

**Karar Tarihi: 13/06/2017**  
**Karar No: 2017/6**

**Ödemiş Belediyesi**  
**İmar, Plan ve Bütçe, Hukuk Ortak Komisyon Kararı**


Ortak Komisyonumuz, 13 Haziran 2017 Salı günü saat 16:00'de İmar Komisyonu Başkanı Hasan GÜRGEN, Şakir GELEN, Halil DEVECİ, Hayrettin ÇAMLİBEL, Özkan AKGÜN, Plan Bütçe Komisyonu Başkanı Selahattin KUNDAK, Erdal BAŞAR, Ruhi ŞENÖZ ve Gülşen ARIKAN, Hukuk Komisyonu Abdülkadir KARAERKEK, Serkan EKREM, Ali EKER, Sezer TÜRKMENOĞLU'nun katılımı ile toplandı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür Vekili Nermin PERVAN, Emlak ve İstimlak Müdürü Fatma SEZGİN ve Belediye Avukatı Burak CAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 05/06/2017 tarih ve 61 Sayılı Kararı ile Ortak Komisyonumuza havale edilen İzsu Genel Müdürlüğünün içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediyemize ait Kızılcaavlu Mahallesi 1 pafta 628 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 47,45m<sup>2</sup> lik ve Yeniceköy Mahallesi 27 pafta 743 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 55,00m<sup>2</sup> lik sondaj kuyu yeri tahsisi konusunun görüşülmesine başlandı.

Söz konusu taleple ilgili yapılan incelemede, Kızılcaavlu Mahallesi Çay Kenarı Mevkii 1 pafta 628 parsel numaralı 2.900,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz ve Yeniceköy Mahallesi Alanlar Mevkii 27 pafta 743 parsel numaralı 7.900,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 6360 sayılı yasa ile Belediyemize devrolduğu, Kızılcaavlu Mahallesi 628 parsel numaralı tarla vasfındaki taşınmazın Belediyemiz Encümeninin 14/12/2016 tarih ve 1918 sayılı kararı ile kiraya verildiği, müstecir ile 19/12/2016-18/12/2017 tarihleri arası 1 yıllık kira sözleşmesi düzenlendiği, Yeniceköy Mahallesi 743 parsel numaralı tarla vasfındaki taşınmazın Belediyeye ait olsa da kullanım hakkının taşınmazı hibe eden Ayşe TURAN'a ait olduğundan Ayşe TURAN tarafından 31/12/2017 tarihine kadar kiraya verildiği görülmüştür.

Kızılcaavlu Mahallesi 628 parsel numaralı taşınmazın koordinat olarak 35 600447 D-4219997 K (ITRF 96) belirtilen köşe noktasındaki 1 adet kuyu yeri için 47,45 m<sup>2</sup>'lik kısmının, Yeniceköy Mahallesi 743 parsel numaralı taşınmazın koordinat olarak 35 581505 D-4232166 K (ITRF 96) belirtilen köşe noktasındaki 1 adet kuyu yeri için 55,00 m<sup>2</sup>'lik kısmının kira sözleşmeleri devam ettiğinden kira süresinin sonundan itibaren 5 yıl süre ile tahsisine, süre sonunda Belediye Meclisimizce yeniden değerlendirilmesine mevcudun oy birliği ile

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.

  
Hasan GÜRGEN  
İmar Kom.Bşk.

  
Şakir GELEN  
Üye

  
Halil DEVECİ  
Üye

  
Hayrettin ÇAMLİBEL  
Üye

  
Özkan AKGÜN  
Üye



Selahattin KUNDAK  
Plan ve Bütçe Kom.Bşk.



Erdal BAŞAR  
Üye

H.Özlem KATIRCI  
Üye  
(Katılmadı)



Ruhi ŞENÖZ  
Üye



Gülşen ARIKAN  
Üye


Yasemin BEZMEZ  
Hukuk Kom.Bşk.  
(Katılmadı)



Abdülkadir KARAERKEK  
Üye



Serkan EKREM  
Üye



Ali EKER  
Üye



Sezer TÜRKMENOĞLU  
Üye