

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

Toplantı Dönemi : 2020 yılı Temmuz Ayı

Birleşim : 4

Oturum : 1

Tarihi : 06/07/2020

**Karar Sayıları : 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52
53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68**

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN
6 TEMMUZ 2020 TARİHLİ TOPLANTISININDA ALINAN
MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

KARAR SAYISI 34- 5393 sayılı Yasanın 56 ıncı maddesi gereğince hazırlanarak meclise sunulan Belediye Başkanının 2019 yılı faaliyet raporunun kabulüne mevcudun oybirliği (29 kabul oy) ile karar verildi.

KARAR SAYISI 35- Belediyemizin 2019 yılı Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi hususunda Başkanlık Makamının 30/04/2020 tarih, 7605 sayılı yazısında;

“Belediyemizin 2019 yılı Kesin Hesap Cetvelleri, 5393 sayılı Kanunun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince Encümenin 15/04/2020 tarih, 355 sayılı kararı ile tetkik edilerek uygun görülmüştür.

5393 sayılı Kanunun 64. maddesi uyarınca görüşülerek onanması hususunu saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64 üncü maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40 ıncı maddesi gereğince Encümenince tetkik edilerek karara bağlanmış bulunan Belediyemizin 2019 mali yılına ait Bütçe Kesin Hesabı ve eklerinin tamamen mevzuat hükümlerine uygun olarak düzenlendiği anlaşıldığından, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 64 üncü maddesi gereğince kabul edilerek ONANMASINA, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 36- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33 üncü maddesinin (a) bendi gereğince, Belediye Encümen üyeliklerine Belediye Meclisinin 2021 yılı Nisan ayı olağan Meclis Toplantısına kadar görev yapmak üzere yapılan gizli oylama sonucunda 19 oyla Süleyman Gökhan KARA, 18 oyla Burhan Sedat TURMAN ve 15 oyla Ufuk AYKOL seçildi.

KARAR SAYISI 37- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince, Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Hukuk Komisyonu, Sağlık Komisyonu, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu, Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları

Komisyonu, Eğitim, Gençlik ve Spor Komisyonu, Kültür ve Turizm Komisyonu, Çevre Komisyonu, Engelsiz Hayat Komisyonu, Ulaşım Komisyonu, Madde Bağımlılığı ve Uyuşturucuyla Mücadele Komisyonu ile Deprem ve Afet Komisyonlarının Belediye Meclisinin 2021 yılı Nisan ayı olağan Meclis Toplantısına kadar görev yapmak üzere ve üye sayısının 5'er üye olarak belirlenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 38- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda , Faruk TAŞKOYAN, Sema BİLGİ, Abdülkadir KARAERKEK, Fatih KÖK ve Mehmet OKUMUŞ mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 39- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi İmar Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Ufuk AYKOL, Tülin BOZOĞLU, Süleyman Gökhan KARA, Şevket HASIRCI ve Murat ÖNCEL mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 40- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Hukuk Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Tahir BALBAN, Gülin VARIŞ ÖZLÜ, Süleyman Gökhan KARA, İbrahim Onur ATBİN ve Anıl TAŞ mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 41- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Sağlık Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Tahir BALBAN, Kenan ÇAYAN, Ediz DEMİR, Ahmet ÖRS ve İbrahim ARMUTLU mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 42- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Mustafa GERÇEK, Metin UÇAR, Mustafa TURAN, Gülşen GÖRKEN ve İbrahim ARMUTLU mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 43- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Metin UÇAR, Mustafa TURAN, Ediz DEMİR, Abdülkadir KARAERKEK ve Fatih KÖK mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 44- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Eğitim, Gençlik ve Spor Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Faruk TAŞKOYAN, Mustafa TURAN, Ediz DEMİR, Tahir YILMAZ ve İbrahim Onur ATBİN mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 45- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Kültür ve Turizm Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Tülin BOZOĞLU, Faruk TAŞKOYAN, Ediz DEMİR, Asuman KARAKAYAOĞLU ve Gülşen GÖRKEN mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 46- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Çevre Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Ufuk AYKOL, Metin UÇAR, Mehmet OKUMUŞ, Abdülkadir KARAERKEK ve Ahmet ÖRS mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 47- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Engelsiz Hayat Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Sema BİLGİ, Kenan ÇAYAN, Ediz DEMİR, Asuman KARAKAYAOĞLU ve İbrahim Armutlu mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 48- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Ulaşım Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Ufuk AYKOL, Tülin BOZOĞLU, Mehmet OKUMUŞ, Tahir YILMAZ ve Ceyhun KINLI mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 49- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Madde Bağımlılığı ve Uyuşturucuyla Mücadele Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Tahir BALBAN, Kenan ÇAYAN, Murat ÜRÜN, İbrahim Onur ATBIN ve Ceyhun KINLI mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 50- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi gereğince Belediye Meclisi Deprem ve Afet Komisyonu üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda Ufuk AYKOL, Tülin BOZOĞLU, Mehmet OKUMUŞ, Şevket HASIRCI ve Ahmet ÖRS mevcudun oybirliği ile seçildi.

KARAR SAYISI 51- Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği'nin 10 uncu maddesi gereğince Yardım Komisyonuna Belediye Meclis Üyeleri arasından 3 üye seçilmesi hususunda Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün 29/06/2020 tarih, 11097 sayılı yazısında;

“Belediye Meclisinin 05/09/2011 tarih 121 sayılı kararı ile kabul edilen Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği'nde “Yardım Komisyonu” oluşturulması ile ilgili hükümler getirilmiştir.

Yönetmeliğin 10. Maddesinde; “Değerlendirme komisyonu belediye başkanı ya da görevlendireceği belediye başkan yardımcısı başkanlığında, bir başkan ve 4 üye olmak üzere toplam 5 kişiden oluşur. Komisyon üyeleri, belediye meclis üyeleri ile belediyede görevli memurlar ve müdürler arasından bir yıl süre ile görevlendirilir. Aynı üyelerin yeniden görevlendirilmesi mümkündür.” denilmektedir.

Ödemiş Belediye Meclisinin 06/07/2020 tarihli Meclis Karar Özetleri

Yardım Komisyonunun; Belediye Başkanı veya görevlendireceği başkan yardımcısı başkanlığında, Sosyal Yardım İşleri Müdürü ile 3 belediye meclis üyesinden oluşması Başkanlık Makamınca uygun görülmüştür.

Yardım Komisyonunun Belediye Meclisinin 2021 yılı Nisan ayı olağan toplantısına kadar görev yapmak üzere belediye meclis üyeleri arasından 3 üyenin seçimi hususunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Ödemiş Belediyesi Sosyal Yardım Komisyonuna; Belediye Meclisinin 2021 yılı Nisan ayı olağan Meclis Toplantısına kadar görev yapmak üzere meclis üyelerinden Sema BİLGİ, Mustafa TURAN ve Mehmet OKUMUŞ, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile seçildi.

KARAR SAYISI 52- 5840 sayılı Kanun hükümleri göz önüne alınarak oluşturulan Ödemiş Belediye Meclisi Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonunun süresi ve üye sayısının belirlenerek, belirlenen sayıda üye seçiminin yapılmasına dair Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 17/03/2020 tarih, 5674 sayılı yazısında;

“İçişleri Bakanlığı'nın 19/02/2010 tarih 2010/10 sayılı genelgesi gereğince, Birleşmiş Milletler Kadın ve Kız Çocuklarının İnsan Haklarının Korunması ve Geliştirilmesi Ortak programı kapsamında İl Kadın Hakları Koordinasyon Kurulunun sekreteryası ve ile kadın ve kız çocuklarının başvuru ve şikayetlerini almak üzere Kadın Erkek Eşitliği Komisyonunun kurulması gerekmektedir.

5840 sayılı Kanun hükümleri göz önüne alınarak Ödemiş Belediye Meclisi Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonunun kurulması, komisyon süresi ve üye sayısının belirlenerek, belirlenen sayıda üye seçiminin yapılması hususunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

İçişleri Bakanlığının yukarıda belirtilen genelgesi ve 5840 sayılı Kanun hükümleri de göz önüne alınarak; Ödemiş Belediye Meclisi Kadın-Erkek Eşitliği Komisyonuna; Belediye Meclisinin 2021 yılı Nisan ayı olağan Meclis Toplantısına kadar görev yapmak üzere ve üye sayısının 5 üye olarak belirlenmesine, komisyon üyeliklerine yapılan işaretle oylama sonucunda; meclis üyelerinden Tahir BALBAN, Sema BİLGİ, Gülin VARIŞ ÖZLÜ, Gülşen GÖRKEN ve Derya COŞKUN'un seçilmesine, mevcudun oybirliği karar verildi.

KARAR SAYISI 53- İzmir Büyükşehir Belediyesine önerilmek üzere, Mursallı Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Mursallı Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Günlüce Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Günlüce Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Dolaylar Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Dolaylar Subatan Yaylası Küme

Evleri olarak, Çağlayan Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Çağlayan Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Artıcak Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Artıcak Subatan yaylası Küme Evleri olarak adlarının değiştirilmesi konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17/03/2020 tarih, 5642 sayılı yazısı.

“Ödemiş İlçesi Mursallı, Günlüce, Dolaylar, Çağlayan ve Artıcak Mahallerinde bulunan Subatan Yaylası Küme Evleri, her mahallede ayrı numarataj çalışması yapılmış olmasından dolayı kapı numaraları mükerrer olmaktadır. Belediyemizce yürütülen MAKS entegrasyon çalışmalarında Subatan Yaylası Küme Evlerine kayıtlı bulunan numaratajların entegre işlemleri yapılamamaktadır. Bu sebeple sokak isimlerinin değiştirilmesi gerekmektedir.

6360 sayılı Kanun kapsamında İlçemiz yetki alanında adres ve numaralandırmaya ilişkin alınan 14/07/2014 tarih ve 05.633 sayılı Büyükşehir Belediyesi meclis kararının 2. Maddesinde “Meydan, bulvar, cadde, sokak ve küme evlere isim verilmesi ve isim değişikliğinin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile yapılmaktadır.” Bu kapsamda İlçemiz Mursallı Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Mursallı Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Günlüce Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Günlüce Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Dolaylar Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin Dolaylar Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Çağlayan Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin Çağlayan Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Artıcak Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin Artıcak Subatan Yaylası Küme Evleri olarak isim değişikliği yapılması uygun görülmüştür.

Bilgi ve gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İmar Müdürlüğü'nün önerisi uygun bulunarak; İlçemiz Mursallı Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Mursallı Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Günlüce Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin, Günlüce Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Dolaylar Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin Dolaylar Subatan Yaylası Küme Evleri olarak, Çağlayan Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin Çağlayan Subatan Yaylası Küme Evleri olarak ve Artıcak Mahallesi Subatan Yaylası Küme Evlerinin Artıcak Subatan Yaylası Küme Evleri değiştirilmesi hususunun İzmir Büyükşehir Belediyesine önerilmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile (30 kabul oyu) karar verildi.

KARAR SAYISI 54- 7244 sayılı Kanun hükmü gereğince; Belediyemizin mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesi, faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunmayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin kira bedellerinin tahsil edilmemesi konusunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.06.2020 tarih, 10924 sayılı yazısında;

“17 Nisan 2020 tarih ve 31102 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Yeni Koronavirüs(COVID-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 1.Maddesinin (ç) bendinde “Büyükşehir Belediyeleri, Belediyeler, İl Özel İdareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine Büyükşehir Belediyeleri, Belediyeler, İl Özel idareleri ve birliklerde meclis; bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Bu süreler, bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir. Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez” denilmektedir.

Konunun tetkiki ile uygulanacak işlem hususunda karar verilmesini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

7244 sayılı Yeni Koronavirüs (covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 1.maddesinin (ç) bendi ile; faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak faaliyetlerinin durdurulduğu süre boyunca kira bedeli tahsil edilmemesi kanun hükmü olduğundan, Belediyemizin mülkiyetinde bulunan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 55- Güneş Enerjisi ile su üretimi yapılan tesislerden yararlanacaklar için sulama suyu ücret tarifesinin belirlenmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 01.07.2020 tarihli yazısında;

“Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü’ nün 01/07/2020 tarih, E.11295 sayılı yazılarında; ilçemiz Küçükören Mahallesinde bulunan özel ağaçlandırma sahalarının sulanmasında kullanılan ve enerjisi GES (Güneş Enerjisi Santrali) ile sağlanan tarımsal sulama sondajının kişi başı saat ücretinin 2020 yılında uygulanmak üzere 20,00TL/saat (KDV DAHİL) olarak düşünüldüğünden bahsedilmiştir.

Belediyemizce işletilmekte olan Küçükören Mahallesi Tarımsal Sulama Tesisinin 2020 yılı ücret tarifesine konulmak üzere ücretinin belirlenmesi hususunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Belediyemizce işletilmekte olan Küçükören Mahallesi Tarımsal Sulama Tesisinin 2020 yılı ücret tarifesinin (KDV DAHİL) 19,00TL/saat olarak belirlenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 56- Atatürk Mahallesi 409 ada, 247 parsel numaralı taşınmazı kapsayan UİP-29760,3 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya San. Tic. Ltd. Şti tarafından yapılan itirazın görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.06.2020 tarih, 11193 sayılı yazısında;

“BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine ait 11.05.2020 tarihli ve 7537 sayılı başvuru.

İlgi dilekçe ile İlçemiz, Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 6, 7, 8, 11 parseller ile 409 ada, 247 parsel numaralı taşınmazlar ait alanda açılan dava sonucu İzmir 5. İdare Mahkemesinin 06.05.2019 tarih ve 2019/582 sayılı kararınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun görülen Nazım İmar Planına göre hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 21.10.2019 tarih ve 137 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 49 sayılı kararıyla uygun görülen uygulama imar planına itiraz edilmektedir.

Belediye Meclisimizin 21.10.2019 tarih ve 137 sayılı kararı ile uygun görülen Atatürk Mahallesi, 409 ada, 247 parsel numaralı taşınmazı kapsayan ve İzmir 5. İdare Mahkemesinin 06.05.2019 tarih ve 2019/582 Kararına belirtilen hususlar dikkate alınarak hazırlanan UİP-29760,3 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 05.49 sayılı kararı ile değişiklikle uygun görülerek onaylanmıştır. Onaylanan plan 28.04.2020-01.06.2020 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, itirazlı şekilde indirilmiştir.

Askı süresi içerisinde BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından yapılan itiraz ekte sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine istinaden, Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 6. Maddesi'nin 2. fıkrasında;

“(2) Mekansal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademede planı yönlendirmek zorundadır.” hükmü gereği yapılan itirazın öncelikle İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi gerektiğinden; Atatürk Mahallesi 409 ada, 247 parsel numaralı taşınmazı kapsayan UİP-29760,3 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz talebinin, İzmir Büyükşehir Belediye

Meclisinin alacağı üst plana yapılan itirazın değerlendirmesinde sonra belediye meclisimizce değerlendirilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 57- Atatürk Mahallesi 410 ada, 6,7,8 ve 11 parsel numaralı taşınmazları kapsayan UİP-29760,4 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya San. Tic. Ltd. Şti tarafından yapılan itirazın görüşülmesi hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.06.2020 tarih, 11194 sayılı yazısında;

“BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine ait 11.05.2020 tarihli ve 7534 sayılı başvuru.

İlgi dilekçe ile İlçemiz, Zafer(Atatürk) Mahallesi, 410 ada, 6, 7, 8, 11 parseller ile 409 ada, 247 parsel numaralı taşınmazlar ait alanda açılan dava sonucu İzmir 5. İdare Mahkemesinin 06.05.2019 tarih ve 2019/582 sayılı kararınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun görülen Nazım İmar Planına göre hazırlanan ve Belediye Meclisimizin 21.10.2019 tarih ve 138 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 50 sayılı kararıyla uygun görülen uygulama imar planına itiraz edilmektedir.

Belediye Meclisimizin 21.10.2019 tarih ve 138 sayılı kararı ile uygun görülen Atatürk Mahallesi, 410 ada, 6, 7, 8 ve 11 parsel numaralı taşınmazları kapsayan İzmir 5. İdare Mahkemesinin 06.05.2019 tarih ve 2019/582 Kararına belirtilen hususlar dikkate alınarak hazırlanan UİP-29760,4 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2020 tarih ve 05.50 sayılı kararı ile değişiklikle uygun görülerek onaylanmıştır. Onaylanan plan 28.04.2020-01.06.2020 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup, itirazlı şekilde indirilmiştir.

Askı süresi içerisinde BSKM Proje Danışmanlık İnşaat Mühendislik Turizm Mobilya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından yapılan itiraz ekte sunulmuş olup, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine istinaden, Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması hususunda gereğini arz ederim.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 6. Maddesi'nin 2. fıkrasında;

“(2) Mekansal planlar, plan kademelenmesine uygun olarak hazırlanır. Her plan, planlar arası kademeli birliktelik ilkesi uyarınca yürürlükteki üst kademe planların kararlarına uygun olmak, raporu ile bütün oluşturmak ve bir alt kademede planı yönlendirmek zorundadır.” hükmü gereği yapılan itirazın öncelikle İzmir Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi gerektiğinden; Atatürk Mahallesi 410 ada, 6,7,8 ve 11 parsel numaralı taşınmazları kapsayan UİP-29760,4 Plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulamalı İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz talebinin, İzmir

Büyükşehir Belediyesince üst plana yapılan itirazın değerlendirmesinden sonra belediye meclisimizce değerlendirilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 58- Türkönü Mahallesi içme ve kullanma suyu ihtiyacı için iki adet kuyu açılması amacıyla mülkiyeti belediyemize ait 105 ada, 4 parsel numaralı 4.811,00 m2 yüzölçümlü taşınmazın koordinat bilgileri belirtilen uç kısımlarında 25,00 m2 den toplam 50,00 m2 lik alanın İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'ne tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 02.06.2020 tarih, 8936 sayılı yazısında;

“İlgi: İZSU Genel Müdürlüğü'nün 21.05.2020 tarh ve 30423 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile İzmir İli, Ödemiş İlçesine bağlı Türkönü Mahallesinin içme ve kullanma suyu ihtiyacının son zamanlarda yetersiz olması nedeniyle, mülkiyeti Belediyemize ait Ödemiş İlçesi, Türkönü Mahallesi, 105 ada, 4 parsel sayılı 4811,55 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde 2 adet su kuyusunun açılması planlandığı, bu nedenle yazı ekindeki koordinatlı krokide gösterilen Kuyu-1 ve Kuyu-2 noktalarında 25 m²'lik 2 adet su kuyusu olmak üzere 50 m²'lik alanın, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi uyarınca İZSU adına tahsisini talep etmektedir.

Konunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere olunacak muamele hususunda karar verilmesini arz ederim.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün yazısı uygun bulunarak; Türkönü Mahallesi, 105 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın ITRF 96 (3 DERECE) K1:591884.18-4228544.79;K2:591879.23-4228545.94;K3:591880.97-4228550.62; 105/5:591885.85-4228549.50 olarak belirtilen köşe koordinatları arasında 25.00m²'lik 1 nolu kuyu yeri için; K4:591804.97-4228409.22;K5:591809.61-4228407.36; K6:591807.95-4228402.64; 105/9:591803.31-4228404.50 olarak belirtilen köşe koordinatları arasında 25.00m²'lik 2 nolu kuyu yeri için 5 yıl süre ile bedelsiz olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'ne (İZSU) tahsisine, süre sonunda Belediye Meclisimizce yeniden değerlendirilmesine, kararın 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/g maddesi gereğince belediye encümenince uygulanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) ve 18 inci maddesinin (e) bendine göre yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 59- Bıçakçı Mahallesi 151 ada, 12 parsel numaralı taşınmazın önünde bulunan yol boşluğuna 5x3 m2 ebatlarında kesici ölçü kabin yeri kurulması amacıyla Gediz Elektrik A.Ş.'nin tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 18.06.2020 tarih, 10236 sayılı yazısında;

“İlgi: Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 13.05.2020 tarihli ve 28987 sayılı yazısı.

İlgi yazıda ilçemizde her geçen gün enerji ihtiyacının arttığı, artan bu enerji ihtiyacına karşı mevcut trafolarının enerji ihtiyacını karşılamakta yetersiz kaldığı, Bıçakçı Mahallesi, Kervan ve civarına enerji götürülebilmesi adına 7 adet trafo tesisi kurulması planlandığı, bölgenin toprak zemin olması yağmur ve kar yağışı sonrası toprağın çamurlaşması nedeniyle kış mevsiminde bölgeye ulaşımın sağlanması ve elektrik şebekelerinin işletilmesi zorlaşacağından dolayı Bıçakçı Mahallesi, 151 ada, 12 parsel önünde bulunan yazıları ekindeki krokide belirtilen yol boşluğuna (5x3m²) kesici ölçü kabini konulması elzem hale geldiği ve Bıçakçı ile Pirinççi Mahallelerinin elektrik kesintilerinin azalması enerji tedarik sürekliliği ve kalitenin sağlanması amacıyla yazı ekinde belirtilen kabin yerinin kurumlarına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu yer ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.06.2020 tarih ve 9224 sayılı yazısında Bıçakçı Mahallesi, 151 ada, 12 parsel nolu taşınmaz önünde bulunan yol boşluğunun onaylı imar planı sınırları ve köy yerleşik alan sınırları dışında kaldığının belirtilmiştir.

Bıçakçı Mahallesinde yer alan 151 ada, 12 parsel nolu taşınmazın önünde bulunan yol boşluğuna 5x3m² ebatlarında kabin yeri kurulması için talep edilen amaç doğrultusunda tahsisinin 5493 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendine göre yapılması gerekmektedir.

Konunun Belediye Meclisince görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 60- Bademli Mahallesi, 2609, 2610 ve 4501 parsel numaralı taşınmazların yol içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılmasının 5 Yıllık İmar Programının 2020 yılı içerisine alınması ve 2020 yılı performans programına eklenmesi konusunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 18.06.2020 tarih, 10259 sayılı yazısında;

“M.Şevket AKGÜN’e ait 06.05.2020 tarih ve 7425 sayılı yazısı.

İlgi yazı ile Bademli Mahallesi, 2610 parsel numaralı taşınmazın yolu bulunmadığı, söz konusu parselin ulaşımın sağlanması amacıyla imar yolunun kamulaştırılması istenmektedir.

Söz konusu yer ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08.01.2020 tarih ve 9298 sayılı yazısı ile Bademli Mahallesi 2610 parsel numaralı taşınmazın ulaşımın sağlanması amacıyla kamulaştırılması isenilen imar yolu içerisinde 2609 ve 4501 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu, söz konusu taşınmazların 2020-2024 yıllarını kapsayan 5 yıllık imar programı içinde yer almadığı tespit edildiği bildirilmiştir.

Ödemiş Belediye Meclisinin 06/07/2020 tarihli Meclis Karar Özetleri

Bademli Mahallesi, 2609, 2610 ve 4501 parsel numaralı taşınmazların yol içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılmasının 5 yıllık İmar Programının 2020 yılı içine alınması ile 2020 yılı Performans Programına eklenmesi gerekmektedir.

Konunun Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe ile İmar Komisyonundan oluşan Ortak Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 61- Mülkiyeti Belediyemize ait olup, yazı ekinde belirtilen taşınmazların satılması konusunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/06/2020 tarih, 10872 sayılı yazısında;

“Mülkiyeti Belediyemize ait yazımız ekindeki listede mahallesi, ada, parsel, yüzölçümü ve niteliği yazılı taşınmazlarla ilgili sözlü satın alma talepleri bulunmaktadır.

Konunun tetkiki ile listede belirtilen taşınmazlar için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e bendi gereğince satış kararının alınması ve satışın uygun görülmesi halinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/g bendi gereğince satış kararının Belediye Encümenince uygulanması hususunda gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Mülkiyeti belediyemize ait olup, aşağıda mahalle, mevki, ada ve parsel numaraları ile yüzölçümü ve tapu kaydı belirtilen taşınmazların mülkiyetinin satılmasına, satış kararının 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/g maddesi gereğince Belediye Encümenince uygulanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

SATILMASI KABUL EDİLEN TAŞINMAZLAR LİSTESİ						
Sıra No	Mahalle	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)	Hisse Miktarı	Tapu Kaydı
1	Umurbey	1250	2	804,46	Tam	Arsa
2	Umurbey	1250	3	500,00	Tam	Arsa
3	Umurbey	1250	4	500,00	Tam	Arsa
4	Artıcak	133	1	6.327,09	Tam	Tarla
5	Bıçakçı	284	1	23.624,58	Tam	Bahçe
6	Bıçakçı	285	18	5.245,95	Tam	Bahçe
7	Kutlubeyler	-	356	390,00	Tam	Yol Fazlası
8	Bıçakçı	407	15	63,02	Tam	Arsa
9	Adagüme(Konaklı)	180	11	11.212,17	Tam	Tarla

Ödemiş Belediye Meclisinin 06/07/2020 tarihli Meclis Karar Özetleri

10	Adagüme(Konaklı)	158	22	5.324,18	Tam	Tarla
11	Demircili	-	88	3.820,00	Tam	Zeytin Fidanlığı
12	Ortaköy	-	136	2.020,00	Tam	Altı Zeytin Ağacı Havi Tarla
13	Küçükavulcuk	-	558	1.858,00	Tam	Bahçeli Kargir Ev
14	Derebebekler	157	2	882,08	Tam	Zeytinlik
15	Derebebekler	129	19	768,54	Tam	Bahçe
16	Derebebekler	129	6	8.380,76	Tam	Tarla
17	Derebebekler	132	1	2.264,05	Tam	Bahçe
18	Derebebekler	132	4	288,76	Tam	Bahçe
19	Derebebekler	135	1	651,95	Tam	Tarla
20	Derebebekler	138	1	2.467,31	Tam	Tarla
21	Derebebekler	140	1	5.687,23	Tam	Tarla
22	Derebebekler	141	1	719,94	Tam	Tarla
23	Derebebekler	142	2	5.404,31	Tam	Tarla
24	Derebebekler	143	1	5.237,54	Tam	Tarla
25	Derebebekler	144	1	9.893,01	Tam	Tarla
26	Kemer	105	12	3.957,30	Tam	Kestanelik

KARAR SAYISI 62- Mülkiyeti belediyemize ait Emmioğlu mahallesi 605 ada, 12 parsel numaralı taşınmazın, Entegre Katı Atık Yönetimi Tesisi'nin devreye alınması sonrası oluşacak bakiye atıkların transferinde kullanılmak üzere kurumlarına tahsisi ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı'nın talebinin görüşülmesi hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.06.2020 tarih 11195 sayılı yazısında;

“İzmir Büyükşehir Belediyesi Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığı ekli dilekçe ile ilgi(a) yazılarında Belediyemiz tarafından toplanan evsel nitelikli katı atıkların taraflarınca Kiraz Atık Depolama Alanına transferi gerçekleştirmek amacıyla mülkiyeti Belediyemize ait Emmioğlu Mahallesi, Argıllı Mevkii, 605 ada, 12 parsel numaralı 11.200,00m² yüzölçümlü tarla niteliğindeki taşınmazda Transfer İstasyonu kurulması amacıyla idareleri adına 3 yıl süre ile tahsis edilmesi talep edildiği, ilgi (b) yazımızda söz konusu taşınmazın tahsis amacına uygun olarak 31/12/2018 tarihine kadar kullanılmasında sakınca bulunmadığının bildirildiği, söz konusu taşınmazın tahsisi sonrasında Kiraz Depolama Sahası kapatıldığı, Ödemiş, Kiraz, Beydağ ilçelerinden toplanan evsel nitelikli atıklar Emmioğlu Mah., 605 ada, 12 parsel üzerine kurulu transfer istasyonu vasıtasıyla Tire Depolama Alanına gönderilmeye başlanıldığı, ayrıca Örnekçiftliği Mah., 70 ve 71 parseller üzerinde Entegre Katı Atık Bertaraf tesisi kurulum çalışmalarına başlanıldığı ve tesisin Ekim 2020 tarihinde devreye alınmasının hedeflendiği, bu kapsamda Emmioğlu Mahallesi, 605 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki transfer istasyonunun kurulum çalışmaları devam eden Entegre Katı Atık Bertaraf Tesisinin faaliyete geçmesi sonrasında tesiste oluşacak bakiye atığın Tire Depolama alanına transferi gerçekleştirilecek olması sebebiyle mülkiyeti Belediyemize ait Emmioğlu Mahallesi, 605 ada, 12 parselin tahsisinin Ödemiş Entegre Atık Bertaraf Tesisine ilişkin imtiyaz sözleşmesinin son geçerlilik tarihi olan 28/11/2042 tarihine kadar uzatılması istenilmektedir.

Söz konusu mülkiyeti Belediyemize ait Emmioğlu Mahallesi, 605 ada, 12 parsel nolu taşınmaz imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak ayrılmış olup, üzerinde asfalt plenti ve Atık Transfer İstasyonu bulunan taşınmaz ile ilgili İzmir Büyükşehir Belediyesi Atık Yönetimi Dairesi Başkanlığının talebinin Belediyemiz Meclisince görüşülmesi hususunda gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Mülkiyeti belediyemize ait olup, imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak belirtilen ve üzerinde asfalt plenti ile Atık transfer İstasyonu bulunan Emmioğlu Mahallesi, Argılı Mevkii, 605 ada, 12 parsel numaralı 11.200 m2 yüzölçüme sahip taşınmazın; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Transfer İstasyonu yerleşim planına göre 5.000 m2’lik kısmının, Entegre Katı Atık Yönetimi Tesisinin faaliyete geçmesi sonrasında tesiste oluşacak bakiye atığı depolama alanına transferini gerçekleştirmek üzere Atık Transfer İstasyonu olarak kullanılmak kaydıyla, Ödemiş Belediyesi Entegre Katı Atık Yönetimi Tesisi Yapımı ve İşletilmesine ait İmtiyaz Sözleşmesinin son geçerlilik tarihi olan 28.11.2042 tarihine kadar İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına bedelsiz olarak tahsisine, alınan tahsis kararının Belediye Encümenince uygulanmasına, bu hususta düzenlenecek protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanı Mehmet ERİŞ’e yetki verilmesine, Belediye Kanunu’nun 75 inci maddesinin (d) ve 18 inci maddesinin (e) bendine göre, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

KARAR SAYISI 63- Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet motosiklet hibe talebinin görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü’nün 30.06.2020 tarih 11159 sayılı yazısında;

“İlgi 26.06.2020 tarihli yazı.

İlgi yazı ile; Boyacıoğlu Züccaciye ve Tarım Ürünleri, Yem, Motorlu Taşıtlar ve İnşaat Malz. Üretim Paz. A.Ş. firması tarafından aşağıda bilgileri belirtilen 1 adet motosikleti belediyemize şartsız hibe (bağış) etmek istenildiği belirtilmektedir.

Söz konusu motorsiklet için tescil, ruhsat, plaka ve sigorta giderleri belediyemize karşılanmak üzere, ilgili firmanın şartsız hibe (bağış) talebinin 237 sayılı Taşıtlar Kanunu'nun 10. maddesinin 2. fıkrası gereğince belediye meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Boyacıoğlu Züccaciye ve Tarım Ürünleri, Yem, Motorlu Taşıtlar ve İnşaat Malz. Üretim Paz. A.Ş. firması tarafından Belediyemiz hizmetlerine kullanılmak üzere, Belediyemize ivazsız ve şartsız olarak hibe edilmek istenen ve aşağıda bilgileri verilen 1 adet motosikletin 237 Sayılı Taşıtlar Kanununun 10 uncu maddesinin ikinci fıkrasına ve 5393 Sayılı

Ödemiş Belediye Meclisinin 06/07/2020 tarihli Meclis Karar Özetleri

Belediye Kanununun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine istinaden hibe (bağış) olarak kabul edilmesine, yapılan işaretle oylama sonucu mevcudun oybirliği ile karar verildi.

MARKA : MONDİAL
MODEL : 2018
TİP : 100 UAG
ŞASE NO : NMUMGGZF881304885
MOTOR NO : ML150FMGV18V06092
RENK : KIRMIZI

KARAR SAYISI 64- 18.10.2019 tarihli ve 30922 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik'in 33 üncü maddesine dayanılarak hazırlanan Ödemiş Belediyesi Arşiv Hizmetleri Yönerge'nin görüşülmesi hususunda Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 30.06.2020 tarih 11241 sayılı yazısında;

“18.10.2019 tarihli ve 30922 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik'in 33 üncü maddesine dayanılarak hazırlanan Ödemiş Belediyesi Arşiv Hizmetleri Yönergesi yazımız ekinde sunulmuştur.

Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

18.10.2019 tarihli ve 30922 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Devlet Arşiv Hizmetleri Hakkında Yönetmelik'in 33 üncü maddesine dayanılarak hazırlanan ekli “Ödemiş Belediyesi Arşiv Hizmetleri Yönergesi” uygun olduğuna, aynı yönetmelik hükmü gereğince hazırlanan yönergenin Devlet Arşivleri Başkanlığının görüşüne sunulmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 65- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 17.06.2020 tarih, 10092 sayılı yazısında;

“Belediyemizde 1 adet mimar, bir adet şef, bir adet memur, 1 adet zabıta memurumuzun kadro derecesi, terfisi nedeniyle kazanılmış hak aylık derecesinin altında kaldığı için 657 sayılı yasanın 68. Maddesi (A) bendi gereği değiştirilmesi gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli, yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 18. maddesi (L) fıkrası gereğince, Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması için Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; personelin müktesibi, öğrenim düzeyi, hizmet süresi göz önüne alınarak; 1 adet 2.derecelik Mimar kadrosunun kaldırılarak 1 adet 1.derece Mimar kadrosunun alınmasına, 1 adet 5. Derecelik Şef kadrosunun kaldırılarak 1 adet 4. Derecelik Şef kadrosunun alınmasına, 1 adet 10. Derecelik Memur kadrosunun kaldırılarak 1 adet 9. Derecelik Memur kadrosunun alınmasına, 1 adet 5.derecelik Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak 1 adet 3.derece Zabıta Memuru kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA, 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (l) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 66- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.06.2020 tarih, 10545 sayılı yazısında;

“Belediyemiz norm kadrolarında boş bulunan 1 adet memur kadrosunun, ihtiyaca binaen 1 adet eğitmen kadrosu ile değiştirilmesi gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 18. maddesi (l) fıkrası gereğince, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması için Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; 1 adet 5.derecelik Genel İdare Hizmetler Sınıfı Memur kadrosunun kaldırılarak 1 adet 3.derecelik Genel İdare Hizmetler Sınıfı Eğitmen kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA; 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (l) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 67- Belediye Meclis Üyeleri Ceyhun KINLI, Derya COŞKUN ve Anıl TAŞ'ın ortak imzalı meclis başkanlığına sunularak gündeme alınması kabul edilen yazılı önergede;

“Belediyemiz bünyesinde, ilçemiz sokak hayvanlarının korunması ve yaşatılması için faaliyet yürütmek üzere “Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonu” kurulmasına, üye sayısının belirlenerek yeterli üye seçiminin yapılmasına Belediye Meclisince karar verilmesini talep ederiz.

Denilmekle konu müzakere edildi.

Yukarıda metni yazılı meclis üyelerinin önerisi uygun bulunarak; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi kapsamında Ödemiş Belediye Meclisi bünyesinde “**Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonu**” kurulmasına, komisyonların çalışma süresinin 2021 yılı Nisan ayı olağan meclis toplantısına kadar ve üye sayısının 5 üye olarak belirlenmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Sokak Hayvanlarını Koruma Komisyonu'na meclis üyelerinden Tülin BOZOĞLU, Sema BİLGİ, Mehmet OKUMUŞ, Tahir YILMAZ ve Ceyhun KINLI'ın seçilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

KARAR SAYISI 68- Belediye Meclis AK Parti Meclis Gurubunca meclis başkanlığına verilen ve gündeme alınması kabul edilen sözlü önergede; Belediye Meclisi bünyesinde Gayri Menkul Satış Değerlendirme Komisyonu kurulmasına konusu müzakere olundu.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi kapsamında Ödemiş Belediye Meclisi bünyesinde “**Gayri Menkul Satış Değerlendirme Komisyonu**” kurulmasına, komisyon süresinin 2021 yılı Nisan ayı olağan meclis toplantısına kadar ve 5 ye olarak belirlenmesine yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Gayri Menkul Satış Değerlendirme Komisyonu'na meclis üyelerinden Tahir BALBAN, Mustafa TURAN, Ediz DEMİR, Ahmet ÖRS ve İbrahim Onur ATBİN'in seçilmesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ERİŞ

Meclis Başkanı

Belediye Başkanı

Gülin VARİŞ ÖZLÜ

Katip Üye

Süleyman Gökhan KARA

Katip Üye