

Karar Tarihi: 11.03.2021
Karar No: 1

Ödemiş Belediyesi
Çevre, İmar ile Tarım ve Hayvancılık Komisyon Kararı

Ortak komisyonumuz, 11.03.2021 Perşembe günü saat 16.30'da İmar Komisyonu Başkanı Tülin BOZOĞLU, Ufuk AYKOL, Süleyman Gökhan KARA, Murat ÖNCEL ve Şevket HASIRCI ile Çevre Komisyonu Başkanı Mehmet OKUMUŞ, Ufuk AYKOL, Abdülkadir KARAERKEK ve Metin UÇAR, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Başkanı Mustafa TURAN, Metin UÇAR, Mustafa GERÇEK, İbrahim ARMUTLU ve Gülşen GÖRKEN ile toplandı. Toplantıya Çevre Komisyonu üyesi Ahmet ÖRS katılmadı. Toplantıda İmar ve Şehircilik Müdür V. Nermin PERVAN, Park ve Bahçeler Müdürü Seher GÖZLÜ ve Tarımsal Hizmetler Müdür V. Kadir YILDIZ ile Hukuk İşleri Müdürü Av. Burak CAN hazır bulundu.

Belediye Meclisinin 01.03.2021 tarih ve 45 Sayılı Kararı ile ortak komisyonumuza havale edilen Belediye Meclis Üyesi ve Milliyetçi Hareket Partisi Grup Başkanı Ceyhun KINLI'nın, belediyemize verdiği 19.02.2021 tarihli dilekçe ile küresel ısınma ve iklim değişikliğine bağlı olarak su sorununa karşı;

1) Kent içinde araç yıkama, süs havuzları, havuzlu konutlar gibi kullanımların denetim altına alınması, bu alanlarda yağmur suyu biriktirme depoları kullanılması,
2) Park ve bahçelerde kullanılan bitkilerin yağmur suyu hasadı yapılarak depo alanları oluşturulması,

3) Çatılardan akan yağmur sularının toplanıp biriktirilmesi konusunda imar plan notu getirilmesi,

4) Süreli ve duyarlı musluk kullanımı ile klozetlerdeki su haznelerinin küçültülmesi,

5) Su tasarrufu için bilgilendirme ve kamu spotları yapılması,

suretiyle gerekli önlemlerin alınması konusunun görüşülmesine başlandı.

Belediyemiz ile İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün Atıksuların geri kazanılması kapsamında ortaklaşa proje çalışmalarına başlanıldığı incelenmiştir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57. Maddesinin 7. Fıkrasında; "2000 m²'den büyük parsellerde yapılacak yapılarda mekanik tesisat projesine; çatı yüzeyi yağmur sularının, tabii zemin altında tesis edilecek yağmursuyu toplama tankında toplanması, gerekmesi halinde filtre edilerek yeniden kullanılması amacıyla yağmursuyu toplama sistemi projesi de eklenir. İlgili idarelerce daha küçük parsellere ilişkin de zorunluluk getirilebilir. Yağmursuyu toplama tankı, parselin yan, arka veya parsel sınırına 3 m. den fazla yaklaşmamak kaydı ile ön bahçe zemini altında konumlandırılır. Toplama tankı tahliye hattı varsa yağmursuyu şebekesine bağlanır, atık su şebekesine bağlanamaz" hükmünün yer aldığı görülmüştür. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57. Maddesinin 7. Fıkrasında yer alan "İlgili idarelerce daha küçük parsellere ilişkin de zorunluluk getirilebilir" hükmüne istinaden meslek odaları ile ortaklaşa çalışma yapılması gerektiği incelenmiştir.

Küresel ısınma ve iklim değişikliğine bağlı olarak su sorununa karşı bilgilendirme ve kamu spotları yapılmasının, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 57. Maddesinin 7. Fıkrasında yer alan "İlgili idarelerce daha küçük parsellere ilişkin de zorunluluk getirilebilir" hükmüne istinaden meslek odaları ile ortaklaşa çalışma yapılarak imar planı revizyonunda plan notu eklenmesinin uygun olduğuna oy birliği ile,

Kararın onayı için Belediye Meclisine sunulmasına karar verildi.

Tülin BOZOĞLU
İmar Komisyonu Başkanı

Ufuk AYKOL
İmar ve Çevre Komisyonu Üyesi

Süleyman Gökhan KARA
Üye