

T.C.
ÖDEMİŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayı : 10177450.01.301.01/

11/05/2021

Konu: Belediye meclisinin toplantısı.

Sayın

Belediye Meclis Üyesi

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün, yerel yönetim meclislerinin çalışmalarına ara verilmesi konulu 27.04.2021 tarih, 71188846/868613 sayılı yazısı gereğince; 5393 sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi gereğince Ödemiş Belediye Meclisinin Mayıs ayı olağan toplantısı **17 Mayıs 2021 Pazartesi günü saat 18.00'de** Belediye Hizmet Binası bünyesindeki Meclis Salonu'nda yapılacaktır.

Aşağıda belirtilen gündem maddelerini görüşerek karara bağlamak üzere anılan gün ve saatte Cumhuriyet Mahallesi Atatürk Caddesi No:14 adresinde bulunan Belediye Hizmet Binasının zemin katındaki Meclis Salonu'nda yapılacak meclis toplantısına teşriflerinizi rica ederim.

Saygılarımla.

Mehmet ERİŞ

Belediye Başkanı

G Ü N D E M:

1- Ocaklı Mahallesi 1480 parsel ile 1224 parsel arasında kalan, 1985 yılı imar planına göre 7 metrelik yolun, 2018 yılında yapılan ilave ve revizyon uygulama imar planında dikkate alınmayarak kapatılması nedeniyle eski haline getirilmesi talebinin incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 15.04.2021 tarih, 3 sayılı kararı.

2- Belediye Meclisinin 05.10.2020 tarih 95 sayılı kararıyla Çevre ve Şehircilik Bakanlığından uygulama ile ilgili görüş alınan "Parselasyon Kontrollük Ücreti" tarifelerinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 15.04.2021 tarih, 8 sayılı kararı.

3- Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından hazırlatılarak belediyemize sunulan 4 adet trafo yerine ait imar plan değişikliği ile tahsis talebinin incelendiğine dair İmar Komisyonunun 15.04.2021 tarih, 5 sayılı kararı.

4- Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü tarafından hazırlatılarak belediyemize sunulan 2 adet trafo yerine ait imar plan değişikliği ile tahsis talebinin incelendiğine dair İmar Komisyonunun 15.04.2021 tarih, 6 sayılı kararı.

5- Mülkiyeti Belediyemize ait olup Günlüce (Datbey) Mahallesindeki Sağlık Evi olarak kullanılan binadaki lojman dairesinin İlçe Sağlık Müdürlüğü'ne tahsis edilmesi talebinin incelendiğine dair İmar, Plan ve Bütçe ile Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 15.04.2021 tarih, 9 sayılı kararı.

6- Mülkiyeti Belediyemize ait Küçükavulcuk Mahallesi, 24 pafta, 882 parsel numaralı taşınmazın satılması konusunun incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 15.04.2021 tarih, 4 sayılı kararı.

7- Birgi Mahallesi 164 ada, 4,5,6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların önünde bulunan ve ismi bulunmayan imar yoluna "Özata Sokak" isminin verilmesi talebinin incelendiğine dair İmar ve Hukuk Komisyonundan oluşan Ortak Komisyonun 15.04.2021 tarih, 5 sayılı kararı.

8- Belediyemizin 2020 yılı Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi hususunda Başkanlık Makamının 22.04.2021 tarih, 8569 sayılı yazısı.

9- Üçeylül Mahallesi, 431 ada, 33 parsel numaralı taşınmaza ait Plan Notu Değişikliği talebinin görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.05.2021 tarih, 9326 sayılı yazısı.

10- Süleyman Demirel Mahallesi, 1190 Ada, 1 Parsel numaralı taşınmazın kamulaştırılması veya belediyemize ait bir taşınmaz ile takas edilmesine dair talebin görüşülmesi hususunda Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 06.05.2021 tarih, 9325 sayılı yazısı.

11- Mülkiyeti Belediyemize ait Cumhuriyet Mahallesi, 739 ada, 1 parsel numaralı mezarlık vasfındaki taşınmazın, mezarlık olarak kullanılmak üzere İzmir Büyük Şehir Belediyesine devri ile ilgili talebin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih, 8786 sayılı yazısı.

12- Birgi Mahallesindeki, bölgenin içme ve kullanma suyu ihtiyacı için aktif olarak kullanılan su deposunun bulunduğu tescil harici 486,54 m2. Yol Fazlası vasfındaki alanın, İzmir Büyükşehir Belediyesi İZSU Genel Müdürlüğü'ne tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 06.05.2021 tarih, 9365 sayılı yazısı.

13- Belediye Meclisinin 05.04.2021 tarih 81 sayılı kararı ile tahsisi yapılan ancak kadastro yenileme işlemi sonrası 7 numaralı parsel dönüşen mülkiyeti Belediyemize ait Birgi Mahallesi, Fatih Mehmet Bey Caddesi No:42 ve 42/A'da adresinde kayıtlı taşınmazın, Halk Eğitim Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Müdürlüğü kurslarında üretilen ve kültürel değeri olan yöresel ürünlerin sergilenmesi, pazarlanması ve satışının gerçekleştirilmesi amacıyla Ödemiş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsisi konusunun görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.04.2021 tarih, 8796 sayılı yazısı.

14- Belediye Meclisinin 02.01.2018 tarih, 3 sayılı kararıyla Muhtarlık Ofisi olarak kullanılmak üzere Demircili Mahallesi Muhtarlığına tahsis edilen 890 parsel numaralı taşınmazın zemin katındaki işyeri tahsisinin kaldırılması ile Demircili Mahallesi 961 parsel numarasında kayıtlı köy kahvesinin üst katının Muhtarlık Ofisi olarak kullanılmak üzere Demircili Mahallesi Muhtarlığına tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 29.04.2021 tarih, 8929 sayılı yazısı.

15- Mülkiyeti Belediyemize ait Bademli Mahallesi ve Ertuğrul Mahallesindeki düğün salonlarının, Halk Eğitim Merkezi ve Akşam Sanat Okulu Müdürlüğü'nün kadın giysileri dikimi ve bağlama kursu amacıyla ve belediye faaliyetlerini aksatmayacak biçimde kurs süresince kullanılmak üzere Ödemiş İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne tahsis talebinin görüşülmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 28.04.2021 tarih, 8892 sayılı yazısı.

16- Ödemiş Belediyesi Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin 9.maddesinin 1. Fıkrasına ilave bentler eklenmesi ile ilgili "Fen İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" taslağının görüşülmesi hususunda Fen İşleri Müdürlüğü'nün 07.05.2021 tarih, 9395 sayılı yazısı.

17- Kazı ruhsatı ve denetleme aşamasında kullanılacak ceza ve tarifelerin belirlenmesi hususunda Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 07.05.2021 tarih 9435 sayılı yazısı.

18- Rahmanlar İçme Suyu Barajı Su Toplama Havzasında kalması nedeniyle Bakanlar Kurulu kararı ile yeni yerleşim alanı belirlenen Dereuzunyer Mahallesinde oluşturulan 4 adet sokağa isim verilmesi konusunun görüşülmesine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.05.2021 tarih, 9518 sayılı yazısı.

19- Toplantıya katılmayan meclis üyelerinin mazeretlerinin görüşülmesi.

20- Dilek ve Temenniler.