



ÖDEMiŞ BELEDİYESİ



2004 ÇALIŞMA RAPORU



*“ Millete efendilik yoktur,
Hizmet etmek vardır,
Bu millete hizmet eden,
Onun efendisi olur.”*

K. Atatürk



Ödemiş Belediyesi

2004



2004

Ç
a
r
ı
ş
m
a
r
a
p
t
o
p
u
s

✓ Meclis Üyeleri 5

✓ İhtisas Komisyonları 8

✓ Encümen Üyeleri 9

✓ Yönetim Şeması 10

✓ Belediye Bşk.Sunuş 11

✓ Girişimlerimiz 13

✓ Çalışmalarımız 15

✓ Yazı İşl. Müdürlüğü 26

✓ Kültür Sanat Etkin. 29

✓ Encümen ve Meclis 37

✓ İtfaiye - Temizlik 45

✓ Zabıta Md-huzurevi 47

✓ Belediye Tabibliği 52

✓ Bld. Veterinerliği 54

✓ Hesap İşl.Md.lüğü 55

✓ Hukuk Müşavirliği 67

✓ İmar Müdürlüğü 68

✓ Fen İşl.Müdürlüğü 69

✓ Atelye Amirliği 75

✓ İşletme Müdürlüğü 76

✓ İşlt. Muhasebe Md. 80

✓ Tansa Saymanlığı 85

Belediye Meclis Üyeleri



Mahir ATAÇ
AK Parti



Şeref GÜVEN
AK Parti



Kadir YETİK
AK Parti



Hayrettin ÖZBUDAK
AK Parti



İsmail GÖLCÜK
AK Parti



Mutahhar YİYEN
AK Parti



Abdullah AKIN
AK Parti



Hasan URUKTAN
AK Parti



Gülşen GÖRKEN
AK Parti



Cafer GEDİKBAŞI
AK Parti



Asuman KARAKAYAOĞLU
AK Parti



Abdil KARACAN
AK Parti

Belediye Meclis Üyeleri



Salih AKSU
AK Parti



Sezgin AKSU
AK Parti



Hayrettin ÇAMLIBEL
CHP



Tülin BOZOĞLU
CHP



Hikmet GÜRİŞ
CHP



Bengi ARKANT
CHP



Ahsen ŞENÖZ
CHP



Servet KÜÇÜK
CHP



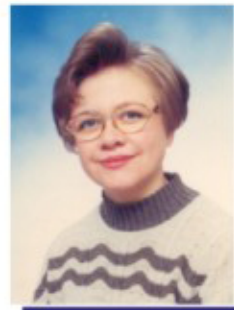
Ali YAPAROĞLU
CHP



Yılmaz OKUR
CHP



Ali KEKE
DYP



Aydan Davran GÜLER
DYP



Bilal BAHADIR
DYP

Seçim mazbatasına göre sıralanmıştır



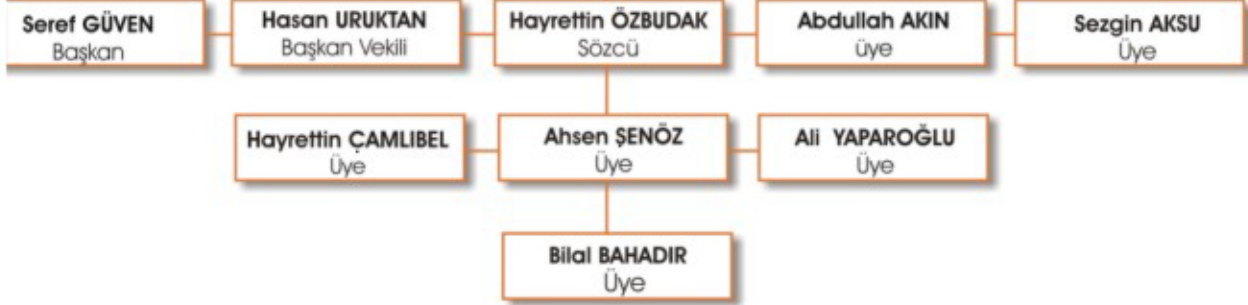
Meclis Başkan Vekilleri



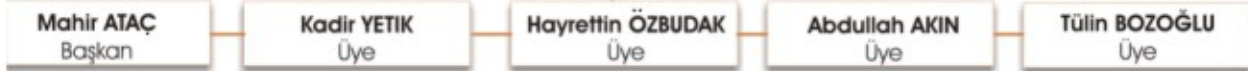
Meclis Divan Katipleri



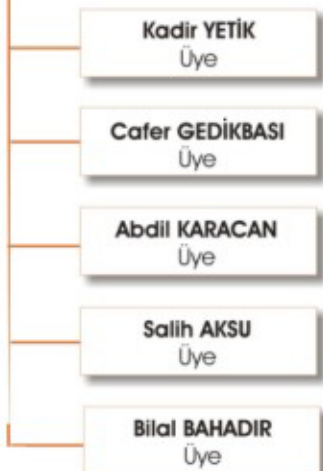
Meclis Bütçe ve Tarife Komisyonu



Meclis İmar Komisyonu



Meclis Hukuk Komisyonu



Meclis Sağlık Komisyonu



Belediye Encümen Üyeleri



A. Mahmut BADEM
Başkan



Mahir ATAÇ
Üye



Gülşen GÖRKEN
Üye



Kadir YETİK
Üye



A. Aziz ÖZGEN
Yazı İşl. Müdürü



Şevket AKGÜN
Hesap İşl. Müdürü



Faruk ATBİN
Fen İşl. Müdürü



Sayın Meclis Üyeleri,

Göreve geldiğimden bu güne kadar siz saygıdeğer meclis üyelerimizin güven, destek ve yönetime yol göstermeleri ile 11 aylık bir hizmet sürecini geride bıraktık.

Geçen dönem içerisinde öncelikle mevcut kaynakların değerlendirilmesi, 2004 yılı bütçesinin gözden geçirilmesi ile önceki dönemde programlanan yatırımlar ile yeniden yapılacakların çıkarılması ve sizlerle paylaşılması ile işe başladık.

Yönetim sürecimizde siz sayın meclis üyelerimizden aldığımız destekle, cesur, kararlı bir tavırla kamunun etkinliğinin insanlarımızla kucaklaşmasını göstermeye gayret ettik.

Bu dönemin ciddi sorunlarının başında 2004 bütçesinde, yatırım bütçesinin çok az (%10) buna karşılık personel giderlerimizin İçişleri Bakanlığı talimatlarının aksine çok yüksek %58.95 gibi (ilk 3 ay içinde) bir değerde olması gelmektedir.

Bütçe kaynaklarının daha büyük bir kısmının insanlarımızın refahına ayrılması için ciddi tasarruflar ile tahsilatlarımızın hızlandırılması için her türlü tedbiri aldık. Nisan 2004'de 286 kişi olarak başladığımız hizmet sürecini Şubat 2005 'te 258 kişi olarak sürdürmekteyiz.

Azalan 28 kişilik iş gücü, çalışanlarımızla dayanışmanın artırılması ve her seviyedeki arkadaşımın özverili görev anlayışı ile telaffi edilmeye çalışılmıştır. Ancak bütün bu gayretlere rağmen 2004 yılı dönem sonucu personel giderleri ancak %49 düzeylerine çekilebilmiştir.

Bu dönem içerisinde işçilerimizin 2003-2004 döneminden kalan aynı alacakları ile diğer borçlarımızdan yaklaşık 1,5 trilyon TL'lik bir borç ödemesi yapılmıştır.

Geçen süreçte eksilen iş gücümüze karşılık yönetime geldiğimizde de belirttiğimiz gibi sadece 1 makine mühendisi, 1 harita mühendisi ile 1 adet bilgisayar teknisyeni işe alınarak nitelikli iş gücü kadromuz arttırılmıştır.

Sayın meclis üyeleri,

Dönemimizde; 1580 sayılı belediye yasası yerine yerel yönetimlerin daha etkin hizmet vermesi ve daha çok yerinden yönetime olanak sağlayan 5272 sayılı yasanın çıkarılmış olması belediyecilik adına son derece önemli bir kazanım olmuştur.

Ülke genelinde ise AB ile müzakere sürecine girilmiş olması ülkemiz adına çok önemli bir gelişmedir.

Kentimiz için en güzelini üretme çalışmalarında sergilediniz örnek meclis çalışmaları ile alınan doğru encümen kararları, başarılı yönetici ve çalışanlarımızla hemşehrilerimize hizmete dönüşecektir.

Bu arada önümüzdeki dönemlerde ortak akılla birlikte üreteceğimiz projelerin bizleri başarıya taşıyacağına olan inancımla 2004 yılına ait çalışmalarımızın özetini takdirlerinize sunuyorum.

Saygılarımla



A.Mahmut BADEM
Belediye Başkanı

Belediyemizde devir teslim töreni yapıldı



28 Mart 2004 yerel seçimlerde Adalet ve Kalkınma Partisinden seçilen A.Mahmut BADEM ile eski Başkan Mehmet ERİŞ arasında 31 Mart 2004 Çarşamba günü saat 13:30'da devir teslim töreni gerçekleşti. Belediye Başkanımız A.Mahmut BADEM görevine başladı.

Belediye Başkanları Bir arada

Belediye Başkanımızın daveti üzerine, eski belediye başkanları ve eşleriyle yemekte bir araya gelerek eski anıları ve Ödemiş'le ilgili projeleri konuştular. Başkanlar, dostlukların devam etmesinin örnek bir davranış olduğunu ifade ettiler.



Kaymakam'a Veda Yemeği

Ödemiş Kaymakamı Erkan İŞILGAN'ın Antalya Vali Yardımcılığına atanması nedeniyle Belediye Başkanımız A.Mahmut BADEM Belediye Ahrandı Gazinosunda 4 Haziran 2004 tarihinde yemek verdi. Başkanımız, Kaymakam Erkan İŞILGAN'a hizmetlerinden dolayı plaket sundu.

Girişimlerimiz

Küçük Menderes Havzası'nın 'can suyu' BEYDAĞ BARAJI



"Küçük Menderes Sulama ve Taşkın Önleme Projesi" nin bir an önce yapılabilmesi için Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM'in İzmir'de Başbakan Recep Tayyip ERDOĞAN' la yaptığı görüşmeler sonucunda İzmir Valisi Yusuf Ziya GÖKSU, DSİ Genel Müdürü Prof.Dr.Veyssel EROĞLU, Dsi İzmir Bölge Müdürü Ayhan SARIYILDIZ, Genel Müdür Yardımcıları ve teknik heyet 22 Haziran 2004 tarihinde baraj sahasında gerekli incelemeler yapıldı. 2005 yılı yatırım programına ödeneklerin ayrılması sağlandı.



Girişimlerimiz

Küçük Menderes Sulama Birliği

Devlet Su İşleri Beydağ barajı alanı içinde bulunan ilçe, belde ve köylere ait tarım alanlarının sulanabilmesi amacıyla kurulan ve kurulacak sulama tesislerini DSİ'den devir alarak işletme ve bakım onarım hizmetlerini yapmak ve bu amaçla gereken her türlü önlemi almak üzere 17 Aralık 2004 tarihinde DSİ 2.Bölge Bakım Şube Müdürü, teknik heyeti ve bir çok muhtar ve belediye başkanlarının katılımıyla KÜÇÜKMENDERES SULAMA BİRLİĞİ kurulması için ön toplantı yapıldı. Böylece, 7 belediye ve 27 muhtarlıklardan oluşacak Sulama Birliği kurulması için ilk adım atıldı.



Girişimlerimiz

Demiryolu Rehabilitasyonu ve kent içi geçişler



Belediyemiz girişimleri ile 6 Ağustos 2004 tarihinde, TCDD Bölge Müdürü Sabahattin Eriş ve teknik heyet ilçemizdeki demiryolları ile ilgili sorunları yerinde incelemek ve daha önce İzmir-Torbalı-Bayındır-Ödemiş hattındaki yenileme çalışmalarının ilçemize kadar gelmesi amacıyla kentimizi ziyaretleri sağlandı. Arıkbaşı'na kadar yapımı tamamlanan yol yenileme çalışmalarının Bayındır'a kadar yenilenmesi çalışmalarına başlandı. Demiryolunun Ödemiş'e kadar yapılması

için girişimlerimiz devam ediyor.

Ayrıca, Ödemiş Sanayi Sitesi girişindeki hemzemin geçitinde meydana gelen kazaları önlemek amacıyla 12 Temmuz 2004 tarihinde TCDD Bölge Müdürü ve teknik ekibin Ödemiş'te inceleme yapmaları sağlanarak, sanayi sitesi girişindeki hemzemin geçitte bariyer tekrar faaliyete geçirildi.



Girişimlerimiz

Kültür Bakanı Erkan MUMCU'nun kentimizi ziyareti

Girişimlerimizle, 9 Eylül 2004 tarihinde Kültür Bakanı sayın Erkan MUMCU'nu kentimizi ziyareti sağlandı. Bakan Erkan MUMCU, Arasta Cephe Yenileme ve Sokak Sağlıklaştırma Projesi ile kentte inşaatı yarım kalan kültür merkezi ve belediyemiz cep sineması altındaki çok amaçlı salonun yerinde incelemesini yaparak, kültür merkezi için Belediye-Özel İdare ve Bakanlık'la yeni bir protokol yapılarak kültür merkezi inşaatının geri kalan bölümünün tamamlanması için gereken çalışmayı başlatacağını belirtti.



Girişimlerimiz

Ödemiş Kent Girişi ve Kent Yenileme Projeleri Konut Yerleşim Rehabilitasyonu



Yıldız Teknik Üniversitesi ve Ödemiş Belediyesi Yerel Gündem 21 işbirliği ile "Ödemiş konut yerleştirme rehabilitasyonu" konusunda mimari tasarım 8 ve bitirme ödevi olarak çalışma yapmak üzere Mimarlık Fakültesinden 60 kişilik öğrenci grubu ve 10 öğretim üyesi 15 Ekim 2004 Cuma akşamı belediyemizin konuğu olarak kentimize geldiler. 16 Ekim 2004 Cumartesi günü saat 09:30'da Belediye Kültür Evinde, Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM'inde katılımıyla toplantı yapıldı. Toplantıda öğretim üyesi Prof.Dr.Ülkü Altınoluk'un konuşmasından sonra Belediye Başkanı A. Mahmut BADEM; kentin genel durumu ve yerleşimi hakkında bilgi vererek, bu çalışma için ilçemizin seçilmesinden dolayı mutluluk duyduğunu belirterek başarı dileklerinde bulundu..Bu çerçevede toplantı bitiminden sonra 1. çalışma grubu Ödemiş girişindeki eski yapıların kent dönüşüm projeleri çerçevesinde yenilenmesi ile ilgili yapılabilecekleri, 2.çalışma grubu da Ödemiş'in gelecek yıllardaki kentsel ihtiyaçlarının tespiti ile ilgili çalışmalara başlanıldı

15 Ocak 2005 tarihinde Prof.Dr. Harun Batırbaygil, Prof. Dr. Ülkü Altınoluk, Öğr.Gör.Dr. Ali Kılıç, Ar.Gör. Kunter Manisa ve beraberindeki 24 kişilik öğrenci grubu kentimize gelerek sekiz seçenekli vaziyet planıyla yirmi dört adet mimari projeden oluşan çalışmalar Belediyemiz kütüphanesinde öğrenciler tarafından öğretim üyeleri ile oda ve meslek kuruluşları temsilcileri, belediye meclis üyeleri, il genel meclis üyelerinin görüşüne sunulmuştur. Başkan Mahmut Badem'in üye olduğu jüri tarafından ilk dörde giren projeler belirlenmiştir.

Çalışmalar, belediye kültür evinde sergilenerek, bilgilendirme toplantısı yapıldı.



Girişimlerimiz

Kalkınma Bankası Yetkilileriyle Görüşme

Ödemiş Tekstil'i satın alan Kalkınma Bankası'nın Genel Müdür Yardımcısı Bahattin SEKKİN ve Kalkınma Bankası İdari ve Sosyal İşler Müdürü Ramazan YILMAZ 10 Mayıs 2004 tarihinde belediye başkanımızı ziyaret ederek, yörede bulunan işadamlarının konuya sahip çıkmalarıyla tekstilin Ödemiş ve ülke ekonomisine kazandırılabilmesi için görüşme ve incelemelerde bulunuldu.

Ödemiş Belediyesi olarak bu yerin ivazlı bağışlarla satın alınarak fakülte açılmak üzere devlete ait bir üniversiteye devri için girişimler başlatıldı.



Girişimlerimiz

Kentimizin Sorunları Valimize Anlatıldı

8 Eylül 2004 tarihinde kentimize gelen İzmir Valisi Sayın Yusuf Ziya GÖKSU' belediyemize davet edilerek kentimizin öncelikli sorunları hakkında projeksiyon destekli brifing verildi.



Girişimlerimiz

İftar Sofrası

İFTAR SOFRASI
BELEDİYE NİN VE ÖDEMİŞ Lİ İŞ ADAMLARININ
KATKILARIYLA DÜZENLENMİŞ TİR.

Ödemiş belediyesi ve Ödemişli işadamlarının katkılarıyla Ramazan ayı boyunca Üçeylül Parkı içinde ve Kuvvetli Düğün salonunda kurulan iftar sofralarında günde yaklaşık 700 kişiye yemek verildi.





Tarım Bakanı söz verdi Hayvan Pazarı Ruhsatı Alındı



Tarım ve Köyüşleri Bakanımız Sami GÜÇLÜ ve beraberindeki yetkililerle birlikte 12 Nisan 2004 tarihinde kentimizi ve belediyemiz ziyaret etti. Ziyaret esnasında Bakan GÜÇLÜ Ödemiş Belediyesinin hayvan pazarı ile ilgili ruhsatın alınmadığı it edildi. Sayın Bakan gerekli ruhsatın verileceğine söz verdi. verileceğini söyledi. Hayvan pazarı ruhsatımız 25 Mayıs 2004 tarihinde alındı.



Koruma Amaçlı İmar Planı Çalışmalarımız

İzmir II Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından belirlenen tek tescilli yapı çevreleri ve kentsel sit alanının 2863 ve 3386 sayılı Yasanın 17.maddesi gereğince şehir plancısına hazırlatılan " Koruma Amaçlı İmar Planı" İmar Komisyonunca, Mimarlar ve İnşaat mühendisleri Odası temsilcilerinin de katılımıyla incelenerek görüşler alındı. Daha sonra Belediye meclisinin 7 Şubat 2004 tarihli oturumunda, kentsel sit alanının tekrar Koruma Bölge Kurulunca incelenmesine karar verildi.



İstek ve Öneriler için " SİZİ DİNLIYORUZ" Sohbet Toplantıları



25 Mayıs 2004 Sanayi Sitesi



Ödemiş halkına yerinde çözüm metodu ile sorunlar elele projesi çerçevesinde ilk sohbet toplantısını 25 Mayıs 2004 tarihinde sanayi sitesi esnafıyla gerçekleştirdi.

Daha sonra, çeşitli kahvehanelerde akşamları "SİZİ DİNLIYORUZ" sohbet toplantıları gerçekleştirilerek sorun ve istekler yerinde incelendi ve çözüm önerileri tartışıldı.



3 Haziran 2004 Ateş'in Kahvehanesi



2 Haziran 2004 Ali'nin Kahvehanesi



7 Temmuz 2004 Sünnetçi'nin Kahvehanesi



30 Haziran 2004 Kuşbaz'ın Kahvehanesi

Mahalle Muhtarlarıyla Kent Sorunları ve Çözüm Önerileri Toplantısı

Mahalle muhtarlarıyla 29 Temmuz 2004 tarihinde belediye toplantı salonunda bir araya gelinerek, kentimizin öncelikli sorunları, nedenleri, boyutları ve çözüm önerileri tartışıldı. Her muhtarın kendi mahallesiyle ilgili sorun ve isteklerini bizzat belediye başkanına bildirme ve tartışma ortamı hazırlandı



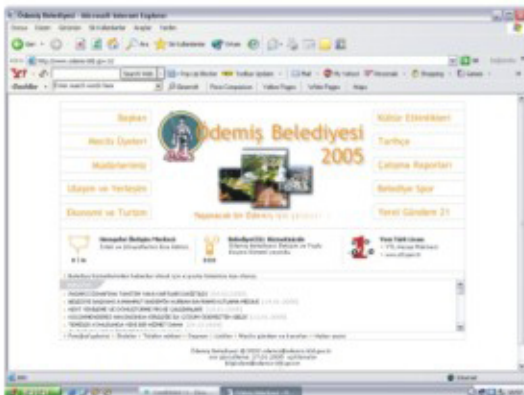
Hemşehri İletişim Merkezi

Belediye ve belediye hizmetleri ile ilgili istek ve öneriler için belediye binası zemin katında gerekli bilgisayar donanımı kurularak "HEMŞEHİRİ İLETİŞİM MERKEZİ" oluşturuldu.

Vatandaşlarımızca buraya yapılan telefon, dilekçe, e-mail yoluyla veya bizzat başvurularında açıklayıcı bilgi verilerek hizmet yerine getirilmektedir. Bu başvurular her gün başkanlık makamına bildirilerek ilgili birimlere gönderilmektedir. Müracaat sahiplerine en geç 48 saat içinde istedikleri iletişim yoluyla bilgi verilmektedir. Hemşeri İletişim Merkezi Tel: 545 10 10 e-mail: web sitemizdeki özel bölümden girilmektedir. E-mail: odemis@odemis-bld.gov.tr



HEMŞEHİRİ İLETİŞİM MERKEZİ



Web sitemiz
yenileniyor

Belediye Hizmeti " cep'te "

Çalışmalarımız

Belediye neler yapıyor biliyor musunuz?

Turkcell'in YayınCell 888 kanalıyla Belediye duyurularını cep telefonunuzdan öğrenebilirsiniz.

Detaylı Bilgi için
www.odemis-bld.gov.tr
ve www.kanalnet.net



Ödemiş Belediyesinin vatandaşa ücretsiz Hizmeti.

Ödemiş Belediyesi Turkcell' le yaptığı sözleşme ile çalışmalarını cep telefonu ile vatandaşa duyuracak.

Ödemiş Belediyesi ile vatandaş arasındaki iletişimin sağlanması amacıyla Turkcell tarafından oluşturulan

" Kentsel İletişim ve Toplu Duyuru Sistemi 888 Belediye Yayın Kanalı "

3 Kasım 2004 tarihinde hayata geçti.Hemşehrilerimiz bu hizmetten ücretsiz olarak yararlanabilecek.Belediyemizin yaptığı ve yapmakta olduğu çalışmalar, duyurular, yol ve trafik çalışmaları, kültürel etkinlikler, açılışlar, sosyal aktiviteler, sağlık, eğitim vb. konularda vatandaşımız bilgilendirilecek.

HATTIN KULLANIMI:

"Turkcell 888 Bilgi Hattı" hizmetinden yararlanmak isteyen cep telefonu abonelerinin, öncelikle telefonlarının "bilgi mönüsü"nden "konu ekle" ye girdikten sonra "konu numarası"na "888" , "konu ismi"ne "BLD yayın" yazarak hattı aktif hale getirmeleri gerekiyor.

Bu konuda detaylı bilgiyi ve her marka cep telefonundan kanalın nasıl açılabileceğini <http://www.kanalnet.net/> internet adresinden öğrenilebilir.

Halihazır Harita Yenileniyor

Çalışmalarımız



Belediyemiz girişimleri sonucunda, İller Bankası İzmir Bölge Müdürlüğü yetkililerinden Zafer BEYDİLLİ (Harita Mühendisi) i Gönül KAYA (Jeoloji Mühendisi), Fatma İNAN (Şehir Plancısı) Ödemiş'in mevcut haritalarının hibe yöntemiyle yapılabilmesi için 29 Haziran 2004 tarihinde Belediye Başkanımız A.Mahmut BADEM'i ziyaret ettiler. Saha çalışmalarına başlayan ekip tarafından yürütülen çalışmalar sonucunda, maliyeti 500 milyar lirayı bulan 1966 yılında yapılan halihazır haritaların İller Bankası tarafından hibe yöntemiyle yenilenmesi yapılacak. Bu iş için uydu koordinasyon sistemleri

kullanılarak GPS vasıtasıyla mevcut haritalar çizilecek, sayısal ortamda saklanacak ve her türlü tadilat da sayısal ortamda gerçekleştirilecek.

İçme suyu ve Atık Su Arıtma Tesisi Çalışmaları

Belediyemizin çevreye olan duyarlılığı sonucunda, belediye meclisimizin kararı ile ilçemizde İçme suyu Arıtma Tesisi ve Atık Su Arıtma Tesisi Proje ve yapımı ile ilgili İller Bankası vasıtasıyla Dünya Bankası ile ön mutabakat metni imzalanmıştır. Bu aşamada Dünya Bankası ve İller Bankasının projelendirme aşamasına geçilmesi için Japon Hibe Kredisi (Yerel Projeler için hibe yardımı GGB) ile fizibilite ve yapılabilirlik çalışmalarına başlanmıştır. Fizibilite çalışmasının yapılması Erbil Müh. ve Temel Su ortak girişimine İller Bankası ile ihale edilmiştir. Bu bağlamda Atık Su Arıtma Tesisi fizibilite çalışmalarını başlatmak üzere Su Projelendirme Sorumlusu ve Dünya Bankası Projelendirme Danışmanı Burçin ÇETİN, Danışman Yardımcısı İrem MUTLU, Şehir Plancısı Ahmet YARDIM, Proje Finansal Danışmanları Erol KUMRUL ve Süleyman ALKAN 10 Ocak 2005 Pazartesi günü Belediye Başkanı A.Mahmut BADEM ile görüşmeler yaparak teknik incelemeye başlamış bulunmaktadır. İlgili firmaların incelemeleri sonucunda hazırlayacakları raporu İller Bankasına iletecekleri ve hazırlanan raporun sonucuna göre de:

1 -Arıtma Tesisinin tipi,

2 -Arıtmanın merkezi ya da yöresel (çevre belde ve köylerin dahil edilip edilmeyeceği) yönünde karar verileceği bildirilmiştir.

Sonuç olarak, kentimizdeki İçme suyu ve Atık su Arıtma Tesislerinin çalışmaları hızla devam etmektedir.



Kent Girişi Double yol Ve Çevre Yolu Çalışmaları

Tombaklı Deresine kadar olan mevcut bölünmüş yolun 800 metre batıya doğru uzatılması için çalışmalar başlatılmıştır. Yolun güneyindeki taşınmazların sahiplerinden ve Karayolları Bölge Müdürlüğünden gerekli izinler alınmış olup, imalatın Karayolları tarafından yaptırılması için girişimler sürdürülmektedir.

Çevre yolu için İmar Kanununun 18.madde çalışmaları devam ediyor. İlgili kurum muvafakatları için girişimlerimiz sürdürülüyor.

Tasarruf Tedbirleri Makina Parkının Genişletilmesi

Çalışmalarımız



Belediye bütçesinin gerçekleştirilebilmesi için azami tasarruf ilkelerine uyulmasına özen gösterilmiştir.

Belediyemizce kullanılan araçlar eski ve ekonomik ömrünü doldurduğundan hizmetten kaldırılması kararlaştırılarak bir bölümünün satış işlemleri gerçekleştirilmiştir.

Gerekli ihale işlemleriyle araç ihtiyaçlarımızın daha ekonomik olması sebebiyle kiralama yöntemiyle temin edilmesine başlanılmıştır. 5 araç ve 1 kamyon kiralama usulüyle çalıştırılmaktadır.

Yapılan tasarruflar sonucunda eksik olan makina

parkının genişletilmesi amacıyla 1 kamyon 1 kazıcı-yükleyici satın alınarak hizmete sunulmuştur.

Kömür Satış Bayiliği

Soma Linyit İşletmeleriyle yapılan görüşme ve girişimler sonucunda 29.10.2004 tarihinde Belediyemiz Tanzim Satış Saymanlığına KÖMÜR SATIş BAYİLİĞİ ruhsatı alınmıştır. Bayiler için belirlenen kar hadleri gözönüne alınarak kömür satış fiyatları Encümenle belirlenmiştir. Böylece piyasadaki kömür satış fiyatlarında dengeleme sağlanmıştır. 25 kg.lık torbalar halinde Soma Kırakdere (+20) ve Soma Kırakdere (+18) kömürlerinin tanzim satış düzenli bir şekilde yapılmaktadır.

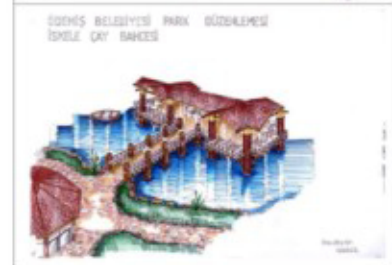
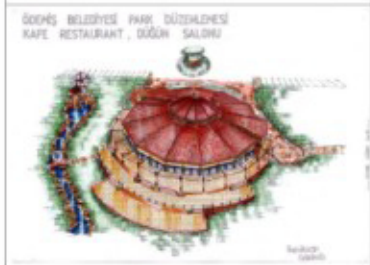


Kültürpark Projesi

Hulusi Uçaçelik Anadolu Lisesi kuzeyinde 72.000m²'lik alan üzerinde planlanmaktadır. Proje 9.000m²'lik yapay gölet, gölet üzerinden birbirine bağlı iki adet şelale, 3.000m² inşaat alanlı düğün salonu ve kafeterya+ restoran, iskele çay bahçesi, anfityatro, piknik ve çocuk oyun alanları,

bisiklet/koşu yolları, pergole ve küçük meydanlar içermektedir. Proje Ödemiş'teki meslek odalarının görüş ve önerileri alınmak suretiyle Buca Kaynaklar Gölet planlamasında çalışmış Mimar Güray KULAÇ'a hazırlanmaktadır.

Gölet ve peyzajın belediyemiz eliyle oluşturulması, düğün salonu-kafeterya ile çay bahçesinin yap-işlet-devret yada başka bir yöntemle gerçekleştirilmesi düşünölmektedir.



Kentimizin Yurt İçi ve Yurt Dışında Tanıtımı Turizm Fuarlarına Katılım



Kentimizi gerek yurt içinde gerekse yurt dışında tanıtmak için TRT ile işbirliği ile TRT-GAP ve TRT-İNT'te 24 Ekim 2004 tarihinde kentimizde "Ege'den Selam Var" programının canlı çekimi yapılmıştır.

Yine TRT işbirliği ile Sanatçı Şakir Öner GÜNHAN'ın sunduğu "Yörellerimiz Türkülerimiz" programı 24-27 Aralık tarihleri arasında kentimizde çekimlerinin yapılması sağlanmıştır.

9-12 Aralık 2004 tarihinde BİZ FUARLARI AVRASYA TURİZM FUARI'nda stand açılarak kentimizin en iyi şekilde tanıtılmasına özen gösterilmiştir. Standımızı 3000 kişi ziyaret etmiştir.

24 Şubat 2005 tarihinde İstanbul'da düzenlenecek Doğu Akdeniz Uluslararası Turizm Fuarına katılmak üzere gerekli hazırlıklara başlanılmıştır.



Su Faturaları için Otomatik Ödeme



Ödemiş Belediyesinin 30 bin su abonesini kapsayan su faturalarının ödenmesi yönünde kolaylık sağlanması açısından yeni bir çalışmaya daha imza atıldı. İş Bankası Bölge Müdürünün belediyemizi ziyaretinde, Ödemiş Belediyesi ile İş Bankası Ödemiş Şubesi arasında yapılan protokolle, bundan böyle vatandaşlar belediyenin su veznelerinin yanı sıra banka şubesine de ödeme yapabilecekler.

Kültür ve Sanat Etkinlikleri



Sertifika Töreni



Ödemiş Belediyesi

T.H.M Korusu

T.S.M Korusu

Tiyatro

Halk Oyunları

Gitar

Resim kursları

Belediyemizce her yıl Eylül-Haziran ayları arasında Ege Üniversitesi Konservatuvarı öğretim görevlileri tarafından eğitim verilen TÜRK HALK MÜZİĞİ KOROSU VE BAĞLAMA, TÜRK SANAT MÜZİĞİ KOROSU ve UD, GİTAR, TİYATRO, HALK OYUNLARI ve RESİM KURSU 24 Haziran 2004 günü belediye kültür Kursiyerlerin toplu olarak gösterileri ilk kez bu dönemde yapıldı.



Spor

Çalışmalarımız

Belediyemizce, geleneksel olarak düzenlenmekte olan Ödemiş Belediye Başkanlığı Sokak Basketbolu Turnuvası bu dönemde de 16.Turnuva 23-27 Haziran 2004, 17.Turnuva 5-10-11-12 Eylül 2004 tarihlerinde Salı Pazarı Basketbol alanında başarıyla organize edilmiştir. Turnuvalara yaklaşık 70 takım halinde 280 sporcu katılmaktadır. Bir şenlik halinde yapılan ve 6 kategoride düzenlenen turnuvalarda başarılı olan 1. ve 2.cilere, en centilmen takım ve en centilmen oyunculara belediye başkanlığınca çeşitli ödüller verilmiştir.

Ayrıca, bu dönemde İlçe Spor Müdürlüğü işbirliği ile 5-12 Şubat 2004 tarihlerinde Kapalı Salon Voleybol ve Basketbol Turnuvaları düzenlenerek başarılı bir şekilde sonuçlandırılmıştır.





Yazı İşleri Müdürlüğü

A.Aziz ÖZGEN
Yazı İşleri Müdürü



Belediyemiz Yazı İşleri Müdürlüğünce bu çalışma döneminde de genel evrak hizmetlerinin yürütümünün yanı sıra resmi ve özel kuruluşlardan gelen istekler ile müdürlükler arası yazışmalar ve Başkanlık Makamının tüm emirleri koordine edilmekte, meclis ve encümen çalışmaları titizlikle yapılmaktadır.

Bu çalışma döneminde 3203 gelen, 1252 giden olmak üzere toplam 4455 adet genel evrak işlem görmüş olup, elden takip edilen evraklar ilgili ünitelere havale edilmiştir. Vatandaşların sorunları ve başvuruları konusunda yönlendirici ve açıklayıcı bilgi verilmiş, böylece danışma görevi de başarı ile yürütülmüştür.

Başkanlık Makamının tüm konulardaki talimatları ilgili ünite, kişi ve kuruluşlara iletilmiş ve şehrimizin yönetim üniteleri arasında sağlıklı bilgi akışına bu dönemde de gerekli özen gösterilmiştir.

Belediyemizin tüm toplantıları, belediyemizce organize edilen tüm kültürel, sanatsal faaliyetler ile 3-13 Eylül tarihleri arasında kurtuluş şöleni ve Milli Fuar etkinlikleri çerçevesinde düzenlenen kültürel etkinlikler ve spor organizasyonları müdürlüğümüzce koordine edilerek başarılı bir şekilde sonuçlandırılmıştır.

Halkımızı bilgilendirmek amacıyla belediyemiz çalışmaları ile ilgili haber, yazı ve görsel yayın yerel gazetelere ve televizyona düzenli olarak gönderilmiştir.

Belediye çalışmaları, çeşitli toplantılar, panel ve seminerler, kültürel faaliyetler ile ilgili afişler müdürlüğümüzce bilgisayar ortamında hazırlanmaktadır.

Belediyemiz zemin katında kurulan HEMŞEHRİ İLETİŞİM MERKEZ' nin bilgisayar alt yapı ve işletim çalışmaları tamamlanarak hizmet vermesi sağlandı.

Müdürlüğümüzün ve bağlı birimlerin bu dönem çalışmaları aşağıda açıklamıştır.



BELEDİYE KÜTÜPHANESİ

Bu çalışma döneminde özellikle öğrencilerin yararlandığı kütüphanemizde toplam **.18.761** kişiye hizmet verilmiştir.

Bu çalışma döneminde; 26 kişinin üyelik kaydı yapılarak toplam 1000 kişiye ulaşılmıştır. 1867 adet ödünç kitap verilmiştir.

Belediyemizce satın alınan 90 adet ve halkımızca bağışlanan 160 adet olmak üzere toplam 250 adet kitap kütüphanemize kazandırılmıştır.

Kitap ve ansiklopedilerimiz fotokopi amacıyla kimlik karşılığında verilmektedir.

Basın Bürosu



Halkımızın bilgilendirilmesi amacıyla belediye çalışmalarına ilgili haber ve görsel yayın düzenli olarak yerel gazetelere ve ÖRT'ye gönderilmektedir. Zaman zaman belediye başkanımız yerel gazetelere ve ÖRT'ye giderek sohbet ziyaretlerinde bulunmaktadır.

19 Eylül 2004 günü Ödemiş'teki tüm basın ve yayın kuruluş ve temsilcilerle Belediyemizde toplantı yapılarak, başarılı yayınlarından dolayı plaket takdim edilmiştir.



Kültür ve Sanat Etkinlikleri

Türk Halk Müziği Korosu ve Bağlama Kursu:

01.10.1997 yılından bu yana devam etmekte olan Türk Halk Müziği koromuz ve bağlama kursları bu dönem toplam 80 üyesi ile çalışmalarını Ege Üniversitesi Türk Müziği Konservatuarı öğretim görevlisi Gazi Erdener KAYA yönetiminde sürdürmektedir. Türk Halk Müziği Koromuzun Eylül 2004 ayında başlayan yeni dönem çalışmaları her Perşembe günü saat 18.00 ile 20.00 arası belediye kültür evinde yapılmaktadır.

Koro elemanlarının isteyenlerine bağlama kursu verilmesine yeni dönemde de devam edilmektedir.

24 Haziran 2004 tarihinde sertifika töreninde ve Her yıl olduğu gibi bu yıl da 4 Eylül 2004 günü Salı Pazarında verdiği konser başarı ile sergilenmiştir.

Belediye Gitar Grubu ve Kursları:

01.01.2001 tarihinden bu yana devam eden gitar kursu, bu dönemde de Eylül 2004 ayında yeni dönem çalışmalarını Ege Üniversitesi Türk Müziği Konservatuarı öğretim görevlisi Kemal ZÜLAL yönetiminde 60 kursiyerle her Perşembe günü saat 18.00-20.00 arasında Yerel Gündem 21 evinde 2 grupta sürdürmektedir.

Gitar grubu, 24 Haziran 2004 tarihinde belediye kültür evinde düzenlenen sertifika töreninde yeteneklerini bir konser vererek sergilediler.

Belediye Halk oyunları Grubu ve kursları:

01.08.2002 tarihinde başlayan ve her yıl Eylül-Haziran dönemlerinde devam etmekte olan Halk Oyunları çalışmaları, Ege Üniversitesi Türk Müziği Konservatuarı Ana Sanat Dalı Başkanı Mahmut KARAGENÇ yönetiminde 50 kursiyer her Çarşamba günü saat 19.00-21.00 arası Belediye Kültür Evinde sürdürülmektedir.

Yöremize özgü oyunların çalışmaları tamamlanmış olup, 24 Haziran 2004 tarihinde belediye kültür evinde düzenlenen sertifika töreninde, 24 Ekim 2004 tarihinde TRT'nin kentimizde canlı yayın olarak yayınlanan "Ege'den Selam Var" programında ve 24-27 Aralık 2004 tarihinde yine TRT'nin çekimini kentimizde yaptığı "Yörellerimiz Türkülerimiz" programında gösterilerini başarı ile sergilediler.

Belediye Tiyatro Grubu ve Kursları:

24.01.2002 tarihinde başlayan ve Devlet Tiyatrosu sanatçısı ve yönetmen Doğan YAĞCI tarafından verilen tiyatro kursuna bu dönem 25 kursiyer katılmıştır. Çalışmalar her Cumartesi günü saat 17.00-19.00 arası Belediye Kültür Evinde sürdürülmektedir.

Tiyatro grubu. üyeleri 24 Haziran 2004 tarihinde belediye kültür evinde düzenlenen sertifika töreninde, çalışmalarını sergilediler.

Türk Sanat Müziği Korusu ve Enstrüman Kursları:

Türk Sanat Müziği korusu ve enstrüman kursları 25 Şubat 2003 tarihinde başlamıştır. Bu dönem çalışmalara 35 kursiyer katılmaktadır. Kurslar, Ege Üniversitesi Türk Müziği Konservatuarı öğretim görevlisi Erkan AYDIN yönetiminde her Salı günü saat 19.00-21.00 arası Belediye Kültür Evinde sürdürülmektedir. Enstrüman olarak ud kursları da koro elemanlarının isteyenlerine verilmektedir.

4 Haziran 2004 tarihinde sertifika töreninde ve 4 Eylül 2004 günü Salı Pazarında verdiği konser başarı ile sergilenmiştir.

Sokak Basketbolu Turnuvaları



SPOR ETKİNLİKLERİMİZ:

Belediyemizce, geleneksel olarak düzenlenen Ödemiş Belediye Başkanlığı Sokak Basketbolu Turnuvası bu dönemde de 16. Turnuva 23-27 Haziran 2004, 17. Turnuva 5-10-11-12 Eylül 2004 tarihlerinde Salı Pazarı Basketbol alanında başarıyla organize edilmiştir. Turnuvalara yaklaşık 70 takım halinde 280 sporcu katılmıştır. Bir şenlik halinde yapılan ve 6 kategoride düzenlenen turnuvalarda başarılı olan 1. ve 2. cilere, en centilmen takım ve en centilmen oyunculara belediye başkanlığınca çeşitli ödüller verilmiştir.

Ayrıca, bu dönemde İlçe Spor Müdürlüğü işbirliği ile 5-12 Şubat 2004 tarihlerinde Kapalı Salon Voleybol ve Basketbol Turnuvaları düzenlenerek başarılı bir şekilde sonuçlandırılmıştır.

Üniversite Sınavına Hazırlanan Gençlere MORAL GECESİ

Üniversite sınavına hazırlanan gençlere moral kazandırmak amacıyla, 18 Haziran 2004 tarihinde Salı Pazarı Belediye Kafeteryası bahçesinde düzenlenen MORAL GECESİNDE, Ödemiş’li yerel gruplar konser verdi. Belediye Başkanımızın da katıldığı gecede öğrenciler streslerini attılar.



Çocuk Şenliği

23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kutlamaları etkinlikleri çerçevesinde 24 Nisan 2004 günü Millî Eğitim Müdürlüğü işbirliği ile Salı Pazarı açık alanda " Çocuk Şenliği" düzenlendi. Bir çok okulun halk oyunları grupları şenliğe katıldı.



KÜLTÜREL YAYINLAR



Kentimizin tarihsel derinliğini tanıyıp sahip çıkmak ve kent kitaplığına dahil etmek üzere Halil Dural tarafından eski yazıyla ve el yazması olarak kaleme aldığı "ÖDEMiŞ TARİHİ" nin çevirisi yaptırılarak belediyemizce kitap halinde yayınlandı. Yine kent tarihi ile ilgili araştırmacı-yazar Behiç Galip YAVUZ'un "ÖN TÜRKLER" adlı eseri belediyemiz tarafından hazırlanarak kent kitaplığına kazandırıldı.

KURTULUŞ GÜNÜ KUTLAMASI

Ödemiş'in düşman işgalinden kurtuluşunun 82. Yıldönümünü o günkü coşku ve heyecanla kutlamak üzere geçen çalışma döneminde olduğu gibi kurtuluş günü senaryosu hazırlanarak başarılı bir şekilde organize edilmiş, çeşitli illerden katılan efe ve milis kuvvetleri ile halk oyunları ekiplerinin gösterileriyle görkemli bir şekilde kutlanmıştır.



KURTULUŞ ŞÖLENİ YÜRÜYÜŞÜ



Kentimizde ilk defa düzenlenen Kurtuluş Şöleni Yürüyüşü Postahane önünden başlayarak, Mithatpaşa Caddesi, Saraççolu caddesi, Denizciler sokak, Ulus Meydanı güzergahından devam ederek Şehit Özpolat caddesindeki fuar alanında sona erdi. Yürüyüşe Turgutlu Has Mehtaran Bölüğü, Palyaço Bandosu ile çocuk tiyatrosu grupları, efeler ve milis kuvvetleri ve birçok vatandaş katıldı.



KURTULUŞ ŞÖŞENİ VE MİLLİ FUAR AÇILIŞI ETKİNLİKLERİ 3-10 EYLÜL 2004 KÜLTÜR VE SANAT ETKİNLİKLERİMİZ

RESİM SERGİ AÇILIŞLARI



Ödemiş Belediyesi Yerel Gündem 21 Resim Kursu öğrencilerinin bu yıl 2. düzenlediği Resim Sergisi 3 Eylül 2004 tarihinde saat 18:30'da Belediye Kültür Evi'nde açıldı. Ardından Ödemiş Belediyesi Sanat Galerisinde Ahmet AKSAY'ın "**Yaşamın İçinden**" konulu resim sergisinin açılışı yapıldı.



20.MİLLİ FUAR VE FUAR 3.TARIM FUARI AÇILIŞI



Ticari, Sınai ve zirai alanlarda mamul ve mahsüllerin piyasada gelişim ve yeniliklerini teşhir edip tanıtmayı, bu konularda kuruluş ve firmalar arasındaki bilgi alışverişini, sosyal ve kültürel dayanışmanın geliştirilmesini sağlamayı, kentimizin sosyal ve kültürel yapısını geliştirmek ve iç turizmi hareketlendirmeyi amaçlayan Belediyemiz, Milli Fuarımız bu yıl 20. kez başarı ile organize edilmiş, ayrıca Milli Fuar kapsamında 3-6 Eylül 2004 tarihlerinde 3. Tarım Fuarı düzenlendi.



HALK OYUNLARI GÖSTERİSİ



Konuk Halk dansları topluluklarının katılımı ile salı pazarında saat 21:00'de halk oyunları gösterileri yapıldı.

TAVLA-DAMA -SATRANÇ TURNUVASI



Belediyemiz tarafından bu yıl 5. Düzenlenen Tavla-Dama-Satranç Turnuvası 4-5 Eylül 2004 tarihlerinde Belediye Kültür Evi'nde düzenlenmiştir. Turnuvaya 60 kişi katılmış, turnuvada dereceye girenler belediyemiz tarafından ödüllendirilmiştir.

SÖYLEŞİ

Dokuz Eylül Üniversitesi Öğretim Üyesi Yrd.Doç Sabri YETKİN ile "Küçük Menderes Havzasında Zeybeklik ve Zeybeklik Kültürü" konulu söyleşi 4 Eylül 2004 tarihinde saat 18:30'da Belediye Kültür Evi'nde düzenlendi.



KONSER

Ödemiş Belediyesi tarafından 9 yıldır çalışmalarını sürdüren Türk Halk Müziği Korusu ve 3 yıldır çalışmalarını sürdüren Türk Sanat Müziği Korosunun 4 Eylül 2004 akşamı Salı pazarında konserleri düzenlendi.



YABANCI ÜLKELERİN HALK OYUNLARI GÖSTERİLERİ



Belediyemiz konuğu olarak gelen Rusya, Bosna Hersek ve Turgutlu Belediyesi Halk Oyunları ekipleri 5 Eylül 2004 tarihinde şehrin çeşitli yerlerinde gösterilerde bulundular.

SÖYLEŞİ



Sanatçı Aykut ORAY ve Münih Üniversitesi Türkoloji Bölümü Öğretim Üyesi Doç.Dr. Özgür SAVAŞCI'nın katılımıyla "Ödemiş Sohbetleri" konulu söyleşi 5 Eylül 2004 tarihinde Kültür Evi bahçesinde düzenlendi. Söyleşide Doç.Dr. Özgür SAVAŞCI'nın şiirleri Ödemiş şivesiyle okuması dinleyiciler tarafından çok beğenilerek izlendi.

ROCK KONSERİ



5 Eylül 2004 tarihinde Belediyemiz tarafından düzenlenen 17. Basketbol Sokak Basketbolu Turnuvası final gecesinde Grup ÇIĞLIK konseri düzenlendi.

PANEL



Ege Üniversitesi Ziraat Fakültesi Öğretim Üyelerinin katılımlarıyla 6 Eylül 2004 tarihinde Belediye KültürEvi'nde "Organik Tarım " konulu panel düzenlendi.

2.ÇOCUK KİTAPLARI FUARI



Çocuk Tiyatrosu ve Animasyon Gösterileri



Üçeylül Parkında 2.Çocuk Kitapları Fuarı'nın açılışı yapıldı. Fuar 6-9 Eylül 2004 tarihleri arasında devam etti. Bu yıl fuarda 19 yayınevinin çocuk kitapları sergilendi. Muzaffer İZGÜ, Hüseyin YURTTAŞ, Haluk IŞIK, Necdet NEYDİM, Timuçin ÖZYÜREK, Savaş ÜNLÜ, Canan TAN, Zeliha AKÇAGÜNER, Ekrem GÜNEŞ, Ferda İZBAK AKINCI, Hamdullah KÖSEOĞLU, Mavisel YENER, ve Mehmet ERDOĞAN gibi yazarlar da fuar süresince her gün 19.00-21.00 saatleri arası imza günü gerçekleştirildi. Ayrıca ESTO firması tarafından fuar süresince çeşitli animasyonlar, çocuk tiyatrosu ve çeşitli gösteriler sergilendi.

KONSER

6 Eylül 2004 akşamı Salı pazarında sunuculuğunu TGRT Pazar Yıldızları programının sunucusu Yelda'nın yaptığı, Pop Star yarışmacılarından Abidin, Firdevs, Barış, Aydan ve Alpay, Türk Star Finalisti Faruk EMRE'nin katıldığı konser düzenlendi.



FASIL VE TÜRK SANAT MÜZİĞİ KONSERİ

7 Eylül 2004 akşamı Çamlık Şehitler Parkında ses sanatçısı Özgen KÜÇÜKGÖKÇE'nin katıldığı "Fasil ve Türk Sanat Müziği" Konseri düzenlendi.



SÖYLEŞİ

8 Eylül 2004 tarihinde Belediye Kültür Evi'nde "Çocuk ve Sanat"



konulu söyleşi düzenlendi. Söyleşiye, çocuk oyunları yazarı Haluk IŞIK, yazar Hüseyin YURTTAŞ, yazar Muzaffer İZGİ ve Devlet Tiyatrosu Sanatçısı ve aynı zamanda Ödemiş Belediyesi Tiyatrosu kursunun öğreticisi Doğan YAĞCI katıldı.



KLASİK MÜZİK KONSERİ



8 Eylül 2004 tarihinde Belediye Kültür Evi'nde Klasik Müzik konseri düzenlendi. Konserde J.Haydn, J.Brahms, I.Tchikovsky, Y.Köse, T.Kılıç ve T.Yıldırım'ın eserleri Yaylı Sazlar Dörtlüsü tarafından sergilendi. İlçemizde ilk kez düzenlenen Klasik Müzik konseri büyük ilgi gördü.



KONSER

8 Eylül 2004 akşamı Salı Pazarı konser alanında Grup MECAZ konseri düzenlendi.



KONSER



9 Eylül 2004 tarihinde Salı Pazarı konser alanında, ses sanatçısı Aysin ÖKMEN ve Zekai TUNCA'nın katılımlarıyla Türk Sanat Müziği Konseri düzenlendi.



TÜRKÜ GECESİ

10 Eylül 2004 tarihinde Kültür Evi bahçesinde Ege Üniversitesi Konservatuvarı öğretim üyelerinden oluşan (aynı zamanda belediyemiz tarafından düzenlenen kültürel ve sanatsal kursların öğreticileri) Grup EGE'nin türkü dinletisi düzenlendi.





5272 Sayılı Yasaya Göre Yeniden Oluşturulan
Belediye Encümeni

BELEDİYE ENCÜMENİ ÇALIŞMALARI:

Belediye Meclisinden sonra yegane karar organı olan Encümenimiz 1 Ocak 2004-31 Aralık 2004 tarihleri arasında **55 oturum yapmış** ve gündemde bulunan **585 adet konuyu karara bağlamıştır.**

Alınan tüm kararların zamanında yazılması sağlanmış, tasdik işlemleri tamamlanmış ve ilgili birimlere süratle ulaştırılarak uygulamaya konulmuştur.

Encümen kararlarının ünitelere göre dağılımı:

Birimi	Adet
Başkanlık	12
Hesap İşleri Müdürlüğü	303
İmar Müdürlüğü	82
Fen İşleri Müdürlüğü	8
Su İşleri Müdürlüğü	95
Tansa Saymanlığı	18
Yazı İşleri Müdürlüğü	15
Huzurevi Müdürlüğü	17
Zabita Müdürlüğü (Para Cezaları dahil)	26
Temizlik İşleri Amirliği	1
Atelye Amirliği	4
Belediye Veterinerliği	1
APK Müdürlüğü	1
Belediye Tabipliği	1
Hukuk Müşavirliği	1
TOPLAM	585

BELEDİYE MECLİSİ ÇALIŞMALARI:

BELEDİYE MECLİSİMİZ İLK TOPLANTISINI YAPTI

28 Mart seçimlerinden sonra oluşan belediye meclisi, 5 Nisan 2004 Pazartesi günü ilk olağanüstü toplantısını yaparak; meclis divan katiplikleri, meclis başkan vekilleri, belediye encümen üyelikleri, meclis imar, sağlık, hukuk ve bütçe tarife komisyonu üyelikleri seçimlerini yaptı.



Belediye Meclisimiz Ocak 2004 Dönem başından itibaren bu çalışma döneminde 1580 Sayılı Yasanın öngördüğü şekilde **6 olağan, 4 olağanüstü olmak üzere 10 birleşim yapmış ve gündemde bulunan 60 adet konuyu karara bağlamıştır.**

Alınan tüm kararlar süresi içinde yazılarak onaya tabi olanları Kaymakamlık Makamına gönderilmiş ve ilgili birimlere süratle ulaştırılarak uygulamaya konulmuştur.

5 ŞUBAT 2004 TARİHLİ OLAĞAN BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARARLAR:

36-Belediyemize naklen gelerek ataması yapılan Aslı AKGÜL ile İlknur SELEK(GÜNDÜZ) ün atamasının ONANMASI meclisçe kabul edildi.

37- Belediye Meclis üyesi Yılmaz ÇİMEN'in Belediye Meclis üyeleliğinden istifa istemi meclisçe kabul edildi.

13 ŞUBAT 2004 TARİHLİ OLAĞAN BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARARLAR:

38 -Kiraz yolu üzeri 19 pafta, 381 parselde kayıtlı taşınmaz ile ilgili imar planı değişikliği konusunun ; mülkiyet sahibi İsmet AKTEPE'nin 12.02.2004 tarihli dilekçesi ile bu talebinden vazgeçtiğini belirttiğinden ,gündemden kaldırılması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

39 - Umurbey Mahallesi 6 pafta,78 adada kayıtlı taşınmaz ile ilgili şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ve raporunun ONANMASI meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

40- İlçemiz Aytun Çıray Devlet Hastanesinin 5.00 mt. Olan yapı yaklaşma sınırlarının hastanenin kuzey tarafından 3 mt'ye düşürülmesi yönündeki talepleri uygun görülerek ,şehir plancısına bu doğrultuda yaptırılacak imar planı değişikliğinin ileride yapılacak meclis toplantısında görüşülmesi meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne gönderildi.

18 MART 2004 TARİHLİ OLAĞANÜSTÜ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARARLAR:

41- İlçemiz Aytun Çıray Devlet Hastanesinin 5.00 mt. Olan yapı yaklaşma sınırlarının hastanenin kuzey tarafından 3 mt'ye düşürülmesine ilişkin , şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği ve raporunun aynen ONANMASI meclisçe kabul edildi

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

42- Belediyemize Tahsisli Pazar Yerleri Temizleme ve Bakım ücreti ödemekle yükümlü mükelleflerin , birikmiş borçlarının tamamını 31 Mayıs 2004 tarihine kadar ödemeleri halinde gecikme zammı alınmaması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

43- Ödemiş Avcılar Atıcılar ve Balık Avcıları Derneğinin Ahrandı mezarlığının doğusunda kalan belediyemize ait 100 parsel nolu arazinin 3 yıldan fazla kiraya verilmesi için encümene izin verilmesi meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

44- İlçemiz Tekstil Mahallesi Ocaklı köyü 19 pafta, 420 parselde kamulaştırılması düşünülen yaklaşık 2100 m2'lik alanın 5 yıllık İmar Programının 2004 yılı programına ek olarak alınması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

05 NİSAN 2004 TARİHLİ OLAĞANÜSTÜ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARARLAR:

45- Belediye Meclisi divan katiplikleri için Kadir YETİK ve Asuman KARAKAYAOĞLU asil üyeliklere, Gülşen GÖRKEN ve Sezgin AKSU yedek üyeliklere seçildi.

46- Belediye Meclisi 1.Başkan vekilliğine Hasan URUKTAN seçildi.

47- Belediye Meclisi 2.Başkan vekilliğine İsmail GÖLCÜK seçildi.

48- Belediye Encümen üyeliklerine Mahir ATAÇ, Kadir YETİK ve Gülşen GÖRKEN seçildi.

49- Belediye Bütçe ve Tarife Komisyonuna 9 üye seçilmesi meclisçe kabul edildi.

50- Belediye Meclisi İmar Komisyonu üyeliklerine Mahir ATAÇ, Kadir YETİK, Hayrettin ÖZBUDAK, İsmail GÖLCÜK Abdullah AKIN seçildi.

51- Belediye Meclisi Sağlık Komisyonu üyeliklerine Şeref GÜVEN, Asuman KARAKAYAOĞLU, Salih AKSU, Mutahhar YİYEN ve Hasan URUKTAN seçildi.

52- Belediye Meclisi Hukuk Komisyonu üyeliklerine Kadir YETİK, Cafer GEDİKBAŞI, Abdil KARACAN, Bilal BAHADIR ve Salih AKSU secildi

53- Belediye Meclisi Bütçe ve Tarife Komisyonu üyeliklerine is`ari oylama ile Şeref GÜVEN, Hayrettin ÖZBUDAK, Abdullah AKIN, Hasan URUKTAN, Sezgin AKSU, Hayrettin ÇAMLİBEL, Ahsen ŞENÖZ, Ali YAPAROĞLU, Aydan Davran GÜLER seçildi.

16 NİSAN 2004 TARİHLİ OLAĞANÜSTÜ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARARLAR :

54- Çiftçi Malları Koruma Meclisine 5 asil . 5 yedek üye seçildi.

55- Ödemiş Çevre Kültür ve Turizm Birliğine .

ASİL ÜYELİKLERE:

- 1- Hayrettin ÖZBUDAK
- 2- Mutahhar YİYEN
- 3- Cafer GEDİKBAŞI
- 4- Salih AKSU
- 5- Sezgin AKSU
- 6- Hayrettin ÇAMLİBEL
- 7- Tülin BOZOĞLU
- 8- Ahsen ŞENÖZ
- 9- Aydan Davran GÜLER

YEDEK ÜYELİKLERE:

- 1- Abdil KARACAN
- 2- Gülşen GÖRKEN
- 3- İsmail GÖLCÜK
- 4- Şeref GÜVEN
- 5- Mahir ATAÇ
- 6- Bengi ARKANT
- 7- Servet KÜÇÜK
- 8- Hikmet GÜRİŞ
- 9- Bilal BAHADIR seçildi.

56- Türkiye Belediyeler Birliği üyeliklerine , Şeref GÜVEN, Gülşen GÖRKEN asil üyeliklere ; Abdil KARACAN yedek üyeliğe seçildi

57- Tarihi Kentler Birliği üyeliklerine, Belediye Başkanı A. Mahmut BADEM , İsmail GÖLCÜK asil üyeliklere ; Şeref GÜVEN , Kadir YETİK yedek üyeliklere seçildi.

58- Ege Belediyeler Birliği üyeliklerine ; Asuman KARAKAYAOĞLU asil üyeliğe, Abdullah AKIN yedek üyeliğe seçildi.

59- Milli Eğitim Bakanlığı Eğitim Bölgeleri ve Eğitim Kurulları Yönergesinin 17. Maddesi gereğince Eğitim Bölgeleri Danışma Kurulunda görev almak üzere İsmail GÖLCÜK seçildi.

60- 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü hakkındaki Kanununun 90. Maddesine göre oluşturulacak Gayrimenkul Satış Komisyonunda görev almak üzere Mahir ATAÇ seçildi.

07 HAZİRAN 2004 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR:

1- Belediye Başkanının 01.06.2003-31.05.2004 tarihleri arası 1 yıllık çalışma raporu oy birliği ile kabul edildi.

2- Belediyemizin 2003 yılı İdare ve Kesin Hesap Cetvellerini tasdik eden Encümen kararı meclisçe kabul edilerek onandı.

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak Sayıştay Başkanlığına gönderildi.

3-Belediyemize bağlı Su İşletme Müdürlüğünün 2003 yılına ait bilanço ve kar zarar cetvelleri ile idare ve kesin hesap cetvellerinin tasdik eden Encümen kararı meclisçe kabul edilerek onandı.

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak Sayıştay Başkanlığına gönderildi.

4- Belediyemize bağlı Tanzim Satış Saymanlığının 2003 yılı bilanço ve kar zarar cetvelleri ile İdare ve Kesin Hesap cetvellerinin tasdikini uygun gören Encümen kararı meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak Sayıştay Başkanlığına gönderildi.

5- Belediye Meclisi divan katiplikleri için Kadir YETİK,Asuman KARAKAYAOĞLU asil üyeliklere,Gülşen GÖRKEN,Sezgin AKSU yedek üyeliklere seçildi.

6- Belediye Meclisi 1.Başkan vekilliğine Hasan URUKTAN seçildi.

7- Belediye Meclisi 2.Başkan vekilliğine İsmail GÖLCÜK seçildi.

8-Belediye Encümen üyeliklerine Mahir ATAÇ, Kadri YETİK ve Gülşen GÖRKEN seçildi.

9- Belediye Bütçe ve Tarife Komisyonuna 9 üye seçilmesi meclisçe kabul edildi.

10-Belediye Meclisi İmar Komisyonu üyeliklerine Mahir ATAÇ,Kadir YETİK,Hayrettin ÖZBUDAK,Abdullah AKIN ve Tülin BOZOĞLU seçildi.

11-Belediye Meclisi Sağlık Komisyonu üyeliklerine Mutahhar YİYEN,Hasan URUKTAN,Asuman KARAKAYAOĞLU ,Salih AKSU ve Bengi ARKANT seçildi.

12- Belediye Meclisi Hukuk Komisyonu üyeliklerine Kadir YETİK,Cafer GEDİKBAŞI, Abdil KARACAN, Salih AKSU ve Bilal BAHADIR seçildi.

13-2005 yılı bütçesine esas olmak üzere yıllık yatırım programı meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar, Hesap ve A.P.K.Müdürlüklerine verilerek uygulamaya konuldu.

14- Belediye meclisi bütçe ve tarife komisyonuna yapılan iş'ari oylama ile Şeref GÜVEN,Hayrettin ÖZBUDAK,Abdullah AKIN, Hasan URUKTAN,Sezgin AKSU,Hayrettin ÇAMLİBEL, Ahsen ŞENÖZ,Alı YAPAROĞLU ve Bilal BAHADIR seçildi.

17 HAZİRAN 2004 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR:

15- İlçemiz elektrik şebekesi tevzii işine ait projeye göre yapılması kararlaştırılan 60 adet trafo merkezinin imar plan tadilatlarının Tedaş yetkilileri,imar plancısı ve haritacılarıyla incelenmek üzere sonraki meclis toplantılarında ele alınmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne gönderildi.

16- Ödemiş Aytun Çıray Devlet Hastanesinin kuzey tarafının bahçe mesafesinin 5.00 mt'den 3.00 mt'ye düşürülmesi ile ilgili imar plan tadilatının 5.00 mt'den az çekme mesafesi olamayacağı genel kuralına göre iptaline,5.00 mt. Yaklaşma mesafeli önceki planın yürürlüğü meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

17- Türkmen Mahallesi Ordu caddesi NO:170'de bulunan ELF Akaryakıt istasyonuna LPG tanki konulması konusunun daha sonraki meclis toplantılarından birinde ele alınmasına

oy birliği ile karar verildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne gönderildi.

18- Ödemiş Ticaret Borsasınınca lise yaptırılması için satın alınması kararlaştırılan Türkmen Mahallesi ,47 pafta,340 ada, 34,366 ve 368 parseller ile Kuvvetli Mahallesi 51 pafta, 638 ada,69,87 ve 108 parsellerin şehir plancısınınca hazırlanmış ekli 2 adet 1/1000 ölçekli imar plan tadilatı ve raporlarının ONANMASI meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

19- Meslek Yüksek Okulu ve Meteoroloji tesisleri güneyindeki LPG Tüpgaz depoları alanı üzerinden geçen yüksek gerilim hattı nedeniyle depolama yerinin uygun ve güvenli bir yerde planlanması gerektiğinden bu konunun daha sonraki meclis toplantısında ele alınması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne gönderildi.

20- İmar planında Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı İlçe Müdürlüğü hizmet alanı da dahil olmak üzere kamu kurum ve kuruluşları hizmet alanına ayrılmış taşınmazlarda yapılacak binalar için ,Otopark Yönetmeliği hükümlerine göre oluşturulması gerekli otopark yerlerine , ön ya da arka bahçeden ulaşımın olduğu hallerde , otopark ihtiyacının gerek parselinde , gerekse bina içinde çözümlenmesine , aksi takdirde ücret alınması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

21- İmar planında konut alanına ayrılmış Mimar Sinan Mahallesi 33 pafta,529 ada, 28 numaralı parselin " Otopark alanına dönüştürülmesine ilişkin şehir plancısına hazırlatılan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliği ve raporunun ONANMASI meclisçe kabul edildi.

22- Sergi yerlerinin bir defaya mahsus olmak üzere yapılacak tahsis işlemlerinde Pazar yeri temizleme ve bakım ücreti tarifesinin 10 katı olarak ücret alınmasına, 1. Derece akrabalıklarda belirtilen ücretin % 50'si olarak belirlenmesine, miras yolu ile yapılan tahsis işleminden ücret alınmaması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

23- Tahsisli Pazar Yerleri Yönetmeliğinin aşığıdaki şekilde değiştirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Madde 7 - "Kendilerine yer tahsis edilen kişiler bu yeri bizzat kullanmaya mecburdur.Mücbir sebepler dışında bir yıl içinde değişik zamanlarda yapılacak kontrollerde her hangi dört tanesinde sergi açmadığı tespit edilenlerin veya başkalarının fiilen kullandığı tespit edildiği takdirde yerleri iptal edilir. Pazar yeri tahsisi sahibinin sergi açmadığı günlerde aynı yere başka bir kişinin sergi açması halinde bu kişiden ayrıca günlük işgal harcı alınır."

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

07 EKİM 2004 TARİHLİ OLAĞAN BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARARLAR:

24-Belediyemizce 2005 yılında uygulanacak vergi ve harc tarifeleri meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek 01.01.2005 tarihinden itibaren uygulamaya konuldu.

25- 2 Nolu Merkez Sağlık Ocağının icarında bulunun Atatürk Mahallesi Enstitü caddesi NO:14'teki mülkiyeti Belediyemize ait binanın 3 yıldan fazla süre ile kiraya verilmesi için Encümene izin verilmesi meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

26- Belediyemiz meskun alanlarının hali hazır haritasının hibe şeklinde İller Bankasınınca yaptırılması konusunda İller Bankasına yetki verilmesi meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

27- Manyası caddesi 33 pafta ,529 ada,28 parsel nolu taşınmazın kamulaştırma işinin 2004 - 2008 yıllarını kapsayan 5 yıllık imar programının 2004 yılı programına ek olarak alınması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

28-Bademli beldesi Koyaktepe mevkiinde Katı Atık Düzenleme Depolama tesisi yeri için ÇED Yönetmeliğinde belirtilen 5 yıllık süre 2005'in başlarında dolacağından , seçilen bu yer için yatırıma başlanması konusunun İmar Komisyonunca gerekli inceleme ve araştırmaların yapılarak hazırlanacak raporun verildiği tarihten sonraki ilk meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

29- İçme suyu ve arıtma tesisi için İller Bankası ve Dünya Bankası kaynaklarından kredi alınmasına bu konuda gerekli yetkilerin verilmesi meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

30- Tarihi Kentler Birliği yıllık üyelik aidatlarının İller Bankası paylarından 4 eşit taksitle kesilmesi hususunun İller bankasına yetki verilmesi meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

31-Vadesi ödenmeyen su faturalarına 01.01.2005 tarihinden itibaren 6183 sayılı Amme alacaklarının tahsili usulü hakkındaki kanunun 51. Maddesinden öngörülen aylık gecikme zammı oranından fazla olmamak üzere aylık % 2 gecikme zammının günlük olarak uygulanması meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Su İşletme Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

32- SU İŞLETME MÜDÜRLÜNCÜ TEKLİF EDİLEN 2005 YILINDA UYGULANACAK ÜCRETLER VE CEZALAR TARİFESİNE (EK MADDE)

MADDE 29:KAÇAK SU

A) Abone veya abone olmaksızın şube yolundan veya şebeke hattından su temini suçtur.Bu gibiler hakkında yasal takibat yapılmakla birlikte,26 ve 27. maddelerde belirlenen para cezası ve ayrıca kaçak su kullanma sürelerine göre konutlarda aboneliği var ise ait olduğu dönem sarfiyatları ,dönem sarfiyatları yok ise, yıllık sarfiyatlar baz alınır. Abonesi veya sarfiyatları yok ise konut başına aylık 13 m küp su tüketim bedeli tahsil edilir. Bir yıl içinde suçun tekrarı halinde hesap edilen bedelin iki katı ücret tahsil edilir.

b)Kaçak su kullanan iş yeri, inşaat ve diğer abone türünde ise yukarıdaki esaslara göre; Abonenin sarfiyatları var ise ait olduğu dönemler; yok ise yıllık sarfiyatları baz alınır. Abonesi yok ise abone türüne göre belirlenen depozit hesaplamasında baz alarak alınan 1 aylık su tüketim bedeli tahsil edilir. 1 yıl içinde suçun tekrarı halinde hesap edilen bedelin iki katı ücret tahsil edilir.

c)Kaçak su kullanım süresinin belirlenememesi durumunda süre en az 3 ay olarak kabul edilir. "

Yukarıda metni yazılı başkanlık önergesinin aynen kabul edilerek uygulamaya konmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Karar ve ekleri Su İşletme Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

25 EKİM 2004 TARİHLİ OLAĞAN MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR:

33- Belediyemizce 2005 yılında ücret tarifeleri meclisçe kabul edildi..

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak Hesap İşleri Müdürlüğünce 01.01.2005 tarihinden itibaren uygulamaya konuldu.

34- Belediyemiz Su İşletme Müdürlüğünce 2005 yılında ücret tarifeleri meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak İşletme Müdürlüğünce 01.01.2005 tarihinden itibaren uygulamaya konuldu.

35- Belediyemizin 2005 yılı Gelir ve Gider Bütçesi 11.122.024.000.000 TL olarak denk bir şekilde bütçe kararnamesi madde madde gelir ve gider bütçesi bölüm bölüm isim belirtilmek suretiyle

oylanarak kabul edildi.

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak Hesap İşleri Müdürlüğünce 01.01.2005 tarihinden itibaren uygulamaya konuldu.

36- Belediyemiz Su İşletme Müdürlüğünün 2005 yılı Gelir ve Gider Bütçesi Komisyonca teklif edildiği şekilde 4.367.205.000.000 TL olarak denk bir şekilde bütçe kararnamesi madde madde gelir ve gider bütçesi bölüm bölüm isim belirtilmek suretiyle oylanarak kabul edildi.

Karar ve ekleri Kaymakamlık Makamına onaylatılarak İşletme Müdürlüğünce 01.01.2005 tarihinden itibaren uygulamaya konuldu.

37- Belediyemiz Tazim Satış Saymanlığının 2005 yılı Gelir ve Gider Bütçesi Komisyonca teklif edildiği şekilde 715.000.000.000 TL.olarak denk bir şekilde bütçe kararnamesi madde madde.gelir ve gider bütçesi bölüm bölüm isim belirtilmek suretiyle oylanarak kabul edildi.

Karar ve bütçeler Kaymakamlık Makamına onaylatılarak Tazim Satış Saymanlığınca 01.01.2005 tarihinde uygulamaya konuldu.

38-Belediyemize ait yol fazlalıklarının 2005 yılı için asgari ve azami m2 .satış fiyatları meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar ve Hesap İşleri Müdürlüklerine verilerek 01.01.2005 tarihinde uygulamaya konuldu.

39- İlçemiz elektrik tevzii işine ait projeyey göre öncelikle yapılması kararlaştırılan 60 adet trofo merkezine ait 1/1000 ölçekli imar planı değişikliklerinin ve raporlarının ONANMASI meclisçe kabul edildi.

Karar ve ekleri İmar Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.

40- Türkmen Mahallesi 49 pafta, 550 ada, 95 parsel nolu taşınmazın planlı alanının genişletilmesi amacına yönelik tadilatı konusunun ileride yapılacak meclis toplantılarında görüşülmesi meclisçe kabul edildi.

Karar İmar Müdürlüğüne verildi.

41- Mülkiyeti Belediyemize ait Atatürk caddesindeki Merkez Polis Karakolu olarak kullanılan kısmın 3 yıldan fazla kiraya verilmesi için Encümene yetki verilmesi meclisçe kabul edildi.

Karar Hesap İşleri Müdürlüğüne verilerek uygulamaya konuldu.



Bilgi İşlem Merkezi

Başkanlığımızca 2004 yılı Nisan ayından itibaren bilgisayar ihtiyacı olan birimlere bilgisayar temin edilip , bilgisayar işletmenliğince bunların bağlantıları yapılarak faal vaziyete geçirilmiştir.

Sistemimizdeki çeşitli programlarda gerek kanunda yapılan değişiklikler ,gerekse kullanıcı istekleri yetkili firma ile yapılan temaslara en kısa zamanda giderilmektedir.

Bilgisayr ana sistemi mesai başlamadan 15 dakika önce açılıp, hazır vaziyete getirilmekte olup ,öğle tatilindedede açık tutulduğundan sistem başından ayrılınmamaktadır.

Her mesai günü sonunda o güne ait yapılan işlerin yedekleri alınmaktadır.Su işlerine ait 7 adet el bilgisayarlarının her gün bakım bilgileri yüklenmekte, bakım dönüşü tekrar ana bilgisayara aktarma işlemleri yapılmaktadır.

ADSL modem bağlantısı kurularak internette hızlılık sağlanmıştır.

Web sitemizin yenilenmesi konusundaki çalışmalar tamamlanmak üzeredir..

Bilgisayarların bakım ve onarımları aksatılmadan yapılmaktadır.

Sadece ihtiyacı olan malzeme satın alınmakta , kesinlikle lüzümsüz malzeme alınmamakta olup, bu konuya çok titizlik gösterilmektedir.

Evlendirme Memurluğu

Bu çalışma döneminde evlendirme memurluğumuza 748 evlenme başvurusu yapılmış, bularadan 721 evlenme akdi icra olunmuştur. Nikah akitlerini şehir dışında yapmak isteyen 10 kişiye evlenme izin belgesi verilmiştir.

Evlenme akitleri yapılan çiftlerin Mernis evlenme bildirimleri tanzim ve tasdik edilerek, evliliklerinin nüfus kütüklerine işlenmesi için Nüfus Müdürlüğüne aksatılmadan bildirilmiştir.

Evlenme akitleri yapılan her çiftte aile cüzdanı tanzim ve tasdik edilerek imzaları karşılığında kendilerine verilmiştir.

Ay içerisinde icra olunan evlenmelerin istatistik bültenleri tanzim edilerek Devlet İstatistik Enstitüsü Başkanlığı İzmir Bölge Müdürlüğüne düzenli olarak gönderilmesine özen gösterilmiştir.

Evlendirme akitleri belediyemiz evlendirme dairesi, belediyemiz düğün salonu, diğer düğün salonları ve evlerde yapılmaktadır.Belediyemiz evlenme dairesi dışında yapılan nikahlardan "isteğe bağlı nikah ücreti" alınmaktadır.

Evlenme akitleri yapılan her çiftte aile cüzdanı tanzim ve tasdik edilerek kendilerine verilmiştir.

Evlendirme Yönetmeliğinin 53.maddesi gereğince, memurluğumuz İlçe Nüfus Müdürlüğü tarafından en son 16.01.2004 tarihinde evlendirme işlemlerine ait kayıt ve evraklar denetlenmiş, bu tarihten sonra herhangi bir denetleme yapılmamıştır.

İlan Memurluğu

01.01.2004 - 31.12.2004 tarihlerini kapsayan bu çalışma döneminde toplam 344 adet ilan yapılmış olup 6.489.760.000 TL. ilan ücreti tahsil edilmiştir.

Bu çalışma döneminde çok tonlu olarak çalışan telsiz sistemli şehir hoparlör şebekesi komple değiştirilmiştir.

şehir hoparlör şebekemizde 130 adet amfi sistemli hoparlör ,50 adet de telsiz hoparlör mevcut olup, halkımızdan gelen istekler doğrultusunda çeşitli yerlere 8 adet hoparlör ilave edilerek amfi sitem hoparlör sayısı 133 adet olmuştur.

Yine bu çalışma döneminde hoparlör şebekemizin bakımları aksatılmadan yapılmış olup , meydana gelen arızalar zamanında giderilmiştir.

Anonlarımız mesai günlerinde saat 11.00 ve 16.00 'da olmak üzere iki kez yapılmakta , Cumartesi günleri ise saat 11.00'de bir kez yapılmaktadır.

Ölçü ve Aayar Memurluğu

Ölçü Aayar Memurluğumuzca Belediyemiz grup merkezi olmak üzere çevre ilçe ve kasaba belediyelerinin muayene ve damga işlemleri her yıl olduğu gibi Sanayi ve Ticaret Müdürlüğüne tasdikli muayene programı çerçevesinde aksatılmadan yapılmıştır.

Grup merkezi ve gruba bağlı belediyede 3411 adet ölçü ve tartı aleti muayeneden geçirilmiş , bunlardan 3305 adedinin damgaları yapılmış,106 adet ölçü tartı aleti ise hatalı olduklarından reddedilmiştir. Damgalanan 3305 adet ve reddedilen 106 adet ölçü ve tartı aleti grup merkezi belediyemize aittir.

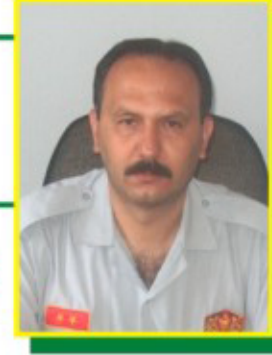
" Zaman zaman yapılan ansızın muayenelerde seyyar ve sabit esnaflar kontrol edilmiş , 3516 Sayılı Ölçüler Kanununun 14. Maddesinin (d) fıkrasına aykırı hareket eden ölçü sahiblerine rastlanmamıştır.

Ani denetimlerle ilgili raporlar , aylık mesai cetvelleri ile ilgili raporlar , aylık denetim ve faaliyet raporları ile yıllık istatistik cetvelleri zamanında tanzim edilerek İzmir Sanayi ve Ticaret Müdürlüğüne gönderilmektedir.



İtfaiye Amirliği

Kemal KULALI
İtfaiye Amiri



Bu dönemde Belediyemiz hudutları dahilinde 28 ve 23 haricinde olmak üzere toplam **51** yangına gidilmiş,zamanında yapılan müdahale ile yangınların yayılmadan söndürülmesi sağlanmıştır. Yangın vakalarında can kaybı ve yaralanma olayı olmamıştır.

İlçe Sivil Savunma Müdürlüğü işbirliği ile resmi daireler, fabrika, otel, imalathane, işyeri ve benzeri umuma açık yerler yangın yönünden tetkik edilerek eksiklerinin tamamlanması sağlanmıştır.

Yıl içerisinde okullarda deprem ve yangın tatbikatları yapılması uygulamasına bu dönem de devam edilmiştir.İlçemizde bulunan LPG satış yerleri ile LPG istasyonları kontrol edilmiştir.

İtfaiyemizin malzeme yönünden eksiklikleri bütçe olanakları ölçüsünde tamamlanmıştır.

İtfaiyemizde; 5 itfaiye aracı, 1 atlama çarşafı, 2 adet teneffüs cihazı, 1 adet ateşten etkilenmeyen yanmaz elbise, 1 adet yanmaz battaniye, 1 adet açma-kesme makası, zehirli gazlarda kullanılmak üzere tam yüz maskeler, 30 bin vat elektrik geçirmeyen eldivenler, 1 megafon ve hasta taşıma sedyeleri vb.malzemeler mevcuttur.

İtfaiye bünyesinde Arama Kurtarma Birliği kurulmuş olup, sabah ve akşam olmak üzere günde 2 saat yangın ve kurtarma dersleri yapılmaktadır.

İtfaiye Amiri Kemal Kulalı görevli olarak; 2004 Aralık ayı içinde Manisa'da düzenlenen Ege Bölgesi, Türkiye Yangından Korunma Yönetmeliğine göre Elektrik ve Mekanik Tesisat Uygulama Esasları seminerine katılmıştır.

İtfaiye teşkilatı günün 24 saati doğal afet ve yangınlara karşı iki grup halinde hazır kıta göreve hazır haldedir.



Sivil Savunma ve Koruyucu Güvenlik:

Sivil Savunma Müdürlüğü işbirliği ile Çalışılarak; devamlı çalışma planı, alarm iş takvimi, afet acil yardım planı, Sabotajlardan korunma planı, çadır yerleri tespiti ve elektrik ve alt yapı, savaş hasar onarım planları, kaynak sayım cetvelleri, Koruyucu güvenlik özel talimatı ve kriz bürosu yönergesi'ne göre işlemler yapılmaktadır.



Temizlik İşleri Amirliği

Belediyelerin genel görevlerini belirten 15.maddesi 23-24 fıkralarında temizlik hizmetlerinden bahsetmektedir. Buna göre belde hudutları içinde umumi ve hususi yerlerin çöplerini muntazaman ve fenni vasıtalarla toplayıp kaldırmak ve nakletmek , sokak, meydan, pazar vs.yerler gibi umumi mahalleri daima temiz tutmak, gerektiğinde yıkamak yada sulatmak görevleri olan bir birimdir.

Araç ve personel durumu: 11 adet sıkıştırılmalı kamyon ve 2 adet vakumlu yol süpürme ve temizleme aracı ile 1 paletli dozer olmak üzere toplam 14 araç ve , 1 çavuş (Temizlik İşleri Amirliği görevini yürütüyor), 21 daimi ve 13 geçici personelle günde yaklaşık 120-150 ton çöp toplayarak çöp deponi alanına taşımaktadır.

Geçici çöp deponi alanı: Menderes köprüsü yanında bulunan geçici çöp deponi alanına dökülen çöpler, paletli araçla istiflenerek, üstüne usulüne uygun olarak toprak dolgu yapılması işlemlerine devam edilmektedir.



Çöp Toplama Programı: Temizlik ekipleri her gün

saat 08 ile 16.30 saatleri arasında düzenli olarak çöpleri toplamaktadır.

Geçen dönem olduğu gibi bu çalışma döneminde de Atatürk, Anafartalar, ve İnönü mahallesinde 3 ekip ile 17.00-00.30 saatlerinde gece çöp toplama işine devam edilerek verimli sonuçlar alınmıştır.Çeşitli zamanlarda şehrimizin muhtelif cadde ve sokaklarının toplu süpürme,sulama ve yıkama çalışmaları yapılmıştır.



Kül Konteyneri

Çöp Konteynerleri: Bu çalışma döneminde 154 adet 400 lt.lik tekerlekli kapaklı çöp konteyneri,50 adet çöp bidonu varil ve 90 adet 400 lt.lik kül konteynerleri satın alınmış, şehrin ihtiyaç duyulan muhtelif yerlerine konulmuştur

Pazar yerleri ve Hafta Sonu Çalışmaları: Şehrimizde Cumartesi, Salı ve Perşembe günleri kurulan Pazar yerlerinin temizlenmesine azami özen gösterilmektedir.Bu dönemde başlatılan pazarcı esnafına 2000 adet çöp poşeti dağıtılma işlemleri aksatılmadan sürdürülmektedir.

Bu dönemde de Pazar günleri nöbetçi 1 araç ekibiyle birlikte çalışmalarını sürdürmektedir.

Şişe ve Cam Kumbaraları: Eylül 2000 ayında şehrimizin muhtelif yerlerine konulan 10 adet şişe ve cam kumbaralarından düzenli olarak şişe ve camların toplatılması sağlanmıştır.

Özelleştirme Çalışmaları: ihale suretiyle yapılmata olan Şehrimiz Cadde ve Sokaklarının süpürme işi ile Sanayi Sitesi çöp toplama işinde denetimler aksatılmadan sürdürülmektedir.

4- DİĞER CALISMALARI :

- Namık Kemal ve Millet Caddelerine ışıklı trafik sinyalizasyon tesisi kurulmuştur.
- Ulus Meydanında 180 m. Açık kanal ve demir ızgara yapılmıştır.
- Kahramanlar Sokak önüne demir ızgara yapılmıştır.
- Mithatpaşa ve Fatih Caddelerine 85 m. Açık kanal ve ızgara yapılmıştır.
- Tekstil ve Kuvvetli Derelerinde temizleme çalışmaları yapılmıştır.



5- PARK BAHÇE CALISMALARI : **- YENİ YAPILAN PARKLAR :**

Bu dönemde müteahhitlere ihale edilerek

- A- Zafer Mahallesi Şehit Erdal Bodur caddesinde 5000 m² park ve oyun alanı
- B -Sanayi Sitesi Sanayi caddesinde 1000 m²
- C- Sanayi sitesi Karşıyaka caddesinde 2000 m²
- D-Bengisu Mahallesi Türkocağı sokakta 350 m²

E- Mimar Sinan Mahallesi Manyası Caddesi 250 m² olmak üzere toplam 8600 m² yeni park düzenlemesi yapılmıştır.

Şehit Erdal Bodur caddesi, Manyası caddesi, Türkocağı sokak, Altın sokak'ta yapılan parklar ve diğer parklarda 5000m² çim ekimi yapıldı. Atatürk mahallesi Ulus meydanına 6000m² mevsimlik çiçek dikilmiştir.

Çeşitli parklarda kullanılmak üzere 4 adet oyun grubu alınmış, Kuvvetli mahallesi YSE önü ile Yayla caddesi sonu, Öğretmen Evi, Havuzlu Park Bahçesine olmak üzere 4 tanesi takılmıştır. Ayrıca tüm parklarda yeni tip çocuk oyun gruplarının demir salıncakları plastik ile değiştirilmiştir.

Haziran ayı içerisinde ilçemiz ana cadde ve sokaklarında ve refüjlerde ot temizliği işi ihale yaptırılmıştır. Şehrimiz Zungurlu ve Ahrandı mezarlığında ot temizliği işi ihale ile yaptırılmıştır. Mithatpaşa caddesi(3 Eylül Parkı önü) ve ulus meydanına 3000 adet süs lahanası dikilmiştir. Şehrimizin tüm cadde ve sokaklarındaki ağaçların budama işi yapılmıştır.



gerekli tahkikatlar yapılmıştır.

7- 552 sayılı Haller Kanununun 5.maddesi uyarınca Hal Şefliği ile müşterek olarak şehrin giriş ve çıkışlarında fatura kontrolleri yapılmaktadır.

8- İlçemizde Cumartesi, Perşembe ve Salı günleri kurulan Pazar yerlerinde belgelerin düzenlenmesi ve uygun bir şekilde açılmasının takip edilmiştir.

9- Şehrimizdeki cadde, meydan ve sokaklar sürekli denetlenerek fazla işgaller ve garaj harici park eden vasıtalar kaldırılarak trafik akışı kolaylaştırılmıştır.

10- Seyyar satıcıların açıkta cemekekan harici satışları ve okul önlerinde ve yasak yerlerde satış yapmaları men edilmiştir.

11- Cumartesi ve Pazar günleri ile Dini Bayram günlerinde cenaze muameleleri ve defin işlemleri aksatılmadan yürütülmüştür.

12- Belediyemizin organize ettiği spor müsabakaları, eğlence geceleri, temel atma açılış törenleri ile bayramların protokol işleri bu dönemde de zabıtamız tarafından titizlikle yapılmıştır.

13- Belediyemizce düzenlenen 20.Milli Fuarda her türlü nizam ve intizam sağlanmıştır.

14- Şehir içinde vuku bulan arızalar zamanında ve gününde tespit edilerek anında ilgili birim ve ünitelere bildirilerek giderilmesine çalışılmıştır.

15- Hesap İşleri Müdürlüğü ekiplerince koordineli çalışılarak ilan reklam vergisi ve katılma payı tebliğlerine yardımcı olunmuştur.

16-Şehrimize gelen misafir ve turistlere gerekli kolaylıklar gösterilerek rehber olunmuş, şehrimizin tanıtılmasında bilinçli bir şekilde çalışılmıştır.

17-Beldemiz sakinlerinin her türlü şifai ve yazılı dilek ve şikayetlerinin anında değerlendirilmesine azami özen gösterilmiştir.

18- Adalet Bakanlığının 2548 Sayılı Kanun gereğince Cezaevinde bulunan mahkumların yiyecek, içecek, ve yol işe bordrolarının tahkikatları Müdürlüğümüzce yapılmaktadır.

19- Resmi üst kademeler ile ülkemizin muhtelif yerlerinde yapılacak olan panayır, sergi, festival ve spor müsabakaları için Belediyemize gönderilen afiş, broşür, flama v.s gibi duyuru vasıtaları halkın görüp okuyabileceği yerlere asılmaktadır.

20- Bu dönemde 561 adet gelen evrak, 88 adet giden evrak ve elden takip edilen 520 evrak için gerekli yazışma ve işlemler yapılmıştır.



Ödemiş Cumartesi pazarının rehabilitasyonu çerçevesinde;

a.Yerinde tahsilat için Cumartesi günleri tahsildarla Pazar yerinde tahsilat başlatılmıştır.

b.Büro içi çalışmalar tamamlanarak, Pazar yeri kontrolleri ve eksikliklerinin tespitine başlanmıştır.

c.Pazar yeri artıklarının düzenli toplanabilmesi için poşet uygulaması ve yaka kartı uygulamasına geçilmiştir.

d.Pazar yerinde , müşterilerin aldıkları malların doğru tartıldığından emin olmaları için pazar yerinin uygun bir yerine tartı konulması uygulamasına geçilmesi için çalışmalar başlatılmıştır.





Huzurevimiz



Bu çalışma döneminde Huzurevimizde;
Şu anda toplam 32 kişinin bakımı yapılmaktadır. Sakinlerin 10' u ücretli, 22'si ücretsiz olarak kalmaktadır.

Fiziki Çalışmalar:

Yaşlıların acil durumlarda görevlilere haber vermesi için çağrı sistemi kuruldu.
Banyo ve tuvaletlerin iç dizayn ve tesisatların yaşlılara uygun olarak değiştirme çalışmaları devam ediliyor.
Yaşlıların sağlık ve temizlik bakımından yataklarına uygun alez takıldı .
Bahçe düzenlenmesine devam edildi.
Sanayi tipi süpürge alındı.
En üst kattaki büyük salon eski eşyalarla doluydu, hepsi şantiyeye gönderilip yaşlı mutfağı ve oda inşaatı başlandı.Halen devam ediyor.

Sosyal Çalışmalar:

Kuruma müracaat edenlerin sosyal incelemeleri yapıp rapor hazırlanıyor. Evraklarını tamamlayanların encümene sevki yapılıyor, kabulleri halinde kaydı yapılıyor.
Yaşlılara her hafta Salı günü sohbet toplantısı yapıp ihtiyaç ve sorunları tespit ediliyor.
Sağlık yüksek okulu stajer öğrencileri ile yılbaşında eğlence düzenlendi.
Yaşlılara yönelik düzenli olarak her sabah spor saati ayrıldı.
Babalar gününde program düzenlenmiştir.
Anneler gününde program düzenlenmiştir.
Dünya yaşlılar haftası (18-24 mart) nedeniyle Birgi Belediyesine gezi ve piknik yapıldı.
Ödemiş'deki okulların ziyareti kabul edildi.
Bademli Beldesine gezi düzenlendi.
Emniyet Müdürlüğü ve Yardım Sevenler Derneğinin katkılarıyla Şirince ve Kuşadası'na gezi düzenlendi.
Huzurevinde kalan sakinlere yeteneklerini değerlendirme yönünde rehberlik hizmetleri devam ediyor.

Tedavi Hizmetleri:

Ödemiş Belediye tabibliği ile iş birliği yapılarak tüm yaşlıların göğüs filmleri çekilip, verem yönünden tarama yapılmıştır.

Parazitler yönünden yaşlılara koruyucu ilaç tedavisi yapıldı. El temizliği ve hijyen konusunda eğitim yapıldı.

Yaşlıların sağlıklı beslenmeleri için yemek listeleri haftalık olarak hazırlanıyor.yüksek tansiyonlu yaşlıların tansiyonu takip ediliyor.

Yaşlıların sağlık fişleri düzenli olarak doldurulup takip ediliyor

Personele Yönelik Çalışmalar:

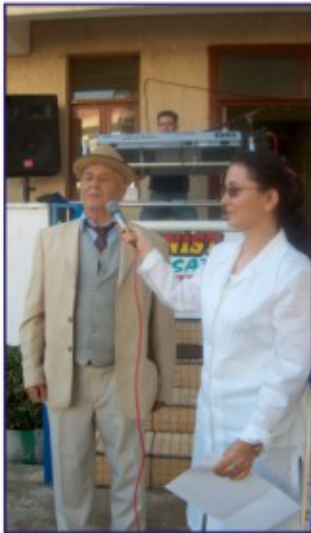
Kurumda 1 müdür vekili, 1 aşçı,2 bayan ,3 bay olmak üzere 5 yaşlı bakıcı ile 24 saat hizmet verilmektedir. Zaman, zaman toplantı ve bireysel görüşmeler yapılarak Huzurevi ve sakinlerinin sorunları müzakere edilmiş, personel-yaşlı, personel-personel ilişkilerinde karşılaşılan aksaklıklar belirlenip çözümü yolunda çalışmalar yapılmıştır.

YAŞLILARIN YAŞ, MEDENİ HAL, EĞİTİM VE MESLEK DURUMLARI

	D U R U M U	Kadın	Erkek	TOPLAM
Y A Ş	50=59 yaş	-	3	3
	61-64 Yaş	-	2	2
	65-69	1	4	5
	70 + yaş	4	18	22
M D E U D R E U N M i U	Bekar	-	9	9
	Evlil	1	3	4
	Dul	3	9	12
	Başandı	-	7	7
	Aynı yaşıyor Başandı	-	-	-
Eş (Kan-koca)	-	-	-	
E Ğ İ T İ M	Okur yazar değil	2	8	10
	Okur yazar	1	8	9
	İlkokul	1	12	13
	Ortaokul	-	-	-
	Lise	-	-	-
	Yüksek okul	-	-	-
M E S L E K	Emekli (Memur-işçi)	-	5	5
	Esnaf-Sanatkar	-	-	-
	Serbest (Dr.- Avukat)	-	6	6
	Çiftçi	-	6	6
	Ev kadını	3	-	3
	İşsiz - Mesleksiz	-	-	-
Diğer	1	11	12	

KURUMA ALINAN VE AYRILAN YAŞLI DURUMU

Kuruma Alınan Yaşlı		Kurumdan Kendi İsteğiyle Ayrılan		Kurum Tarafından Çıkarılan		Kurumu Terk ve nakil		Ölüm	
K	E	K	E	K	E	K	E	K	E
5	27	-	-	-	-	-	-	-	3
TOPLAM		32		-		-		3	



H
u
z
u
r
e
v
i
E
t
k
i
n
l
i
k
l
e
r
i





Belediye Tabibliği

Nedret BAĞLAN
Belediye Tabibi



Belediyemiz tabibliğinde 1 doktor, 1 memur, 1 sağlık memuru, 1 dezenfekte işçisi, 2 mezarlık işçisi ve 1 sağlık personeli ve 1 fen işleri ile birlikte ambulans şoförü olmak üzere toplam 7 personel çalışmaktadır.

TEDAVİ VE KORUYUCU HEKİMLİK HİZMETLERİ:

- A) Belediyemiz memurları, eş ve çocukları ile bakmakla yükümlü buldukları aile fertleri olmak üzere toplam 1828 muayene ve tedavisi ile sevki gereken hastaların sevkleri yapılmıştır.
- B) İşyeri hekimliği poliklinik hizmetlerinde 285 kişinin muayenesi ve tedavisi yapılmış olup, ileri tetkik gereken durumlarda hastanelere sevkleri yapılmıştır.
- C) Fakir halka yönelik poliklinik hizmetlerinde 14 fakir vatandaşımızın gerekli muayenesi ve tedavisi tabibliğimizce yapılmıştır.

MEZARLIK VE DEFİN HİZMETLERİ:

Belediye tabibliğimize bağlı olarak yürütülen mezarlık hizmetlerinde 299 adet Ahrandı Mezarlığına, 66 adet Zungurlu Mezarlığına, 81 adet köy ve kasabalara olmak üzere toplam 446 adet gömme izin belgesi verilmiş olup, 41 fakir kişinin tüm cenaze masrafları belediyemizce karşılanmıştır.

Bu dönem de Zungurlu Mezarlığında ikinci gömme yapmak için Diyanet İşleri Başkanlığına yazı yazılmış, 24.12.2004 tarihinde 1624 sayılı gelen cevabi yazıya görede 5 yılın üzerindeki mezarlara gömme izni verilmiştir. Ayrıca mezarlıkların daha düzenli olması açısından tip mezar uygulaması başlatılmıştır.

ÖLÜM RAPORLARI:

Genel tatil günlerinde ve hafta sonlarında belediye tabibinin görevli olarak kent dışında veya izinli olduğu sürelerde cenaze sahibi vatandaşlarımızın mağdur olmamaları için Ödemiş'teki sağlık dispanserleri ile anlaşma yapılarak ölüm raporlarının düzenlenmesi sağlanmıştır.

SİVRİSİNEK, KARASİNEK VE HAŞERE MÜCADELE HİZMETLERİ:

A) Larva mücadelesi:

Her yıl hava sıcaklığının 15 derece olduğu günlerden başlamak üzere; sivrisinek larvalarına karşı mücadele yapılmaktadır. Larva mücadelesinde Dünya Sağlık Örgütü'nün tavsiye etmiş olduğu

sadece sivrisinek larvalarına etkili olan Biyolojik Sumulary 0.5 adlı ilaç kullanılmaktadır.

Bu dönemde,de her 10 günde bir şehrimizin etrafındaki Zeytinlik Deresi, Karakova Deresi, Tombaklı deresi ile su birikintilerinin olduğu alanlar ilaçlanmaktadır.

Larva mücadelesinden amaç su birikintilerinden sivrisinek üremesini engellemektir.Larva mücadelesi periyodik olarak sezon boyunca devam etmektedir.

B) Uçkun (ergin sivrisinek) mücadelesi:

Bu dönemde de Mayıs ayı sonlarına doğru başlamak üzere bir haftalık periyotlar dahilinde tüm şehrimiz belirlenen programa göre ilaçlanmaktadır.

Yine uçkun mücadelesinde Dünya Sağlık Örgütünün tavsiye etmiş olduğu PES FG 3/1 ve PERMETH 20/10 adl ilaçlar her yıl dönüşümlü olarak kullanılmakta, her yıl farklı tür ilaç atılarak rezistans gelişimi engellenmektedir.

Uçkun mücadelesinde;

1- Soğuk sisleme yöntemi: ULV cihazı ile yapılan ilaçlama şeklidir.İlaç su ile karıştırılarak cihaz ile atılır.Çevreye zararı olmayan ilaçlama şeklidir.Belediyemiz genellikle ULV cihazı ile bu yöntemi kullanarak uçkun mücadelesi yapmaktadır.

2- Sıcak sisleme yöntemi: Termal Fog cihazı ile mazot-ilaç karışımının atıldığı ilaçlama yöntemidir.Bu yöntemle şehir dışı ve çevremiz ilaçlanmaktadır.Çevreci bir düşünceyle şehir içi ilaçlamada mazotun kirletici etkisinden çevremizi korumaktayız.



EV VE İŞYERİ İLAÇLAMA HİZMETLERİ:

Belediye Meclisinin belirlediği tarifeye göre ev ve işyerleri 41.5 litre ilaç kullanılarak ilaçlanmıştır.

AMBULANS HİZMETLERİ:

Belediye Ambulansı ile 39hasta İzmir Hastanelerinde 19 hastada Manisa Ruh Hastalıkları hastanesinde olmak üzere 58 kişinin nakilleri yapılmıştır.

SIHHİ RAPOR HİZMETLERİ:

İşyeri açma talebinde bulunan gıda maddesi satan bakkal, kahvehane gibi 206 adet talep tabiliğimizce incelenerek sağlık yönünden istenilen yazılara cevap verilmiştir. 10 adet rapor Emniyet Müdürlüğüne gönderilmiştir.Ayrıca İmar Müdürlüğü ile birlikte 297 adet yapı kullanma izni verilmiştir.

SU TAHLİLLERİ:

Bu dönemde kendi personelimiz ve Sağlık Grup Başkanlığı Çevre Sağlığı ile işbirliği yapılarak belli periyotlar dahilinde belli periyotlar dahilinde 148 adet su numuneleri alınarak Ödemiş Halk Sağlığı Laboratuvarında tahlilleri yaptırılmıştır.





Belediye Veterinerliği

Şevket TÖTÖNCÜ
Belediye Veterineri



Belediye Veterinerliğimizce hizmetlerimiz 4 ana başlıkta toplanmaktadır.

- 1- Mezbaha Hizmetleri,
- 2-Balık kontrol hizmetleri,
- 3-Hayvanpazarı hizmetleri,
- 4-Köpek toplama ve bakım hizmetleri.

1- Mezbahamızda bu dönemde içinde;

Mezbahamızda muayeneden geçirilerek kesimine izin verilen hayvanlar:

<u>CİNSİ</u>	:	<u>Adet</u>	:
Büyükbaş Hayvan		4308	
Küçükbaş Hayvan		2965	
TOPLAM		7223	

İmha edilen Hayvan ve sakatatlar:

<u>CİNSİ</u>	:	<u>Adet</u>	:
Büyükbaş Hayvan		38	
Koyun		2	
BüyükBaş Hayvan Ciğer		600	
Büyük Baş Hayvan Takım Ciğer		240	
KüçükBaş Hayvan Ciğer		40	
KüçükBaş Hayvan Takım Ciğer		22	
Muhtelif Kemikli Parça Et		440 kg.	
İşkembe		38	

1-Satışa sunulan balıkların kontrolleri aksatılmadan yapıldı.

2-Bu dönemde yine köpek toplama işlemi gerçekleştirilmiş olup , köpek barınaklarına konulmuştur.

Hayvan Pazarının ruhsat işlemleri tamamlanarak 25 Mayıs 2004 tarihinde ruhsatı alındı.

Kırmızı Et ve Et Ürünleri Yönetmeliğine göre yeniden ruhsatlandırma işlemleri olacağından, mezbahamıza etin harici tüketilebilen sakatatların temizlendiği ve işlendiği oda ile bu sakatatların konulacağı soğuk hava odası ve ayrıca şarta tabi etler için -30 dereceye kadar ayarlanabilen şoklama odası yapımına başlandı.





Hesap İşleri Müdürlüğü

M.Şevket AKGÜN
Hesap İşleri Müdürü



Belediyemizin gelir ve gider bütçesinin hazırlanmasında ve uygulanmasında Hesap İşleri Müdürlüğü temel hizmet birimlerindedir.

Belediyemizin öz kaynaklarını etkili ve verimli bir şekilde yürüterek gelir ve giderlerin yönetsel ve yasal yükümlülükler çerçevesinde en ekonomik biçimde yapılmasını sağlamak, mali yönden muhasebe, bütçe, kesin hesap ve mizanları hazırlayıp en iyi şekilde kullanarak genel yönetim ve işleyişine ait konularda karar almak , çalışmalarını 1580 sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Bütçe ve Muhasebe Usul Tüzüğü hükümlerine göre yürütmektir.

Müdürlüğümüze bağlı kısımlar halinde bu dönem çalışmalarımız aşağıda açıklanmıştır.

MUHASEBE VE MASRAF ŞEFLİĞİ ÇALIŞMALARI:

1580 Sayılı Belediye Kanunu ve Muhasebe Usul Tüzüğü doğrultusunda belediyemiz bütçesinin hazırlanması, aylık mizan cetvelleri ve kesin hesapların hazırlanması ile belediyemizce yapılmakta olan tüm ödemelerin yasal çerçeveler ve süreleri içinde hazırlanması servisimizce gerçekleştirilmektedir.

2004 yılı bütçe ve kesin hesap bilgileri, toplam tahakkuk ve tahsilatımıza ait cetveller ve istatistiki grafikler ileriki sayfalarda gösterilmiştir.

Muhtaç Asker Ailesi Yardımları:

Bu çalışma döneminde 111 asker ailesi başvurusunda bulunulmuş, bunlardan 38 kişiye yardım yapılması encümence kabul edilmiş, 73 talep ise reddedilmiştir. Halen 33 aileye Muhtaç Asker Ailesi yardımı yapılmaktadır. Bu dönemde toplam **55.061.000.000 TL muhtaç asker ailesi yardımı** yapılmıştır.

Diğer Sosyal Yardımlar:

Belediyemize bu dönemde 64 adet Aceze yardımından faydalanmak amacıyla yapılan başvurulardan 7 talep Encümence kabul edilmiş olup, 57 talep reddedilmiştir. Halen 115 kişiye aceze yardımı verilmektedir. Bu dönemde toplam **28.425.000.000 TL nakdi aceze yardımı** yapılmıştır.

Ayrıca belediyemizden aceze aylığı alan kişiler ile birlikte belediye meclisimizce belirlenen toplam 341 kişiye 250 şer kg. kömür yardımı yapılmıştır. Yine belediyemizden aceze aylığı alanlara

TAHSİLAT SERVİSİ ÇALIŞMALARI:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ve 1580 Sayılı Belediye kanunu hükümlerine göre tahakkuk ettirilen belediye vergi ve ücretlerinden borçlu olup borçlarını vadesinde ödemeyen mükellefler hakkında ise 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü Hakkındaki Kanun hükümlerine göre ödeme emri tebliğ edilmiş, buna rağmen ödemeyenler hakkında takibat dosyaları düzenlenmiştir.

HACİZ VARAKASI	:	750
SONUÇLANAN HACİZLER	:	420
TAKİBATI DEVAM EDEN HACİZ	:	330
HAPSEN TAZYİK KARARI	:	970
SONUÇLANAN HAPSEN TAZYİK KARARI	:	720
TAKİBATI DEVAM EDEN HAPSEN TAZYİK	:	250

Belediyemiz gelirlerinin tahakkuk ve tahsilat işlemlerinin tamamı bilgisayar ortamında yapılmaktadır.

İlçemiz dışından gelen pazarcı esnafının zamanın da sergi yeri paralarını yatırılabilmeleri için dönem sonuna gelen cumartesi günleri emlak servisinde vezne açılarak sergi yeri ücretlerini bilgisayar ortamında tahsil edilmesine devam edilmektedir.

EMLAK SERVİSİ ÇALIŞMALARI:

2004 yılındaki bina bildirim sayısı : 35910, arsa bildirim sayısı : 6248 , arazi bildirim sayısı : 5191 olmak üzere toplam emlak bildirim sayısı : 47349 olmuş, emlak vergisi mükellef sayısı : 34753'e ulaşmıştır.

01.01.2004 tarihinden itibaren Çevre Temizlik vergisinin su faturaları ile ödenmeye başlaması ile yalnız işyerlerine ait Çevre Temizlik vergisinin tahakkuk ve tahsilatı servisimiz tarafından yapılmakta olup , 2004 yılına ait işyeri Çevre Temizlik vergisi mükellef sayısı: 4130 olmuştur.

Vadesi geçtiği halde vergilerini ödemeyen mükelleflere ödeme emri gönderilip borçlarını ödemeleri sağlanmaktadır. 2004 ında 20268 adet ödeme emri düzenlenmiş olup ,8242 adet ödeme emri tebliğ edilmiştir.

Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı ,Yeşilkart bürosu yada Asker Ailesi Memurluğunca üzerine kayıtlı gayrimenkul kaydı olup olmadığının tespiti için servisimize yönlendirilen yaklaşık 3500 kişinin kontrolü yapılarak ilişik yazısı düzenlenmiştir.

PERSONEL SERVİSİ ÇALIŞMALARI:

Belediyemiz çeşitli iş kollarında çalışan memur ve işçilerimizin aylık maaş ve ücret bordroları, Zabita ve İtfaiye memurlarının fazla mesai bordroları, işçi ikramiye bordroları, Sosyal Sigortalar Kurumu ve Emekli Sandığına ait işlemler ile diğer özlük işlemleri servisimizce yürütülmektedir.

Belediyemiz öğrenim yardımı yönetmeliği gereğince başarılı ve maddi durumları kısıtlı 120 yüksek öğrenim öğrencisine her öğrenim yılında 9 ay olmak üzere aylık 50.000.000 TL. karşılıksız öğrenim yardımı verilmiş olup 2005 ocak ayından itibaren öğrenci sayısı 160 adete çıkarılarak öğrenim yardımı ile ilgili işlemler yönetmelik çerçevesinde servisimizce yürütülmektedir. Ocak 2005 ayı itibarıyla yönetmelikte aranan şartları taşıyan 159 yüksek öğrenim öğrencisi belediyemizce verilen

karşılıksız öğrenim yardımından faydalanmaktadır.

Bu dönem içinde Belediyemizde çalışmakta olan geçici işçilerimizin Valilik makamından toplam 965 Adam/Ay vizesi alınarak yıl sonu itibariyle 78 adet geçici işçi çalıştırılmış olup ,ayrıca yıl sonu itibariyle 80 adet kadrolu işçi ve 56 adet memur görev yapmıştır.

Bu dönemde 8 adet memurumuz ile 6 adet işçimiz emekliye sevk edilerek gerekli işlemleri tamamlanmıştır.

Emekliye ayrılan 8 adet memurumuz için 145,241,390,000 TL. Emekli ikramiyesi ödenmiş olup, yine bu dönemde emekli olan 6 adet işçimize 167,546,855,033 TL. Kıdem tazminatı ödenmiştir.

İşçilerimizin 2003 ve 2004 yılına ait aynı sosyal hakları dağıtıldı.



PERSONEL DURUMU (Nisan 2004)

ÖDEMİŞ BELEDİYESİ	MEMUR	KADROLU İŞÇİ	MEVCUT GEÇİCİ İŞÇİLER	ANA TOPLAM
BELEDİYE	64	82	87	
SU İŞLERİ	19	19	7	
TANSA	-	2	5	
TOPLAM	83	103	99	285

PERSONEL DURUMU (Şubat 2005)

	657 Sayılı Yasaya Tabi MEMURLAR		1475 Sayılı Yasaya Tabi İŞÇİLER		Geçici İşçiler	TOPLAM Boş	TOPLAM Dolu	TOPLAM Genel
	DOLU	BOŞ	DOLU	BOŞ				
BELEDİYE	54	107	79	115	78	222	211	433
SU İŞLETMESİ	16	29	17	26	7	55	40	95
TANZİM SATIŞ	--	--	2	16	5	16	7	23
T O P L A M	70	136	98	157	90	293	258	551

SINIF VE DERECELERİNE GÖRE DAĞILIM

DERECELER	HİZMET SINIFLARI					TOPLAM
	GİH	TH	DH	SH	YH	
1	4	2			1	7
2					1	1
3	3	1				4
4	3	1				4
5	22	1			1	24
6	4					4
7	14				3	17
8	4				1	4
9	2				1	3
10	1					1
11	1					1
12						
TOPLAM	58	5		2	5	70

ÖĞRENİM DURUMLARINA GÖRE DAĞILIM

ÖĞRENİM DURUMU	CİNSİYET		TOPLAM
	KADIN	ERKEK	
İLKOKUL	---	2	2
ORTAOKUL	---	13	13
LİSE	6	21	27
YÜKSEKOKUL	5	23	28
TOPLAM	11	59	70

TOPTANCI HAL ŞEFLİĞİ ÇALIŞMALARI:

Ödemiş Belediye Başkanlığı tarafından işletilen Toptancı Hal' de her yıl olduğu gibi 01 Ocak - 31 Aralık tarihleri arasındaki dönemi kapsayan patates-karpuz sezonuna hazırlık olarak ilgili kurum dernek ve odaların katılımlarıyla söz konusu sezona ilişkin organizasyon ve önemleri kapsayan toplantı gerçekleştirilmiş olup toplantı sonucu ilgili belediyeler kurum ve derneklere yazı ve ilan yoluyla bildirilmiştir.

Aynı zamanda Toptancı Hal bünyesinde 50 ton çekerli elektronik kantarın söz konusu sezona hazırlık olarak 2004 yılı damgası ile periyodik bakım-onarımı ilgili servisince gerçekleştirilmiştir. Yine söz konusu dönem içinde 8,21,30,31,32 ve 37 nolu parsellerin devirleri gerçekleştirilmiştir.

Ancak geçen dönemde 4367 sayılı yasa ve hükümleri gereğince yapılması gereken denetim ve çalışmalar yapılamamıştır.

01 Ocak 2004- 31 Aralık 2004 tarihleri arasındaki dönemde:

- Toptancı Hal Rüsumu..... 76.872.00 YTL
- Yer tahsis ücreti..... 12.600.00 YTL Tahakkuk
- Kantar geliri..... 20.908.00 YTL Tahsilat gerçekleştirilmiştir.

Oto Gar Amirliği

Otogar Amirliği 1 amir, 2 memur ve 3 işçi kadrosuyla hizmet vermektedir.

Otogar'dan 29 otobüs ile İzmir'e 45-60 dakikada bir olmak üzere düzenli olarak karşılıklı günde 20 sefer yapılmakta, çıkış ücretleri muntazaman alınmaktadır. Ayrıca İstanbul ve Ankara'ya sabah ve akşam olmak üzere karşılıklı seferler yapılmaktadır.

Otogar'dan 407 küçük otobüs ve minibüs yakın ilçe ve kasabalardan 07-19.00 saatleri arasında 30 dakika ara ile düzenli seferlerin yapılmakta, yine her gün muntazam 7.30 ile 16.00 da olmak üzere karşılıklı Mendegüme güzergahından Aydın iline, Bozdağ üzerinden 7.30- 8.30 ve 15.00 de olmak üzere Salihli'ye karşılıklı 3 sefer yapılmaktadır. Kiraz güzergahından aktarmalı olarak Alaşehir'e sefer yapılmaktadır.

Bu dönemde de aidatlarını zamanında ödemeyenler için gerekli ihbarnameler düzenlenerek tahsilatın yapılmasına gerekli özen gösterilmiştir.



İLLER BANKASI 2004 YILI TAHSİLATI

AYLAR	NAKİT	KESİNTİ	TOPLAM
OCAK	196.873.540.000	131.249.032.013	328.122.572.013
ŞUBAT	233.843.700.000	191.326.666.799	425.170.366.799
MART	195.859.840.000	130.573.226.727	326.433.066.727
NİSAN	240.902.280.000	160.601.526.442	401.503.806.442
MAYIS	242.296.060.000	161.530.709.194	403.826.769.194
HAZİRAN	178.164.990.000	118.776.666.154	296.941.656.154
TEMMUZ	367.220.480.000	244.813.658.832	612.034.138.832
AĞUSTOS	317.142.910.000	0	317.142.910.000
EYLÜL	453.165.260.000	50.351.696.576	503.516.956.576
EKİM	515.030.480.000	0	515.030.480.000
KASIM	254.960.760.000	169.973.843.520	424.934.603.520
ARALIK	197.706.020.000	131.804.016.308	329.510.036.308
TOPLAM	3.393.166.320.000	1.491.001.042.565	4.884.167.362.565

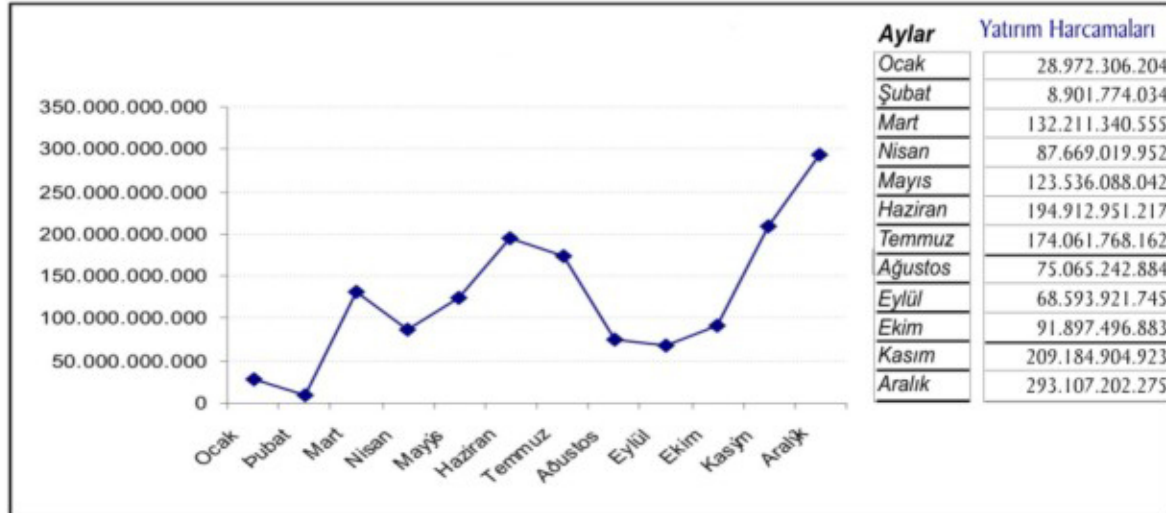
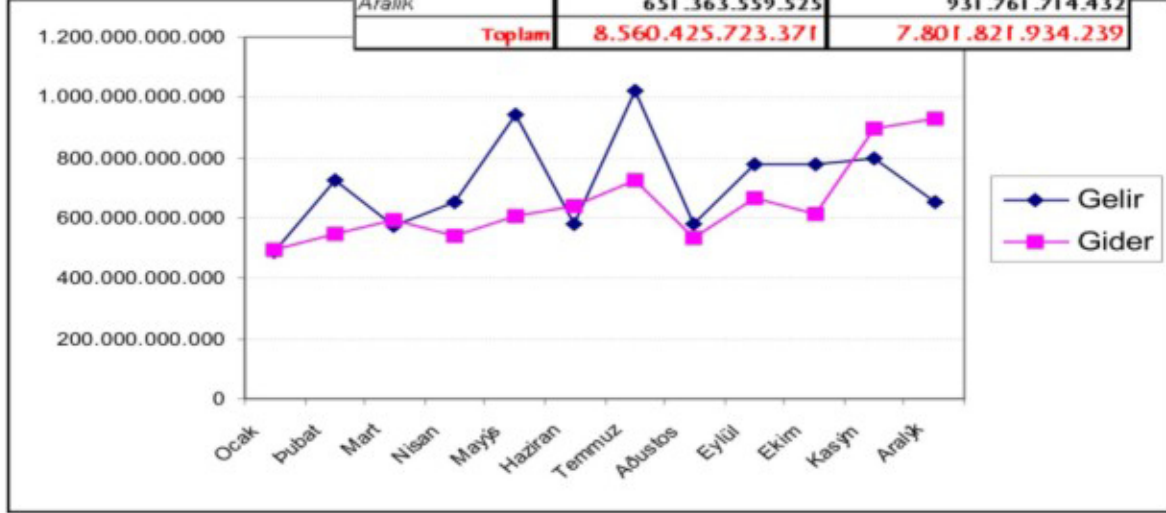
İLLER BANKASI KESİNTİLERİ (Açıklama)			
SU İŞLETME	ORTAKLIK PAYI	TARİHİ KENTLER	SİGORTA VE MUH.
130.946.184.013	0	0	302.848.000
130.708.578.799	60.618.088.000	0	0
130.573.226.727	0	0	0
159.270.460.786	0	0	1.331.065.656
100.749.877.194	60.538.912.000	0	241.920.000
118.534.746.154	0	0	241.920.000
244.813.658.832	0	0	0
0	0	0	0
0	50.351.696.576	0	0
0	0	0	0
93.168.540.096	70.805.303.424	6.000.000.000	0
131.804.016.308	0	0	0
1.240.569.288.909	242.314.000.000	6.000.000.000	2.117.753.656

YENİ İÇME SUYU ŞEBEKESİ İŞİNE AİT İLLER BANKASINA BORÇ VE ÖDEME TABLOSU

İLLER BANKASI İÇME SUYU ŞEBEKE YAPIMI İŞİNE AİT (YILLAR)	ÖDENEN MİKTAR (YTL)	TAHMİN EDİLEN ÖDENECEK BORÇ MİKTARI (YTL)
2000	359.654,00	
2001	713.539,00	
2002	1.281.407,00	
2003	1.267.448,00	
2004	1.240.569,29	
2005		1.100.728,00
2006		833.441,00
2007		162.055,00
TOPLAM	4.862.657,29	2.096.224,00

2004 YILI GELİRLERİ

Aylar	Gelir	Gider
Ocak	489.568.393.337	497.292.542.633
Şubat	727.223.951.012	547.535.615.924
Mart	574.191.998.330	594.915.102.854
Nisan	649.859.646.127	539.493.960.023
Mayıs	944.541.858.154	607.161.570.524
Haziran	578.569.755.232	641.185.052.131
Temmuz	1.019.988.023.138	725.570.612.565
Ağustos	578.805.124.238	535.397.721.504
Eylül	776.717.886.221	667.200.520.020
Ekim	774.998.342.263	615.804.228.200
Kasım	794.597.185.794	898.503.293.429
Aralık	651.363.559.525	931.761.714.432
Toplam	8.560.425.723.371	7.801.821.934.239



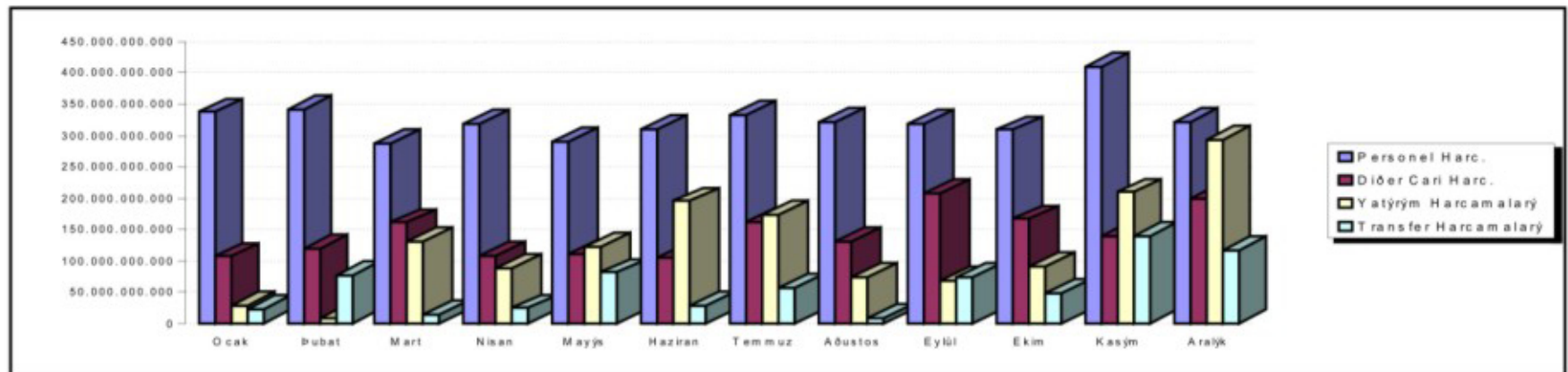
Aylar	Yatırım Harcamaları
Ocak	28.972.306.204
Şubat	8.901.774.034
Mart	132.211.340.555
Nisan	87.669.019.952
Mayıs	123.536.088.042
Haziran	194.912.951.217
Temmuz	174.061.768.162
Ağustos	75.065.242.884
Eylül	68.593.921.745
Ekim	91.897.496.883
Kasım	209.184.904.923
Aralık	293.107.202.275

BÜTÇE İSTATİSTİKLERİ (GİDER)

BÜTÇE GİDER KISIMLARI		2002	2003	2004
CARİ HARCAMALAR	Bütçe Tahmini	2.523.702.000.000	4.017.374.000.000	4.954.674.000.000
	Gerçekleşen Gider	3.226.303.914.836	4.549.495.535.533	5.620.160.669.328
Yıllara Göre Artış Oranı (%)		39,56	41,02	23,54
YATIRIM HARCAMALARI	Bütçe Tahmini	1.075.400.000.000	1.846.530.000.000	1.745.935.000.000
	Gerçekleşen Gider	1.240.187.527.402	1.404.920.650.387	1.488.114.016.876
Yıllara Göre Artış Oranı (%)		100,92	13,29	5,93
TRANSFER HARCAMALARI	Bütçe Tahmini	1.834.626.000.000	2.362.832.000.000	2.549.627.000.000
	Gerçekleşen Gider	360.987.335.853	947.902.069.148	693.547.248.035
Yıllara Göre Artış Oranı (%)		56,53	162,59	-26,83
TOPLAM	Bütçe Tahmini	5.433.728.000.000	8.226.736.000.000	9.250.236.000.000
	Gerçekleşen Gider	4.827.478.778.091	6.902.318.256.068	7.801.821.934.239
Yıllara Göre Artış Oranı (%)		52,79	42,98	13,04
Bütçenin Gerçekleşme Oranı (%)		88,85	83,91	84,35

2004 yılı harcamaları

Aylar	Personel Harc.	Diğer Cari Harc.	Yatırım Harcamaları	Transfer Harcamaları	Toplam
Ocak	337.552.520.572	106.795.260.886	28.972.306.204	23.972.454.971	497.292.542.633
Şubat	342.431.470.977	119.918.609.276	8.901.774.034	76.283.761.637	547.535.615.924
Mart	286.716.769.294	160.802.975.702	132.211.340.555	15.184.017.303	594.915.102.854
Nisan	317.797.215.138	109.282.112.630	87.669.019.952	24.745.612.303	539.493.960.023
Mayıs	290.247.299.271	112.169.148.908	123.536.088.042	81.209.034.303	607.161.570.524
Haziran	311.175.995.651	106.548.326.919	194.912.951.217	28.547.778.344	641.185.052.131
Temmuz	332.568.534.898	162.235.798.536	174.061.768.162	56.704.510.969	725.570.612.565
Ağustos	321.370.651.703	130.768.105.948	75.065.242.884	8.193.720.969	535.397.721.504
Eylül	318.035.126.478	206.954.735.586	68.593.921.745	73.616.736.211	667.200.520.020
Ekim	308.599.485.672	166.373.666.010	91.897.496.883	48.933.579.635	615.804.228.200
Kasım	409.839.658.964	140.133.726.483	209.184.904.923	139.345.003.059	898.503.293.429
Aralık	322.275.149.224	199.568.324.602	293.107.202.275	116.811.038.331	931.761.714.432
Toplam	3.898.609.877.842	1.721.550.791.486	1.488.114.016.876	693.547.248.035	7.801.821.934.239





Hukuk Müşavirliği

Av.Çetin GACAR
Hukuk Müşaviri



Belediyemiz hukuk müşavirliği sözleşmeli personel olarak Avukat Çetin Gacar tarafından yürütülmektedir.

Belediyenin davacı ve davalı olarak taraf olduğu davalarda Yargı Makamlarında belediyemizi temsil etmek; yargıya intikal etmeden önce konunun çözümlenmesi mümkünse bu konuda hukuki katkıda bulunmak, alacakların tahsili için icra takibinde bulunmak, belediyemizin diğer müdürlüklerine tereddüte düşülen konularda hukuki müteala vermek, belediyenin alacağı her türlü kararların yasaya uygunluğunu sağlamak, encümen ve meclis toplantılarına katılmak hukuk müşavirliğinin görevleri arasında sayılmaktadır.Devam eden davalarla ilgili açıklamalar aşağıda verilmiştir.

BELEDİYEMİZİN DAVACI ve ALACAKLI OLDUĞU KONULAR:

Dosya Sayısı:	Dava Konusu	:	Sonuç	:
12	Tahliye - Alacak		7 dosya sonuçlandı.4 dosya devam ediyor. 1 dosya temyizde	
35	Kacak su kullanmak		14 dosya devam ediyor.8 dosya Karara çıktı.13 dosya temyizde	
1	Men- i Müdahale		Temyizde	
1	Ecrimisil Alacağı		Sonuçlandı.	
1	Mala Zarar Vermek		Devam ediyor.	
1	Olumsuz Tespit Davası		Temyizdesonuçlandı	
3	Tazminat - Alacak		2 dosya sonuçlandı 1 dosya d devam ediyor	
1	Koruma Kararıİptali		Devam ediyor.	
1	Emlak Servisi Hırsızlığı		Karara çıktı. Temyiz aşamasında .	
93	Su Alacakları		52 dosya devam ediyor	
			41 dosya sonuçlandı.	
2	Kira Alacakları		2 dosya devam ediyor.	
14	Diğer Alacaklar		2 dosya sonuçlandı.12 dosya devam ediyor.	

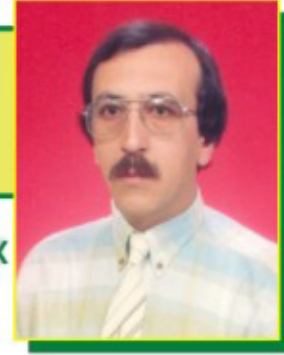
BELEDİYEMİZİN DAVALI OLDUĞU KONULAR:

Dosya Sayısı:	Dava Konusu	:	Sonuç	:
9	Encümen Karar iptali		2 dosya devam ediyor	
			7 dosya sonuçlandı 5 adedi	
			T emyiz aşamasında	
6	Tazminat		1 dosya devam ediyor	
			3 dosya sonuçlandı,	
			2 dosya temyiz aşamasına	
1	Alacak		Devam ediyor	
5	Kamulaştırma sebebiyle Bedel Arttırım Davası		4 dosya devam ediyor. 1 dosya karara	
			çıktı.	
1	Ödeme Emri İptali		Temyizde	
1	İmar Planı İptali		Sonuçlandı.	
2	Meclis Kararı İptali		Temyizde.	



İmar Müdürlüğü

Muhammet BARLAK
İmar Müdür V.



İmar Müdürlüğü, kentin sağlıklı, planlı ve düzenli yapılaşmasını sağlamakla görevlidir. Yürürlükteki kanun ve yönetmelikler çerçevesinde ruhsat işlemleri titizlikle sürdürülmektedir.

Gerekli imar plan tadilatlarının hazırlanması, tadilat taleplerinin incelenerek belediye meclisine sunulması, yapı denetim kuruluşları tarafından denetlenen inşaatların takibi, inşaat ruhsatı, yapı kullanma izni, kaçak yapı kontrolü, inşaat işgaliyesi, kamulaştırma, tevhit, ifraz, yola terk, yoldan ihdas, parselasyon, belediyemiz inşaatlarında ve gerekli görülen inşaatlarda kot ve istikamet vermek, belediyemize ait yapılacak imalatların projelerinin hazırlanması İmar Müdürlüğüne yürütülmektedir.

İMAR BÜROSU ÇALIŞMALARI:

Dönem boyunca 36 adet şikayet dilekçesi incelenerek değerlendirilmiş, büroyu ilgilendiren konularda yazışmalar yapılmıştır

İzmir 2 No'lu Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu kararıyla onaylı, tescilli taşınmazlar ve Kentsel Sit Alanında kalan korunması gerekli yapılarla ilgili olarak 120 adet basit ve esaslı onarım başvuruları yapılmış, 19 adedi Koruma Kurulu Büro Müdürlüğü ile birlikte incelenip karara

Bağlanmış, 6 adedinin işlemleri devam etmektedir.

Ayrıca korunması gerekli yapılara ait denetim hizmetleri İlçemiz Müze Müdürlüğü uzmanları ile birlikte düzenli olarak devam etmektedir.

YAPI KONTROL ÇALIŞMALARI:

Bu dönemde 47.220 m2.inşaat işgaliyesi tespit edilerek gereği yapılmıştır.

HARİTA BÜROSU ÇALIŞMALARI:

Dönem içinde çeşitli amaçlarla 8 adet imar planı değişikliği incelenerek meclisin onayına sunularak kesinleştirilmiştir.Gerek Fen İşleri Müdürlüğü, gerekse yüklenicilerle yapılan yol,tatuvar,kanal,park çalışmalarında gerekli aplikasyon yapılarak istikamet ve kot verildi. Çeşitli amaçlara yönelik değişik ölçekte halihazır harita yapıldı. Yapıların haritacılık evrakları incelendi, temel altı ve subasman vizeleri yapıldı. İmar ve haritayla ilgili adli-idari mercilerle, şahısların yazılı ve sözlü istemleri sonuçlandırıldı. Ahrandı tepesi eteklerinin düzenlenmesi için halihazır harita çalışması tamamlanmıştır. Çevre karayolu 18.madde uygulamasıyla ilgili çizim ve hesaplama işlemleri tamamlanmıştır. Çiftçi Malları Koruma Kurulu istemiyle tarla yollarına yapılan tecavüzlerin ölçüleri yapıldı. Zeminde enerji, nakil hatları ve yol güzergahları ilgililerine gösterilmiştir.

C İ N S İ	A d e t
İmar Durumu düzenlemesi	84
Yeni İnşaat Ruhsat	76
İlave İnşaat Ruhsat	10
Tadilat Ruhsat	25
Müstemilat Ruhsat	-
Esaslı Tamir Ruhsat	-
Sihhi Fenni Ruhsat	225
Su İşlemi	266
Mali İhdam (tehlikeli yapı)	1
Ruhsatsız Yapı Zaph	9
Ruhsat yenileme	-
İskan Ruhsat	301

C İ N S İ	A d e t
İfraz , tevhit, tarımsal İfraz	26
Yoldan İhdas İşlemi	3
Yola terk İşlemi	9
Parselasyon	6
18.maddeuygulaması	1
Subasman Vizesi	76

Numarataj	A d e t
Numarataj Belgesi	88
Kapı Numarası	300
Levha	20
Sayım Döküm (güncelleme)	500



Fen İşleri Müdürlüğü

Faruk ATBİN
Fen İşleri Müdürü



Fen İşleri Müdürlüğü, belde sınırları dahilindeki kentsel yaşantıyı çağdaş düzeye çıkarabilmek için gerekli bayındırlık hizmetlerini yerine getirmekle görevlidir. Ayrıca Belediyemizin yatırım hizmetlerinin yürütülmesi, yatırımlarla ilgili etüd ve statik projelerin hazırlanması, keşif ve ihale dosyalarının tanzimi, kontrollük hizmetleri, istihkak ve kesin hesapların düzenlenmesi, şantiye makina parkı ve iş gücü ile bakım ve onarım hizmetleri gibi işler de görev kapsamımız içindedir.

Yeni projelerin dışında devam eden imalatlara öncelik verilerek tamamlanmaları gerçekleştirilmiştir.

ALT YAPI ÇALIŞMALARI:

BORDÜR :

Belediye işçilerimizce; bu dönemde, Türkmen Mahallesi , Bayındır ve Pazar sokak, Zafer Mahallesi Ortaç ve 1332 sokak , Hürriyet Mahallesi Ziraat Odası önü olmak üzere toplam bu dönemde 875 m. Yeni bordür döşenmiştir.



KANALİZASYON ÇALIŞMALARI:

Bu dönemde müteahhitlere ihale edilerek Zafer mahallesi 1336 sokak devamında Yenikent Konut Yapı Kooperatifinin kanalizasyon bağlantısı için 800 m. Q30 luk büz döşenmiştir.



Yer _____ :

Zafer M. 1366 Sokak

Türkmen Mah. 103,106,108,111 ve Güllü, sokaklar,

S.Demirel Mah. 1072,1074 ve 1076 sokaklar,

Hürriyet Mah. 1690,1692 ve 1694 sokaklar,

Zafer Mah. 1366 sokak, (Tekstil Çayyolu)

Ortaç sokak,

olmak üzere bu dönemde toplam 2000 m.Q30 cm'lik ve 1300 m. Q40 cm'lik kanalizasyon büzü belediyemizce döşenmiştir.



Teksti ve Kuwetli Derelerinde
Temizleme alışmaları Tamamlandı



ASFALT ÇALIŞMALARI:

Bu dönem içerisinde müteahhitlere ihale edilerek;

- İnönü Mahallesi 725, 727, 731 ve 733 sokaklarda, 2000 m².
- S.Demirel Mahallesi 1013, 1077 ve 1079 sokaklarda, 3000 m².
- Sanayi Sitesi 19,20,21,37 ve Şeref Usta caddesinde 8155 m². olmakzere,

Bu dönemde, belediye iŐilerimizle asfalt tamir ve yeni yeni asfalt yapımı amacıyla asfalt Őartiyesinde 16.600 ton asfaltretilmiŐ ve bununla toplam 98.848 m².asfalt kaplama yapılmıştır. İhale yoluyla 906,50 ton sıcak asfalt alınmış olup, buna karşılık 5.400 m². Yer asfaltlanmıŐtır.

Karayollarına ait olup, Şehrimizin ana arteri konumundaki Atatürk, Mithatpaşa, Fatih ve Ordu Caddelerindeki sıcak asfalt kaplama çalışması belediyemiz ve Karayolları işbirliği ile tamamlandı.

Belediyemizce toplam 117.403 m². asfalt kaplama işi yapılmıştır.



YAPI TESİS VE ONARIM İŞLERİ:

1-BİNA İNŞAAT VE ONARIM ÇALIŞMALARI:

- A- Sanayi Sitesinde marangozlar ve mobilyacılar bölümüne 1 adet umumi WC İnşaatı
- B- Huzurevi içerisindeki wc'lerin yeniden düzenlenmesi
- C- Tekelli ve Mezarbaşındaki wc'lerin yeniden düzenlenmesi
- D) Belediye Hizmet Binası Hemşeri İletişim Merkezinin düzenleme işi yapılmıştır.

Bu dönemde Belediye tarafından müteahhitlere;

- Sanayi Sitesinde 2 adet wc inşaatı,
- Cumhuriyet Mahallesi tenis kortu odası
- Türkmen Mahallesi ,Kent Sokak ve Anafartalar Mahallesi 1257. Sokak dere kenarı korkuluk inşaatı,
- Üç Eylül Mahallesi ,Kavukçu,Kumkuyu ve Kasapkuyu mevkiilerinde 3 adet köprü inşaatı,
- Karakova köyü köprü inşaatı yaptırılmıştır.



Köprü İnşaatı



Kanguru Parkı Büfe İnşaatı



Mezbaha sakatat,şoklama ve soğuk hava odaları inşaatı



Enstitü cd.bina restorasyonu



Sanayi Sitesi WC.



2-YOL VE KALDIRIM BETONU ÇALIŞMALARI:

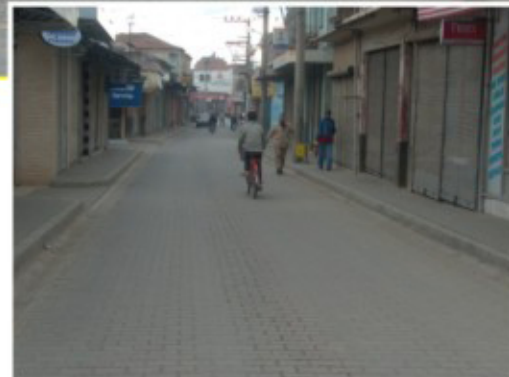
Bu dönemde müteahhitlere ihale edilerek ;
A- 3 Eylül ve Türkmen Mahallelerinde 5700 m2 kaldırım betonu
B- Hürriyet Mahallesinde 1000 m2
Olmak üzere toplam 6700 m2 kaldırım betonlaması yapılmıştır.

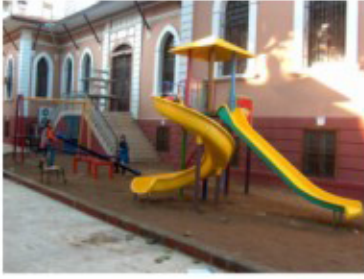
3-BETON PARKE VE PLAKA KAPLAMA ÇALIŞMALARI:

Bu dönemde Belediye işçilerince ;
A- Zungurlu Mezarlığında 3750 m2 granit parke,
B- Gazi caddesi, İsmetpaşa caddesi, Üniversite sokak ve Şehit Emeksiz sokakta 6000 m2
beton parke yapım işi ihale edilerek imalatı tamamlanmıştır.



Gazi-Üniversite ve İsmetpaşa Caddeleri





Satın alınarak muhtelif park ve yerlere montajları yapıla Çocuk Oyun Grupları



Park-Bahçe çalışmaları



Mezarlık Temizleme Çalışmaları

**01.01.2004-31.12.2004
TARİHLERİ ARASI YATIRIM
PROGRAMI
GERÇEKLEŞME VERİLERİ:**

A) BORDÜR:2004 yılı için 2000 m. bordür yapılması öngörülmüş olup, 875 m. bordür yapılmıştır.

B)TRATUVAR BETONU:2004 yılı için 4000 m3.tretuvar betonu planlanmıştır. 6700 m3. gerçekleştirilmiştir.

C)KANAL: 2004 yılı için yeni açılacak yollarda 2000 m. lik, kanal yapımı planlanmıştır. 3300 m. kanal yapılmıştır.

D) ASFALT: 2004 yılında 100.000 m2. ilave ve tamir olarak asfalt çalışması yapılması öngörülmüştür. 117.403 m2. asfalt tamiri ve yenilenmesi yapılmıştır.

E)YAPI-TEŞİS:

1- Yeşil Alan Düzenleme; 2004 yılı için Mehtap sokak yeşil alan düzenlemesi öngörülmüş ancak uygulama yapılamamıştır.Kültür park 1. Kısım düzenleme öngörülmüş ancak uygulama yapılamamıştır.Zafer Mahallesi Şehit Erdal Bodur Caddesi 500 m2 park ve yeşil alan düzenlemesi yapılmıştır. Sanayi Sitesi Sanayi caddesinde 1000 m2, Sanayi Sitesi Karşıyaka caddesi 2000 m2 Bengisu Mahallesi Türk ocağı sokakta 350 m2 ve imar Sinan Mahallesi Manyası caddesinde 250 m2 olmak üzere yeşil alan düzenlemesi yapılmıştır.

2- İnşaat; 2004 yılı programında Kültür Merkezi inşaatı yapılması öngörülmüş,yapılamamıştır. Sanayi Sitesinde 3 adet umumi wc yapılmış.Cumhuriyet Mahallesi Kutuluş Caddesinde 1 adet tenis kortu ve odası yapılmıştır. Türkmen Mahallesi Kent sokakta dere kenarına ve Anafartalar Mahallesi 1257 sokak dere kenarı korkulukları yapılmıştır. Üç Eylül Mahallesi Kumkuyu ve Kasapkuyu , Hürriyet Mahallesi Kavukçu mevkiisine, Karakova köyü Ödemiş Belediyesi atık suyu üzerine 1'er adet olmak üzere 4 adet köprü yapılmıştır.

4- Makine - Techizat ; 2004 yılı programında ongorulen 1 adet kamyon ,1 adet beko loder, 1 adet lupamat hava kompresörü alımı yapılmıştır.



Atelye Amirliği

Ahmet KARATAŞ
Atelye Amir V.



Bu dönemde atelyemizde belediyemize ait tüm araçların faaliyetlerini aksatmadan sürdürebilmeleri için periyodik bakımları yapılmış, 1 adet motor yenileme ,1 adet şanzuman indirme , 3 adet komple şanzuman ve 1 adet diferansiyel değişimi , grayder tamiri zincirleri, pompa işleri, 16 adet kepçe adaptörlü dişleri değişimi, 1 adet basınç pompası tamiri 1 adet çöp süpürme silindir çantası tamiri, 2 adet el arabası tamiri, asfalt şantiyesine asfalt platinleri tamiri, 1 adet direksiyon değişimi olmak üzere en küçüğünden en büyüğüne tüm revizyonları yapılarak araçların faal durumda kalmaları sağlanmıştır.

Araçların doğrultma, boya, ağır ve hafif tamir, elektrik, lastik tamiri, servis ve yağlama işleri oto tamir atelyesinde kesintisiz sürdürülmüştür.

Ayrıca kaynak atelyemizde 80 Adet kül konteyner kül ızgarası, huzurevine lavabo ayağı,3 adet mangal ,elektrik panosu kiliti , susta düzeltimi, Belediye mezbahasına calasgar i, Ahrandı Mezarlığına kafes , YSE yanına ve Datbey yoluna ve Öğretmenevine yeni çocuk oyun grupları , ve çeşitli işyerlerinin kaynak işleri yapılmıştır. Tekelli düğün salonunun sandalyeleri yapıldı,409 adet çöp bidonu tamir ve boya işi yapıldı.Demir olan salıcnaklar plastik olarak değiştirildi.

Yine araçlarımızın torna, kaynak ve hidrolik sistem arızaları bu servisimizce giderilmiştir.

Giderilmiştir.

Şehir içi minibüslerin denetimleri yapılarak vizeleri yenilenmiştir.

Şehrimizde bulunan asansörlerin muayenelerine çıkılarak periyodik kontrolleri yapılmıştır.

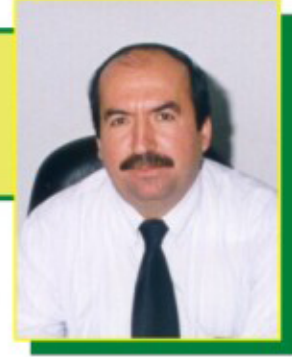
İlçemizde bulunan resmi dairelere ait arızalı resmi araçların 1. ve 2. keşif raporları tarafımızdan kontrol edilerek düzenlenmiştir.

BELEDİYEMİZ MAKİNA PARKININ DAİRELERE GÖRE DAĞILIMI

Bşk	Fen İşleri	İmar İşleri	Su İşleri	Tem. İşleri	İttaiye	Sağlık	Zabıta	Atelye	Toplam
Binek Otosu	2								3
Yükleyici		1							1
Beko -Yükleyici		3	1						4
Greyder		2							2
Asf.Silindiri		4							4
Dozer				1					1
Dam.Kamyon		5							5
H.S.Çöp.Kam.				11					11
Vak.Süpürge				2					2
Pikap		1	1		1				3
Minübüs									
Traktör		1	1	2					4
Jip			1						2
Ambulans						2			2
Cenaze otosu						1			1
Arazöz					4				4
H.Mer.Arazöz					1				1
H.Mer.Araç					1				1
Motorsiklet		1	1	3	2			1	8
Kompresör		1		1					2
jeneratör	1			3		1		1	6
Asfalt kesme		1		1					2
T O P L A M	3	20	3	12	18	8	3	2	69



Su İşletme Müdürlüğü



Kadir ÇOŞAR
Su İşletme Müdürü

ŞEHİR İÇME SUYU ÇALIŞMALARI :

Şehir içme suyu Rahmanlar deresi kenarında 23 adet , Efe Toplu Konut Kooperatifi batısında bulunan yedek 3 adet olmak üzere 26 adet kuyu ile Pıtrak ve Suçıktı kaynaklarından temin edilmektedir.

Kuyular ve kaynaklardan şehire 24 saat kesintisiz içilebilir özellikte su verilmektedir.

İçme suyu tesisleri ve su depolarında mevcut gaz klorinatör cihazı ve sıvı klor dozaj pompaları ile dezenfektasyon işlemleri yapılmaktadır.

MUHTELİF İŞLER :

1- Su Atölyesi ve Yüklenici Elemanları ile ;

Yeni abone bağlantısı	: 772
Sayaç yer değiştirme	: 320
Sayaç sökme	: 3054
Sayaç takma	: 2746
Borçtan su kesme	: 4030
Borçtan su açma	: 3567

işlemleri yapılmıştır.

İçme suyu boru patlak tamiri : 377

Yeni şebeke boru : 1871 metre

tamamlanmıştır.

2- Tüm kuyuların dalgıç pompaları ve terfi pompalarının periyodik bakım ve revizyonları yapıldı.

3- Tüm kuyuların değişik parametre değerleri ölçümleri yapıldı.

4- Tüm su depoları 2 kez komple temizlik işlemi yapıldı.

5- 2500 m³ orta kat su deposunun;

a) Manevra odasındaki 400 mm.çaplı 2 adet, 300 mm.çaplı 1 adet sürgülü vana revizyonları yapılarak su kayıpları önendi.

b) Deponun her iki gözünde zemin betonları, şap işleri, sıvalarının arızalı kısımlarının tamiratları yaptırıldı.

c) 500 mm.AÇB çıkış borusu depo önünde dirsek kısmından manşon arızası giderilerek şebeke basıncı yükseldiğinde yaklaşık 2 kuyuluk su kaybı önendi.

D) Deponun tahliye borusu önüne 2*2*1,5 m.boyutlarında beton havuz yaptırılarak su sızıntılarının burada biriktirilip alt kat deposuna verilmesi sağlandı.



6- YENİKENT Yapı Kooperatifine ait 64 blok, 2 sosyal tesise içme suyu şebekesinden bağlantı işleri, 66 sayaç kollektörünün revizyon ve kör tapa işleri, A-24 ve A-28 blokları arasında şebeke ana borusu döşeme işleri, Su İşletmesinin iş makinası ve elemanlarıyla toplam 16.894.220.600 TL.bedel alınarak yapımı tamamlandı.

7- ŞÖFÖRLER Yapı Kooperatifine ait 24 blok, 1 sosyal tesise içme suyu şebekesinden bağlantı işleri, 96 m.ana şebeke borusu döşenmesi , Su İşletmesinin iş makinası ve elemanlarıyla toplam 10.165.744.000 TL.bedel alınarak yapımı tamamlandı.

8- 1500 m3.lık su deposunun tahliye ayağına özel şahıslara ait zeytinliklere zarar verilmemesi için 250 m.300 mm.çaplı büzlerle tahliye borusu döşenmiştir. Depo etrafındaki hasarlı 50 m.tel çit onarılmıştır.

PITRAK , SUÇIKTI MEMBA SULARI :

1- TELEKOM ile anlaşma yapılarak, yaklaşık 4 km.kazı işçiliği belediyemizce karşılanıp, Hidroelektrik Santralına ve 1 no'lu Maslak'a 2 telefon aboneliği alındı.

2- 1 no'lu Maslak'a enerji nakil hattı kendi personelimizce çekilerek TEDAŞ'tan elektrik abone işlemleri ve bağlantısı tamamlandı.

3- 1 no'lu Maslak yanına 2*2,5 m.ebatlarında 1 kulübe yaptırıldı.

4- Pıtrak suyunun yağmurlardan sonra bulduğunda siren, ışıklı uyarı, ilgili 4 görevlinin sabit veya cep telefonlarına sesli mesaj uyarısı yapacak elektronik cihaz yaptırılıp, yeni yapılan kulübe içine montajı tamamlandı.



İÇME SUYU ARITMA TESİSİ ÇALIŞMALARI :

1- DEGREMONT, VEOLIA WATER-HİDRO OTV Firmalarının yetkilileri Ödemiş'e çağrılıp içme suyu arıtma tesisleri, teknolojisi ve firma referanslarını içeren brifingler alındı.

2- İçme suyu arıtma tesisinin Yeniceköy Aktaş Mevkiindeki orman arazisi içinde kalan 32.500 m2.alanının tahsisi için İzmir Orman Bölge Müdürlüğü ile çalışmalar son safhaya getirildi.

3- pıtrak suyunun bulanık durumundaki ağır metalleri içeren parametrelerin tespiti için İzmir İZSU laboratuvarında fiziksel-kimyasal su analiz işlemleri yaptırıldı.

4- Hazine Müsteşarlığı ile Dünya Bankası arasında yürütülen görüşmeler çerçevesinde, Dünya Bankasından Ülke Yardım Stratejisi (CAS FY04-06) programı kapsamında





"Belediye Hizmetleri Projesi" için ayrılan krediden yararlanacak belediyeler arsında Türkiye çapında yapılan araştırma ve inceleme çalışmalarından sonra Ödemiş Belediyesi ilk 6 belediye arasına girmiştir.

"Belediye hizmetleri projesi" kapsamında; İçme Suyu Arıtma, Atık Su Arıtma projelerinde krediden yararlanmak için belediye meclisimizin uygun görmesi ile İller Bankası ve belediyemiz arasında mutabakat yapılmıştır.

"Belediye hizmetleri projesi" nin hazırlanması amacıyla Japon

PHRD Fonundan sağlanan hibe kapsamında ilgili projelerimizin mali ve teknik fizibilite çalışmaları için gönderilen şirket elemanları ile bilgi akışı ve yardımlaşma çalışmalarımız tamamlanmıştır.



KLORLAMA ÇALIŞMALARI:

Gaz klorinator cihazı ve sisteminin komple bakım ve revizyonu yapıldı.

İzmit Klor Alkali Tesislerinden su dezenfektasyonu için 1000 kg. Gaz klor ile 1200 kg hypo klor satın alındı.

SOSYAL TESİSLER:

1- BELEDİYE AHRANDI AİLE GAZİNO SU: Haftanın her Cuma günü canlı müzik sunularak hizmetin en iyi şekilde verilmesine özen gösterilmektedir.

2- SALI PAZARI VE ÇAMLIK KAFETERYALARI: Yaz mevsiminde 2 vardiya olarak çalıştırılmaktadır. Self servis sistemi uygulanan kafeteryalarımızın sağlıklı olarak çalıştırılmasına bu dönemde de gerekli özen gösterilmiştir. Salı pazarında Digtürk maç yayınları dev ekran tv de hizmete sunulmaktadır.



ASANSÖR RUHSAT VE VİZE İŞLEMLERİ:

Bu çalışma döneminde 75 adet sıhhi tesisat proje kontrol, 19 adet su basmada sıhhi tesisat vize ve 26 adet asansör proje kontrol ve ruhsat işlemleri yapılmıştır.

TV YANSITICILARI:

Ahrandı tesislerindeki TV yansıtıcı istasyonu binasındaki belediyemize ait 7 adet TV yansıtıcı cihazlarının bakım ve onarımları aksatılmadan yaptırılmıştır. Diğer ulusal kanallara ait 9 adet yansıtıcıların bakım ve onarımları aksatılmadan ilgililerine yaptırılmıştır.

ŞEHİR İÇİ YOLCU TAŞIMACILIĞI

1- Tüm minibüslerin 2005 yılı sözleşmeleri, Yönetmelik hükümlerine göre istenilen işlemler tamamlattırılması sağlanarak yapılmıştır.

2- Belediye meclisi kararı ile minibüslerin 10 yaş sınırı 15 yaş olarak değiştirilmiştir. Yaş sınırında ola minibüslerin değiştirilmesi süresi 31 Mart 2005 tarihi olarak belirlenmiştir.

3- Yolcu talepleri üzerine; minibüslerin Çaputçu Mahallesi, Şafakkent, Karahayt Mevkiilerine kadar hatlar uzatılmıştır.

4- Gelen talepler üzerine bazı semtlerdeki ihtiyaç olan kapalı duraklar satın alınarak montajları yapılmıştır.

MAKİNA PARKI

Ford pikap 1996, Peugeot Pikap 1984, Beko-yükleyici Fiat 1998, Tekneli Motorsiklet 3 adet, Asfalt Kesme Makinası, jeneratör 4 adet, Kompresör 1 adet, Seyyar Tamir Römorku, Dalgıç Pompa Sökme Vinci 1 adet, Seyyar Dalgıç Pompa 5 adet.

İÇME SUYU ÜRETİM VE TÜKETİM BİLGİLERİ:

01.01.2004-31.12.2004 tarihleri arası (12 ay) gerek kuyulardan ve 2 membaadan olmak üzere toplam **su üretimi 3.740.619 m3, su tüketimi ise 2.733.006 m3** olarak gerçekleşmiştir.

Ücretsiz Sular:

Parklar 49 adet, refüjler 15 adet, camiler 25 adet, meşitler 7 adet, mezbaha, belediye binası, hayır çeşmeleri 40 adet, mezarlık 2 adet, huzurevi, asfalt şantiyesi, atelyeler, itfaiye, ahrandı aile gazinosu, çamlık ve salı pazarı kafeteryaları içme suyunu ücretsiz tüketmektedirler.

İçme suyu üretiminin sağlıklı hesaplanması için Ödemiş'e gelen 4 adet şebeke ana borusu üzerine 4 adet DEBİMETRE montajı ve yukarıda belirtilen ücretsiz suların tümüne sayaç bağlanmasıyla net hesaplama mümkün olabilecektir.





Su İşlt.Muhasebe Md.lüğü

Fatma SEZGİN
Su İşl.Muhasebe Müdürü



Belediye Su İşletme Muhasebe Müdürlüğü tarafından bu çalışma döneminde işletmenin gelir ve gider bütçeleri, aylık mizanlar, kesin hesaplar 1580 sayılı Belediye Kanunu ve Belediye Bütçe Muhasebe Usulü Tüzüğü hükümlerine göre hazırlanarak ilgili makamlara sunulmuştur.

İşletmemizce ödenmesi gereken S.S.K. primleri, Emekli Sandığı kesenekleri, vergiler, harçlar ve elektrik ücretleri yasal ödeme sürelerinde ödenmiştir. Ayrıca, içme suyu şebeke inşaatından dolayı Belediyemizin İller Bankası paylarından 2004 yılı sonu itibariyle yapılan borç kesintilerinin tamamı İşletmemiz bütçesinden Belediyeye geri ödenmiştir.

İşletmemiz bütçe kaynaklarının kullanımında verimlilik ve kamu yararı daima ön planda tutulmuştur. Yapılan harcamalardan mümkün olan en yüksek faydanın sağlanmasına çalışılmıştır. İşletmemiz alacaklarının tahsilinde de aynı ilke ile hareket edilerek mümkün olan en yüksek tahsilat oranına ulaşılmaya çalışılmıştır.

TAHAKKUK VE TAHSİLAT İŞLEMLERİ:

Belediyemiz su abonelerine ait sayaçların endeks tespitleri aylık olarak yapılmakta ve faturalandırılmaktadır. 2004 mali yılı içinde su gelirlerimizin tahsilatına özel önem ve titizlik gösterildiğinden 2004 yılı tahsilat oranımız % 89.03 olarak gerçekleşmiştir. Bu oranın daha da iyi olması için çalışmalarımız bulunmaktadır.

2004 Döneminde kaçak su kullanımı ile ilgili sıkı bir mücadele yapılarak 16 kişi hakkında gerekli 19 adet su abonesi kontrol tutanağı tanzim edilerek Belediye encümenimize gönderilmiştir.Belediyemiz encümen kararı gereğince bu kişiler hakkında toplam 6.863 YTL para cezası tahakkuk ettirilmiş ve Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmuştur.

Borçlarını ödeme kolaylıklarına rağmen ödeyemeyen abonelerimiz hakkında 8 adet icrai takibat dosyası düzenlenerek belediyemiz hukuk müşavirliğine gönderilmiş olup geçmiş dönemlerle birlikte 61 adet dosyanın takibati devam etmektedir.

Su tüketim borcu nedeniyle kesilen abonelerimizin kendileri tarafından açılması nedeniyle belediye meclisimizin 14.10.2004 tarih ve 20 sayılı kararında belirtilen miktarlar üzerinden 5.932 YTL para cezası tahakkuk ettirilerek tahsilatı yapılmıştır.

Bu çalışma dönemin de (01.01.2004-31.12.2004) abonelere gönderilen fatura adetleri,tahsil edilen ve bakiye fatura oranlarıyla toplam fatura tutarı aşağıda gösterilmiştir.

FATURA ADEDİ	: 309.800		
ÖDENEN FATURA	: 275.815		
ÖDENMEYEN FATURA	: 33.985		
TOPLAM FATURA	: 2.907.274 YTL	% 100.00	
ÖDENEN FATURA	: 2.588.072 YTL	% 89.03	
BAKİYE FATURA	: 319.202 YTL	% 10.97	

PERSONEL SERVİSİ ÇALIŞMALARI

Su İşletme Müdürlüğümüzde çalışan memurları aylık maaş bordroları, Emekli Sandığı ile ilgili işlemleri; işçilere ait aylık maaş bordroları, fazla mesai bordroları, ikramiye bordroları SSK ile ilgili işlemleri ve diğer özlük işlemleri servisimizce yürütülmektedir.

Bu dönemde Belediye Başkanlığı tarafından Valilik Makamından vizeleri alınan 7 adet geçici işçi 01.01.2004-31.12.2004 tarihleri arasında sürekli olarak çalıştırılmış olup, halen çalışmaktadır.

Bu dönemde Belediyeden Müdürlüğümüze 1 adet tahsildar ve 1 adet memur naklen atanmıştır. 1 adet mühendis, 1 adet şef ve 1 adet bekçi olmak 5 adet memurumuz emekliye ayrılmış olup kendilerine toplam 58.109.400.000 TL emekli ikramiyesi ödenmiştir. Yine bu dönemde 2 adet işçimiz emekliye ayrılmış olup; kendilerine 63.554.780.636 TL kıdem tazminatı ödenmiştir.

PERSONEL DURUMU				
	DOLU	BOŞ	GEÇİCİ	TOPLAM
MEMUR	16	29	----	45
İŞÇİ	17	26	7	50
TOPLAM	38	50	7	95

SU TÜKETİMİ	M3.	%
Meskenler	2.274.873	83,24
Ticarethaneler	333.724	12,21
Resmi Daireler	116.538	4,26
Hayır Çeşmeleri	2.284	0,09
Diğer	5.584	0,20
TOPLAM	2.733.006	100

TAHSİL DURUMUNA GÖRE DAĞILIM(MEMUR)			
ÖĞRENİM DURUMU	CINSİYET		TOPLAM
	KADIN	ERKEK	
İLKOKUL	---	3	3
ORTAOKUL	---	4	4
LİSE	---	3	3
YÜKSEKOKUL	1	5	5
TOPLAM	1	15	16

BÜTÇE GELİR KALEMLERİ			2003	2004
2000 VERGİ DIŞI GELİRLER	BÜTÇE TAHMİNİ	Miktarı	3.925.070,00	4.216.950,00
		Yıllara Göre Artış %	12,08	7,44
	TAHAKKUK EDEN GELİR	Miktarı	3.781.293,63	4.268.985,95
		Yıllara Göre Artış %	19,53	12,90
	TAHSİL EDİLEN GELİR	Miktarı	3.685.265,38	3.922.247,03
		Yıllara Göre Artış %	19,93	6,43
	TAHSİLAT ORANI %			97,46

SU İŞLETMESİ 2004 YILI İHALELER VE SATIN ALMALAR

İHALE KONUSU	İHALE BEDELİ	
Kafeterya ve Büfe İşletmeciliği	39.986.620.000	Devam ediyor.
Endeks Okuma, Yazma, sayaç Sökme Takma	89.900.000.000	Devam ediyor.
Ahrandı Yemek Pişirme servis, tem bahçe bakımı	74.747.775.000	Devam ediyor.
Çift sıra pikap kiralama	12.915.000.000	Devam ediyor.
Çift sıra pikap kiralama	13.187.650.000	Devam ediyor.

01.01.2004-31.12.2004 TARİHLERİ ARASI ÖNEMLİ SATIN ALMALAR

İHALE TARİHİ	İHALE	KONUSU	TUTARI
15.01.2004	Erol Nokta	400 Lt' lik Yağ Bidonu Yapımı	449,58
19.01.2004	Altındaş Harf Ltd.Şti	Ekskavatör Kira Ücreti	1.274,40
20.01.2004	Erol Nokta	Gazino Kavurma Tava'sı Yapımı	447,22
21.01.2004	Muzaffer Özkaslı	Gazino Sony TV Alımı	5.175,00
26.01.2004	İsmail Uygun	Ana Su Borularının Betonlama İşi	2.054,03
27.01.2004	Yusuf Yalçın	Servislere Dolap Alımı	1.587,10
30.01.2004	Erol Nokta	Gazino Kavurma Tava'sı Yapımı	448,00
30.01.2004	Hidroser Ltd Şti.	Beko İş Makinası Bakım İşi	991,20
30.01.2004	Cahit Özbay	Su ve Gazino Elektrik Malz.Alımı	805,84
20.02.2004	Seçkin Dalgıç Pompa	Dalgıç Pompa Bakım ve Tamiri	1.597,50
23.02.2004	Sampas A.Ş.	El Bilgisayar Bataryası Alımı	424,80
26.02.2004	İsmail Gülgün	Kafeterya Masa Sandalye Alımı	450,17
05.03.2004	Ak-AI Ltd.Şti.	Şebeke için Bağlantı Malz.Alımı	2.094,15
25.03.2004	Cahit Özbay	Su Kontaktör Alımı	672,60
30.03.2004	S.K.Kaya Ltd.Şti.	Oto Lastik Alımı	451,35
09.04.2004	Arif Yurdaçan	Şebeke için Boru ve Bağl.Malz.Alımı	3.713,67
30.04.2004	Elintes Ltd.Şti.	Artezyen ve Depolar için Elk.m.Alımı	2.069,00
05.05.2004	Cahit Özbay	Su Elektrik Malz.Alımı	671,36
13.05.2004	Bepar Ltd.Şti	Su Kesme Aparatı Alımı	963,18
08.06.2004	Çağlar Züccadiye	Gazino Masa ve koltuk Alımı	2.500,00
09.06.2004	Sampas A.Ş.	Modern Cihazı Tamiri	902,19
09.06.2004	Kozan Kardeşler Şti.	Telefon Hattı için Kanal Kazı Ücreti	2.470,63
10.06.2004	Alipar Ltd.Şti.	Beko İş Makinası için Jant Alımı	606,52
01.07.2004	Osman Akın	Artezyen ve Depolar için Elekt.M.alımı	2.672,70
01.07.2004	Mega Teknik Ltd.Şti.	Su Tüketim Faturası Alımı	2.336,40
01.07.2004	Sampas A.Ş.	Modern Cihazı Alımı	947,84
08.07.2004	M.Emin Sert	Boru Ücreti	678,50
22.07.2004	M.Emin Sert	Su Malz.ve Anahtar Takımı Alımı	2.243,81
02.08.2004	Gürkan Tekbıçak	Sayıcı Mühürleme Tutanağı Alımı	1.003,00
10.09.2004	Arif Yurdaçan	Şebeke için Bağlantı Malz.Alımı	1.060,25
10.09.2004	Bağsan Dalgıç pompa	Dalgıç Pompa Bakımı ve Malz.Alımı	836,38
14.09.2004	As Antma Ltd.Şti.	Kafeterya Çay Kazanı Alımı	649,00
23.09.2004	As Antma Ltd.Şti.	Kafeterya Çay Kazanı Alımı	500,00
23.09.2004	Seyrek Ticaret	Şiber Vana Alımı	412,41
23.09.2004	Hanun Yurdakul	Yassı Kablo Alımı	599,89
23.09.2004	Özgöben Kom.Şti.	Temiz Hava Solunumu Cihazı Alımı	1.486,80
01.10.2004	Sampas A.Ş.	Bilgisayar Yazıcı Bataryası Alımı	426,22
15.10.2004	Bağsan Dalgıç pompa	3 adet Pompa Bakım ve Revizyonu	1.709,35
05.11.2004	Osman Akın	Artezyenler için Malz.Alımı	826,00
19.11.2004	Su-Ka Ltd.Şti.	Su Kesme Aparatı Alımı	1.062,00
13.12.2004	İsmail Uygun	İçme suyu Bekçi Evi Tamiri	7.594,96
16.12.2004	Durko Tic.A.Ş.	Tamir Takımı Alımı	1.121,47
17.12.2004	Hidroser Ltd Şti.	Traktör ve Beko için Parça alımı	2.100,40
24.12.2004	Hüsnü Kalyon Ltd.Şti.	Boru ve Bağlantı Malz.Alımı	2.003,36
30.12.2004	Hikmet Güriş	Su Dep.Loç. Profil Doğ.Cam işi	700,92
30.12.2004	Mehmet Tüfekçi Şti.	Gazino Yazıcı Kasa Alımı	450,00
31.12.2004	Boyaçoğlu A.Ş.	Gazino Tabak Alımı	2.225,48
31.12.2004	Ak-AI Ltd.Şti.	Boru Bağlantı Malz.Alımı	1.380,60
20.01-30.12.2004	Süleyman Çoban	Su Sayacı Tamir ve Bakım İşi	16.737,71
02.07-31.12.2004	Samim Onbaşıoğlu	Çift Kabin Araç Kiralama İşi	10.931,71
05.07-31.12.2004	Şerif Delibalta	Çift Kabin Araç Kiralama İşi	11.313,16

