

ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE ve HUKUK KOMİSYONU KARARI

Sayı :2017/....Sayılı Komisyon Kararı

Konu :Tekke Mahallesi 416 Parselin 700m2'lik kısmının satışı

MECLİS BAŞKANLIĞINA

Plan Bütçe ve Hukuk Ortak komisyonu 10 Şubat 2017 Cuma günü saat 16:00'da Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Serkan EKREM, Üye Şakir GELEN, Üye İsmail DADAL, Üye Gülşen ARIKAN ve Hukuk Komisyonu Üye İpek YILMAZ, Üye H. Özlem KATIRCI, Üye Ali EKER ve Üye Sezer TÜRKMENOĞLU' nun katılımı ile toplandı. Toplantıda Belediye Başkan Yardımcısı Sibel ÖZBUDAK, Belediye Emlak ve İstimlak Müdür V. Havva ÖZ ve Belediye Avukatı Burak CAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 20 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyona havale edilen Tekke Mahallesi Keten Harımı Mevkii 15 Pafta 416 parselde kayıtlı taşınmazın 700 m2lik kısmının satılması konusunun görüşülmesine başlanıldı.

Konunun incelenmesinde 20/06/2011 tarih, ve 2011/16 sayılı Tekke Köyü Genel Kurul kararında Köy Muhtarlığına ait, Keten Harımı Mevkii 416 Parselde kayıtlı 1.260,00m2 yüzölçüme sahip tarla vasfındaki taşınmazın foseptik çukuru haricinde kalan yaklaşık 700 m2lik kısmının Mehmet oğlu Ülkü POYRAZ'a 4.100,00 TL'ye satılmasına karar verilmiş olduğu ve satış bedelinin 2.100,00 TL'sinin peşin, 2.000,00TL'sinin 20/06/2012 tarihinde tahsil edilmesine karar verilmiş olduğu ve 049020 ve 049103 nolu makbuzlarla satış bedeli tahsilatının yapılmış olduğunun görüldüğü, ancak halen tapuda devrin yapılmadığı ve söz konusu taşınmazın 6360 Sayılı Yasa gereğince Belediye Başkanlığımız adına tescil edilmiş olduğu görüldü.

Bu nedenler ile Ülkü POYRAZ'ın talebi doğrultusunda bedeli ödenmiş olan Tekke Mahallesi 15 Pafta 416 Parselin 700 m2'lik kısmının Ülkü POYRAZ adına devrinin önünde hukuken herhangi bir engel bulunmadığı ve konunun Belediye Meclisinde görüşülmesine Ortak Komisyonumuzun katılanlarının OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

Plan bütçe Komisyonu Başkanı
Serkan EKREM

Üye
Ruhi ŞENÖZ
(Katılmadı)

Üye
İsmail DADAL

Üye
Şakir GELEN

Üye
Gülşen ARIKAN

Hukuk Komisyonu Başkanı
Yasemin BEZMEZ
(Katılmadı)

Üye
Hayriye Özlem KATIRCI

Üye
İpek YILMAZ

Üye
Ali EKER

Üye
Sezer TÜRKMENOĞLU