

Karar Tarihi :14/04/2017

Karar No :301.02.01.2017/2

**Ödemiş Belediyesi
İmar Komisyon Kararı**

İmar Komisyonumuz, 14 Nisan 2017 Cuma günü saat 17:30 da Başkan Hasan GÜRGEN, Başkan Vekili Şakir GELEN, ve Hayrettin ÇAMLİBEL'in katılımı ile birlikte toplandı. Özkan AKGÜN ve Halil DEVECİ mazereti nedeniyle toplantıya katılamadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nermin PERVAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 03.04.2017 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen: Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazın "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak belirlenmesini amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının incelenmesine başlandı.

Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazın "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali) amaçlı 1/5000 Ölçekli L20-D-09-D Nazım İmar Planının İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2017 tarih ve 05.92 sayılı kararı ile onaylandığı, 27.02.2017-27.03/2017 tarihleri arasında askı ilanı gerçekleştirildiği, söz konusu planının itirazsız şekilde askıdan indirildiği incelenmiştir.

Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazı kapsayan "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" oluşturulması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli L20-D-09-D-2-C ve L20-D-09-D-2-B uygulama imar planlarının ve plan notlarının 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve plan notuna uygun olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı açıklama raporunda; planlamaya konu alan ile ilgili kurumlara görüş yazıldığı, ilgili kurumlardan alınan görüşlerde planlamaya engelleyici herhangi bir görüşün bulunmadığı, planlamaya eşik teşkil edecek görüşlerin planda ve plan notuna dikkate alınarak plan çalışmasının yapıldığı görülmüştür.

Orhangazi Mahallesi, 13 parsel numaralı taşınmazı kapsayan "Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerji Santrali)" oluşturulması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli L20-D-09-D-2-C ve L20-D-09-D-2-B uygulama imar planlarının ve plan notlarının mevcudun oy birliği ile uygun olduğuna,

Kararın onayı için belediye meclisine sunulmasına karar verildi.

Hasan GÜRGEN
İmar Kom.Bşk.

Şakir GELEN
Başkan Vekili

Halil DEVECİ
Üye
(Katılmadı)

Hayrettin ÇAMLİBEL
Üye

Özkan AKGÜN
Üye
(Katılmadı)