

İLAN

ÖDEMİŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

1- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Sekiköy Mahallesi 6 pafta 790 parselde bulunan zeytinlik vasıflı arazinin 23.400,00 m²'lik ekilebilir alana sahip tarlanın ve taşınmaz üzerinde bulunan 20 adet zeytin ağaçlarının dohurları ile birlikte (zeytin ağaçlarının bakımı, budaması, ilaçlaması ve gübrelemesinin yapılması koşulu ile) 5 (beş) yıl süre ile (2. , 3., 4., 5., yıl kirasının 12 aylık TÜFE ortalaması oranında arttırılarak belirlenecek) kiraya verilmek üzere, 15/10/2025 tarihine rastlayan **Çarşamba** günü saat 15:30'da, Belediyemiz Encümen toplantı salonunda, Encümen huzurunda ve 2886 Sayılı Yasa' nın 35/c ve 45. madde gereğince Açık Teklif Usulü İhale ile yapılacaktır.

2- İlçemiz Sekiköy Mahallesi 6 pafta 790 parselde bulunan tarlanın ve taşınmaz üzerinde bulunan 20 adet zeytin ağaçlarının dohurları ile birlikte (zeytin ağaçlarının bakımı, budaması, ilaçlaması ve gübrelemesinin yapılması koşulu ile) 1.yıl kirasının Muhammen Bedeli; 130.000,00-TL, Geçici Teminatı (5 yıllık tahmini bedel üzerinden alınan bedeldir.) 19.500,00-TL' dir. 2. , 3., 4., 5. yıl kira bedeli 12 aylık TÜFE ortalamasını aşmamak üzere belirlenecektir. İhale dosya bedeli 2.000,00-TL'dir.

3- İhaleye katılmak isteyenler, istenilen belgeleri 15/10/2025 Çarşamba günü saat 14:30'a kadar Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir.

İstekli gerçek kişi ise;

- a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,
- b) Tebligat için adres beyanı, irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,
- c) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- d) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,
- e) Belediyemize borcu olmadığına dair "Borcu Yoktur" Belgesi,

İstekli tüzel kişilik ise;

İstenilen belgeler Belediyemizin Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünden öğrenilebilir.

4- İhale ile ilgili her türlü detaylı bilgi mesai saatleri içinde Belediyemiz Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü' nden alınabilir veya temin edilebilir.

İlan olunur.

Metin KIRAL
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı