

Karar Tarihi: 14/04/2017
Karar No: 1

Ödemiş Belediyesi
İmar Komisyon Kararı

Ortak Komisyonumuz, 14 Nisan 2017 Pazartesi günü saat 17:30'da İmar Komisyonu Üyeler Hasan GÜRGEN, Şakir GELEN, Hayrettin ÇAMLİBEL' in katılımı ile toplandı. Halil DEVECİ ve Özkan AKGÜN mazereti nedeniyle toplantıya katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Nermin PERVAN, Emlak ve İstimlak Müdürü Fatma SEZGİN ve Belediye Avukatı Burak CAN hazır bulundu. Komisyon Başkanlığına Hasan GÜRGEN, Başkan Vekilliğine ise Şakir GELEN seçildi.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 49 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyonumuza havale edilen İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7.maddesinin (s) bendinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek" Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumlulukları olarak belirlendiği, mülkiyeti Belediyemize ait Horzum Mahallesi 135 ada 1 parselde Mezarlık vasfı ile kayıtlı taşınmazın Belediyelerince mezarlık alanı olarak kullanılması planlandığı ve bu nedenle mülkiyeti Belediyemize ait söz konusu taşınmazı ilgili kanun kapsamında Belediyeleri adına devir işleminin yapılması konusunun görüşülmesine başlanıldı.

Söz konusu taşınmazla ilgili yapılan incelemede, Horzum Mahallesi Darıovası Mevkii 135 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 17.008,77 m² yüzölçümüne sahip mezarlık vasfında olduğu yerinde mezarlık olduğu, halihazır haritada da mezarlık olarak işaretlendiği, ayrıca DSİ'nin Kelebek Barajı Projesi kapsamında söz konusu taşınmazın tamamının baraj alanında kalması nedeniyle kamulaştırılması talebi üzerine, Belediye Meclisinin 20/12/2016 tarih ve 151 sayılı kararı ile taşınmazın DSİ lehine kamulaştırılmasının uygun olduğuna, bu konudaki işlemlerin yürütülmesi için Belediye Encümenine yetki verildiği, Belediye Encümeninin 21/12/2016 tarih ve 1950 sayılı kararı ile takdir edilen bedellerin kabulü ile Tapu Sicil Müdürlüğünde gerekli ferağ ve devirlerin yapılmasına karar verildiği, Tapu Sicil Müdürlüğünde devir işlemleri aşamasında vasfının mezarlık olması nedeniyle devir işleminin gerçekleşmediği görülmüştür.

Yukarıda belirtilen nedenlerden ötürü söz konusu taşınmazın İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığına bedelsiz devrinin uygun olduğuna mevcudun oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.

Hasan GÜRGEN
İmar Kom.Bşk.

Şakir GELEN
Başkan Vekili

Halil DEVECİ
Üye
(Katılmadı)

Hayrettin ÇAMLİBEL
Üye

Özkan AKGÜN
Üye
(Katılmadı)