

İLAN

ÖDEMİŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Adagüme Mahallesi 3602 parsel (Davutdede), 1385 parsel ile ağaç mülkiyeti Belediyemize ait 2830 parsel, 1384 parsel, 1766 parsel, 1385 parselin doğusundaki bahçe ile Deve Güreşi alanında(3631 parselin batısı) bulunan zeytin bahçesindeki zeytin ağaçlarının dohurları ile birlikte (zeytin ağaçlarının bakımı, budaması, ilaçlaması ve gübrelemesinin yapılması koşulu ile) 5 (beş) yıl süre ile (2. , 3., 4., 5., yıl kirasının 12 aylık TÜFE ortalaması oranında arttırılarak belirlenecek) kiraya verilmek üzere, 30/01/2025 tarihine rastlayan **Perşembe** günü saat 15:30 da, Belediyemiz Encümen toplantı salonunda, Encümen huzurunda ve 2886 Sayılı Yasa' nın 35/c ve 45. madde gereğince Açık Teklif Usulü İhale ile yapılacaktır.

2- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Adagüme Mahallesi 3602 parsel (Davutdede), 1385 parsel ile ağaç mülkiyeti Belediyemize ait 2830 parsel, 1384 parsel, 1766 parsel, 1385 parselin doğusundaki bahçe ile Deve Güreşi alanında(3631 parselin batısı) bulunan zeytin bahçesindeki zeytin ağaçlarının dohurları ile birlikte (zeytin ağaçlarının bakımı, budaması, ilaçlaması ve gübrelemesinin yapılması koşulu ile) 1.yıl kirasının Muhammen Bedeli; 175.000,00-TL, Geçici Teminatı (5 yıllık tahmini bedel üzerinden alınan bedeldir.) 26.250,00-TL' dir. 2. , 3., 4., 5. yıl kira bedeli 12 aylık TÜFE ortalamasını aşmamak üzere belirlenecektir.

3- İhaleye iştirak edecek isteklilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale saatinden bir saat önce ihale komisyonuna ibraz etmeleri gerekmektedir.

İstekli gerçek kişi ise;

- a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,
- b) Tebligat için adres beyanı, irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,
- c) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- d) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,
- e) Belediyemize borcu olmadığına dair "Borcu Yoktur" Belgesi,

İstekli tüzel kişilik ise;

İstenilen belgeler Belediyemizin Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünden öğrenilebilir.

4- İhale ile ilgili her türlü detaylı bilgi mesai saatleri içinde Belediyemiz Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü' nden alınabilir veya temin edilebilir.

İlan olunur.

Muhittin Cumhur ŐENER
Belediye BaŐkanı a.
Belediye BaŐkan Yardımcısı