

T.C.
ÖDEMiŞ BELEDİYE BAŞKANLIğI

Sayı : 10177450.01.301.01/

30/09/2021

Konu: Belediye meclisinin toplantısı.

Sayın

Belediye Meclis Üyesi

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. maddesi gereğince Ödemiş Belediye Meclisinin Ekim ayı olağan toplantısı **04 Ekim 2021 Pazartesi günü saat 17:30'da** Belediye Hizmet Binası bünyesindeki Meclis Salonu'nda yapılacaktır.

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşerek karara bağlamak üzere anılan gün ve saatte Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:14 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının zemin katındaki Meclis Salonu'nda yapılacak meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Saygılarımla.

Faruk TAŞKOYAN

Belediye Başkan Vekili

G Ü N D E M

1- Nüfus ve Vatandaşlık Genel Müdürlüğü'nce uygulamaya konulan Mekansal Adres Kayıt Sistemi kapsamında; Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak ve koordinat özet cetveli ile krokisi düzenlenen ilçemizin Beydağ İlçesiyle ilgili sınır çalışmaları konusunun incelendiğine dair İmar Komisyonunun 13.09.2021 tarih, 8 sayılı kararı.

2- Nüfus ve Vatandaşlık Genel Müdürlüğü'nce uygulamaya konulan Mekansal Adres Kayıt Sistemi kapsamında; Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun olarak ve koordinat özet cetveli ile krokisi düzenlenen ilçemizin Kiraz İlçesiyle ilgili sınır çalışmaları konusunun incelendiğine dair İmar Komisyonunun 13.09.2021 tarih, 9 sayılı kararı.

3- Ödemiş merkez mahalleleri kapsayan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında sayısallaştırma işlemi sonrası oluşan kaymaların düzeltilmesi, yeni kentsel sit ve etkileşim geçiş alanı sınırlarının plana işlenmesi ve kuzey çevre yolunun açılması için 18. Madde uygulaması yapılacak alanlarda DOP oranının ilgili yönetmelik hükümlerine göre dengelenmesi ve uygulanabilirliğinin sağlanması adına bazı bölgelerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planında revizyon yapılması konusunun incelendiğine dair İmar Komisyonunun 28.09.2021 tarih, 10 sayılı kararı.

4- Demircili Mahallesi 414 parsel numarasında kayıtlı 11/12 hissesi belediyemize ait tapu kaydı incir bahçesi olan 3.445,00 m²'lik taşınmazın 3 yıldan fazla süreyle kiraya verilmesi talebinin incelendiğine dair Plan ve Bütçe, İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 20.09.2021 tarih, 14 sayılı kararı.

5- Mülkiyeti Belediyemize ait olup, yazı ekinde belirtilen taşınmazların satılması konusunun İncelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 20.09.2021 tarih, 15 sayılı kararı.

6- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/b maddesi gereğince hazırlanan Ödemiş Belediyesi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği taslağının incelendiğine dair Hukuk Komisyonunun 13. 09.2021 tarih, 2 sayılı kararı.

7- İlçemiz Veliler Mahallesinde içkili yer bölgesi belirlenmesi konusunun incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 20.09.2021 tarih, 10 sayılı kararı.

8- Belediyemizin 2022 mali yılı performans programının görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 29. 09.2021 tarih, 18130 sayılı yazısı.

9- Belediyemizce 2022 mali yılında uygulanacak olan vergi ve harç tarifelerinin belirlenmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29. 09.2021 tarih, 18146 sayılı yazısı.

10- Belediyemizce 2022 mali yılında uygulanacak olan ücret tarifelerinin belirlenmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarih, 18145 sayılı yazısı.

11- Belediyemize ait yol fazlalıklarının 2022 yılı için asgari ve azami metrekare satış fiyatlarının belirlenmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 29.09.2021 tarih, 18147 sayılı yazısı.

12- Belediyemizin 2022 mali yılı bütçesinin görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 29. 09.2021 tarih, 18131 sayılı yazısı.

13- Bozdağ Mahallesi, 367 ada, 30 parsel numaralı taşınmaza ait imar planı değişikliği talebinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.09.2021 tarih, 18040 sayılı yazısı.

14- Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından incelenen ve istenilen düzeltme ve değişiklikler yapılarak son şeklini alan Ödemiş Belediyesi Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin görüşülmesine dair Hukuk İşleri Müdürlüğü'nün 27/09/2021 tarih, 17950 sayılı yazısı.

15- Işık Mahallesi içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla Belediye Meclisinin 17.10.2016 tarih, 120 sayılı kararı ile İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'ne tahsis edilen Işık Mahallesi 2 parseldeki 5*5=25 m2 alanın tahsis süresinin uzatılması talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.09.2021 tarih, 17819 sayılı yazısı.

16- İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'nün, içme ve kullanma suyu ihtiyacının karşılanması amacıyla, koordinat bilgileri belirtilen; belediyemize ait Bezdegüme Mahallesi, 120 ada, 3 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 48,83 m2 lik, Gereli Mahallesi 143 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz üzerinde 25,00 m2 lik sondaj kuyusu yeri tahsisi talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.09.2021 tarih, 17820 sayılı yazısı.

17- Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 20.09.2021 tarih, 17462 sayılı yazısı.

18- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

19- Dilek ve Temenniler.