

T.C.
ÖDEMİŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BELEDİYE EMİR VE YASAKLARI UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM
Başlangıç Hükümleri

Amaç ve kapsam

MADDE 1 - (1) Bu yönetmelik kanunların Belediyelere verdiği görevleri yerine getirmek, esenlik, sağlık ve huzurun sağlanması, halkın mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarının belirli kurallar çerçevesinde karşılanması amacıyla hazırlanmıştır.

(2) 5393 sayılı Belediye Kanununun 13 üncü maddesine göre Belediye sınırları içinde oturan, bulunan veya ilişkisi olan her şahıs Belediyenin kanunlara dayanan kararlarına ve duyurularına uymakla yükümlüdür.

Dayanak

MADDE 2- (1) 5393 sayılı Belediye Kanununun 13 üncü maddesine göre Belediye sınırları içinde oturan, bulunan veya ilişkisi olan her şahsı bağlayan, kanunlara dayanan ve/veya kanunun verdiği yetkiye dayalı olarak alınan emir ve yasaklara dayanılarak hazırlanmıştır.

Tanımlar

MADDE 3- (1)Bu yönetmelikte ifade edilen;

- a) Belediye Başkanı: Ödemiş Belediyesi Başkanını,
- b) Belediye: Ödemiş Belediye Başkanlığını,
- c) Belediye Meclisi: Ödemiş Belediye Meclisini,
- ç) Encümen: Ödemiş Belediye Encümeni'ni,
- d) İş Yeri: Ödemiş Belediyesi sınırları dahilinde faaliyet gösteren ve Ödemiş Belediyesinin yetkili olduğu tüm iş yerlerini,
- e) UKOME: Ulaşım Koordinasyon Merkezini,
- f) AYKOME: Altyapı Koordinasyon Merkezini,
- g) İZSU : İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünü,

ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM
Genel Kurallar

Nizam ve intizam ile ilgili kurallar

MADDE 4 - (1) Aşağıdaki fiiller yasaktır.

- a) Ulusal ve resmi bayramlar ile mahalli kurtuluş günleri, Atatürk günleri ve tarihi günlerde yapılacak tören ve kutlama günlerinde fabrika ve işletmelere Türk Bayrağı asmamak, (Bayraklar standarda uygun olacak, yırtık, ütüsüz ve rengi soluk olmayacaktır.)
- b) Park bahçelerden, çeşmelerden, havuzlardan ve yangın musluklarından su almak ve bu alanları kirletmek, kırmak, tahrip etmek ve buralarda eşya, taşıt ve hayvan yıkamak,
- c) Belediyeye ait binaların, tesislerin, parkların, abidelerin, anıt ve eserlerin, yer altı ve yer üstü geçitlerinin, her türlü ibadet yerlerinin yüzlerini, duvarlarını, cadde ve sokaklarla tretuvarları, direk, lamba, levha, duba, bariyer vb. araç ve gereçleri tebeşir, yağlı boya, katran vs. ile karalamak, yakmak, şekil çizmek, kirletmek ve tahrip etmek,
- ç) Şehir içerisinde izinsiz olarak el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, motosiklet, bisiklet, çuval vb. motorlu veya motorsuz her türlü araç ile hurda, çöp, kağıt vb. şeyleri toplamak, taşımak ve depo etmek.
- d) Kamuya açık alanlarda veya toplu taşıma araçlarında izinsiz çalgıcılık yapmak, şarkı söylemek, gösteri sergilemek,
- e) Turist olarak şehre gelen yabancılara, ilgili kurumlarca düzenlenmiş tercümanlık belgesi olmadan ve turistlerin rızası dışında zorla tercümanlık yapmaya çalışmak, yerli ve yabancı turistlerin rahatça gezmelerini, seyahat etmelerini engellemek, hanuççuluk yapmak,
- f) Belediye tarafından projelendirilerek halkın kullanımına sunulan kent mobilyalarını, oturma ve oyun gruplarını amacı dışında kullanmak, kirletmek, kırmak, tahrip etmek veya bunlara aparatlar ilave etmek,

- g) Dükkanların, binaların sokak veya caddeye bakan cephelerine dış yüzeylerine, balkon, pencere ve teraslarına etrafı rahatsız edecek, tehlike oluşturacak şekilde anten, klima, bayrak, flama, levha, afiş vb. malzeme asmak, takmak,
- ğ) Belediyenin bakım ve sorumluluğunda olan, kamunun yararlandığı ve gelip geçtiği yol kenarları, yeşil alanlar, vb. yerlerde çimlere ve çiçeklere basmak, orta refüj ve parklardaki çimlerin, çiçeklerin üzerine oturmak, çiçek koparmak; ağaçlara, fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar vermek, ağaçlara çıkmak veya bu hareketleri hayvanlara yaptırmak, ağaçlara hayvan bağlamak veya salıncak kurmak, çivi çakmak, isim yazmak, şekil çizmek, ağaçları tahrip etmek, bu alanlarda hayvan otlatmak, ağaçları ve fidanları kesmek veya budamak, ağaçların meyvelerini toplamak vb. fiillerde bulunmak,
- h) Kamunun yararlandığı meydanlar, yollar, kaldırımlar, yeşil alanlar, parklar, yol kenarları, sahiller, banklar ve açık alanlarda yatmak,
- ı) Kamunun yararlandığı meydanlar, yollar, kaldırımlar, yeşil alanlar, parklar, yol kenarları, sahiller ve açık alanlarda ücretli ya da ücretsiz olarak oyuncak veya havalı tüfekte atış talimi yaptırmak,
- i) Umumi park, yol, meydan gibi alanlardaki her çeşit süs havuzuna girmek, süs havuzlarında yüzmek veya bu havuzları kirletmek,
- j) Kamunun kullanımına açık alanlarda satış yapmak veya satış alanı oluşturmak amacıyla çeşitli fiillerde bulunmak, (Kazık çakmak, beton dökmek, masa-sandalye, semaver, tabela gibi imalatlar koymak)
- k) İdarelerce belirlenen saatler haricinde kalorifer yakmak,
- l) Kamunun yararlandığı caddelerde, sokaklarda, meydanlarda, sahillerde, parklarda izinsiz fotoğrafçılık yapmak,
- m) Kamunun yararlandığı alanlarda falcılık yapmak, dilek-kısmet-niyet vb. çekilişler yaptırmak,
- n) Üst-alt geçit, duvar, parmaklık, ağaç, çit vb. yerlere çamaşır, yün, halı vb. şeyleri asmak, kurutmak, sermek,
- o) Kamusal alanlarda ve boş arsalarda çalı, çırpı, toprak, moloz, hurda vb. şeyler biriktirmek, boş arsaların etrafını kapatmamak, temiz tutmamak ve buralarda görüntü kirliliği oluşturacak eşya, hurda, çöp, vb. malzeme biriktirmek,
- ö) Kamusal alanlarda ve boş arsalarda zirai araç vb. aletleri düzensiz, tehlike arz edecek şekilde bırakmak,
- p) Kamusal alanlarda ve boş arsalarda Belediyeden izinsiz baraka yapmak, çadır kurmak, ATM kurmak vb. görüntü kirliliği oluşturabilecek her türlü fiilde bulunmak,
- r) Belediyeden izinli olarak sezonluk ya da belli bir süre ile izin verilen tezgah, sergiyeri, stant ya da tanıtım vb. maksatla tahsis edilen/kiraya verilen alanları zamanında boşaltmamak,
- s) Belediyenin izin verdiği yerlerden başka yerlerde her ne vasıta ile olursa olsun gezici veya sabit seyyar satıcılık yapmak,
- ş) Meydan, cadde, ve bulvarlarda bulunan işyerlerinde, binalarda, apartmanlarda geceleri kentestetiğine uygun olmayan ışıklandırma kullanmak; çevreyi rahatsız edici lazer ışığı, projektör, ışıldak vb. kullanmak.
- t) Şehir içerisinde, bahçe ve arsalarda bulunan ağaçları yola, kaldırıma, taşması halinde (ağaç sahiplerince) budamamak,
- u) Umuma mahsus alanlardaki yürüyüş parkurlarını, gezi alanlarını, spor alanlarını ve aletlerini başkalarının kullanımını engelleyecek şekilde kullanmak, bu alanların kullanım amacına aykırı hal ve hareketlerde bulunmak,
- ü) Kaldırım ve yaya yolları üzerindeki engelli vatandaşların hareket kabiliyetini artıran engelli yaya ve kaldırım çizgilerini kapatmak, önünü kesmek ve önlerine engel koymak,
- v) Kamuya açık alan, meydan, yaya kaldırım ve yayalaştırılmış yollarda paten, kaykay vb. unsurlar kullanmak,
- y) Belediyeye ait çöp bidonları ve koyteynerlerin yerlerini değiştirmek ve çöp bidonu ile çöp konteynerlerinden çöpleri karıştırarak toplamak amacı ile almak,
- z) Belediye Encümeni tarafında belirlenen yerler dışında halka açık alanlarda ikram ve hayır faaliyetinde bulunmak,
- aa) Belediyeden yer seçim belgesi almaksızın baz istasyonu, haberleşme istasyonu vb. sistemleri kurmak,

- bb) Ruhsatlı kamp alanları dışında, belediyeye ait alanlarda; çadır kurmak, karavan vb. ile kamp yapmak, konaklamak,
- cc) Belediyenin logo, amblem ve ismini izinsiz kullanmak,
- dd) Belediyenin mülkiyetinde bulunan meyve veya ürün veren her türlü bitkileri satmak yada başka bir amaçla izinsiz olarak toplamak,
- ee) Binalara ait yağmur suyu borularını zemine kadar indirmemek ve varsa yağmur suyu kanalına bağlatmadan kaldırıma akıtmak,
- ff) Yollara ve kaldırımlara sabit veya seyyar rampa yapmak, özel giriş tertip etmek,
- gg) Belediyeden izin almadan, bina ve işyerlerinin önüne hareketli/hareketsiz tente, siperlik vb. imalatlar yapmak,
- ğğ) Yaya ve araç trafiğini aksatacak biçimde mülkiyet sınırı dışına taşarak merdiven veya kademeli girişler yapmak,
- hh) Yollarda ve kaldırımlarda izinsiz kazı yapmak, tahribata sebep olmak, yolun ve kaldırımın özelliği veya niteliğini bozmak,
- ıı) Konut bölgesi ve yakın çevresinde, yapım ve imalat işlerinde kullanılan, gürültü çıkaran alet ve iş makineleri ile yapılacak olan çalışmalarda;
- 1) 1 Kasım – 31 Mart ayları aralığında hafta içi 08.00 – 18.00 saatleri dışında,
- 2) 1 Nisan – 31 Ekim ayları aralığında hafta içi 08.00 – 19.00 saatleri dışında,
- 3) Cumartesi günleri, hafta içi ay aralıklarındaki saat uygulamaları dışında,
- 4) Pazar günleri ile Dini ve Milli bayram günlerinde çalışma yapmak, yasaktır.
- Çalışmanın yapılacağı alanın trafik yönünden hafta içi çalışmaya müsait olmaması, Gürültüye duyarlı okul, hastane vb. bölgelerin yakınında yer alması, Beton döküm işlerinin yasaklandığı günlerde, yapılacak uygulamalarda müracaat üzerine Belediyemizce (Yapı Kontrol Müdürlüğü) değerlendirilme yapılarak özel izin verilebilir.
- (2) Aşağıdaki kurallara uymak zorunludur.
- a) Yollar, meydanlar, tretuvarlar üzerinde gündüz veya izinli olarak gece yapılan inşaat, tadilat, tamirat, yıkım ve hafriyat işlerinde gerekli güvenlik önlemlerini almak, alanın etrafını moloz düşmesini ve toz çıkmasını önleyici toz tutucu malzeme ile kapatmak zorunludur.
- b) İnşaatlara her türlü iskele kurmak izne tabidir. (Boya, tamir ve tadilatlar dahildir)
- c) İnşaatlara minimum 50X70 ebadında uyarı levhası asılması, bu levhada mal sahibi, sorumlu kişinin kim olduğu, ruhsat tarihi, inşaatın fenni ve teknik vasfının belirtilmesi zorunludur.
- ç) Kent estetiğini bozucu nitelikte bulunan sıvası dökülmüş, boyasız ve bakımsız bina sahiplerinin, Belediye tarafından verilecek süre içinde olumsuzlukları gidermesi zorunludur.
- d) Binaların kanalizasyon bağlantısını yaptırmak, ana kanalizasyon sisteminin olmadığı binalarda sızdırmaz foseptik bulundurmak zorunludur. (Her binanın kanalizasyon bağlantısının yapılması ve ana kanalizasyon sistemi bulunmayan binalarda sızdırmaz foseptik bulunması, foseptik çukurundan çevreye koku ve sızıntı yapılmaması konusunda her türlü önlemin alınması zorunludur.)
- e) Belediye sınırları içerisinde bulunan arsa, site, konut, arazi, sarnıç ve her türlü kuyu, mahzen vb. çukurların üstünü kapatmak veya etrafını çevirmek ve bu alanlarda gerekli emniyet önlemini almak ve haşereye karşı ilaçlamasını yapmak zorunludur.

Temizlik ve sağlık ile ilgili kurallar

MADDE 5- (1) Aşağıdaki fiiller yasaktır.

- a) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerine, tıkanmalarına veya etrafa kötü koku yayılmasına sebep olacak maddeler atmak veya dökmek, kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak,
- b) Etrafı kirletecek, lekeleyecek, iğrendirecek malzeme, eşya vb. ile kalabalık arasına girerek halkı rahatsız etmek, yapıları, görünüşleri ve kokuları itibariyle, insanları tiksindirecek ve rahatsız edecek çöp, sakatat, yaş deri ve benzeri gibi şeyleri açıkta taşımak,
- c) Her türlü hayvan ölümlerini veya pisliğini açık bırakmak,
- ç) Yollara, kaldırımlara, halı, paspas vb. şeyleri atmak veya sermek,

- d) Belediyelerce belirlenen saatler haricinde cadde, sokak, kaldırım vb. alanlara çöp çıkarmak,
- e) Özel olarak imal edilmiş çöp kabı bulunan yerlerde, çöp ve atıkları niteliklerine uygun olmayan bölümlere atmak,
- f) Binalardan dışarıya bağlantısı olan su borusu, soba borusu ve bacalardaki sızıntılar ile klima suyu, kanalizasyon, foseptik ve her türlü sanayi ve çirkef su akıntılarını önleyecek tedbirleri almamak,
- g) Cadde, sokak, meydan, kaldırım vb. yerlerde motorlu, motorsuz araç ve halı, kilim vb. her türlü eşya yıkamak,
- ğ) Ev ve işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri vb. yerleri boyandığında, gelip geçenlerin üzerinin kirlenmemesi için gerekli koruyucu tedbirleri almamak,
- h) Bina ve dükkanların temizlenmesi esnasında veya inşaat aşamasında oluşan kirli, çamurlu ve çirkef suları yola veya kaldırıma akıtmak,
- ı) İşyerlerine ait çöp vb. atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirleri almamak ve atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulundurmamak,
- i) Kamunun yararlandığı yeşil alanlarda, parklarda, yol kenarlarında, boş alanlarda ve sahillerde ateş , lastik, mangal ve her türlü atık ve artığı yakmak,
- j) Kamunun yararlandığı alanları tuvalet vb. ihtiyacını gidermek için kullanmak ve bu suretle kirlenmek,
- k) Meskenlerde, işyerlerinde ve imalathanelerde yetkili kurumlarca yasaklanmış yakıt kullanmak,
- l) Şehir dahilinde dükkan, mağaza ve depolarda yaş deri, kemik, boynuz vb. maddeleri üzeri açık taşımak; paçavra, kırıntı, süprüntü, cam, kağıt parçaları vb. sağlığa zararlı, fena kokulu, sarı hastalık taşıması muhtemel ve aynı zamanda halkın huzur ve sükununu bozan, tehdit eden madde bulundurmak,
- m-) Konut, işyeri, arsa, bağ, bahçe vb. yerlerde sivri sinek, kara sinek vb. üremesine sebebiyet verecek su birikintisi vb. oluşmasını engellemeye yönelik ve haşere, fare gibi zararlılarla mücadele için gerekli önlemleri almamak,
- n) Şehir içerisinde meskun mahallerde meyve, sebze bahçelerini lağım veya atık su ile sulamak,
- o) Her ne suretle olursa olsun açıkta hayvan gübresi biriktirmek, taşımak, gübrelik oluşturmak,
- ö) Meskun mahallerde kum, kireç, toprak vb. malzemelerin uçarak etrafa yayılmasını engelleyici tedbirleri almamak,
- p) Her ne suretle olursa olsun, çevreyi kirlenmek, cadde ve sokaklara çöp atmak, tükürmek ve sümürmek,
- r) Belediye sınırları içerisinde bulunan özel ve tüzel kişilere ait havuzların sularında sivrisinek ve haşere üremesini engelleyici tedbirler almamak, kullanılmayan havuzların suyunun bakımını düzenli yapmamak, bu gibi yerlerde çevre ve insan sağlığını tehdit eden sivrisinek ve haşerat üremesine sebebiyet vermek, havuz suyunu kamuya ait alanlara boşaltmak,

Atık-artık taşıyan nakil araçlar ve motorlu-motorsuz deniz taşıtları ile ilgili kurallar

MADDE 6 (1) Kurallara uyulması zorunlu haller ile yasak fiiller şunlardır:

- a) Vidanjör vb. araçların İZSU'dan çalışma izin belgesi almadan faaliyet göstermesi yasaktır.
- b) Vidanjör vb. araçların İZSU'dan aldıkları çalışma izin belgesi ekinde verilen kontrollü vidanjör döküm noktaları harici herhangi bir yere döküm yapmaları yasaktır.
- c) Vidanjör vb. araçların sürücülerinin İZSU'dan alınan izin belgesini araçta bulundurmaları ve kontrollerde ibraz etmeleri zorunludur.
- ç) Hafriyat vb. malzeme nakli yapan veya inşaat alanlarından ayrılan araçları, lastikleri çamurlu bir şekilde trafiğe çıkarmak, güzergahı kirlenmek yasaktır.
- d) Hafriyat toprağı ile inşaat/yıkıntı atıklarının taşınması sırasında çevrenin kirlenmemesi, trafiğin aksatılmaması, can ve mal emniyeti için gerekli tedbirler öncelikle nakil işlemini gerçekleştiren kişi veya firma tarafından alınır. Taşıma sırasında yola toprak, moloz, mıcır, talaş vb. dökülerek oluşabilecek çevresel kirlenmeyi önlemek amacıyla araçların üzerlerinin uygun malzeme ile kapatılması zorunludur.
- e) Tanker, mikser, vidanjör, kamyon vb. araçlarla taşınan katı veya sıvı malzemelerin seyir veya park halindeyken yola, sokağa vb. yerlere dökülmemesi için gerekli tedbirleri almak zorunludur.
- f) Hazır beton taşıyan araçlardaki mikser içinde kalan betonu çevreye boşaltmak yasaktır.

g) Çevre denetimleri esnasında hafriyat toprağı, inşaat/yıkıntı atıkları üretici ve taşıyıcı firma/şahısların, Atık Taşıma ve Kabul Belgesini yanında bulundurması ve görevli tarafından istenilmesi halinde ibraz etmesi zorunludur.

ğ) Hafriyat ve inşaat/yıkıntı atığı vb. atıkları taşıyan araçların denetimler esnasında araç plakalarının/firma unvanlarının okunmasını ve görüntü alınmasını engellemeye yönelik her türlü fiil ve harekette bulunmaları yasaktır.

h) Araç Takip Cihazını çalışır durumda bulundurmamak zorunludur, cihaz çalışır durumda değil ise Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atığı taşımak yasaktır.

ı) İlgili kurum veya kurullarca saat ve güzergah belirlenmiş ise, ilimizde faaliyet gösteren beton santrallerine ait beton mikserlerinin, hafriyat kamyonlarının bu saatler ve güzergahlar dışında taşıma yapması yasaktır.

i) Belediyemizin sorumluluk alanı içerisinde bulunan çekek yeri, liman, iskele ve yanaşma yerlerine izinsiz tekne bağlanması, tonoz atılması ve buralarda bakım - onarım yapılması, her türlü iskele yapılması, eşya konulması yasaktır.

j) Motorlu/motorsuz deniz taşıtlarının artık/atık sularını, denetimli vidanjör firmalarına vermemek ve istenildiğinde belge ibraz etmemek yasaktır.

k) Tekne, kayak gibi deniz taşıtlarını karaya, kamuya ait arazi, park, bahçe, meydan, yol, kaldırım vb. yerlere bırakmak ve bu alanlara taşıtlar için kazık çakmak vb. faaliyette bulunmak,

Şehir içi trafik düzeni ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 7 - (1) Aşağıdaki fiiller yasaktır.

a) Kaldırımlarda yaya geçişine engel olacak şekilde fiziki engel oluşturmak, araç parkını engellemek amacıyla veya araca yer ayırmak suretiyle yola, kaldırıma, araç park ceplerine otoparklarına zincir çekmek, demir kazık, beton blok, park yasağı levhası, duba vb. malzemeler koymak,

b) Belediye tarafından girilmesi yasaklanan yerlere, yaya ve yürüyüş yollarına her türlü motorlu, elle ve hayvanlar tarafından çekilen araçlarla girilmesi ve park edilmesi,

c) Yayalaştırılmış olan yollara/alanlara izin verilen saatler dışında girmesi ve izinli saatlerde giren araçların yasaklı saatlerde bu alanlar içerisinde bulunması, çıkış yapmaması,

ç) Yayalaştırılmış yollarda yük bisikletleri veya el arabasıyla yayaları rahatsız edecek şekilde yük taşımak,

d) Yeşil alanlara, parklara, motorlu, motorsuz araçlarla girmek, park etmek, zarar vermek,

e) Belediye çalışmaları sırasında çalışma alanı içerisine çalışmalara mani olacak şekilde araçla girmek, park etmek,

f) At arabaları ve fayton ile bulvar,cadde gibi ana arterlere girmek, yoğunluğun çok olduğu park, meydan ve alanlarda beklemek,

g) Araç kiralama servislerinin (rent-a-car) ve galericilerin izin verilmeyen bölgelerde araçlarını teşhir ve ticari amaçla sergileyerek faaliyet göstermesi,

ğ) Servis istasyonu-araç bakım onarım egzoz tamircileri ve aksesuarcılarının UKOME kararıyla izin verilmeyen bölgelerde faaliyette bulunmaları,

h) Kargo servis araçlarının UKOME kararıyla izin verilmeyen bölgelerde faaliyette bulunmaları,

ı) İzmir Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde araç kurtarıcı ve taşıma hizmeti yapan araçların UKOME'nin belirlediği güncel fiyat tarifesine uymamaları,

i) Yük taşımacılığı yapan araçların şehir içerisinde UKOME tarafından tespit ve tahsis edilen durak yerleri haricinde bekleme yapmaları,

j) Belediye tarafından yayalaştırılmış araç girişi yasak yollar ile yaya ve bisiklet yollarına hertürlü motorlu ve motorsuz araç sürücülerinin girmeleri,

k) Bisiklet yollarına her türlü motorlu araç, elektrikli moped, cinsi araçlar ile girmek, park etmek ve fiziki engel koymak,

l) Kamuya açık alanlara ağır tonajlı araçların (otobüs, tır, kamyon, iş makinası vb.) fiziki yapıyı bozacak şekilde zarar vermesi,

- m) Belediyenin yapmış olduğu her türlü fuar, konser, şenlik vb. etkinliklerde etkinlik alanına motorlu motorsuz araçla girmek, aracını alandan çıkarmamak,
- n) Ukome ve Aykome tarafından alınan kararlara uymamak,

Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinin uyması gereken kurallar

MADDE 8 - (1) Kurallara uyulması zorunlu haller ile yasak fiiller şunlardır:

- a) Belediyenin ruhsatına tabi ticari faaliyette bulunan tüm işyerleri, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı almak ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına ilişkin yönetmelik hükümlerine uymak zorundadır.
- b) Belediye ruhsatına tabi işyerlerinde ilgili belediye ve ilgili kurumlarından alınmış işyeri ruhsatının işyerinin görünür bir yerinde asılı olması zorunludur.
- c) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı'nda belirtilen faaliyet konusu dışında başka bir iş yapılamaz.
- ç) Belediye ruhsatına tabi işyerleri belediyece belirlenen açma ve kapama saatine uymak zorundadır.
- d) Ulusal bayramlarda faaliyet göstermesi zorunluluk arz eden işyerleri için ilgili belediyesinden izin alınması zorunludur.
- e) Mesul müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde, mesul müdür bulundurmamak zorunludur.
- f) Canlı müzik izin belgesi olmadan işletmelerin canlı müzik yayını yapması yasaktır.
- g) İçkili ruhsat kapsamı dışındaki tüm işyerlerinde içki içmek, içki içenlere müsamaha etmek, açıkta içki satışı yapmak yasaktır.
- ğ) İşyerleri ruhsatlandırılmış alanı dışında, ticari faaliyette bulunamaz, teşhir amaçlı da olsa hiçbir şekilde mal ve malzeme bulundurması yasaktır.
- h) İşyerleri faaliyetleri esnasında işyeri dışında çalışma yaparak (mozaik taşlama, mermer kesme, boya ve vernik atma vb. işler) çevreyi kirletmesi ve rahatsız etmesi yasaktır.
- ı) Bitkisel atık yağların toplama lisanslı geri kazanım tesisleri ile geçici depolama izni almış toplayıcılar dışındaki gerçek ve tüzel kişiler tarafından toplanması, alınıp satılması yasaktır.
- i) Denetimde yetkili görevlilerin istemesi halinde bitkisel atık yağlar hakkında lisanslı firma ile yapılmış olan sözleşmeyi ibraz etmek zorunludur.
- j) İşyeri açma ve çalışma ruhsatında belirtilen faaliyet ile tali faaliyetlerin dışında, ruhsata aykırı işlerin yapılması, ruhsat alındıktan sonra işyerinin büyütülmesi ve ruhsat şartlarında değişiklik yapılması yasaktır.
- k) İş yerleri önünde satış ve davet amacı ile çığırkanlık yapmak ve işyerlerinin önüne hoparlör ve ses yükseltici cihazlar koyarak çevreyi rahatsız edecek şekilde ses ve müzik yayını yapmak yasaktır.
- l) Gıda üretimi, satışı yapılan ve tüm işyerlerinde kullanılan teçhizat ve ekipmanların ve işyerlerinin temiz olması zorunludur.
- m) Umuma açık istirahat, eğlence ve konaklama yerleriyle lokantalarda ve pastanelerde şehir şebekesine bağlı su bulunması ve bu tür işyerlerinde çalışan elemanların üst, baş, kılık, kıyafetleri düzgün ve temiz olması zorunludur.
- n) İşyerlerinde ağzı kapalı çöp kabı bulundurmamak zorunludur.
- o) İşyerlerinde havalandırma tertibatı bulunmalı, ısıtma ve havalandırma soba, kalorifer veya klima sistemlerinden uygun olanı ile yapılması zorunludur.
- ö) Gıda maddelerinin satışı esnasında su, şerbet, ayran vb. gibi bütün sulu gıda maddeleri her tarafı kapalı ve içindeki gıda maddelerinin vasıflarını bozmayacak mahiyetteki kaplarda bulundurulmalı ve bu kaplardan ancak muslukları vasıtasıyla alınmalıdır. Bu kapların içine kepçe, maşrapa vb. daldırmak suretiyle bu maddeler alıp geri boşaltılamaz, su ve sulu gıda maddelerinin bulunduğu kaplar açık bırakılamaz veya bu maddeler bardaklara doldurularak müşteriye servis edilmek üzere açıkta bekletilmesi yasaktır.
- p) Soyulmadan, pişirilmeden ve yıkanmadan yenilen gıda maddelerini temiz hijyenik kaplarla ve dışardan toz, sinek vb. girmeyecek şekilde kapalı vasıtalarla taşımamak, el değmeksizin uygun aletlerle müşteriye vermemek, imalathane veya dükkan içinde olsa dahi açıkta bulundurmamak, teşhir etmek veya satmak; süt ürünleri, yoğurt, yağ, bisküvi vb. maddeleri ambalajsız şekilde açıkta satışa sunmak ve açıkta muhafaza etmek yasaktır.
- r) İşyerlerinde ambalajı açılmış, bozuk ve son kullanma tarihi geçmiş gıda maddelerini bulundurmamak ve satmak yasaktır.

- s) Pişirilmiş veya pişirilmemiş et ürünlerini açıkta ve seyyar olarak sergilemek, satmak yasaktır.
- ş) Gıda sevkiyatına uygun olmayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapmak yasaktır. (Et ve su ürünleri frigofirik araçlarda taşınır.)
- t) İlgili oda ve kurumlarca gramajlı fiyat verilen ürünleri satan işletmelerde gram taksimatlı tartı aleti bulundurmamak ve bu ürünleri tartmak zorunludur.
- u) Her türlü tartı ve ölçü aletleri 3516 sayılı Ölçü ve Ayar Kanunu hükümlerine göre zamanında kontrol ettirilmesi ve damgalattırılması zorunludur.
- ü) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde, fazla ağır ambalaj malzemesi ile tartıp satmak yasaktır.
- v) Fırınlarda un depolarında veya un satış depolarında, un çuvallarının duvar ile zeminden en az 20 cm mesafe olacak şekilde ahşap veya plastik ızgara ile ayrılması zorunludur.
- y) Açıkta ekmek taşınması, işyerlerinin dışında ve açıkta ekmek bulundurulması ve satılması yasaktır.
- z) Noksan gramajlı ekmek üretilmesi ve satılması yasaktır.
- aa) Ambalajsız ekmeklere çıplak elle temasın engellenmesi için gerekli tedbirlerin alınması zorunludur.
- bb) İşyerlerinde, herkes tarafından görülecek yerlere "sigara içmek yasaktır" levhası konulması zorunludur.
- cc) Berberler ve kuaförler meslekleri ile ilgili hizmet üretirken kullandıkları alet ve eşyaların gerekli sterilizasyonlarını TSE standartlarında periyodik olarak veya varsa yönetmelikleri doğrultusunda yaparak, hijyenik koşullarda hizmet vermek zorundadırlar.
- dd) Belediye ruhsatına tabi işyerlerinde müşteriden tuvalet ücreti alınması yasaktır.
- ee) Umuma açık tuvaletlerde; tuvaletlerin zemininin ıslak kalmayacak şekilde temizlenmesi, pisuvarları ve musluklarından su sızmayacak şekilde gerekli önlemlerin alınması, havalandırma sistemi bulundurulması ve bunların çalışır durumda olması, tıkanan kanalların açılarak sürekli çalışır vaziyette bulundurulması, bozulan küflenen veya kırılan musluk, batarya, sifon, fayans ve aynaların tamir edilmesi; duvar, kapı arkası vb. yerlerin düzenli olarak kontrol edilerek müşteriler tarafından yazılmış yazılar varsa bu yazıların silinmesi veya boyanması zorunludur.
- ff) Umuma açık tuvaletlerde; genel temizliğin gün içerisinde periyodik olarak yapılması zorunludur.(Tüm tuvaletlerde sabun, sıvı sabun, peçete ve tuvalet kağıdı bulundurulması zorunludur. Bu malzemelerin stoklarının kontrol edilerek eksiklerinin tamamlanması, koku giderici kullanılması, çöp toplama, çöp kovasının temizliği, lavabo ve aynalarının temizliği, klozet ve pisuvar temizliği, zemin temizliği, son kontrol ve kapı kollarının silinmesi vb.)
- gg) Umuma açık ücretli tuvaletlerde ilgili kurum ve kuruluşlarca belirlenmiş fiyat tarifesine uyulması ve fiyat tarifesinin vatandaşlarca kolay görünür - okunur şekilde asılması zorunludur.
- ğğ) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, pasajlar, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerde umuma açık tuvaletlerde belirtilen şartlara uyulması zorunludur.
- hh) Gıda maddelerinin uygun koşullarda muhafaza edilmemesi yasaktır.
- ıı) Gıda üretim ve satış yerlerinde işyeri içerisinde her türlü hayvan beslenmesi yasaktır.
- ii) Ekmek, ekmek çeşitleri ve unlu gıda mamulleri imalathanelerinde un eleme eleğinin çalışır durumda bulunmaması yasaktır.
- jj) Kumar kastı olmaksızın kahvehane ruhsatı bulunan yerler dışında kâğıt oyunları, okey, ve benzeri oyunlar oynatılması yasaktır.
- kk) İşyerlerinin faaliyetleri nedeniyle insan ve çevre sağlığını olumsuz yönde etkileyebilecek gürültü, ses, toz, duman, is, koku, katı, sıvı ve gaz atıkları ve benzeri her türlü olumsuzluğa karşı gerekli tedbirleri almaları zorunludur.
- ll) Lpg tüp satış ruhsatı olmadan bakkal, market vb. işyerlerinde tüp satışı yapmak yasaktır.

İlan, reklam ve tanıtım faaliyetleri ile ilgili uyulması gereken kurallar

MADDE 9 - (1) İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2019 tarih ve 41 sayılı kararı ile yürürlüğe giren ilan reklam ve tanıtım yönetmeliği hükümleri aynen uygulanır.

Evcil, sokak ve ahır hayvanları ile ilgili kurallar

MADDE 10 - (1) Aşağıdaki fiiller yasaktır:

- a) Kanatlı, kanatsız her türlü hayvan ölüsünü ve pisliğini umuma mahsus yerlere atmak, her nereden olursa olsun açıkta bırakmak,
- b) Kümes, ahır, ağıl hayvanları ile köpekleri sokaklara bırakmak; park, bahçe, arsa, cami, mezarlık ve diğer mabetlerin avlularında otlatmak, kamunun özellikle çocukların yararlandığı açık spor alanlarına sokmak, buralarda tuvalet ihtiyaçlarını gidermelerine neden olmak, Belediyece tayin edilen cadde ve yollar dışındaki yollardan ve meydanlardan geçirmek,
- c) İlgili kurumlara kayıt edilmemiş, numara almamış, aşılammış veya süresi geçmiş, tasmamız, ağızlıksız, yularsız, yuları ve tasmamız etrafı rahatsız edecek uzunlukta olan hayvanları gezdirmek,
- ç) Belediyece tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde meskun saha içerisindeki ev ve apartmanların bahçe, çatı , balkon vb. yerlerinde kanatlı veya kanatsız hayvan ahır, ağılı, kümesi yapmak,
- d) Ahırların ve gübreliklerin giderlerini kanalizasyon/foseptik çukuruna akıtmak,
- e) Yapılışları, görünüşleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek çöp, sakatat, yaş deri vb. gibi şeyleri açıkta bulundurmak, taşımak,
- f) Etrafı kirletecek veya fena koku neşrecek deri, kemik, gübre, paçavra vb. biriktirmek, dökmek, sermek ve kurutmak,
- g) Belediyece belirlenen günlerde açılan hayvan pazarları, ya da özel olarak belirlenen yer ve zaman dışında hayvan alım, satımı ve kesimi yapmak,
- ğ) Hayvanların yerleri kirletmemeleri için, sahiplerince gerekli önlemleri almamak,
- h) Kurban bayramı dönemlerinde, şehre kurbanlık hayvan girişi ile ilgili belirlenen tarihler haricinde kurbanlık hayvan getirmek,
- ı) Belediyece tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır, avlusu yapmak,
- i) Yetkili idareden izin almadan belediye sınırları içerisinde gerek mesken, gerek meskûn mahallerde arı kovanı bulundurmak,
- j) Belediyece sokaklarda bulunan sahipsiz hayvanların işaretlenmesi amacıyla kullanılan kulak küpesi, çip vb. gibi materyallere zarar vermek ve çıkartmak,

Daimi ve geçici pazar yerleri ile ilgili emir ve yasaklar

MADDE 11- (1) 12 Temmuz 2012 tarihli ve 28351 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Çeşitli ve Son Hükümler

Ceza hükümleri

MADDE 12- (1) Bu Yönetmelikte belirtilen hükümlere uyulup uyulmadığının denetiminde Belediye Zabıtası sorumlu ve yetkilidir. Bu yönetmelikte belirtilen Emir ve Yasaklara aykırı hareket edenlere 1608 sayılı Kanunun 1 inci maddesi ve 5326 sayılı Kanunun 32 inci maddesi birinci fıkrası gereği işlem yapılır. Bu yönetmelik hükümlerinden ilgili özel mevzuat hükümlerine aykırılıkları görülenler uygulanmaz.

(2) Yönetmelik hükümlerinin uygulanmasında konusu suç teşkil eden eylemlerde konunun takibinin yapılması ve adli mercilere inkikalının sağlanmasında Belediyenin hukuk işlerince gerekli işlemler yapılır.

(3) Yönetmelik hükümlerinin uygulanmasında Zabıta Müdürlüğünün tespitine istinaden Belediye Encümeni tarafından karar verilmesine müteakip teknik inceleme gereken konularda Belediyenin ilgili birimlerince konunun gerekli takibinin yapılarak sonuçlandırılması sağlanır.

Kabahatlerin tespit usulü

MADDE 13- (1) Bu Yönetmelikte sayılan Emir ve yasaklar ile kabahatler kanuna göre kabahat oluşturan fiil ve hareketlerin tespiti, görev esnasında resen veya şikâyet üzerine Belediye Zabıta görevlilerince düzenlenecek İdari yaptırım durum tespit tutanağı veya beyaz temiz bir kağıda tutulacak tespit tutanağı ile yapılır.

(2) İdari yaptırım durum tespit tutanağı veya beyaz temiz bir kağıda tutulacak tespit tutanağı en az iki zabıta görevlisinin imzası ile hakkında tutanak düzenlenen kişinin veya temsilcisinin imzası bulunur. İlgili kişi imzadan imtina ederse, imtina hususunda evraka şerh düşülür.

(3) İdari yaptırım durum tespit tutanağı veya beyaz temiz bir kağıda tutulacak tespit tutanağında;

- a) Hakkında tutanak tutulan özel veya tüzel kişinin kimlik ve adresi,
- b) İdari para cezasının gerektiren fiilin niteliği ve yasal dayanak maddesi,
- c) Fiilin işlendiğini ispata yarayacak bütün deliller,
açık bir şekilde yazılır.

(4) Görevli personele görevi ile alakalı istenen bilgi ve belgeleri verilmesi zorunludur.

Yürürlükten kaldırılan Yönetmelik

MADDE 14- (1) Ödemiş Belediye Meclisinin 06.06.2011 tarihli ve 102 sayılı kararı ile kabul edilen Belediye Emir ve Yasakları Yönetmeliği yürürlükten kaldırılmıştır.

Yürürlük

MADDE 15- (1) Bu yönetmelik Ödemiş Belediye Meclisince kabul edilip Meclis Kararının kesinleşmesinden sonra 3011 sayılı Kanunun 2 inci maddesi uyarınca İlam takiben yürürlüğe girer.

Yürütme

MADDE 16- (1) Bu yönetmelik hükümlerini Ödemiş Belediye Başkanı yürütür.