

=====ÖDEMİŞ BELEDİYESİ=====

**Toplantı Dönemi** : 2020 yılı Kasım Ayı  
**Birleşim** : 8  
**Oturum** : 1  
**Tarihi** : 02.11.2020  
**Karar Sayıları** : 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136

**ÖDEMİŞ BELEDİYE MECLİSİNİN**  
**02 KASIM 2020 TARİHLİ**  
**OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN**  
**MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

- Belediye Meclisinin 19/10/2020 tarihli geçmiş meclis tutanakları oybirliği ile kabul edildi.

**KARAR SAYISI 126-** Birgi Mahallesi 3451 parsel numaralı taşınmaza ilişkin plan değişikliği talebinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.10.2020 tarih, 19201 sayılı yazısında;

“İlgi: Murat GÜLLÜK’e ait 17.10.2020 tarihli başvurusu.

İlgi başvuru ile İlçemiz Birgi Mahallesi, 3451 parsel numaralı taşınmazda imar planı revizyonu yapmak istediği, ekte sunulan bellerin göz önüne alınarak gereğinin yapılması istenilmektedir.

Birgi Mahallesi, 3451 parsel numaralı taşınmazın 2014 yılında onaylanan Birgi Koruma Amaçlı İmar Planına göre kentsel sit sınırları dışında Etkileme Geçiş Alanı sınırları içerisinde kalmaktadır. Birgi Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Uygulama Hükümlerinin Plan Değişikliği başlıklı 5.9. maddesinde;

“Koruma amaçlı imar planının ve sit alanlarının bütünlüğünü bozacak ve geleneksel kentsel doku özelliklerini olumsuz yönde değiştirecek yeni işlev ve yoğunluk dönüşümlerine ilişkin plan değişikliği yapılamaz. Plan onayından sonra ortaya çıkacak ve yukarıdaki tanımlama dışında kalan zorunlu plan değişikliği taleplerinde “Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflere İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik” hükümleri çerçevesinde uygulama yapılacaktır.” Denilmektedir.

Birgi Mahallesi, 3451 parsel numaralı taşınmaza ait hazırlanan plan revizyonu dosyası yazımız ekinde sunulmuş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) ve (c)maddelerine istinaden konunun Belediye Meclisimizce görüşülüp, Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 127-** Bademli Mahallesi 28 pafta 3965 parsel numaralı taşınmaza ilişkin imar plan değişikliği talebinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.10.2020 tarih, 19202 sayılı yazısında;

“İlgi: Aynur YAYLA’ya ait 28.09.2020 tarihli başvuru.

İlgi başvuru ile İlçemiz Bademli Mahallesi, Çakallar Küme Evleri No:8 adresinde bulunan tapunun 28 pafta, 3965 parsel numaralı taşınmazda iki katlı evin ön kısmında 3 metre kot yüksekliğindeki yolun kamuya hizmet edemeyecek durumda olduğu bu nedenle imar planı tadilatı için Belediye Meclis gündemine alınarak imar komisyonunda görüşülerek sorunun çözülmesi istenilmektedir.

Bademli Mahallesi, 3965 parsel numaralı taşınmazın önünde bulunan alan konut alanı iken 2012 yılında mülga Bademli Belediyesince yapılan plan revizyonu kapsamında yol olarak oluşmuştur.

Bademli Mahallesi, 3965 parsel numaralı taşınmaza ait dilekçe ekte sunulmuş olup , 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine istinaden konunun Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 128** – Ödemiş Merkez Mahalleler ile belde mahallelerde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında konut alanı olarak belirlenen ve bir kısmında mevcutta ticaret adası olarak teşekkül eden imar adalarının Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. maddesi (f) fıkrası 1. ve 2. Bentlerine göre yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğine dair karar alınması hususunda İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih, 19482 sayılı yazısında;

“Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 03.07.2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe girmiş olan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin "Parsel Kullanım Fonksiyonlarına Göre Yapılaşma Koşulları" başlıklı 19. Madde "Konut Alanı" başlıklı f fıkrasının 1. ve 2. bendlerine göre;

1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik

oluşturmayan ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, anaokulu ve kreş ile gelişme alanları hariç; Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane, aile sağlığı merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi, acil servis içermeyen tıp merkezi, psikoteknik değerlendirme merkezi, üremeye yardımcı tedavi merkezi, fizik tedavi müessesesi, genetik hastalıklar tanı merkezi, evde bakım merkezi, işitme cihazı merkezi, ısmarlama protez ve ortez merkezi ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir.

2) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut kullanımına ayrılan parsellerde ilgili kamu kurumunun belirlediği standartları sağlamak ve uygun görüşü alınmak ve ayrıca getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacı karşılanmak kaydıyla müstakil olarak; yurt, anaokulu, aile sağlığı merkezi, kreş, ticari katlı otopark binaları ile gelişme alanları haricinde özel sağlık tesisi, özel eğitim tesisi ve yapılabilir. denilmektedir.

Ödemiş merkez mahallelerimiz ile belde mahallelerimizde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanı olarak belirlenen imar adalarının bir kısmının mevcutta ticaret olarak teşekkül ettiği tespit edilmiştir. Ekli listede bulunan cadde ve sokaklardan cephe alan imar adalarının Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. madde f fıkrasının 1. ve 2. bendlerine göre yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiğinin karar altına alınması gerekmektedir.

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 14. Maddesine istinaden konunun Belediye Meclisimizce görüşülüp, Büyükşehir Belediyesine gönderilmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini müsaadelerinize saygıyla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar Komisyona havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 129** – Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. Maddesinin 2. Fıkrası gereğince, 2020 yılı bütçesinde fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında aktarma yapılması konusunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 26/10/2020 tarih, 19488 sayılı yazısında;

“5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18 inci maddesinin (b) fıkrası; “bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.” şeklinde düzenlenmiştir.

Ayrıca Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin aktarma başlıklı 36 ncı maddesinde; “bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı ile yapılır.” denmektedir.

Ekli listede belirtilen müdürlükler ile İmar İşleri Müdürlüğü'nün ödenekleri arasında 6.850.000,00 TL aktarma yapılması hususunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere, gereğini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün yazısı aynen uygun bulunarak; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesine göre; aşağıda listede yer aldığı şekilde, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Hizmetlerinde kullanılmayacak olan ödeneklerinden toplam 6.850.000,00 TL ödeneğin düşülerek; Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne 2.550.000,00 TL. İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'ne 450.000,00 TL. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ne 500.000,00TL. Park ve Bahçeler Müdürlüğü'ne 1.000.000,00 TL. Sağlık İşleri Müdürlüğü'ne 700.000,00 TL. Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'ne 500.000,00TL. Temizlik İşleri Müdürlüğü'ne 400.000,00 TL. Zabıta Müdürlüğü'ne 500.000,00 TL. ve Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'ne 250.000,00TL. olmak üzere toplam 6.850.000,00 TL. ödenek eklenmesi suretiyle fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarmanın yapılmasına, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

EKLENEN ÖDENEK						DÜŞÜLEN ÖDENEK					
Birim	Kurum. Sınıf.	Fonksiyon Sınıf.	Eko. Sınıfı.	Ödenek Çeşidi	Tutarı (TL)	Birim	Kurumsal Sınıf.	Fonksiyon Sınıfı.	Ekonomik Sınıf.	Ödenek Çeşidi	Tutarı (TL)
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	11	01.3.9	03.02	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	150.000,00	İmar ve Şehircilik Müd.	35	06.1.0	06.05	Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	6.850.000,00
			03.05	Hizmet Alımları	1.800.000,00						
			03.07	Men. Mal, Gayrimad. Hak, Alım, Bakım	600.000,00						
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	36	04.9.9	03.01	Üretime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	100.000,00						
			03.02	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	350.000,00						
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	37	08.2.0	03.05	Hizmet Alımları	400.000,00						
			03.07	Men. Mal, Gayrimad. Hak, Alım, Bakım	100.000,00						
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	40	08.1.0	03.05	Hizmet Alımları	1.000.000,00						
Sağlık İşleri Müdürlüğü	41	07.2.1	03.02	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	100.000,00						
			03.05	Hizmet Alımları	600.000,00						
Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü	42	10.07.0	03.02	Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları	100.000,00						
			03.05	Hizmet Alımları	400.000,00						
Temizlik İşleri Müdürlüğü	43	05.1.0	01.03	İşçiler	400.000,00						
Zabıta Müdürlüğü	46	03.1.9	03.05	Hizmet Alımları	500.000,00						
Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü	49	04.2.1	03.07	Men. Mal, Gayrimad. Hak, Alım, Bakım	250.000,00						
Toplam					6.850.000,00	Toplam					6.850.000,00

**KARAR SAYISI 130** – İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'nün; İçme ve kullanma suyu ihtiyacının bir kısmının Belediyemize ait Halkapınar Mahallesi, 376 parsel numaralı taşınmazdan karşılanması ve aynı parsel içerisinde 1 adet işletme dışı su kuyusu, 1 adet işletme altında bulunan su kuyusu ve 1 adet su deposu yer alması nedeniyle adı geçen parselin kurumlarına tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 22.10.2020 tarih, 19280 sayılı yazısında;

“İlgi: 20.10.2020 tarih ve 64150 sayılı yazı.

İZSU Genel Müdürlüğü ekli dilekçesi ile Ödemiş ilçesi Mursallı Mahallesi, içme ve kullanma suyu ihtiyacının bir kısmının Halkapınar Mahallesi, 376 parselde kayıtlı 1060m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan derin sondaj kuyusundan sağlandığı, Mülkiyeti Belediyemize ait Halkapınar Mahallesi, 376 parsel içerisinde 1 adet işletme dışı su kuyusu, 1 adet işletme altında bulunan su kuyusu ve 1 adet su deposunun bulunduğu, bu nedenle söz konusu parsel içerisinde kalan yapıların Ödemiş Teknik Şube Müdürlüğü sorumluluk alanı içerisinde kalması sebebiyle, mülkiyeti Belediyemize ait Halkapınar Mahallesi, 376 parsel sayılı 1060m<sup>2</sup>lik taşınmazın 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47. Maddesi, uyarınca idareleri İZSU adına tahsis edilmesi istenilmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Halkapınar Mahallesi, 376 parselde kayıtlı söz konusu taşınmazda bulunan 1 adet işletme dışı su kuyusu, 1 adet işletme altında bulunan su kuyusu ve 1 adet su deposu bulunan 1060 m<sup>2</sup>lik alanın 5393 sayılı kanununun 15 ve 18. maddeleri ile 5018 sayılı kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 47. maddesine istinaden İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğüne tahsisinin Belediyemiz Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunda,

Gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe ile İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 131** – Belediyemiz ile Arkhe Tarım Turizm Yönetim Danışmanlık İnş. Hay. San. Tic. Ltd. Şti arasında dava konusu olan uyuşmazlığın sulh ile tasfiyesi konusunun görüşülmesine dair Hukuk İşleri Müdürlüğü’nün 27.10.2020 tarih, 19568 sayılı yazısında;

“Belediye Başkanlığımız ile müvekkil Arkhe Tarım Turizm Yönetim Danışmanlığı İnş.Hay.San.Tic.Ltd.Şti. arasında görülmekte olan itirazın iptali davasında Belediye Başkanlığımız ile anlaşarak uyuşmazlığı çözümlenmek istediklerini 26.10.2020 tarihli dilekçede bildirmişlerdir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin h) bendi gereğince görüşülmesi hususunda Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek Hukuk Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 132** – Ödemiş Belediyesi Emir ve Yasakları Yönetmeliği'nin 5.maddesinin 1. Fıkrasının (f) bendinin değiştirilmesi konusunun görüşülmesine dair Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 27.10.2020 tarih, 19606 sayılı yazısında;

“Çevresel gürültünün değerlendirilmesi ve yönetimi ile ilgili yapılan inceleme ve çalışmalar kapsamında; Belediye Meclisinin 06.06.2011 tarih 102 sayılı kararı ile kabul edilen ve 15.06.2011 tarihinde yürürlüğe giren Ödemiş Belediyesi Emir ve Yasakları Yönetmeliği'nin 5. maddesinin 1.fıkrasının (f) bendinin aşağıdaki şekilde yeniden düzenlenmesi uygun görülmektedir.

Konunun Belediye Meclisinde görüşülmek üzere gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 133** – İlçemiz Birgi Mahallesinde içkili yer bölgesi belirlenmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 23.10.2020 tarih, 19345 sayılı yazısında;

“Fırat DEMİR 01.10.2020 tarihli başvurusunda, ilçemiz Birgi Mahallesi Kayhan Girgin Çarşı 2.Sokak No:3 adresinde ve 6 pafta, 339 parselde bulunan yerin içkili yerler bölgesine alınması ve içkili lokanta faaliyet konulu işyeri açma ve çalışma ruhsatı alma talebinde bulunmuştur.

14.07.2005 tarihli ve 2005/9207 sayılı Bakanlar Kurulu ile yürürlüğe konulan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 29. maddesi (“İçkili yer bölgesi, mülki idare amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşü doğrultusunda belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisi tarafından tespit edilir” hükmü ) ile içkili yer bölgesinin tespit yetkisi, belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediye meclisine verilmiştir.

Söz konusu adrese Fırat DEMİR 13.08.2013 tarihinde 2.sınıf içkili gazino faaliyet konulu işyeri açma ve çalışma ruhsatı almış olup halen ruhsatı faal durumdadır. İlçemiz Birgi Mahallesinin içkili yer krokisinde yer alan kısmı 01.06.2015 tarihli ve 301-05-56 sayılı Meclis Kararı ile içkili yerler bölgesinden çıkarılmış olup; yeni içkili yer ruhsatı verilememektedir. Covid-19 salgını tedbirleri kapsamında Ödemiş İlçe Hıfzısıhha Kurulunun 16.03.2020 tarihli ve 2020/3-a sayılı kararı ile gazino faaliyet konulu işyerlerinin kapatılmasına, yine Ödemiş İlçe Hıfzısıhha Kurulunun 01.06.2020 tarihli ve 2020/06 Ek Karar 1 sayılı kararı ile lokanta faaliyet konulu işyerlerinin faaliyet göstermelerine karar verilmiştir.

19.10.2020 tarih ve 125 sayılı Meclis Kararı ile söz konusu yerin içkili yerler bölgesine dahil edilmesi ile ilgili mülki idari amirinin genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşünün bildirilmesine müteakip konunun değerlendirilmesine karar verilmiş olup; söz konusu görüş yazısı ekte sunulmuştur.

Söz konusu yere içkili lokanta faaliyet konulu işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilebilmesi için içkili yerler krokisine alınması hususlarının Meclisimizce görüşülerek gerekli karara bağlanmasını arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Konunun incelenmek üzere İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan ortak Komisyonuna havalesine, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 134** – Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.10.2020, tarih, 19404 sayılı yazısında;

“Belediyemizde halen görev yapmakta olan üç adet zabıta komiseri, bir adet şef, bir adet tekniker, bir adet zabıta memuru ve iki adet memurumuzun kadrolarının mevcut dereceleri, terfiler nedeniyle kazanılmış hak aylık derecelerinin altında kalması nedeniyle 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 68. Maddesi (A) bendi gereği değiştirilmesi gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetveli, yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 18. maddesi (I) fıkrası gereğince, Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması için,  
Gereğini arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; personelin müktesibi, öğrenim düzeyi, hizmet süresi göz önüne alınarak; 1 adet 6.derecelik Zabıta Komiseri kadrosunun kaldırılarak 1 adet 1.derece Zabıta Komiseri kadrosunun alınmasına, 1 adet 6.derecelik Zabıta Komiseri kadrosunun kaldırılarak 1 adet 3.derece Zabıta Komiseri kadrosunun alınmasına, 1 adet 6.derecelik Zabıta Komiseri kadrosunun kaldırılarak 1 adet 4.derece Zabıta Komiseri kadrosunun alınmasına, 1 adet 4. Derecelik Şef kadrosunun kaldırılarak 1 adet 3. Derecelik Şef kadrosunun alınmasına, 1 adet 4.derecelik Tekniker kadrosunun kaldırılarak 1 adet 3.derece Tekniker kadrosunun alınmasına, 1 adet 8.derecelik Zabıta Memuru kadrosunun kaldırılarak 1 adet 5.derece Zabıta Memuru kadrosunun alınmasına, 1 adet 11. Derecelik Memur kadrosunun kaldırılarak 1 adet 8. Derecelik Memur kadrosunun alınmasına, 1 adet 11. Derecelik Memur kadrosunun kaldırılarak 1 adet 9. Derecelik Memur kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA, 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (I) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 135** – Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 23.10.2020 tarih, 19405 sayılı yazısında;

“Belediyemizde Ortaokul Mezunu 4.dereceli Destek Hizmetleri Müdürü'nün emekli olması nedeniyle norm kadroda boş bulunan 4. derece Destek Hizmetleri Müdürü kadrosunun, 1. derece Destek Hizmetleri Müdürü kadrosuna alınması gerekmektedir.

“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” çerçevesinde hazırlanan, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli, yazımız ekinde sunulmuştur.

5393 sayılı yasanın 17. Maddesi (I) fıkrası gereğince, Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülerek karara bağlanması için Belediye Meclisine havalesini saygılarımla arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda metni yazılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ve ekindeki Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde önerildiği şekilde; 1 adet 4.derecelik Genel İdare Hizmetler Sınıfı Destek Hizmetleri Müdürü kadrosunun kaldırılarak 1 adet 1.derecelik Genel İdare Hizmetler Sınıfı Destek Hizmetleri Müdürü kadrosunun alınmasına, bu doğrultuda hazırlanan ekli Memur Boş Kadro Değişiklik Cetvelinin ONANMASINA; 5393 sayılı yasanın 18 inci maddesinin (I) bendi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**KARAR SAYISI 136** – Bütçe içi işletme kurulmasına dair İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nün 02/11/2020 tarih, 19861 sayılı yazısında;

“Temiz ve sağlıklı bir gıdanın tarladan sofraya ulaşması, bu zincirde üretici-tüketici zincirinin herkesi müreffeh kılacak şekilde oluşturulması, yerli üreticinin desteklenmesi, küçük aile çiftçisinin ve üreticisinin emeğinin karşılığını almasına imkan veren, çiftçinin ve tüketicinin haklarının korunduğu, organik gıda satışları oluşturmak, ekolojik gıdaya erişim sağlanması ve genel anlamda halka sağlıklı, ucuz ve güvenilir gıda ulaştırmak amacıyla tanzim satış işletmesinin kurulması düşünülmüştür.

Ayrıca üreticiden temin edilen ürünü, komisyoncuların devreden çıkartılmasıyla doğrudan tüketiciye ulaştıracak böylece hem üreticinin memnun olduğu, hem de tüketicinin mağdur edilmediği bir sistemin işletilmesi de amaçlanmıştır. Bu anlamda tüketicimizi sağlıklı, ucuz ve güvenilir gıdayla buluştururken üreticimize de destek olmayı hedefliyoruz. Kaldı ki zaman zaman yaşanan spekülasyon fiyat artışlarının bir nebze olsa da tolere edilmesi hedeflerimiz arasındadır.

Hedeflerin arasında işyerinde internet üzerinden satış portallarının oluşturulması ve vatandaşların, ihtiyaç sahiplerine ulaştırılmasını istedikleri gıda paketlerini dijital platform

aracılığıyla tanzim satış noktalarından alarak kampanyalara buldukları yerden katılmalarını sağlamak bulunmaktadır.

Tanzim satış şubelerimiz et ve et ürünleri, süt ve süt ürünleri, çeşitli kahvaltılıklar, kahvaltı ve sıcak süt satışı, bal ve arıcılık ürünleri, yöresel ürünler, zeytin ve zeytinyağı, üreticiyi destekleyecek girdiler, ekolojik gıdalar, hijyen ve kozmetik ürünler, baharat, şifalı otlar ve yağlar, çay çeşitleri, taze ve kurutulmuş meyve sebze, unlu mamuller ve içeceklerden oluşan ürün gruplarına ilişkin faaliyet gösterecektir.

İşlemin yasal dayanağı 5393 sayılı yasanın “İşletme Tesisi” başlıklı 71. Maddesi gereği olup,

“Belediye, özel gelir ve gideri bulunan hizmetlerini Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle bütçe içinde işletme kurarak yapabilir.” yasal düzenlemesiyle sübut bulmuştur.

Yukarıda ayrıntılı bir şekilde belirtilen faaliyet konularında hizmet vermek üzere Ödemiş Belediyesi Tanzim Satışlarının bütçe içi işletme olarak kurulmasına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan izin alınmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin Belediye Meclisimizce karara bağlanması hususunda bilgilerinize arz ederim.”

Denilmekle konu müzakere olundu.

Yukarıda ayrıntılı bir şekilde belirtilen faaliyet konularında hizmet vermek üzere Ödemiş Belediyesi Tanzim Satışlarının bütçe içi işletme olarak kurulmasına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’ndan izin alınmak üzere Belediye Başkanı Mehmet ERİŞ’e yetki verilmesine, 5393 sayılı yasanın 71 inci maddesi gereğince, yapılan işaretle oylama sonucunda mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Mehmet ERİŞ**  
Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı

**Gülin VARIŞ ÖZLÜ**  
Katip Üye

**Süleyman Gökhan KARA**  
Katip Üye