

**T.C.**  
**ÖDEMiŞ BELEDİYE BAŞKANLIğI**

**Sayı :** 10177450.01.301.01/

03/09/2015

**Konu:** Belediye meclisinin  
olağan toplantısı.

**Sayın** .....

**Belediye Meclis Üyesi**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince, Ödemiş Belediye Meclisinin Eylül ayı olağan toplantısı **7 Eylül 2015 Pazartesi günü saat 21.00** de Belediye Hizmet Binası bünyesindeki Büyük Salon'da yapılacaktır.

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşerek karara bağlamak üzere anılan gün ve saatte Zafer Mahallesi Atatürk Caddesi No:143 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının zemin katındaki Büyük Salon'da yapılacak meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Saygılarımla.

**A.Mahmut BADEM**  
**Belediye Başkanı**

**G Ü N D E M**

**1-** Bademli Mahallesinde, girişten itibaren yol aksının Karayolları Standartlarına uygun hale getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin incelendiğine dair İmar Komisyonunun 07/07/2015 tarih 11 sayılı kararı.

**2-** İlçemiz Umurbey Mahallesi, Arif Sokakta bulunan direk tipi trafonun bina tipi trafoya dönüştürülmesi amacıyla imar planında park alanı olarak ayrılan kısımda bir adet trafo yeri için hazırlanan 1/1000 ölçekli imar plan değişikliğinin incelendiğine dair İmar Komisyonunun 07/07/2015 tarih 10 sayılı kararı.

**3-** Bucak Mahallesi 672 parselde kayıtlı 355m<sup>2</sup>.lik köy odası ve avlusu vasfındaki Belediyemizin de 40/71 hissesinin bulunduğu taşınmazla ilgili belediyemize ait olmayan hissenin satın alınması veya belediyemiz hissesinin satılması konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe ve İmar Komisyonundan oluşan ortak komisyonun 20/07/2015 tarih ve 1 sayılı kararı.

**4-** Belediye Meclisinin 20/10/2014 tarih 137 sayılı kararı ile belirlenen Ödemiş Belediyesi Kız Öğrenci Konuk Evi'nde 01/09/2015-31/12/2015 tarihlerinde uygulanacak güz dönemi ücret tarifelerinin yeniden değerlendirilmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13/07/2015 tarih 3 sayılı kararı.

**5-** Belediyemiz tarafından 2013 İZKA Okul Öncesi ve Mesleki Eğitim Mali Destek Programı dahilinde gerçekleştirilen FabLab Ödemiş atölyesinde uygulanmak üzere 2015 yılında uygulanacak ücret tarifelerinin belirlenmesi konusunun incelendiğine dair Plan ve Bütçe Komisyonunun 13/07/2015 tarih 4 sayılı kararı.

**6-** İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından, Maliye Bakanlığı, Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün Taşınır Mal Yönetmeliği 1 sayılı Genel Tebliği esaslarına göre Belediyemize bedelsiz devri uygun görülen araçların, belediyemize devrinin kabulü ve devir işlemleri ile ilgili yetki konusuna ilişkin Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 203 sayılı yazısı.

**7-** Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Dorse satın alınması ve satın alma faaliyetinin 2015 yılı Performans Programına eklenmesi konusunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 204 sayılı yazısı.

**8-** Belediyemizde kullanım dışı olarak belirlenen 2 adet çöp toplama kamyonunun Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31.maddesinin 1.fıkrası ve İhtiyaç Fazlası Taşınır Bedelsiz Devri Konulu Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 27 Sıra No'lu Genel Tebliği'nin 2./4. fıkrası ve 4/2.fıkrasına istinaden Kiraz Belediyesine bedelsiz devri konusunun görüşülmesi hususunda Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 182 sayılı yazısı.

**9-** 2015 yılı Performans Programında belirtilerek karara bağlanan kullanım dışı araçların satışının yapılması hedefi kapsamında, kullanım dışı olarak belirlenen araçların 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre satışının yapılması konusunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 205 sayılı yazısı.

**10-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinin (b) bendi ile Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 31. Maddesinin 4. (Değişik: 4/5/2010-2010/504 K.) Fıkrasına istinaden Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün 32 Sıra No'lu Genel Tebliği esaslarına göre; Belediyelerin de dahil olduğu genel yönetim kapsamındaki kamu kurum ve kuruluşlarının asli hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla geçici araç tahsis taleplerinin karşılanması konusunun görüşülmesine dair Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20/08/2015 tarih 202 sayılı yazısı.

**11-** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi kapsamında, bilimsel, kültürel, sosyal ve ekonomik yönlerden ilerleme ve gelişmeyi sağlamak amacıyla yapılacak çalışmalarda İzmir Katip Çelebi Üniversitesi ile işbirliği yapılması konusunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 19/08/2015 tarih 2578 sayılı yazısı.

**12-** Mülkiyeti Belediyemize ait Birgi Mahallesi Cumhuriyet Meydanı No:1/B işyerinin, kapanan Birgi Belediyesinin 5/4/2013 tarih, 8 sayılı Meclis Kararıyla S.S. Birgi Beldesi Sulama Kooperatifine 25 yıl süre ile tahsis edilmesi konusunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25/08/2015 tarih 1246 sayılı yazısı.

**13-** Çaylı Mahallesi, Cambaz Sokak 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, ve 2158 parsel numaralı taşınmazların yol içerisinde kalan kısımlarının kamulaştırılmasının 2012-2016 yıllarını kapsayan 5 Yıllık İmar Programının 2015 yılı içerisine alınması ve 2015 yılı performans programına eklenmesi hususunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/08/2015 tarih 1223 sayılı yazısı.

**14-** Üçeytlül Mahallesi 756 ada, 68 ve 69 parseller ile 757 ada 1,2,3,4,5,12,13 ve 14 parsel numaralı taşınmazların kamulaştırılmasının 2015-2019 yıllarını kapsayan stratejik plan doğrultusunda, 5 Yıllık İmar Programının 2016 yılı içerisine alınması ve 2016 yılı performans programına eklenmesi hususunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih 1234 sayılı yazısı.

**15-** Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü tarafından ilçemizde inşa edilmekte olan Bademli Göleti ile Üzümlü ve Aktaş Barajları sulama tesislerinin işletilmesinin Belediyemize devri konusunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 31/08/2015 tarih 2673 sayılı yazısı.

**16-** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik çerçevesinde hazırlanan Memur Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile Memur Dolu Kadro Değişiklik Cetvelinin görüşülmesine dair İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih 575 sayılı yazısı.

**17-** Selçuk Üniversitesi (Konya)'nin, sorumluluk alanımızda bulunan Birgi Tarihi Yerleşim Alanı, çay yatağı üzerinde yer alan köprülerin yenilenmesine yönelik, Avrupa Birliği-Türkiye Cumhuriyeti Devleti arasındaki anlaşmaya istinaden ve yürütücü kurumu Kültür ve Turizm Bakanlığı olan "Ortak Kültür Mirası: Türkiye ve AB arasında Koruma ve Diyalog (Faz-II) Hibe Programı adlı proje ilanı kapsamında Selçuk Üniversitesi birlikteliğinde hazırlanacak projeye Belediyemizin iştirakçi olarak katılması hususunun görüşülmesine dair Başkanlık Makamının 31/08/2015 tarih 2682 sayılı yazısı.

**18-** Belediyemize ait 35 D 4948 plakalı tur otobüsünün düğün, nişan, sünnet vb. etkinliklerde ücret karşılığı hizmete sunulması ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine göre kiralama ücretinin belirlenmesi hususunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/08/2015 tarih 500 sayılı yazısı.

**19-** 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63. Maddesine istinaden, 2015 yılında uygulanacak Kaynak Suyu Harcı tarifesi ile ilgili olarak uygulamada kaplara konulacak özel işaretin belirlenmesi konusunun görüşülmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/08/2015 tarih 501 sayılı yazısı.

**20-** Anafartalar Mahallesi Salı Pazarının kurulduğu Sağlık Caddesi üzerinde bulunan Çuhadaroğlu Parkı'nın yeniden düzenlenmesinin 2015 yılı Performans Programına eklenmesi konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 11/08/2015 tarih 912 sayılı yazısı.

**21-** Yeniden düzenleme projesi uygulamaya başlanılacak olan Çuhadaroğlu Parkı projesi kapsamında bu alandaki mevcut Salı Pazarı pazaryerinin taşınması konusunun, 12/07/2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine istinaden görüşülmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 06/08/2015 tarih 82 sayılı yazısı.

**22-** Uygulamaya başlanılacak olan Gölcük Göl Kenarı Rekreasyon Projesi kapsamında göl kenarında bulunan mevcut pazaryerinin kaldırılması konusunun, 12/07/2012 tarih 28351 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Pazaryerleri Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesine istinaden görüşülmesine dair Zabıta Müdürlüğü'nün 10/08/2015 tarih 88 sayılı yazısı.

**23-** Tekke Mahallesiinde bulunan Kırkoluk Çeşmesi ve etrafındaki sergi yerlerinin, Bozdağ-Salihli yolunun sol tarafında belirlenecek uygun bir alana taşınması hususunda Zabıta Müdürlüğü'nün 04/08/2015 tarih 93 sayılı yazısı.

**24-** Tekke Mahallesiinde bulunan Kırkoluk Çeşmelerinin ve etrafında kurulan sergi yerlerinin Ödemiş – Salihli Karayolu güzergahında bulunması nedeniyle trafik açısından tehlike arz etmesi, ziyaretçilerin rahat ve güvenli bir alanda alışveriş yapması, eko turizmin canlanması amacıyla Tekke Mahallesi 70 ve 71 parsellere taşınması düşünüldüğünden, söz konusu parsellerin satın alınması veya 2942 sayılı kamulaştırma kanununun 26. Maddesine göre trampa yoluyla kamulaştırılmasının 5 Yıllık İmar Programının 2015 yılı içerisine alınması ve 2015 yılı performans programına eklenmesi hususunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28/08/2015 tarih 1255 sayılı yazısı.

**25-** Dilek ve temenniler.

#### **DAĞITIM:**

- Belediye Meclis Üyeleri
- Belediye Başkan Yardımcıları
- Belediye Birim Müdürleri
- Hukuk Müşavirliği
- Basın Bürosu

**Not: Gündem maddelerinde belirtilen konulara ilişkin evraklar tarafınıza önceden bildirilen e-posta adresinize gönderilecektir.**