

T.C.

ÖDEMİŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**MÜLKİYETİ BELEDİYEMİZE AİT AŞAĞIDA BİLGİLERİ BELİRTİLEN
TAŞINMAZLARIN KİRALANMASINA İLİŞKİN İHALE İLANIDIR**

1. Mülkiyeti Belediyemize ait aşağıda mahallesi, ada ve parsel ve cins bilgileri ile yüzölçümleri bulunan taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile kiralanacaktır.
2. İhale tarih ve saatleri her taşınmazın karşısında belirtilmiş olup, ihaleleri Cumhuriyet Mah. Atatürk Cd. No:14 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binası ikinci katında, Encümen Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.
3. Söz konusu taşınmazlara ait muhammen kira bedelleri, geçici teminat bedelleri ile güvence bedelleri karşılığında belirtilmiş olup, güvence bedeli taşınmazın muhammen kira bedelinin %10'u, geçici teminat bedeli ise muhammen kira bedelinin %3'ü olup, istekli söz konusu ücretleri son başvuru saatinden önce yatırmak zorundadır.

S. NO	MAHALLE MEVKİ	ADA/PARSEL	CİNSİ YÜZÖLÇÜMÜ	MUHAMMEN. KİRA BED.(TL)	GEÇ. TEMİNAT (TL)	GÜVENCE BED. (TL)	İHALE DOSYA BEDELİ	İHALE TARİH SAATİ
1	Gölcük Mh. Ş. Saracoğlu Cd. No:40 (1 Nolu dükkan)	27 Pafta, 1199 Parsel	Dükkan 171,50 m2 (118m2 kapalı, 53,50m2 açık olmak üzere (Kafeterya)	75.000,00	2.250,00	7.500,00	250,00	11.07.2018 14:30
2	Gölcük Mh. Ş. Saracoğlu Cd. No:40/A (2 Nolu dükkan)	27 Pafta, 1199 Parsel	Dükkan 189,50 m2 (136 m2 kapalı, 53,50m2 açık olmak üzere) (Katmer-Pide Fırını ve Kafeterya)	80.000,00	2.400,00	8.000,00	250,00	11.07.2018 15:00

4. İhale ile ilgili dokümanlar mesai saatleri içerisinde Atatürk Mah. Ulus Meydanı No:1/A adresinde bulunan Ödemiş Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden ücretsiz olarak görülebilir.
5. İhaleye katılmak isteyenler, Başvuru Dilekçesi ile birlikte, istenen belgeleri ekleyerek taşınmazın ihalesinin yapılacağı saate kadar Atatürk Mah. Ulus Meydanı No:1/A adresinde bulunan Ödemiş Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne teslim edeceklerdir.
- 6.1. İhaleye katılacak istekliler aşağıda belirtilen belgeleri getirmek zorundadır.

İstekli gerçek kişi ise;

- a) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

- b) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,
- c) İmza Sirküsü(Noter tasdikli),
- d) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- e) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ihale dokümanı,
- f) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,
- g) Belediyemize borcu olmadığına dair “Borcu Yoktur” Belgesi,
- h) Vergi Dairesi ilişkisi / borcu yoktur belgesi,
- i) Şartname Alındı Makbuzu,
- j) Güvence bedeli makbuzu veya Güvence bedeline dair Banka Dekontu,
- k) Terör örgütlerine iltisakı yahut bunlarla irtibatı olmadığına dair taahhütname,

İstekli tüzel kişilik ise;

- a) İmza Sirküsü(Noter tasdikli),
- b) Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış Ticaret ve/veya Sanayi Odasından tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- c) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri,
- d) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi,
- e) Ortağı olduğu şirketin “ Vergi Levhası” fotokopisi,
- f) Şirket Ortağının ihaleye katılması halinde ilgili ortağın katılabileceğine dair yetki belgesi,
- g) İstekli tarafından her sayfası imzalanmış ihale dokümanı,
- h) Geçici Teminat Makbuzu veya Geçici Teminata dair belge,
- i) Belediyemize Borcu olmadığına dair “Borcu Yoktur” belgesi,
- j) Vergi Dairesi ilişkisi / borcu yoktur belgesi,
- k) Tebligat için adres beyanı ve ayrıca irtibat için telefon ve varsa faks numarası ile elektronik posta adresi,
- l) Şartname Alındı Makbuzu
- m) Güvence bedeli makbuzu veya Güvence bedeline dair Banka Dekontu,
- n) Terör örgütlerine iltisakı yahut bunlarla irtibatı olmadığına dair taahhütname,

6. Encümen ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan olunur.

M.Şevket AKGÜN
Belediye Başkanı a.
Başkan Yardımcısı