmasına,

- Kap başına, 1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan; 0,020 Lira,

- Beher Litrede, 1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan(1 litre dahil); 0,013 Lira

**b)** 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63. Maddesinde "Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir." denildiğinden ilçemizde kurulu,

1-Tapu Kütüğünün; Bozdağ Mah. Çayır Mevkii, 11 Cilt, 1027 Sayfa No, 237 Ada, 30 Parselde kayıtlı Madran Su, Meşrubat, Nakliyat San. ve Tic. A.Ş. Su Tesislerinde dolumu yapılan kaplar üzerine Bozdağ 237 Ada, 30 Parseldeki su kaynağından temin edilmiştir anlamına gelen B.30 işaretinin konulmasına,

2- Tapu Kütüğünün; Bozdağ Mah. Çayır Mevkii, 31 Cilt, 3001 Sayfa No, 240 Ada, 6 Parselde kayıtlı Agora Su Meşrubat Gıda Dağ.ve Pet. Ürn. San. Tic. Ltd. Şti. Su Tesislerinde dolumu yapılan kaplar üzerine Bozdağ 240 Ada, 6 Parseldeki su kaynağından temin edilmiştir anlamına gelen B.06 işaretinin konulmasına,

yapılan işaretli oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 95-** Anafartalar Mahallesi Salı Pazarının kurulduğu Sağlık Caddesi üzerinde bulunan Çuhadaroğlu Parkı'nın yeniden düzenlenmesinin 2015 yılı Performans Programına eklenmesi konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11/08/2015 tarih 912 sayılı yazısında;

“İlçemiz Anafartalar Mahallesi, Sağlık Caddesi üzerinde bulunan Çuhadaroğlu Parkının bulunduğu bölgede Salı Pazarı kurulması nedeniyle yıpranmış durumdadır.

Yıpranan Çuhadaroğlu Parkının şehir merkezinde yer alması, Kentsel Gelişim seviyesini ve halkın yaşam kalitesini arttırmak; çocukların sağlıklı ortamlarda büyümelerinin ve eğlenmelerini sağlamak amacıyla yeniden düzenlemesi uygun görülmektedir.

2015 Yılı Performans Programının Kentsel Gelişimin Sağlanması ve Yaşam Kalitesinin Arttırılması başlıklı Amaç 4; Hedef:5 ve Faaliyet: 6 da “Yeni park yapmak, mevcutları iyileştirme” yer almaktadır.

Salı Pazarının kurulduğu Çuhadaroğlu Parkının yeniden düzenlenmesinin 2015 yılı performans programına ek faaliyet olarak eklenmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Müdürlüğü'nün yazısı aynen uygun bulunarak; 2015 yılı Performans Programında yer alan yeni park yapılması ve mevcutların iyileştirilmesi hedefi kapsamında; Anafartalar Mahallesi Sağlık Caddesi üzerindeki Çuhadaroğlu Parkı'nın yeniden düzenlenmesine, bu işin 2015 yılı Performans Programının ilgili hedefi bölümüne faaliyet olarak eklenmesine, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 96-** Yeniden düzenleme projesi uygulamaya başlanılacak olan Çuhadaroğlu Parkı projesi kapsamında bu alandaki mevcut Salı Pazarı pazaryerinin taşınması konusunun, 12/07/2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine istinaden görüşülmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 06/08/2015 tarih 82 sayılı yazısında;

“İlçemiz Anafartalar Mahaltesinde bulunan Çuhadaroğlu Parkının yeniden düzenleme projesi uygulamaya başlayacağından; söz konusu alandaki Salı Pazarı pazar yerinin taşınması konusunun Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliği'nin 10. Maddesini (1) bendinde, “Çevreye, altyapıya ve trafiğe yük getiren, ulaşım imkanları ve alan büyüklüğü yetersiz olan ve uygun çalışma ortamı bulunmayan Pazar yerleri belediye meclisinin kararı ile başka bir alana taşınabilir.” Denilmekte olup, konunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere, Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine göre; yine yönetmeliğin 7. Maddesine göre belediyemizce kurulan Pazar Yeri Komisyonuna havalesine yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 97-** Uygulamaya başlanılacak olan Gölcük Göl Kenarı Rekreasyon Projesi kapsamında göl kenarında bulunan mevcut pazaryerinin kaldırılması konusunun, 12/07/2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine istinaden görüşülmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 10/08/2015 tarih 88 sayılı yazısında;

“Gölcük Göl Kenarı Rekreasyon projesi uygulanmaya başlanacağından, bu proje kapsamında; Gölcük Mahallesi yaylası Saraçoğlu Caddesi göl kenarında bulunan ve İmar Planında Pazar yeri olarak belirlenmeyen, ancak 1997 yılından beri Pazar yeri olarak kullanılan Pazar yerinin kaldırılması konusunun, Pazar Yerleri Hakkında Yönetmeliği'nin 10. Maddesinin (1) bendine istinaden Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere, Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine göre; yine yönetmeliğin 7. Maddesine göre belediyemizce kurulan Pazar yeri Komisyonuna havalesine yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 98-** Tekke Mahallesinde bulunan Kırkoluk Çeşmesi ve etrafındaki sergi yerlerinin, Bozdağ-Salihli yolunun sol tarafında belirlenecek uygun bir alana taşınması hususunda Zabıta Müdürlüğü'nün 04/08/2015 tarih 93 sayılı yazısında;

“6360 sayılı yasa gereği ilçemize bağlanan Tekke Mahallesinde bulunan Kırkoluk Çeşmelerinin ve etrafında kurulan sergi yerlerinin Ödemiş - Salihli Karayolu güzergahında bulunması sebebiyle zaman zaman trafik açısından tehlike arz etmesi, kamu kurum ve kuruluşlarından (İlçe Jandarma Komutanlığı, Karayolları 21. Şube Şefliği) ve vatandaşlarımızdan gelen talepler neticesinde anlaşılmaktadır. Aynı zamanda yetersiz olan ve görüntü kirliliği de göz önüne alınarak, mevcut sergi yerlerinin Bozdağ-Salihli yolunun sol tarafında yer alan uygun bir yerde yeterli bir alana taşınması konusunun Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunda;

Gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

İlçemiz Tekke Mahallesinde bulunan Kırkoluk Çeşmelerinin ve etrafında kurulan sergi yerlerinin; Ödemiş - Salihli Karayolu güzergahında bulunması sebebiyle zaman zaman trafik açısından tehlike arz etmesi ve görüntü kirliliği de göz önüne alınarak, Bozdağ-Salihli yolunun sağ tarafında yer alan uygun bir alana taşınmasının kabulüne, yapılan işaretli oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 99-** Tekke Mahallesinde bulunan Kırkoluk Çeşmelerinin ve etrafında kurulan sergi yerlerinin Ödemiş – Salihli Karayolu güzergahında bulunması nedeniyle trafik açısından tehlike arz etmesi, ziyaretçilerin rahat ve güvenli bir alanda alışveriş yapması, eko turizmin canlanması amacıyla Tekke Mahallesi 70 ve 71 parsellere taşınması düşünüldüğünden, söz konusu parsellerin satın alınması veya 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 26. Maddesine göre trampa yoluyla kamulaştırılmasının 5 Yıllık İmar Programının 2015 yılı içerisine alınması ve 2015 yılı performans programına eklenmesi hususunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih 1255 sayılı yazısında;

“İlgi : a) Zabıta Müdürlüğü'nün 04/08/2015 tarihli yazısı.

b) İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' nün 11/08/2015 tarih ve 5622-9649 sayılı yazısı.

İlgi (a) yazı ile İlçemize bağlanan Tekke Mahallesinde bulunan Kırkoluk Çeşmelerinin ve etrafında kurulan sergi yerlerinin Ödemiş – Salihli karayolu güzergahında bulunması nedeniyle zaman zaman trafik açısından tehlike arz etmesi, kamu kurum ve kuruluşların(İlçe Jandarma Komutanlığı, Karayolları 21. Şube Şefliği, Toplum Sağlığı Merkezi, Gıda, Tarım ve Hayvancılık İlçe Müdürlüğü) ve vatandaşlarımızdan gelen talepler neticesinde söz konusu alanın yetersiz kalması ayrıca görünüm açısından hoş bir görüntü oluşmadığı göz önüne alınarak; ziyaretçilerin rahat ve güvenli bir alanda alışveriş yapması, eko turizmin canlanması, pazarcı esnafının düzenli bir ortamda sergi açması ve daha modern bir görüntüye kavuşması amacıyla Bozdağ – Salihli karayolunda uygun bir yerde yeterli bir alana taşınması gerektiği bildirilmiştir.

İlgi (b) yazı ile söz konusu amaca yönelik yapılan çalışmada mevcut kırkoluk çeşmesinin güney kısmında yer alan Tekke Mahallesi, 1906 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 70 parsel ile 6048 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 71 parsel numaralı taşınmazlar üzerine taşınmasının uygun görüldüğü belirtilmiştir. Bu kapsamda İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne 71 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili avan proje hazırlanmıştır.

İlgili yazılar doğrultusunda İlçemiz Tekke Mahallesi, 70 ve 71 parsel numaralı taşınmazların satın alınması veya 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 26. Maddesine göre trampa yoluyla kamulaştırılmasının 5 yıllık İmar Programının 2015 yılı içine alınması ve 2015 yılı performans programına eklenmesi gerekmektedir.

Konunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendine göre Belediye Meclisinde görüşülmek üzere havalesi hususunda olurlarınıza arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**A.Mahmut BADEM**

Meclis Başkanı

Belediye Başkanı

**Yasemin BEZMEZ**

Katip Üye

**Abdülkadir KARAERKEK**

Katip Üye